

T.C.
MANİSA ŞEHZADELER BELEDİYE MECLİSİ
İMAR KOMİSYONU RAPORU

KARAR NO: 8

KARAR TARİHİ: 07.03.2023


Belediye Meclisimizin 03.03.2023 tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen 48 sayılı kararı ve ekleri incelendi.


Yapılan görüşme sonunda;


Plan Proje Müdürlüğü 22.02.2023 tarih ve E-27634 sayılı yazısı ile Karaağaçlı Mahallesi, 165 Ada 16 Parsel numaralı taşınmaz maliki tarafından 1/1000 ölçekli uygulama imar planında 143, 164 ve 165 No.lu Adaların imar planı hattı ile parsel sınırları arasındaki uyumsuzluğun giderilmesi, mevcut yapı nizamı olan Ayrık Nizam korunarak 164 ve 165 No.lu imar adalarında 5 kat olarak belirlenen kat adedi düşürülerek 3 kat; onaylı planda belirlenmeyen TAKS ve KAKS'ın TAKS: 0.30 ve KAKS: 0.90 olarak ve 164 ve 165 No.lu imar adalarının batısında kalan tescil harici alanın "Yaya Yolu" ve "Park" olarak şehir planıcısına hazırlatılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş;

Karaağaçlı Mahallesi 143, 164 ve 165 No.lu Adalar ve çevresinde hazırlatılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği, Plan Notları ve Plan Açıklama Raporunun uygun olduğu ve onaylanması 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8.b maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 32. Maddesi gereğince komisyonumuzca uygun görülmüştür.


Bu hususta karar alınmak üzere raporun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi.


Selman KERBESTECİ
Başkan


Atilla EFENDİOĞLU
Üye
(Mazeretli)


Engin ALTUN
Üye


Yenal YILDIRIM
Üye


Nabi BAŞBAY
Üye

T.C.
MANİSA ŞEHZADELER BELEDİYE MECLİSİ
İMAR KOMİSYONU RAPORU

KARAR NO: 9

KARAR TARİHİ: 07.03.2023

Belediye Meclisimizin 03.03.2023 tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen 50 sayılı kararı ve ekleri incelendi.

Yapılan görüşme sonunda;

İlçemizin birinci derece deprem bölgesi içinde olduğu, deprem gibi doğal afetin ne zaman ve ne şiddetle geleceğinin de bilinmediği, asrın felaketi olan Kahramanmaraş depreminde görüldüğü üzere yıkımların bir kısmının bina altındaki iş yerlerinin sonradan yaptıkları değişiklik sonucu yıkıma sebebiyet verdiği dikkate alınarak ilçemizde bulunan binaların altındaki iş yerlerinde yapı ruhsatı haricinde yapılan değişiklik olup olmadığının incelenmesi ile ilgili önerge komisyonumuzca incelenmiş olup konuyla ilgili Komisyonumuz tarafından çalışma yapıldıktan sonra konunun tekrar komisyonda değerlendirilmesi uygun görülmüştür.

Bu hususta karar alınmak üzere raporun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi.

Selman KERESTECİ
Başkan

Atilla EFENDİOĞLU
Üye
(Mazeretli)

Engin ALTUN
Üye

Yenal YILDIRIM
Üye

Nabi BAŞBAY
Üye

T.C.
MANİSA ŞEHZADELER BELEDİYE MECLİSİ
İMAR KOMİSYONU RAPORU

KARAR NO: 10


KARAR TARİHİ: 07.03.2023

Belediye Meclisimizin 03.03.2023 tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen 51 sayılı kararı ve ekleri incelendi.

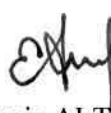
Yapılan görüşme sonunda;


İlçemizin birinci derece deprem bölgesinde olmasından dolayı bundan sonra yaşanabilecek deprem ve afetler için ön hazırlık konusunda daha aktif olarak çalışılabilmesi amacıyla Deprem ve Afet Komisyonu kurulması ile ilgili önerge komisyonumuzca incelenmiş olup, Deprem ve Afet Komisyonu kurulması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar alınmak üzere raporun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi.


Selman KERESTECİ
Başkan

Atilla EFENDİOĞLU
Üye
(Mazeretli)


Engin ALTUN
Üye


Yenal YILDIRIM
Üye


Nabi BAŞBAY
Üye

SAĞLIK VE SOSYAL HİZMELER KOMİSYONU
SOSYAL YARDIM YAŞLI ENGELLİ KOMİSYONU

KARMA KOMİSYONU RAPORU

KARAR NO: 0.1

Belediyemiz Meclisinin 03 Mart 2023 tarihli toplantısında İlçemizdeki Depremzede Vatandaşları için yapılacak hizmetler tetkik ve rapora bağlanmak üzere karma komisyonumuza havale ve 16.03.2023 tarihinde karma komisyonda değerlendirilen konu üzerine yapılan bu görüşme neticesinde;

Kahramanmaraş ilimizin Pazarcık ilçesinde 06.02.2023 tarihinde meydana gelen 7.7 şiddetindeki depremden 10 ilimiz etkilenmiş ve çok sayıda can kaybımız olmuştur. Bölgedeki depremedelerin kuru gıda ve sıcak yemek ihtiyaçlarının karşılanması ve yaraların daha hızlı sarılması amacıyla bölgede gıda dağıtımı ve Sahra Mutfağı ile aşevi hizmeti verilmektedir. Aşevinde bağış yapan vatandaşların vermiş olduğu etler kavurma yapılarak peyderpey deprem bölgesine gönderildiği

Afet haberinin duyulmasından hemen sonra Şehzadeler belediyemiz kriz masası oluşturmuş ve yapılabilecekler listesi yapılmış ve ilk gün itibari ile gerek vatandaşlarımız gerekse diğer kamu kuruluşlarının deprem bölgesine yapılan bağışlar AFAD koordinasyonunda Deprem Belgesine ulaştırılması için faaliyetlerde bulunulduğu,

Deprem bölgesinden gelen ve çeşitli kamu kurumlarının misafirhanelerinde konaklatılan afetzede vatandaşlarımıza sabah-öğlen-akşam olmak üzere Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü ekiplerince 3 öğün kumanya dağıtımı yapıldığı

Deprem bölgesinden gelen vatandaşlarımız için acil ihtiyaçlarının karşılanması amaçlı belediyemiz iyilikbank tan gıda ve temizlik malzemeleri verildiği,

Belediyemiz Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünce yürütülmekte olan Atma Paylaş Projesi kapsamında deprem bölgesinden gelen vatandaşların ihtiyaçları olan ev eşyaları imkanlar çerçevesinde karşılandığı,

Belediyemizce yapılan Sosyal Yardımlar Kapsamında Deprem bölgesinden gelen vatandaşlarımıza yakacak yardımında bulunulduğu hususunda dairesinden bilgiler alınmıştır.

Komisyonumuzca yapılan faaliyetler uygun görülmüş olup bu hususta karar alınmak üzere raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi.16.03.2023

Cesim ÇİÇEK
Başkan

Dilek SAMANLI
Üye

Sezgin SAY
Üye

Bayram VAĞANSEVER
Üye

Mehmet ARDİC
Üye

Dilek SAMANLI
Başkan

Mehmet KAVAS
Üye

Cem ŞİMŞEK
Üye
Katılmadı

Mümin YILMAZ
Üye

Mehmet ARDİC
Üye