

ŞEHZADELER BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN TAŞINMAZ KİRALAMA İLANI

Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıdaki tabloda özellikleri belirtilen taşınmazlar, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45'inci maddesi uyarınca Açık Teklif Usulüyle 1 (Bir) yıllığına kiralanacaktır.

SIRA NO	CİNSİ	ADRES	ALANI M ²	AYLIK (KİRA) MUHAMMEN BEDEL	YILLIK (KİRA) MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	KAFETERYA	2. Anafartalar Mahallesi Halil Erdoğan Caddesi No:55	289,65	4.000,00TL + KDV	48.000,00TL + KDV	1.440,00 TL	18.12.2018	10:30
2	İŞYERİ	Yeniköy Mahallesi Cumhuriyet Caddesi No:9/D	90,00	1.300,00 TL	15.600,00 TL	468,00 TL	18.12.2018	10:35
3	KANTİN	Karaağaçlı Mahallesi Mehmet Akif Ersoy Caddesi No:1	20,52	300,00TL + KDV	3.600,00TL + KDV	108,00 TL	18.12.2018	10:40
4	DÜKKAN	Ege Mahallesi 1300 Sokak No:21/A	11,5	500,00 TL	6.000,00 TL	180,00 TL	18.12.2018	10:45
5	DÜKKAN	Ege Mahallesi 1300 Sokak No:19/A	11,5	500,00 TL	6.000,00 TL	180,00 TL	18.12.2018	10:50
6	DÜKKAN	Ege Mahallesi 1300 Sokak No:17/A	11,5	500,00 TL	6.000,00 TL	180,00 TL	18.12.2018	10:55
7	DÜKKAN	Ege Mahallesi 1300 Sokak No:15/A	11,5	600,00 TL	7.200,00 TL	216,00 TL	18.12.2018	11:00
8	DÜKKAN	Ege Mahallesi 1300 Sokak No:13/A	11,5	600,00 TL	7.200,00 TL	216,00 TL	18.12.2018	11:05
9	DÜKKAN	Ege Mahallesi 1300 Sokak No:9/A	13,5	650,00 TL	7.800,00 TL	234,00 TL	18.12.2018	11:10
10	DÜKKAN	Ege Mahallesi 1300 Sokak No:7/A	11,5	650,00 TL	7.800,00 TL	234,00 TL	18.12.2018	11:15
11	DÜKKAN	Ege Mahallesi 1300 Sokak No:5/A	11,5	650,00 TL	7.800,00 TL	234,00 TL	18.12.2018	11:20
12	DÜKKAN	Ege Mahallesi 1300 Sokak No:3/A	11,5	650,00 TL	7.800,00 TL	234,00 TL	18.12.2018	11:25
13	DÜKKAN	Ege Mahallesi 1300 Sokak No:1/A	11	750,00 TL	9.000,00 TL	270,00 TL	18.12.2018	11:30
14	DÜKKAN	Ege Mahallesi Borsa Caddesi No:2/B	9,5	650,00 TL	7.800,00 TL	234,00 TL	18.12.2018	11:35
15	DÜKKAN	Ege Mahallesi Borsa Caddesi No:2/C	9,5	650,00 TL	7.800,00 TL	234,00 TL	18.12.2018	11:40
16	DÜKKAN	Ege Mahallesi Borsa Caddesi No:2/D	9,5	500,00 TL	6.000,00 TL	180,00 TL	18.12.2018	11:45
17	DÜKKAN	Ege Mahallesi Borsa Caddesi No:2/E	9,5	500,00 TL	6.000,00 TL	180,00 TL	18.12.2018	11:50
18	DÜKKAN	Ege Mahallesi Borsa Caddesi No:2/F	9,5	450,00 TL	5.400,00 TL	162,00 TL	18.12.2018	11:55
19	DÜKKAN	Ege Mahallesi Borsa Caddesi No:2/G	10	450,00 TL	5.400,00 TL	162,00 TL	18.12.2018	12:00
20	DÜKKAN	Ege Mahallesi Borsa Caddesi No:2/H	9	450,00 TL	5.400,00 TL	162,00 TL	18.12.2018	12:05
21	DÜKKAN	Ege Mahallesi Borsa Caddesi No:2/I	11,5	450,00 TL	5.400,00 TL	162,00 TL	18.12.2018	12:10

1-) 4 - 21 sıra numarasında kiraya verilecek Kurşunlu Hamın dış cephesindeki dükkanlarda Depo, Berber, Kuaför, Çay Ocağı vb., Lokanta ve Restoran (Pişirme ve Gıda İmalatı), Alkollü İçki Satışı, 2'nci El Ev Eşyası, 2'nci El Malzeme ve Ürün Alım Satımı (antika eşya hariç), İnternet Kafe, Oyun Salonu ve Elektronik Oyun Salonu, Şans Oyunları (At Yarışı, İddaa, Loto, Toto...vb.), Oto Araç Kiralama alanlarında faaliyette bulunulmayacaktır. İhaleye katılacaklar bu hükmü peşinen kabul etmiş sayılır.

2-) İhaleler Nişancıpaşa Mahallesi Seyfettinbey Caddesi No:3/5 adresinde bulunan Şehzadeler Belediyesi Gençlik Merkezinde belirtilen tarih ve saatte Encümen huzurunda yapılacaktır.

3-) İhale şartnamesi 1. Anafartalar Mahallesi Gaziosman Paşa Caddesi No:25 adresli Şehzadeler Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nden ücretsiz görülebilir. Her taşınmaz için şartname katılımcı tarafından okunup imzalanarak teslim edilmesi zorunludur.

4-) İhaleye katılacaklar, Kanuni ikametgah belgesi, Adres beyanı, Nüfus cüzdan fotokopisi, %3 Geçici teminat bedeli yatırdığına dair makbuz veya teminat mektubu, Belediyemize borcu olmadığına dair belge, 2886 ve 4734 sayılı yasalardan yasaklı olmadığına dair taahhütname, İstekliler (gerçek ve tüzel kişiler) terör örgütlerine iltisaki yahut bunlarla irtibatı olmadığına dair taahhütname, İstekli adına vekaleten katılacaklar ayrıca noter tasdikli vekaletname ve imza sirküleri ile birlikte başvurmaları gerekmektedir.

İhaleye Tüzel Kişilik adına katılacaklar; ayrıca bağlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odası veya Esnaf ve Sanatkarlar Odasından ihalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde alınmış tescil belgesi, kayıtlı olduğu vergi dairesi kaydı, teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli belge ve imza sirküleri ile birlikte ihale saatinden önce Emlak ve İstimlak Müdürlüğü Emlak Akar servisine teslim etmeleri gerekmektedir. Belirtilen saatten sonra gelen belgeler değerlendirmeye alınmayacaktır. Telgrafla veya internet üzerinden yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir. İlanen duyurulur.