

ŞEHZADELER BELEDİYESİ TARLA KİRALAMA İLANI

1- Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda özellikleri belirtilen taşınmazların 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi uyarınca açık teklif usulü ile 3 (Üç) yıllığına kiralama ihalesidir.

| SIRA NO | YERİ | VASFI | ADA NO | PARSEL NO | YÜZÖLÇÜMÜ (M2) | KULLANIM ALANI (M2) | ARAZİ NİTELİĞİ | MUHAMMEN BEDEL (DEKAR) (TL) | MUHAMMEN BEDEL (3 YILLIK) (TL) | GEÇİCİ İHALE TEMİNATI (%3) (TL) | İHALE TARİHİ | İHALE SAATİ |
|---------|--------------------|-------|--------|-----------|----------------|---------------------|----------------|-------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|--------------|-------------|
| 1 | AŞAĞI ÇOBANİSA | TARLA | - | 3301 | 26.033,38 | 26.033,38 | SULAK | 550,00 | 42.955,08 | 1.288,65 | 18.10.2021 | 10:30 |
| 2 | AŞAĞI ÇOBANİSA | TARLA | - | 3303 | 4.232,97 | 4.232,97 | SULAK | 550,00 | 6.984,40 | 209,53 | 18.10.2021 | 10:35 |
| 3 | AŞAĞI ÇOBANİSA | TARLA | - | 3234 | 3.626,08 | 3.626,08 | SULAK | 550,00 | 5.983,03 | 179,49 | 18.10.2021 | 10:40 |
| 4 | AŞAĞI ÇOBANİSA | TARLA | - | 3232 | 5.943,67 | 5.943,67 | SULAK | 550,00 | 9.807,06 | 294,21 | 18.10.2021 | 10:45 |
| 5 | HAMZABEYLİ | TARLA | 101 | 4 | 17.332,00 | 17.332,00 | SULAK | 550,00 | 28.597,80 | 857,93 | 18.10.2021 | 10:50 |
| 6 | HAMZABEYLİ | TARLA | 104 | 5 | 28.329,00 | 28.329,00 | SULAK | 550,00 | 46.742,85 | 1.402,29 | 18.10.2021 | 10:55 |
| 7 | HAMZABEYLİ | TARLA | 109 | 14 | 9.133,00 | 9.133,00 | SULAK | 550,00 | 15.069,45 | 452,08 | 18.10.2021 | 11:00 |
| 8 | HAMZABEYLİ | TARLA | 111 | 7 | 3.052,00 | 3.052,00 | SULAK | 550,00 | 5.035,80 | 151,07 | 18.10.2021 | 11:05 |
| 9 | HAMZABEYLİ | TARLA | 135 | 1 | 11.256,00 | 11.256,00 | SULAK | 550,00 | 18.572,40 | 557,17 | 18.10.2021 | 11:10 |
| 10 | HACIHALİLLER | TARLA | - | 2399 | 1.169,15 | 1.169,15 | SULAK | 1100,00 | 3.858,20 | 115,75 | 18.10.2021 | 11:15 |
| 11 | YENİ HARMANDALI | TARLA | - | 3 | 3.400,00 | 3.400,00 | SULAK | 550,00 | 5.610,00 | 168,30 | 18.10.2021 | 11:20 |
| 12 | YENİ HARMANDALI | TARLA | - | 2710 | 5.000,00 | 5.000,00 | SULAK | 550,00 | 8.250,00 | 247,50 | 18.10.2021 | 11:25 |
| 13 | YENİ HARMANDALI | TARLA | - | 2711 | 21.400,00 | 17.500,00 | SULAK | 550,00 | 28.875,00 | 866,25 | 18.10.2021 | 11:30 |
| 14 | YENİ HARMANDALI | TARLA | - | 2812 | 17.700,00 | 17.700,00 | SULAK | 550,00 | 29.205,00 | 876,15 | 18.10.2021 | 11:35 |
| 15 | YENİ HARMANDALI | TARLA | - | 2879 | 13.400,00 | 13.400,00 | SULAK | 550,00 | 22.110,00 | 663,30 | 18.10.2021 | 11:40 |
| 16 | YENİ HARMANDALI | TARLA | - | 2894 | 6.100,00 | 6.100,00 | SULAK | 550,00 | 10.065,00 | 301,95 | 18.10.2021 | 11:45 |
| 17 | YENİ HARMANDALI | TARLA | - | 2896 | 11.700,00 | 11.700,00 | SULAK | 550,00 | 19.305,00 | 579,15 | 18.10.2021 | 11:50 |
| 18 | YENİ HARMANDALI | TARLA | - | 2911 | 10.510,00 | 10.510,00 | SULAK | 550,00 | 17.341,50 | 520,25 | 18.10.2021 | 11:55 |
| 19 | YEŞİLKÖY | TARLA | - | 1136 | 50.000,00 | 48.500,00 | SULAK | 530,00 | 77.115,00 | 2.313,45 | 18.10.2021 | 12:00 |
| 20 | YUKARI ÇOBANİSA | TARLA | 101 | 3 | 15.535,00 | 15.535,00 | SULAK | 480,00 | 22.370,40 | 671,11 | 18.10.2021 | 12:05 |
| 21 | KARAOĞLANLI | TARLA | 158 | 4 | 25.923,14 | 25.923,14 | KİRAÇ | 300,00 | 23.330,83 | 699,92 | 18.10.2021 | 12:10 |
| 22 | AYVACIK | TARLA | 101 | 37 | 4.789,00 | 4.350,00 | KİRAÇ | 250,00 | 3.262,50 | 97,88 | 18.10.2021 | 12:15 |
| 23 | AYVACIK | TARLA | 101 | 49 | 20.178,00 | 20.178,00 | KİRAÇ | 250,00 | 15.133,50 | 454,01 | 18.10.2021 | 12:20 |
| 24 | SANCAKLI UZUNÇINAR | TARLA | 125 | 73 | 2.241,86 | 2.241,86 | KİRAÇ | 250,00 | 1.681,40 | 50,44 | 18.10.2021 | 12:25 |
| 25 | ÇINARLIKUYU | TARLA | - | 33 | 3.575,00 | 3.575,00 | KİRAÇ | 300,00 | 3.217,50 | 96,53 | 20.10.2021 | 10:30 |
| 26 | ÇINARLIKUYU | TARLA | - | 369 | 11.525,00 | 11.525,00 | KİRAÇ | 300,00 | 10.372,50 | 311,18 | 20.10.2021 | 10:35 |
| 27 | KIRANÇIFTLİK | TARLA | - | 7 | 12.200,00 | 12.200,00 | KİRAÇ | 300,00 | 10.980,00 | 329,40 | 20.10.2021 | 10:40 |
| 28 | KALE | TARLA | - | 3 | 19.300,00 | 18.700,00 | KİRAÇ | 300,00 | 16.830,00 | 504,90 | 20.10.2021 | 10:45 |
| 29 | SARIALAN | TARLA | - | 6 | 7.375,00 | 7.375,00 | KİRAÇ | 250,00 | 5.531,25 | 165,94 | 20.10.2021 | 10:50 |
| 30 | TEKELİLER | TARLA | - | 1784 | 10.318,00 | 10.318,00 | SULAK | 450,00 | 13.929,30 | 417,88 | 20.10.2021 | 10:55 |
| 31 | TEKELİLER | TARLA | - | 1785 | 27.091,00 | 27.091,00 | SULAK | 450,00 | 36.572,85 | 1.097,19 | 20.10.2021 | 11:00 |
| 32 | TEKELİLER | TARLA | - | 1786 | 9.778,00 | 9.778,00 | SULAK | 450,00 | 13.200,30 | 396,01 | 20.10.2021 | 11:05 |
| 33 | TEKELİLER | TARLA | - | 1797 | 73.620,00 | 70.000,00 | SULAK | 450,00 | 94.500,00 | 2.835,00 | 20.10.2021 | 11:10 |
| 34 | TEKELİLER | TARLA | - | 1810 | 10.685,00 | 10.685,00 | SULAK | 450,00 | 14.424,75 | 432,74 | 20.10.2021 | 11:15 |
| 35 | KALEMLİ | TARLA | - | 952 | 45.750,00 | 45.750,00 | SULAK | 380,00 | 52.155,00 | 1.564,65 | 20.10.2021 | 11:20 |
| 36 | KALEMLİ | TARLA | - | 1008 | 3.700,00 | 3.700,00 | SULAK | 350,00 | 3.885,00 | 116,55 | 20.10.2021 | 11:25 |
| 37 | KARAYENİCE | TARLA | - | 276 | 9.350,00 | 9.350,00 | KİRAÇ | 350,00 | 9.817,50 | 294,53 | 20.10.2021 | 11:30 |
| 38 | KARAYENİCE | TARLA | - | 510 | 19.900,00 | 19.900,00 | KİRAÇ | 280,00 | 16.716,00 | 501,48 | 20.10.2021 | 11:35 |
| 39 | KARAYENİCE | TARLA | - | 1362 | 13.696,00 | 13.696,00 | SULAK | 450,00 | 18.489,60 | 554,69 | 20.10.2021 | 11:40 |
| 40 | KARAYENİCE | TARLA | - | 1372 | 30.449,00 | 30.449,00 | SULAK | 450,00 | 41.106,15 | 1.233,18 | 20.10.2021 | 11:45 |
| 41 | KARAYENİCE | TARLA | - | 1512 | 37.191,00 | 37.191,00 | SULAK | 450,00 | 50.207,85 | 1.506,24 | 20.10.2021 | 11:50 |
| 42 | TEPECİK | TARLA | - | 5 | 4.900,00 | 4.900,00 | SULAK | 450,00 | 6.615,00 | 198,45 | 20.10.2021 | 11:55 |
| 43 | TEPECİK | TARLA | - | 207 | 5.500,00 | 5.500,00 | SULAK | 450,00 | 7.425,00 | 222,75 | 20.10.2021 | 12:00 |
| 44 | TEPECİK | TARLA | - | 240 | 4.350,00 | 4.350,00 | SULAK | 450,00 | 5.872,50 | 176,18 | 20.10.2021 | 12:05 |
| 45 | TEPECİK | TARLA | - | 308 | 6.500,00 | 6.500,00 | SULAK | 450,00 | 8.775,00 | 263,25 | 20.10.2021 | 12:10 |
| 46 | TEPECİK | TARLA | - | 309 | 4.250,00 | 4.250,00 | SULAK | 450,00 | 5.737,50 | 172,13 | 20.10.2021 | 12:15 |
| 47 | TEPECİK | TARLA | - | 334 | 2.680,00 | 2.680,00 | SULAK | 450,00 | 3.618,00 | 108,54 | 20.10.2021 | 12:20 |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|------------------|-------|-----|------|------------|------------|-------|--------|------------|-----------|------------|-------|
| 48 | TEPECİK | TARLA | | 335 | 1.880,00 | 1.880,00 | SULAK | 450,00 | 2.538,00 | 76,14 | 20.10.2021 | 12:25 |
| 49 | TEPECİK | TARLA | - | 351 | 3.500,00 | 3.500,00 | SULAK | 450,00 | 4.725,00 | 141,75 | 20.10.2021 | 12:30 |
| 50 | TEPECİK | TARLA | - | 465 | 20.750,00 | 20.750,00 | SULAK | 450,00 | 28.012,50 | 840,38 | 20.10.2021 | 12:35 |
| 51 | HALITLI | TARLA | - | 523 | 57.600,00 | 30.000,00 | SULAK | 250,00 | 22.500,00 | 675,00 | 20.10.2021 | 12:40 |
| 52 | HALITLI | TARLA | - | 44 | 7.850,00 | 7.850,00 | SULAK | 300,00 | 7.065,00 | 211,95 | 20.10.2021 | 12:45 |
| 53 | GÜZELKÖY | TARLA | - | 3643 | 19.375,00 | 19.375,00 | SULAK | 500,00 | 29.062,50 | 871,88 | 21.10.2021 | 10:30 |
| 54 | VEZİROĞLU | TARLA | 115 | 8 | 5.678,18 | 3.000,00 | SULAK | 520,00 | 4.680,00 | 140,40 | 21.10.2021 | 10:35 |
| 55 | VEZİROĞLU | TARLA | 124 | 9 | 20.027,62 | 16.000,00 | SULAK | 520,00 | 24.960,00 | 748,80 | 21.10.2021 | 10:40 |
| 56 | VEZİROĞLU | TARLA | - | 3359 | 13.690,00 | 13.690,00 | SULAK | 520,00 | 21.356,40 | 640,69 | 21.10.2021 | 10:45 |
| 57 | VEZİROĞLU | TARLA | - | 3371 | 4.025,00 | 4.025,00 | SULAK | 520,00 | 6.279,00 | 188,37 | 21.10.2021 | 10:50 |
| 58 | VEZİROĞLU | TARLA | - | 3385 | 16.925,00 | 16.925,00 | SULAK | 520,00 | 26.403,00 | 792,09 | 21.10.2021 | 10:55 |
| 59 | VEZİROĞLU | TARLA | - | 3419 | 17.750,00 | 17.750,00 | SULAK | 520,00 | 27.690,00 | 830,70 | 21.10.2021 | 11:00 |
| 60 | VEZİROĞLU | TARLA | - | 3420 | 14.850,00 | 14.850,00 | SULAK | 520,00 | 23.166,00 | 694,98 | 21.10.2021 | 11:05 |
| 61 | VEZİROĞLU | TARLA | - | 3649 | 11.957,00 | 11.957,00 | SULAK | 520,00 | 18.652,92 | 559,59 | 21.10.2021 | 11:10 |
| 62 | VEZİROĞLU | TARLA | 115 | 11 | 302.217,56 | 252.217,56 | SULAK | 520,00 | 393.459,39 | 11.803,78 | 21.10.2021 | 11:15 |
| 63 | KARAAĞAÇLI | TARLA | - | 635 | 46.400,00 | 46.400,00 | SULAK | 520,00 | 72.384,00 | 2.171,52 | 21.10.2021 | 11:20 |
| 64 | KARAAĞAÇLI | TARLA | - | 2110 | 28.600,00 | 28.600,00 | SULAK | 520,00 | 44.616,00 | 1.338,48 | 21.10.2021 | 11:25 |
| 65 | KARAAĞAÇLI | TARLA | - | 2763 | 10.000,00 | 10.000,00 | SULAK | 520,00 | 15.600,00 | 468,00 | 21.10.2021 | 11:30 |
| 66 | MÜTEVELLİ | TARLA | 160 | 6 | 7.239,06 | 7.239,06 | SULAK | 550,00 | 11.944,45 | 358,33 | 21.10.2021 | 11:35 |
| 67 | ÇERKEZ MAHMUDİYE | TARLA | - | 102 | 18.400,00 | 18.400,00 | SULAK | 500,00 | 27.600,00 | 828,00 | 21.10.2021 | 14:00 |
| 68 | ÇERKEZ MAHMUDİYE | TARLA | - | 103 | 9.100,00 | 9.100,00 | SULAK | 500,00 | 13.650,00 | 409,50 | 21.10.2021 | 14:05 |
| 69 | ÇERKEZ MAHMUDİYE | TARLA | - | 105 | 30.500,00 | 22.875,00 | SULAK | 500,00 | 34.312,50 | 1.029,38 | 21.10.2021 | 14:10 |
| 70 | ÇERKEZ MAHMUDİYE | TARLA | - | 117 | 8.800,00 | 8.800,00 | SULAK | 500,00 | 13.200,00 | 396,00 | 21.10.2021 | 14:15 |
| 71 | ÇERKEZ MAHMUDİYE | TARLA | - | 118 | 10.200,00 | 10.200,00 | SULAK | 500,00 | 15.300,00 | 459,00 | 21.10.2021 | 14:20 |
| 72 | ÇERKEZ MAHMUDİYE | TARLA | - | 120 | 13.200,00 | 13.200,00 | SULAK | 500,00 | 19.800,00 | 594,00 | 21.10.2021 | 14:25 |
| 73 | ÇERKEZ MAHMUDİYE | TARLA | - | 334 | 5.000,00 | 5.000,00 | SULAK | 500,00 | 7.500,00 | 225,00 | 21.10.2021 | 14:30 |
| 74 | ÇERKEZ MAHMUDİYE | TARLA | - | 335 | 5.000,00 | 5.000,00 | SULAK | 500,00 | 7.500,00 | 225,00 | 21.10.2021 | 14:35 |
| 75 | ÇERKEZ MAHMUDİYE | TARLA | - | 336 | 5.000,00 | 5.000,00 | SULAK | 500,00 | 7.500,00 | 225,00 | 21.10.2021 | 14:40 |
| 76 | ÇERKEZ MAHMUDİYE | TARLA | - | 337 | 4.400,00 | 4.400,00 | SULAK | 500,00 | 6.600,00 | 198,00 | 21.10.2021 | 14:45 |
| 77 | ÇERKEZ MAHMUDİYE | TARLA | - | 340 | 5.000,00 | 5.000,00 | SULAK | 500,00 | 7.500,00 | 225,00 | 21.10.2021 | 14:50 |
| 78 | ÇERKEZ MAHMUDİYE | TARLA | - | 341 | 5.000,00 | 5.000,00 | SULAK | 500,00 | 7.500,00 | 225,00 | 21.10.2021 | 14:55 |
| 79 | ÇERKEZ MAHMUDİYE | TARLA | - | 342 | 5.000,00 | 5.000,00 | SULAK | 500,00 | 7.500,00 | 225,00 | 21.10.2021 | 15:00 |
| 80 | ÇERKEZ MAHMUDİYE | TARLA | - | 345 | 5.000,00 | 5.000,00 | SULAK | 500,00 | 7.500,00 | 225,00 | 21.10.2021 | 15:05 |
| 81 | ÇERKEZ MAHMUDİYE | TARLA | - | 346 | 5.000,00 | 5.000,00 | SULAK | 500,00 | 7.500,00 | 225,00 | 21.10.2021 | 15:10 |
| 82 | ÇERKEZ MAHMUDİYE | TARLA | - | 349 | 5.000,00 | 5.000,00 | SULAK | 500,00 | 7.500,00 | 225,00 | 21.10.2021 | 15:15 |
| 83 | ÇERKEZ MAHMUDİYE | TARLA | - | 488 | 4.358,00 | 4.358,00 | SULAK | 500,00 | 6.537,00 | 196,11 | 21.10.2021 | 15:20 |
| 84 | ÇERKEZ MAHMUDİYE | TARLA | - | 530 | 3.800,00 | 3.800,00 | SULAK | 500,00 | 5.700,00 | 171,00 | 21.10.2021 | 15:25 |

2- Aşağı Çobanisa, Hamzabeyli, Hacıhaliller, Yeni Harmandalı, Yeşilköy, Yukarı Çobanisa, Karaoğlanlı, Ayvacı ve Sancaklı Uzunçınar Mahallesiindeki taşınmazların ihalesi Hamzabeyli Mahallesi muhtarlık binasında,

- Çınarlıkuyu, Kıranciftlik, Kale, Sarıalan, Tekeliler, Kalemli, Karayenice, Tepecik ve Halitli Mahallesiindeki taşınmazların ihalesi Karayenice Mahallesi muhtarlık binasında,

- Güzelköy, Veziroğlu, Karaağaçlı ve Mütevellî Mahallesiindeki taşınmazların ihalesi Veziroğlu Mahallesi muhtarlık binasında,

- Çerkez Mahmudiye Mahallesiindeki taşınmazların ihalesi Çerkez Mahmudiye Mahallesi muhtarlık binasında yukarıdaki tabloda belirtilen tarih ve saatlerde yapılacaktır.

3- İhale Şartnamesi 1. Anafartalar Mahallesi Ergen Caddesi No:2 adresli Şehzadeler Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nden ücretsiz olarak temin edilebilir.

4- İhaleye katılacaklar; Nüfus Cüzdanı fotokopisi, İkametgah Belgesi, %3 Geçici Teminat Bedeli yatırdığına dair makbuz veya teminat mektubu, Belediyemize borcu olmadığına dair belge, imzalanmış şartname, adres beyanı ve 2886 ve 4734 sayılı yasalardan yasaklı olmadığına dair tahahhütname, İstekli adına vekaleten katılacaklar ayrıca noter tasdikli vekaletname ve imza sirküsü vermek.

İhaleye Tüzel kişilik adına katılacaksa; ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimdeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesinin onaylı sureti ve bu hususları tevsik eden belgeler ile tüzel kişiliği temsilen ihaleye katılan yetkilinin noter tasdikli imza sirkülerini vermek,

5- Belirtilen tarih ve saatten sonra gelen belgeler değerlendirmeye alınmayacaktır.

6- Belediye Encümeni (İhale Komisyonu) gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta veya uygun bedeli tespitinde serbesttir. İlanen duyurulur.