

ŞEHZADELER BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN TAŞINMAZ KİRALAMA İLANI

Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıdaki tabloda özellikleri belirtilen taşınmazlar, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulüyle 1 (Bir) yılına kiralanacaktır.

SIRA NO	CİNSİ	ADRES	ALANI M ²	AYLIK (KİRA) MUHAMMEN BEDEL	YILLIK (KİRA) MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	İşyeri	Karaoğlanlı Mahallesi Yeni yol Caddesi No:8/B	20,00	320,00 TL	3.840,00 TL	115,20 TL	24.11.2020	11:30
2	İşyeri	Karaoğlanlı Mahallesi Yeni yol Caddesi No:8/C	20,00	320,00 TL	3.840,00 TL	115,20 TL	24.11.2020	11:35
3	İşyeri	Kalemli Mahallesi Kalemli Sokak No: 137	56,00	220,00 TL	2.640,00 TL	79,20 TL	24.11.2020	11:40
4	İşyeri	Tilkisüleymaniye Mahallesi Tilkisüleymaniye Sokak No:11	1270,00	2.500,00 TL	30.000,00 TL	900,00 TL	24.11.2020	11:45
5	İşyeri	Ege Mahallesi Borsa Caddesi No : 2/E	9,50	600,00 TL	7.200,00 TL	216,00 TL	24.11.2020	11:50
6	İşyeri	Ege Mahallesi 1300 Sokak No : 7/A	11,50	750,00 TL	9.000,00 TL	270,00 TL	24.11.2020	11:55
7	İşyeri	Sancaklı Bozköy Mahallesi Belediye Caddesi No:80	24,00	340,00 TL	4.080,00 TL	122,40 TL	24.11.2020	12:00
8	İşyeri	Karaoğlanlı Mahallesi Pazar Sokak No: 9	40,00	250,00 TL	3.000,00 TL	90,00 TL	24.11.2020	12:05
9	İşyeri	Ege Mahallesi 1300 Sokak No : 13/A	11,50	750,00 TL	9.000,00 TL	270,00 TL	24.11.2020	12:10
10	İşyeri	Ege Mahallesi Borsa Caddesi No : 2/F	9,50	550,00 TL	6.600,00 TL	198,00 TL	24.11.2020	12:15
11	İşyeri	Aşağı Çobanisa Mahallesi Sinema Sokak No: 1/İ	30,00	260,00 TL	3.120,00 TL	93,60 TL	24.11.2020	12:20
12	İşyeri	Aşağı Çobanisa Mahallesi Sinema Sokak No: 1/I	30,00	400,00 TL	4.800,00 TL	144,00 TL	24.11.2020	12:25
13	İşyeri	Karaoğlanlı Mahallesi Kasaba Caddesi No:8/A	12,00	300,00 TL	3.600,00 TL	108,00 TL	24.11.2020	12:30
14	İşyeri	Karaoğlanlı Mahallesi Anafartalar Caddesi No:6/A	18,00	250,00 TL	3.000,00 TL	90,00 TL	24.11.2020	12:35
15	İşyeri	Hamzabeyli Mahallesi Anafartalar Caddesi No: 43/A	25,00	250,00 TL	3.000,00 TL	90,00 TL	24.11.2020	12:40

1-) 5-6-9-10 sıra numarasında kiraya verilecek Kurşunlu Hanın dış cephesindeki dükkanlarda Depo, Berber, Kuaför, Çay Ocağı vb., Lokanta ve Restoran (Pişirme ve Gıda İmalatı), Alkollü İçki Satışı, 2'nci El Ev Eşyası, 2'nci El Malzeme ve Ürün Alım Satımı (antika eşya hariç), İnternet Kafe, Oyun Salonu ve Elektronik Oyun Salonu, Şans Oyunları (At Yarışı, İddaa, Loto, Toto...vb.), Oto Araç Kiralama alanlarında faaliyette bulunulmayacaktır. İhaleye katılacaklar bu hükmü peşinen kabul etmiş sayılır.

2-) İhaleler 1. Anafartalar Mahallesi Ergen Caddesi No:2 adresinde bulunan Şehzadeler Belediyesi Encümen Toplantı Salonunda belirtilen tarih ve saatte Encümen huzurunda yapılacaktır.

3-) İhale şartnamesi 1. Anafartalar Mahallesi Ergen Caddesi No:2 adresli Şehzadeler Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nden ücretsiz görülebilir. Her taşınmaz için kira şartnamesinin katılımcı tarafından okunup imzalanarak teslim edilmesi zorunludur.

4-) İhaleye katılacaklar, Kanuni ikametgah belgesi, Adres beyanı, Nüfus cüzdan fotokopisi, %3 Geçici teminat bedeli yatırdığına dair makbuz veya teminat mektubu, Belediyemize borcu olmadığına dair belge, 2886 ve 4734 sayılı yasalardan yasaklı olmadığına dair taahhütname, İstekli adına vekaleten katılacaklar ayrıca noter tasdikli vekaletname ve imza sirküleri ile birlikte başvurmaları gerekmektedir.

İhaleye Tüzel Kişilik adına katılacaklar; ayrıca bağlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odası veya Esnaf ve Sanatkarlar Odasından ihalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde alınmış tescil belgesi, kayıtlı olduğu vergi dairesi kaydı, teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli belge ve imza sirküleri ile birlikte ihale gününden bir gün önce mesai bitimine kadar Emlak ve İstimlak Müdürlüğü Emlak Akar servisine teslim etmeleri gerekmektedir. Belirtilen saatten sonra gelen belgeler değerlendirmeye alınmayacaktır. Posta yoluyla yapılacak müracaatlarda oluşacak gecikmelerden belediyemiz sorumlu tutulamaz. Telgrafla veya internet üzerinden yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir.

5- Belediye Encümeni (İhale Komisyonu) gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta veya uygun bedeli tespitinde serbesttir. İlanen duyurulur.