

ŞEHZADELER BELEDİYESİ TARLA KİRALAMA İLANI

1- Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda özellikleri belirtilen taşınmazların 2886 Sayılı D.İ.K'nun 45. maddesi uyarınca açık teklif usulü ile 2022-2024 yılları arasında 3 (Üç) tarım sezonluğuna kiralama ihalesidir.

SIRA NO	YERİ	VASFI	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ (M ²)	KULLANIM ALANI (M ²)	ARAZİ NİTELİĞİ	MUHAMMEN BEDEL (DEKAR) (TL)	MUHAMMEN BEDEL (3 TARIM SEZONU) (TL)	GEÇİCİ İHALE TEMİNATI (%3) (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	AŞAĞI ÇOBANİSA	TARLA	3234	3.626,08	3.626,08	SULAK	550,00	5.983,03	179,49	01.02.2022	11:00
2	AŞAĞI ÇOBANİSA	TARLA	3232	5.943,67	5.943,67	SULAK	550,00	9.807,06	294,21	01.02.2022	11:05
3	TEKELİLER	TARLA	1785	27.091,00	27.091,00	SULAK	450,00	36.572,85	1.097,19	01.02.2022	11:10
4	TEPECİK	TARLA	351	3.500,00	3.500,00	SULAK	450,00	4.725,00	141,75	01.02.2022	11:15
5	KARAAĞAÇLI	TARLA	2763	10.000,00	7.800,00	SULAK	520,00	12.168,00	365,04	01.02.2022	11:20
6	ÇERKEZ MAHMUDİYE	TARLA	102	18.400,00	18.400,00	SULAK	500,00	27.600,00	828,00	01.02.2022	11:25
7	ÇERKEZ MAHMUDİYE	TARLA	103	9.100,00	9.100,00	SULAK	500,00	13.650,00	409,50	01.02.2022	11:30
8	ÇERKEZ MAHMUDİYE	TARLA	105	30.500,00	22.875,00	SULAK	500,00	34.312,50	1.029,38	01.02.2022	11:35
9	ÇERKEZ MAHMUDİYE	TARLA	120	13.200,00	13.200,00	SULAK	500,00	19.800,00	594,00	01.02.2022	11:40
10	ÇERKEZ MAHMUDİYE	TARLA	337	4.400,00	4.400,00	SULAK	500,00	6.600,00	198,00	01.02.2022	11:45

2- İhaleler 1. Anafartalar Mahallesi Ergen Caddesi No:2 adresinde bulunan Şehzadeler Belediyesi Encümen Toplantı Salonunda belirtilen tarih ve saatte Encümen huzurunda yapılacaktır.

3- İhale Şartnamesi 1. Anafartalar Mahallesi Ergen Caddesi No:2 adresli Şehzadeler Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nden ücretsiz olarak temin edilebilir.

4- İhaleye katılacaklar; Nüfus Cüzdanı fotokopisi, İkametgah Belgesi, %3 Geçici Teminat Bedeli yatırıldığına dair makbuz veya teminat mektubu, Belediyemize borcu olmadığına dair belge (İhale ilan tarihinden sonra alınmış olmalı), imzalanmış şartname, adres beyanı ve 2886 ve 4734 sayılı yasalardan yasaklı olmadığına dair tahahhütname, İstekli adına vekaleten katılacaklar ayrıca noter tasdikli vekaletname ve imza sirküsü vermek.

İhaleye Tüzel kişilik adına katılmakaksa; ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimdeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesinin onaylı sureti ve bu hususları tevsik eden belgeler ile tüzel kişiliği temsilen ihaleye katılan yetkilinin noter tasdikli imza sirkülerini vermek,

5- İsteklilerin katılım için istenen belgeleri ihale gününden bir gün önce mesai bitimine kadar Emlak ve İstimlak Müdürlüğü Emlak Akar servisine teslim etmeleri gerekmektedir. Belirtilen saatten sonra gelen belgeler değerlendirmeye alınmayacaktır.

6- Belediye Encümeni (İhale Komisyonu) gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta veya uygun bedeli tespitinde serbesttir. İlanen duyurulur.