

T.C.
MANİSA ŞEHZADELER BELEDİYE MECLİSİ
İMAR KOMİSYONU RAPORU

KARAR NO: 3

KARAR TARİHİ: 08.02.2022

Belediye Meclisimizin 01.02.2022 tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen 24 sayılı kararı ve ekleri incelendi.

Yapılan görüşme sonunda;

Yukarı Çobanisa Mahallesi, Köy Gelişme Alanı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında imar hatlarının mülkiyet sınırlarına ve karayolu kamulaştırma sınırına göre yeniden düzenlenmesine yönelik Plan ve Proje Müdürlüğü tarafından hazırlatılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi komisyonumuzca incelenmiş, hazırlatılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği, Plan Notları ve Plan Açıklama Raporunun uygun olduğu ve onaylanması 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8.b maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 32. Maddesi gereğince komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar alınmak üzere raporun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi.



Engin ALTUN
Başkan



Selman KERESTECİ
Üye

Atilla EFENDİOĞLU
Üye
(Mazeretli)



Yenal YILDIRIM
Üye

Mümin YILMAZ
Üye

T.C.
MANİSA ŞEHZADELER BELEDİYE MECLİSİ
İMAR KOMİSYONU RAPORU

KARAR NO: 4

KARAR TARİHİ: 15.02.2022

Belediye Meclisimizin 01.02.2022 tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen 25 sayılı kararı ve ekleri incelendi.

Yapılan görüşme sonunda;

Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 26.01.2022 tarihli E-10792 sayılı yazısında belirtilen ilçe merkezi dışında bulunan

- Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan Çınarlıkuyu Mahallesi 381 ve 382 Parseller (Resmi Kurum Alanı (Ceza İnfaz Kurumu), E:1.00, Hmax:Serbest),

- Mülkiyeti Belediyemize ait olan Kıranciftlik Mahallesi 108 Parsel (Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi, E:1.00, Yençok:Serbest),

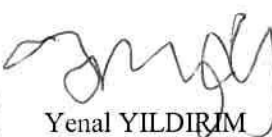
- Yukarıçobanisa Mahallesi mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 3475 Parsel (Eğitim Kampüsü Alanı, Taks:0.10, Kaks:0.60, Yençok:Serbest), mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 3476 Parsel (Belediye Hizmet Alanı (Şantiye Alanı), Taks:0.10, Kaks, 0.60, Yençok:Serbest), mülkiyeti Türkiye Kızılay Derneğine ait 3480 Parsel (Resmi Kurum (Kızılay), E:0,60, Yençok:Serbest) ve mülkiyeti Türkiye Kızılay Derneğine ait 3481 Parsel (Özel Eğitim Alanı, E:0,60, Yençok:Serbest) numaralı taşınmazların yürürlükteki imar planlarında serbest olarak belirlenen yapı yüksekliklerinin tanımlı hale getirilmesine ilişkin Plan ve Proje Müdürlüğü tarafından hazırlatılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklikleri, Plan Notları ve Plan Açıklama Raporları komisyonumuzca incelenmiş olup bir sonraki komisyon toplantısında görüşülmesi Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar alınmak üzere raporun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi.


Engin ALTUN
Başkan


Selman KERESETECİ
Üye


Atilla EFENDİOĞLU
Üye


Yenal YILDIRIM
Üye


Mumin YILMAZ
Üye

T.C.
MANİSA ŞEHZADELER BELEDİYE MECLİSİ
İMAR KOMİSYONU EK RAPORU

KARAR NO: 4

KARAR TARİHİ: 22.02.2022

Komisyonumuzun 15.02.2022 tarihli toplantısında İlçemiz, Çınarlıkuyu Mahallesi 381 ve 382, Kırancıftlık Mahallesi 108, Yukarıçobanisa Mahallesi 3475, 3476, 3480 ve 3481 Parsel numaralı taşınmazlar ile ilgili olarak bir sonraki komisyon toplantısında görüşülmesi kararı verilmiştir.

İlçe merkezi dışında bulunan ve yürürlükteki imar planlarında serbest olarak belirlenen yapı yüksekliklerinin tanımlı hale getirilmesine ilişkin olarak Plan ve Proje Müdürlüğü tarafından hazırlatılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklikleri komisyonumuzca incelenmiş; hazırlatılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklikleri, Plan Notları ve Plan Açıklama Raporlarının uygun olduğu ve onaylanması 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8.b maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 32. Maddesi gereğince komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar alınmak üzere raporun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi.


Engin ALTUN
Başkan


Selman KERESTECİ
Üye


Atilla EFENDİOĞLU
Üye


Yenal YILDIRIM
Üye


Mümin YILMAZ
Üye

BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA

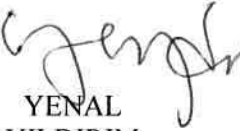
İmar ve İlçe Ekonomisi, Esnaf, Sanatkarlar, Sivil Toplum Kuruluşları ve
Halkla İlişkiler Komisyonu Raporu

No:1

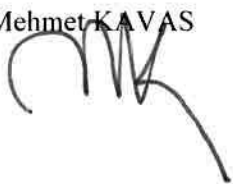
15/02/2022

01/02/2022 Tarih ve 27 sayılı Belediye Meclis kararına istinaden Komisyonumuz toplanmış olup;

İlçemiz sınırları dahilindeki sevgi yolları ve kaldırım işgali için yerinde inceleme yapılmasına müteakip konunun bir sonraki toplantıda görüşülmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

İMAR KOMİSYONU
ENGİN ALTUN
SELMAN
KERESTECİ
ATILLA
EFENDİOĞLU
YENAL
YILDIRIM
MUMİN
YILMAZ**İLÇE EKONOMİSİ, ESNAF SANATKARLAR, SİVİL TOPLUM KURUŞUŞLARI ve
HALKLA İLİŞKİLER KOMİSYONU**

Mehmet KAVAS



Ali DELEN

Abdurrahim
DEMİREZEN
Mazeretli

Nabi BAŞBAY

Emrah AZBOY
Mazeretli

YEŞİLAY VE BAĞIMLILIKLA MÜCADELE – EĞİTİM KÜLTÜR VE TURİZM
KARMA KOMİSYONU RAPORU

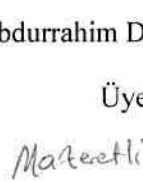
KARAR NO:1

Şehzadeler Belediye Meclisinin 01/02/2021 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen Kanser Haftası ve Sigara Bırakma Günü hakkında komisyonumuzca çalışma yapılması hakkında yönerge görüşülmüş olup;

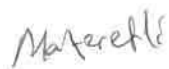
Komisyonumuzca; 9 Şubat 2022 tarihinde Dünya Sigarayı Bırakma günü ile alakalı Şehzadeler Belediyesinin sosyal medya hesaplarından farkındalığın oluşturulması için paylaşım yapıldığı görülmüş olup; ayrıca dairesi tarafından; sosyal medya üzerinden 01-07 Nisan tarihleri arasında gerçekleşen “Ulusal Kanser Haftası” ile alakalı, sosyal medya üzerinden ve reklam,afiş vs duyurular ile trombosit bağışının önemi ve bu konuda halkın bilinçlendirilmesi, farkındalığın oluşturulmasının uygun olacağına karar verilmiştir.

24/02/2022

Yeşilay ve Bağımlılıkla Mücadele Komisyonu:

Ali DELEN	Ramazan AKBAYRAM	Abdurrahim DEMİREZEN	Nesrin DÖNMEZ	Emrah AZBOY
				
Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
		Mazaretli		

Eğitim, Kültür ve Turizm Komisyonu

Abdurrahim DEMİREZEN	Nedim DİYEMLİ	Ali ÖZYİĞİT	Nesrin DÖNMEZ	Mert ALP
				
Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Mazaretli		Mazaretli		

T.C.
MANİSA İLİ
ŞEHZADELER BELEDİYE BAŞKANLIĞI
TARIM, HAYVANCILIK VE KIRSAL HİZMETLER – EĞİTİM, KÜLTÜR VE TURİZM
KARMA KOMİSYONU KOMİSYON RAPORU

KARAR NO: 1

Belediyemiz Meclisinin 01 Şubat 2022 tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen 29 sayılı kararı okundu.

Yapılan görüşme sonunda;

Biyobozunur atıkların ekonomiye kazanımının sağlanması, çevre kirliliğinin engellenmesi hususu değerlendirilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan değerlendirme neticesinde; Pazar yerlerinden kaynaklanan biyobozunur atıkların kompost makinesinde işlenerek kompostlaştırılması ve elde edilen verimli gübrelerin belediyemiz park ve bahçelerinde değerlendirilmesinin uygun olacağı, konunun uygulanabilirliğinin dairesince araştırılarak 24.02.2022 tarihinde tekrar komisyonda görüşülmesine karar verilmiştir.

Bu hususta karar alınmak üzere raporumuzun Meclis Başkanlığı'na arzına karar verildi. 10.02.2021

Mehmet KAVAS
Başkan



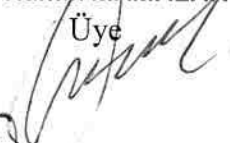
Abdülkadir ÇANKAYA
Üye



Sezgin SAY
Üye



Namık MAMALAR
Üye



Emrah AZBOY
Üye



Abdurrahim DEMİREZEN
Başkan

KATILMADI

Nedim DİYEMLİ
Üye



Ali ÖZYİĞİT
Üye



Nesrin DÖNMEZ
Üye



Mert ALP
Üye



T.C.
MANİSA İLİ
ŞEHZADELER BELEDİYE BAŞKANLIĞI
TARIM, HAYVANCILIK VE KIRSAL HİZMETLER – EĞİTİM, KÜLTÜR VE TURİZM
KARMA KOMİSYONU KOMİSYON RAPORU

KARAR NO: 1

Belediyemiz Meclisinin 01 Şubat 2022 tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen 29 sayılı kararı okundu.

Yapılan görüşme sonunda;

Biyobozunur atıkların ekonomiye kazanımının sağlanması, çevre kirliliğinin engellenmesi hususu değerlendirilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan değerlendirme neticesinde; Pazar yerlerinden kaynaklanan biyobozunur atıkların kompostlaştırılması ve elde edilen verimli gübrelerin belediyemiz park ve bahçelerinde değerlendirilmesinin uygun olacağı, konuya ilişkin uygulama detaylarının ve örnek uygulamaların dairesince araştırılarak tekrar komisyonda görüşülmesine karar verilmiştir.

Bu hususta karar alınmak üzere raporumuzun Meclis Başkanlığı'na arzına karar verildi. 24.02.2021

Mehmet KAVAS
Başkan

Abdurrahim DEMİREZEN
Başkan

Kotilmodı

Abdülkadir ÇANKAYA
Üye

Nedim DİYEMLİ
Üye

Sezgin SAY
Üye

Ali ÖZYİĞİT
Üye

Namık MAMALAR
Üye

Nesrin DÖNMEZ
Üye

Emrah AZBOY
Üye

Mert ALP
Üye