

İLAN ASMA TUTANAĞI

Manisa ili Şehzadeler İlçesi, Karaoğlanlı Mahallesi 1411,1412, 1413 ve 1453 nolu parselleri kapsayan alanda 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine göre İmar Uygulaması Belediye Encümenimizin 22.04.2025 tarih ve 198 sayılı kararı ile kabul edilmiş ve Manisa Büyükşehir Belediye Encümeninin 14.05.2025 tarih ve 2025/913 sayılı kararı ile onaylanmış olup, **15.05.2025** ile **16.06.2025** tarihleri arasında 1 (bir) ay süreyle ilan panomuza asılarak ilan edilmiştir.

Veli TÜRETKEN
Harita Teknikeri

Metehan ÖZDEMİR
Harita Mühendisi

Nesrin CEYLAN
Plan ve Proje Müdür V.



T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar No: 2025/913
Karar Tarihi: 14/05/2025

Dairesi: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Konu: 3194/18 Uygulaması

Özet: Şehzadeler İlçesi, Karaoğlanlı Mahallesi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine göre imar uygulaması.

Teklif:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 13.05.2025 tarih ve E.519892 sayılı teklifinde; "Manisa İli, Şehzadeler İlçesi, Şehzadeler Belediye Başkanlığının 30.04.2025 tarih ve 60734 sayılı yazısı ile Şehzadeler İlçesi, Karaoğlanlı Mahallesi, 1411, 1412, 1413 ve 1453 nolu parselleri kapsayan alanda 3194 sayılı İmar Kanununun 18'inci maddesi gereği hazırlanan uygulama dosyasının incelenerek Şehzadeler Belediye Encümeninin 15.10.2024 tarih ve 379 sayılı kararı ile düzenleme sınırının kabulü ve 22.04.2025 tarih ve 198 sayılı kararı ile imar uygulaması yapılmasına karar verildiği belirtilmiş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7/1-b maddesi uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Söz konusu parsellerde 3194 sayılı İmar Kanununun 18'inci maddesine göre düzenlenen ve Şehzadeler Belediye Encümeninin 22.04.2025 tarih ve 198 sayılı kararı ile kabul edilen imar uygulamasının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/1-b maddelerine istinaden Belediye Encümenimizce görüşülerek kabul edilip/edilmeyeceği hususunda; Olurlarınıza arz ederim." denilmektedir.

Karar:

Şehzadeler İlçesi, Karaoğlanlı Mahallesi, 1411, 1412, 1413 ve 1453 nolu parselleri kapsayan alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine göre düzenlenen ve Şehzadeler Belediye Encümeninin 22.04.2025 tarih ve 198 sayılı kararı ile kabul edilen imar uygulamasının 5216 sayılı İmar Kanunu'nun 7/1-b maddesine istinaden kabulüne, gerekli işlemlerin dairesince yerine getirilmesine oy birliği ile karar verildi.

DAĞITIM: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Burak DESTE
Genel Sekreter

Serdar SİDAR
M.H.D.B.

Onursal SAYIN
ÜYE

Adem Durukan DURU
İ.Ş.D.B.V.

Hasan Hüseyin NAMVER
ÜYE

Mehmet KARA
E.M.D.B.

Halil Erman ERYILMAZ
ÜYE

Katılmadı

Dilek YELTİN
İ.D.B.V.

Fırat HONAZ
ÜYE

Katılmadı

Yenal YILDIRIM
ÜYE



KARAR NO:
198

KARAR TARİHİ:
22/04/2025

KONUSU

T.C.
MANİSA İLİ
ŞEHZADELER BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

18. MADDE İMAR UYGULAMASI

Belediyemiz Encümeni, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Encümen toplantısı başlıklı 35. maddesi gereğince 22.04.2025 Salı günü saat 14.00' de Belediye Başkan Yardımcısı Onur CEYLAN Başkanlığında Encümen Salonunda toplandı.

Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 16.04.2025 tarih ve 60004 sayılı yazısı ve ekli belgelerin incelenmesi sonunda;

Belediyemiz Encümeni'nin 15.10.2025 tarih ve 379 sayılı kararı ile düzenleme sınırı onaylanan Manisa İli-Şehzadeler İlçesi, Karaoğlanlı Mahallesi, 1411-1412-1413 ve 1453 nolu parselde İmar Planımıza göre 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Madde imar uygulamasının Belediyemiz tarafından yapılacağı,

İlçemiz Karaoğlanlı Mahallesi, 1411-1412-1413 ve 1453 nolu parselde yapılan 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Madde İmar uygulamasının Plan ve Proje Müdürlüğümüzce uygun olduğu, söz konusu kanun hükmü gereğince onaylanması, konuyla ilgili Manisa Büyükşehir Belediye Encümeninden uygun görüş alınmasına müteakip 1 (Bir) ay süre ile askıya çıkarılması ve askı süresi sonunda tescil işleminin yapılması isteği anlaşıldı.

Yapılan değerlendirme neticesinde; Plan ve Proje Müdürlüğümüzün uygun görüşü dikkate alınarak Manisa İli, Şehzadeler İlçesi, Karaoğlanlı Mahallesi, 1411-1412-1413 ve 1453 nolu parselde imar planımıza göre yapılan İmar Uygulamasının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesi gereğince onaylanmasına, konuyla ilgili Manisa Büyükşehir Belediye Encümeninden uygun görüş alınmasına müteakip 1 (Bir) ay süre ile askıya çıkarılmasına ve askı süresi sonunda tescil işleminin yapılmasına, gereğinin dairesince yerine getirilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

Dağıtım: Plan ve Proje Md.



Onur CEYLAN
Belediye Başkan Yrd.

Yiğitcan ÖZCAN
Encümen Üyesi

Halil KIRBAŞ
Encümen Üyesi

Müşgan ÇINAR
Encümen Üyesi

Samet CANIK
Encümen Üyesi

Abdullah DOĞANAY
Encümen Üyesi

Özge İLDEM
Encümen Üyesi

**KARAR NO:****379****KARAR TARİHİ:****15/10/2024****KONUSU**

**T.C.
MANİSA İLİ
ŞEHZADELER BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI**

DÜZENLEME SINIRI

Belediyemiz Encümeni, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Encümen toplantısı başlıklı 35. Maddesi gereğince 15.10.2024 Salı günü saat: 11.30' da Belediye Başkanı Gülşah DURBAY Başkanlığında Encümen Salonunda toplandı.

Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 14.10.2024 tarih ve 51356 sayılı yazısı ve ekli belgenin incelenmesi sonunda;

Manisa İli, Şehzadeler ilçesi, Karaoğlanlı Mahallesi, 1411,1412,1413 ve 1453 nolu parsellerde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına göre **"3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesi gereği İmar Uygulaması"** Belediyemiz tarafından yapılacağı,

Ekteki paftada görüldüğü üzere, Düzenleme Sınırının Karaoğlanlı Mahallesi 1411,1412,1413 ve 1453 nolu parselleri kapsayacak şekilde geçirilmesinin **3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine uygun olduğu** Plan ve Proje Müdürlüğümüzce belirtilerek düzenleme sınırının onaylanması isteği anlaşıldı.

Yapılan değerlendirme neticesinde; Plan ve Proje Müdürlüğümüzün uygun görüşü dikkate alınarak, İmar uygulamasına esas teşkil etmek amacıyla Manisa İli, Şehzadeler İlçesi, Karaoğlanlı Mahallesi 1411,1412,1413 ve 1453 nolu parselleri kapsayacak şekilde hazırlanan düzenleme sınırının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesi gereğince onaylanmasına, gereğinin dairesince yerine getirilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

Dağıtım: Plan ve Proje Md.


Gülşah DURBAY
Belediye Başkanı

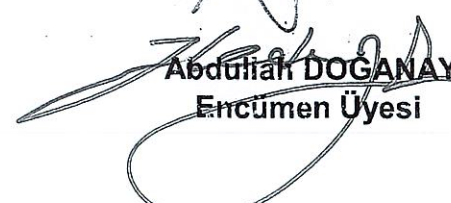
VELİ TÜRETKEN
Harita Tekniği
Aslından Fotokopi
Çekilmiştir

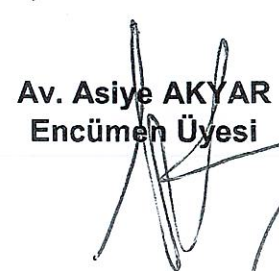

Onur CEYLAN
Encümen Üyesi


Halil KIRBAŞ
Encümen Üyesi


Elif Sümeyye DUYGULU
Encümen Üyesi


Samet CANİK
Encümen Üyesi


Abdullah DOĞANAY
Encümen Üyesi


Av. Asiye AKYAR
Encümen Üyesi

DOP HESABI

Toplam Tahsis	=	5796.41	
Toplam İmar Ada Alanı	=	5796.41	
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00	
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	10126.76	
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	0.00	
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00	
Toplam Bağışlanan Alan	=	0.00	
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	10126.76	
Toplam Pay	=	10126.76	
Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000	
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.4276149	
DOPO(OKO ile birlikte)	=	0.4276149	
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı			
Kamuya Ayrılan Alan	=	10126.76	- 5796.41 = 4330.35
Düzenleme Ortaklık Payı	=	4330.35	/ 10126.76 = 0.4276149

Metehan ÖZDEMİR
Harita Mühendisi

Veli TÜRKÜN
Harita Teşkilatı

İLİ : MANİSA	SAYFA NO:1
İLÇESİ : ŞEHZADELER	
KÖYÜ/MAHALLESİ: KARAOĞLANLI	
T.C. BELEDİYESİ NOLU UYGULAMA SAHASI	

Ö Z E T C E T V E L İ

K A D A S T R O										İ M A R	
Ada/Par	Alan	Kamu.	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	I.Tahsis	AdaNo	Alan	
1411	6300.00	-	-	856.46	5421.99	-	2318.52	3103.47	208	4339.80	
1412	2859.52	-	-	2091.76	767.76	-	328.31	439.45	207	1456.60	
1413	3062.01	-	-	-	3062.01	-	1309.36	1752.65			
1453	875.00	-	-	-	875.00	-	374.16	500.84			

K A D A S T R O T O P L A M L A R I										İ M A R	
Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top Dopalma	Top Düz. Giren	Toplam Tahsis	Toplam Alan		
10126.76	10126.76	0.00	-	2948.22	10126.76	-	4330.35	5796.41	5796.41		

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı
 Kamuya Ayrılan Alan= 10126.76 - 5796.41 = 4330.35
 Düzenleme Ortaklık Payı = 4330.35 / 10126.76 = 0.4276149
 ŞEHZADELERBELEDİYE BAŞKANLIĞI - MANİSA NI For Windows

Veil TÜRKTÜRK
 Harita Teknikeri

Metehan ÖZDEMİR
 Harita Mühürü

TOPLAMALAN : 10126.76 TOPLAMPAY : 10126.76 TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 2948.22 TOP. DÜZENLEMEYEGİREN: 10126.76				K A D A S T R O K A Y I T L A R I Ö Z E T İ		İLİ : MANİSA İLÇESİ : ŞEHZADELER KÖY/MAH. : KARAOĞLANLI		SAYFA NO:1
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik	Babası	Pay	Cinsi
1		1411	6300.00	TAM	MELEHATCANBAZ	MUSTAFA	5421.99	
2		1412	2859.52	TAM	MAHMUTDEMİR	HALİL	767.76	
3		1413	3062.01	1/5	MEHMETKAHRAMAN	HÜSEYİN	612.41	
4		1413	3062.01	1/5	ALİ KAHRAMAN	HÜSEYİN	612.40	
5		1413	3062.01	1/5	AYSEL ÖZERİNÇ	HÜSEYİN	612.40	
6		1413	3062.01	1/5	HAFİZE ÇAL	HÜSEYİN	612.40	
7		1413	3062.01	1/20	EMİNE KARAMAN	HÜSEYİN	153.10	
8		1413	3062.01	1/20	AYŞE ÖZKURT	BAYRAM	153.10	
9		1413	3062.01	1/20	FUSUNKOLTUK	BAYRAM	153.10	
10		1413	3062.01	1/20	FULYA BOLU	BAYRAM	153.10	
11		1453	875.00	TAM	ALİ CANBAZ	İSMAIL	875.00	

ŞEHZADELERBELEDİYE BAŞKANLIĞI - MANİSA Nİ For Windows

Veil T. AYDIN
Harita Çizimci

Metehan ÖZDEMİR
Harita Mühendisi

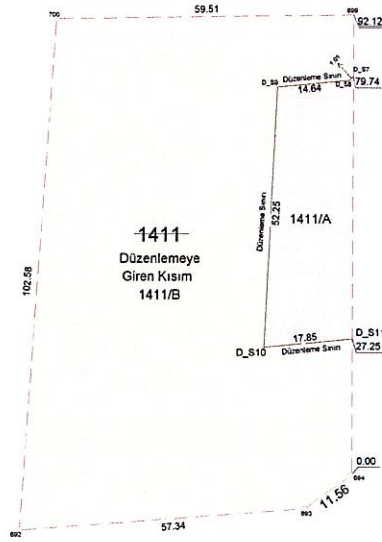
T . C . ŞEHZADELER BELEDİYESİ

KADASTRO AYIRMA ÇAPI

KADASTRONUN ESKİ PARSELİ				KADASTRONUN YENİ PARSEL DURUMU		
PAFTA	ADA NO	PARSEL NO	MİKTARI		PARSEL NO	MİKTARI
1_4	-	1411	6300.00m2	DÜZENLEMeye GİREN	1411/B	5421.99m2
				DÜZENLEMeye GİRMEYEN	1411/A	878.01m2
TOPLAMI (SENET MİKTARI)						6300.00m2

İli : Manisa
İlçesi : Şehzadeler
Köy/Mah. : Karaoğlanlı

N



ALAN HESABI

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	Deng.Alan
1411	700,699,694,693,692	6278.45	+21.55	6300.00
	TOPLAM	6278.45	+21.55	6300.00
1411/A	D_S11,D_S10,D_S9,D_S8, D_S7	856.46	+0.00	856.46
1411/B	700,699,D_S7,D_S8,D_S9, D_S10,D_S11,694,693,692	5421.99	+0.00	5421.99
	TOPLAM	6278.45	+0.00	6278.45
Tapu Alanı		6300.00		
HESAPLANAN		6278.45		
FARK		0.00		
TECVİZ		34.46		

KOORDİNE ÖZET ÇİZELGESİ(MEŞEDAĞ)

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
692	549836.11	4266660.81	693	549893.28	4266665.29
694	549902.67	4266672.03	699	549902.68	4266764.15
700	549843.18	4266763.15	D_S7	549902.68	4266751.77
D_S8	549902.00	4266751.04	D_S9	549887.43	4266749.65
D_S10	549884.92	4266697.47	D_S11	549902.67	4266699.28

	TANZİM EDEN	KONTROL EDEN	PLAN ve PROJE MÜDÜRÜ	ENCÜMEN
İSİM				KARAR NO
TARİH	 / / 2025	 / / 2025	 / / 2025	 / / 2025
İMZA				

e-mail : sehza@sehzadeler.bel.tr

Fax : 0 236 250 11 01

Tel : 0 236 250 11 00

MANİSA

1. Anahtarlar Mah. G. Osmaniye Cad. No : 25

MANİSA
ŞEHZADELER BELEDİYESİ
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

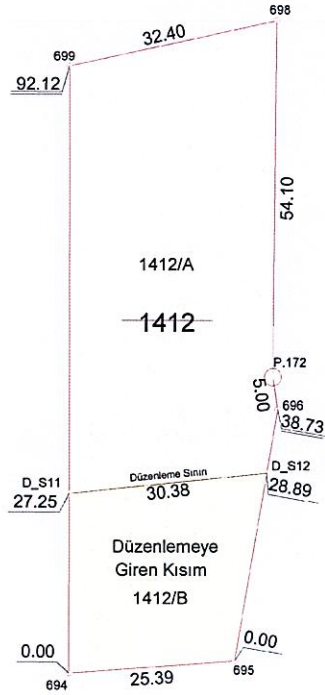
T . C . ŞEHZADELER BELEDİYESİ

KADASTRO AYIRMA ÇAPI

KADASTRONUN ESKİ PARSELİ				KADASTRONUN YENİ PARSEL DURUMU		
PAFTA	ADA NO	PARSEL NO	MİKTARI		PARSEL NO	MİKTARI
1_4	-	1412	2859.52m2	DÜZENLEMeye GİREN	1412/B	767.76m2
				DÜZENLEMeye GİRMİYEN	1412/A	2091.76m2
TOPLAMI (SENET MİKTARI)						2859.52m2

İli : Manisa
İlçesi : Şehzadeler
Köy/Mah. : Karaoğlanlı

N



ALAN HESABI

Ada/Parsel	Noktalar	Hesap Alan	Düzeltilme	Deng. Alan
1412	694,699,698,P.172,696,695	2859.52	+0.00	2859.52
1412/A	D_S11,699,698,P.172,696,D_S12	2091.76	+0.00	2091.76
1412/B	694,D_S11,D_S12,695	767.76	+0.00	767.76
TOPLAM		2859.52	+0.00	2859.52
Tapu Alanı		2859.52		
HESAPLANAN FARK		0.00		
TECVİZ		22.84		

KOORDİNE ÖZET ÇİZELGESİ(MEŞEDAĞ)

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
694	549902.67	4266672.03	695	549927.99	4266673.89
696	549934.57	4266712.06	698	549934.33	4266771.10
699	549902.68	4266764.15	D_S11	549902.67	4266699.28
D_S12	549932.90	4266702.36	P.172	549933.81	4266717.00

MANISA
ŞEHZADELER BELEDİYESİ
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

1. Anafatılar Mah. G. Osmanpaşa Cad. No 25

MANISA

Tel : 0. 236. 250 11 00

Fax : 0. 236. 250 11 01

e-mail : sehzaadeler@sehzaadeler.bel.tr

	TANZİM EDEN	KONTROL EDEN	PLAN ve PROJE MÜDÜRÜ	ENCÜMEN
İSİM				KARAR NO
TARİH	 / / 2025	 / / 2025	 / / 2025	 / / 2025
İMZA	<i>Yeli TURK</i> Harita Teknikeri	<i>Metehan ÖZDEMİR</i> Harita Mühendisi		—

İLİ	İLÇESİ	MAH./KÖY	MEVKİİ
MANİSA	ŞEHZADELER	KARAOĞLANLI	

[illegible]

ONAY
Kadastro Müdürü

Fen Kayıt No	Düzenleyen	Kontrol Eden		Tapu Sicil Müdürlüğü	Paftasına ve Klasörüne		Belediye Encümeni / İl Encümeni
		Kontrol Memuru	Kontrol Mühendisi	TarihNo ile Tescil Edilmiştir.	İşlenmiştir.	Kontrol Edilmiştir	
Adı Soyadı							Tarih : No:
Tarih							
İmza							

[illegible]

ONAY
Kadastro Müdürü

Fen Kayıt No	Düzenleyen	Kontrol Eden		Tapu Sicil Müdürlüğü	Paftasına ve Klasörüne		Belediye Encümeni / İl Encümeni
		Kontrol Memuru	Kontrol Mühendisi	TarihNo ile Tescil Edilmiştir.	İşlenmiştir.	Kontrol Edilmiştir.	
Adı Soyadı							Tarih : No:
Tarih							
İmza							

TOPLAMALAN : 10126.76		MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA VE ÖZET FORMU (KADASTROPARSELİNE SIRALI)						SAYFA NO 1			
TOPLAMPAY : 10126.76								TOPLAMADA ALANI : 5796.41			
TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00								O.KATILIM ORANI : 0.0000000			
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 2948.22								D.O.PAYI ORANI : 0.4276149			
TOP. DÜZENLEMİYEBİREN: 10126.76											
K A D A S T R O								İ M A R			
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
1		1411	6300.00 6300.00	TAM	MELEHATCANBAZ MUSTAFA	-	2318.52 3103.47	208/1 208/2 208/3 208/4 208/5 208/6	812.42 616.00 620.58 549.75 398.67 606.90	31158/81242 TAM TAM TAM TAM TAM	311.58 616.00 620.58 549.75 398.67 606.90
2		1412	2859.52 2859.52	TAM	MAHMUTDEMİR HALİL	-	328.31 439.45	208/7	735.49	43945/73549	439.45
3		1413	3062.01 612.41	1 5	MEHMETKAHRAMAN HÜSEYİN	-	261.88 350.53	207/1 207/2 207/3 207/4 208/7	405.05 350.52 350.52 350.51 735.49	8101/40505 7010/35052 7010/35052 7010/35051 5921/73549	81.01 70.10 70.10 70.10 59.21
4		1413	3062.01 612.40	1 5	ALİ KAHRAMAN HÜSEYİN	-	261.88 350.52	207/1 207/2 207/3 207/4 208/7	405.05 350.52 350.52 350.51 735.49	8100/40505 7010/35052 7010/35052 7011/35051 5921/73549	81.00 70.10 70.10 70.11 59.21
5		1413	3062.01 612.40	1 5	AYSEL ÖZERİNÇ HÜSEYİN	-	261.88 350.52	207/1 207/2 207/3 207/4 208/7	405.05 350.52 350.52 350.51 735.49	8100/40505 7010/35052 7010/35052 7011/35051 5921/73549	81.00 70.10 70.10 70.11 59.21
6		1413	3062.01 612.40	1 5	HAFİZE ÇAL HÜSEYİN	-	261.88 350.52	207/1 207/2 207/3 207/4 208/7	405.05 350.52 350.52 350.51 735.49	8100/40505 7010/35052 7010/35052 7011/35051 5921/73549	81.00 70.10 70.10 70.11 59.21
7		1413	3062.01 153.10	1 20	EMİNE KARAMAN HÜSEYİN	-	65.46 87.64	207/1 207/2 207/3 207/4 208/7	405.05 350.52 350.52 350.51 735.49	2026/40505 1753/35052 1753/35052 1752/35051 1480/73549	20.26 17.53 17.53 17.52 14.80
8		1413	3062.01 153.10	1 20	AYŞE ÖZKURT BAYRAM	-	65.46 87.64	207/1 207/2 207/3 207/4 208/7	405.05 350.52 350.52 350.51 735.49	2026/40505 1753/35052 1753/35052 1752/35051 1480/73549	20.26 17.53 17.53 17.52 14.80
9		1413	3062.01 153.10	1 20	FUSUNKOLTUK BAYRAM	-	65.46 87.64	207/1 207/2 207/3 207/4 208/7	405.05 350.52 350.52 350.51 735.49	2026/40505 1753/35052 1753/35052 1752/35051 1480/73549	20.26 17.53 17.53 17.52 14.80

Veli TÜRKMEN
Harita Teknikeri

Metehan ÖZDEMİR
Harita Mühendisi

TOPLAMALAN : 10126.76		MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA						SAYFA NO:2			
TOPLAMPAY : 10126.76		VE									
TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00		ÖZET FORMU						TOPLAMADA ALANI : 5796.41			
TOP. DÜZENLE, GİRMEYEN: 0.00		(KADASTROPARSELİNE SIRA LI)						O.KATILIM ORANI : 0.0000000			
TOP. DÜZENLEMİYEGİREN: 10126.76								D.O.PAYI ORANI : 0.4276149			
K A D A S T R O								İ M A R			
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
10		1413	3062.01 153.10	1 20	FULYA BOLU BAYRAM		- 65.46 87.64	207/1	405.05	2026/40505	20.26
								207/2	350.52	1753/35052	17.53
								207/3	350.52	1753/35052	17.53
								207/4	350.51	1752/35051	17.52
								208/7	735.49	1480/73549	14.80
11		1453	875.00 875.00	TAM	ALİ CANBAZ İSMAİL		- 374.16 500.84	208/1	812.42	50084/81242	500.84

ŞEHZADELERBELEDİYE BAŞKANLIĞI - MANİSA Nİ For Windows

Veil TÜRKER
Harita Tekniği

Metehan ÖZDEMİR
Harita Mühendisi

İLİ : MANİSA İLÇESİ : ŞEHZADELER KÖY/MAH. : KARAĞÖĞLANLI BELEDİYESİ : ŞEHZADELER BLD. PAFTANO : 1 VE 4				T E S C İ L S A Y F A S I				K A D A S T R O				SAYFA NO:1
Clt	Syf	ParNo	Alan	Cinsi	Hisse	KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası	ADANO: 207
			He. M2 Dm2									
		1	0 0405 05		8100/40505 8100/40505 2026/40505 2026/40505 2026/40505 2026/40505 8100/40505 8101/40505	1413 1413 1413 1413 1413 1413 1413 1413		0 0 0 0 0 0 0 0	- - - - - - - -	ALİ KAHRAMAN AYSEL ÖZERİNÇ AYŞE ÖZKURT EMİNE KARAMAN FULYA BOLU FUSUNKOLTUK HAFİZE ÇAL MEHMETKAHRAMAN	HÜSEYİN HÜSEYİN BAYRAM HÜSEYİN BAYRAM BAYRAM HÜSEYİN HÜSEYİN	
		2	0 0350 52		7010/35052 7010/35052 1753/35052 1753/35052 1753/35052 1753/35052 7010/35052 7010/35052	1413 1413 1413 1413 1413 1413 1413 1413		0 0 0 0 0 0 0 0	- - - - - - - -	ALİ KAHRAMAN AYSEL ÖZERİNÇ AYŞE ÖZKURT EMİNE KARAMAN FULYA BOLU FUSUNKOLTUK HAFİZE ÇAL MEHMETKAHRAMAN	HÜSEYİN HÜSEYİN BAYRAM HÜSEYİN BAYRAM BAYRAM HÜSEYİN HÜSEYİN	
		3	0 0350 52		7010/35052 7010/35052 1753/35052 1753/35052 1753/35052 1753/35052 7010/35052 7010/35052	1413 1413 1413 1413 1413 1413 1413 1413		0 0 0 0 0 0 0 0	- - - - - - - -	ALİ KAHRAMAN AYSEL ÖZERİNÇ AYŞE ÖZKURT EMİNE KARAMAN FULYA BOLU FUSUNKOLTUK HAFİZE ÇAL MEHMETKAHRAMAN	HÜSEYİN HÜSEYİN BAYRAM HÜSEYİN BAYRAM BAYRAM HÜSEYİN HÜSEYİN	
		4	0 0350 51		7011/35051 7011/35051 1752/35051 1752/35051 1752/35051 1752/35051 7011/35051 7010/35051	1413 1413 1413 1413 1413 1413 1413 1413		0 0 0 0 0 0 0 0	- - - - - - - -	ALİ KAHRAMAN AYSEL ÖZERİNÇ AYŞE ÖZKURT EMİNE KARAMAN FULYA BOLU FUSUNKOLTUK HAFİZE ÇAL MEHMETKAHRAMAN	HÜSEYİN HÜSEYİN BAYRAM HÜSEYİN BAYRAM BAYRAM HÜSEYİN HÜSEYİN	

ŞEHZADELERBELEDİYE BAŞKANLIĞI - MANİSA Nİ For Windows

VELİ TÖRE
İmaratçılık

Metehan ÖZDEMİR
Harita Mühendisi

İLİ : MANİSA İLÇESİ : ŞEHZADELER KÖY/MAH. : KARAOĞLANLI BELEDİYESİ : ŞEHZADELER BLD. PAFTANO : 1 VE 4						T E S C İ L S A Y F A S I						SAYFA NO:2	
Clt	Syf	PaNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O					Babası
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	
		1	0	0812	42		31158/81242 50084/81242	1411 1453	0 0	- -	MELEHATCANBAZ - ALI CANBAZ	MUSTAFA ISMAIL	
		2	0	0615	100		TAM	1411	0	-	MELEHATCANBAZ	MUSTAFA	
		3	0	0620	58		TAM	1411	0	-	MELEHATCANBAZ	MUSTAFA	
		4	0	0549	75		TAM	1411	0	-	MELEHATCANBAZ	MUSTAFA	
		5	0	0398	67		TAM	1411	0	-	MELEHATCANBAZ	MUSTAFA	
		6	0	0606	90		TAM	1411	0	-	MELEHATCANBAZ	MUSTAFA	
		7	0	0735	49		43945/73549 59217/3549 59217/3549 59217/3549 14807/3549 14807/3549 14807/3549 14807/3549 59217/3549 59217/3549	1412 1413 1413 1413 1413 1413 1413 1413 1413 1413	0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	- - - - - - - - - -	MAHMUTDEMİR - ALI KAHRAMAN - AYSEL ÖZERİNÇ - AYŞE ÖZKURT - EMİNE KARAMAN - FULYA BOLU - FUSUNKOLTUK - HAFİZE ÇAL - MEHMETKAHRAMAN	HALİL HUSEYİN HUSEYİN BAYRAM HUSEYİN BAYRAM BAYRAM HUSEYİN HUSEYİN HUSEYİN	

ŞEHZADELERBELEDİYE BAŞKANLIĞI - MANİSA Nİ For Windows



 Veli T. Çelikkaya

 Harita Teknikeri



 Metehan ÖZDEMİR

 Harita Mühendisi

TOPLAM ALAN : 10126.76 TOPLAM PAY : 10126.76 TOPLAM KAMU LASTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 2948.22 TOP. DÜZENLEMEYEGİREN: 10126.76										T E S C İ L E E S A S D A Ğ İ T İ M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)										TOPLAM ADA ALANI : 5796.41 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.4276149				SAYFA NO:1	
K A D A S T R O														I M A R											
SNo	Syf.	Ada/Par	Alan	Malik	Baba Adı	Hissesi	Pay	Giren	Girmeyen	Dop	Tahsis	Ada/Par	Alan	Hisse	Açıklama (Kad)	Açıklama (İmar)	Cinsi	PaltNo							
3	- 1413	3062.01	MEHMETKAHRAMAN	HÜSEYİN	HÜSEYİN	1/5	612.41	612.41	-	261.88	350.53	207/1	405.05	8101/40505											
4	- 1413	3062.01	ALI KAHRAMAN	HÜSEYİN	HÜSEYİN	1/5	612.40	612.40	-	261.88	350.52			8100/40505											
5	- 1413	3062.01	AYSEL ÖZERİNC	HÜSEYİN	HÜSEYİN	1/5	612.40	612.40	-	261.88	350.52			8100/40505											
6	- 1413	3062.01	HAFİZE ÇAL	HÜSEYİN	HÜSEYİN	1/5	612.40	612.40	-	261.88	350.52			8100/40505											
7	- 1413	3062.01	EMİNE KARAMAN	HÜSEYİN	HÜSEYİN	1/20	153.10	153.10	-	65.46	87.64			2028/40505											
8	- 1413	3062.01	AYŞE ÖZKURT	BAYRAM	BAYRAM	1/20	153.10	153.10	-	65.46	87.64			2028/40505											
9	- 1413	3062.01	FUSUN KOLTUK	BAYRAM	BAYRAM	1/20	153.10	153.10	-	65.46	87.64			2028/40505											
10	- 1413	3062.01	FULYA BOLL	BAYRAM	BAYRAM	1/20	153.10	153.10	-	65.46	87.64			2028/40505											
3	- 1413	3062.01	MEHMETKAHRAMAN	HÜSEYİN	HÜSEYİN	1/5	612.41	612.41	-	261.88	350.53	207/2	350.52	7010/35052											
4	- 1413	3062.01	ALI KAHRAMAN	HÜSEYİN	HÜSEYİN	1/5	612.40	612.40	-	261.88	350.52			7010/35052											
5	- 1413	3062.01	AYSEL ÖZERİNC	HÜSEYİN	HÜSEYİN	1/5	612.40	612.40	-	261.88	350.52			7010/35052											
6	- 1413	3062.01	HAFİZE ÇAL	HÜSEYİN	HÜSEYİN	1/5	612.40	612.40	-	261.88	350.52			7010/35052											
7	- 1413	3062.01	EMİNE KARAMAN	HÜSEYİN	HÜSEYİN	1/20	153.10	153.10	-	65.46	87.64			1753/35052											
8	- 1413	3062.01	AYŞE ÖZKURT	BAYRAM	BAYRAM	1/20	153.10	153.10	-	65.46	87.64			1753/35052											
9	- 1413	3062.01	FUSUN KOLTUK	BAYRAM	BAYRAM	1/20	153.10	153.10	-	65.46	87.64			1753/35052											
10	- 1413	3062.01	FULYA BOLL	BAYRAM	BAYRAM	1/20	153.10	153.10	-	65.46	87.64			1753/35052											
3	- 1413	3062.01	MEHMETKAHRAMAN	HÜSEYİN	HÜSEYİN	1/5	612.41	612.41	-	261.88	350.53	207/3	350.52	7010/35052											
4	- 1413	3062.01	ALI KAHRAMAN	HÜSEYİN	HÜSEYİN	1/5	612.40	612.40	-	261.88	350.52			7010/35052											
5	- 1413	3062.01	AYSEL ÖZERİNC	HÜSEYİN	HÜSEYİN	1/5	612.40	612.40	-	261.88	350.52			7010/35052											
6	- 1413	3062.01	HAFİZE ÇAL	HÜSEYİN	HÜSEYİN	1/5	612.40	612.40	-	261.88	350.52			7010/35052											
7	- 1413	3062.01	EMİNE KARAMAN	HÜSEYİN	HÜSEYİN	1/20	153.10	153.10	-	65.46	87.64			1753/35052											
8	- 1413	3062.01	AYŞE ÖZKURT	BAYRAM	BAYRAM	1/20	153.10	153.10	-	65.46	87.64			1753/35052											
9	- 1413	3062.01	FUSUN KOLTUK	BAYRAM	BAYRAM	1/20	153.10	153.10	-	65.46	87.64			1753/35052											
10	- 1413	3062.01	FULYA BOLL	BAYRAM	BAYRAM	1/20	153.10	153.10	-	65.46	87.64			1753/35052											
3	- 1413	3062.01	MEHMETKAHRAMAN	HÜSEYİN	HÜSEYİN	1/5	612.41	612.41	-	261.88	350.53	207/4	350.51	7010/35051											
4	- 1413	3062.01	ALI KAHRAMAN	HÜSEYİN	HÜSEYİN	1/5	612.40	612.40	-	261.88	350.52			7011/35051											
5	- 1413	3062.01	AYSEL ÖZERİNC	HÜSEYİN	HÜSEYİN	1/5	612.40	612.40	-	261.88	350.52			7011/35051											
6	- 1413	3062.01	HAFİZE ÇAL	HÜSEYİN	HÜSEYİN	1/5	612.40	612.40	-	261.88	350.52			7011/35051											
7	- 1413	3062.01	EMİNE KARAMAN	HÜSEYİN	HÜSEYİN	1/20	153.10	153.10	-	65.46	87.64			1752/35051											
8	- 1413	3062.01	AYŞE ÖZKURT	BAYRAM	BAYRAM	1/20	153.10	153.10	-	65.46	87.64			1752/35051											
9	- 1413	3062.01	FUSUN KOLTUK	BAYRAM	BAYRAM	1/20	153.10	153.10	-	65.46	87.64			1752/35051											
10	- 1413	3062.01	FULYA BOLL	BAYRAM	BAYRAM	1/20	153.10	153.10	-	65.46	87.64			1752/35051											
1	- 1411	6300.00	MELEHAT CANBAZ	MUSTAFA	MUSTAFA	TAM	5421.99	5421.99	856.46	2318.52	3103.47	208/1	812.42	31158/81242											
11	- 1453	875.00	ALI CANBAZ	İSMAIL	İSMAIL	TAM	875.00	875.00	-	374.16	500.84			50084/81242											
1	- 1411	6300.00	MELEHAT CANBAZ	MUSTAFA	MUSTAFA	TAM	5421.99	5421.99	856.46	2318.52	3103.47	208/2	616.00	TAM											
1	- 1411	6300.00	MELEHAT CANBAZ	MUSTAFA	MUSTAFA	TAM	5421.99	5421.99	856.46	2318.52	3103.47	208/3	620.58	TAM											
1	- 1411	6300.00	MELEHAT CANBAZ	MUSTAFA	MUSTAFA	TAM	5421.99	5421.99	856.46	2318.52	3103.47	208/4	549.75	TAM											
1	- 1411	6300.00	MELEHAT CANBAZ	MUSTAFA	MUSTAFA	TAM	5421.99	5421.99	856.46	2318.52	3103.47	208/5	398.67	TAM											
1	- 1411	6300.00	MELEHAT CANBAZ	MUSTAFA	MUSTAFA	TAM	5421.99	5421.99	856.46	2318.52	3103.47	208/6	606.90	TAM											
2	- 1412	2859.52	MAHMETDEMİR	HALİL	HALİL	TAM	767.76	767.76	2091.76	328.31	438.45	208/7	735.49	43845/73549											



 Hatice Kızılkaya



 Metehan Özdemir



 Hatice Müezzinoğlu

TOPLAM ALAN : 10126.76			T E S C İ L E E S A S										SAYFA NO:2					
TOPLAM PAY : 10126.76			D A Ğ İ T İ M C E T V E L İ										TOPLAM ADA ALANI : 5796.41					
TOPLAM KAMU LASTIRMA : 0.00													O.KATILIM ORANI : 0.0000000					
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 2948.22													D.O.PAYI ORANI : 0.4276149					
TOP. DÜZENLEMİYESİREN: 10126.76			(İMAR PARSELİNE SIRA LI)															
K A D A S T R O																		
S.No	Syf.	Ada/Par	Alan	Malik	Baba Adı	Hissesi	Pay	Giren	Girmyn	Dop	Tahsis	Ada/Par	Alan	Hisse	Açıklama (Kad)	Açıklama (İmar)	Cinsi	PastaNo
3	-	1413	3062.01	MEHMETKAHRAMAN	HUSEYİN	1/5	612.41	612.41	-	261.88	350.53			5921/73549				
4	-	1413	3062.01	ALİ KAHRAMAN	HUSEYİN	1/5	612.40	612.40	-	261.88	350.52			5921/73549				
5	-	1413	3062.01	AYSEL ÖZERİNÇ	HUSEYİN	1/5	612.40	612.40	-	261.88	350.52			5921/73549				
6	-	1413	3062.01	HAFİZE ÇAL	HUSEYİN	1/5	612.40	612.40	-	261.88	350.52			5921/73549				
7	-	1413	3062.01	EMİNE KARAMAN	HUSEYİN	1/20	153.10	153.10	-	65.46	87.64			1480/73549				
8	-	1413	3062.01	AYŞE ÖZKURT	BAYRAM	1/20	153.10	153.10	-	65.46	87.64			1480/73549				
9	-	1413	3062.01	FUSUN KOLTUK	BAYRAM	1/20	153.10	153.10	-	65.46	87.64			1480/73549				
10	-	1413	3062.01	FULYA BOLU	BAYRAM	1/20	153.10	153.10	-	65.46	87.64			1480/73549				

ŞEHİZADELERELEDİYE BAŞKANLIĞI - MANİSA Nİ For Windows

Metehan ÖZDEMİR
Harita Mühendisi

Veil T. Akkaya
Harita Teknikeri

TOPLAMALAN				M A L S A H İ P L E R İ V E A R A S T I R M A										SAYFA NO:1				
TOPLAMPAY : 10126.76				Ö Z E T F O R M U										TOPLAMADA ALANI : 5796.41				
TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00				(KADASTROPARSELİNE SİRALI)										OKATILIM ORANI : 0.000000				
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 2948.22														D.O.PAYI ORANI : 0.4276149				
TOP. DÜZENLEMİYEDİREN : 10126.76																		
K A D A S T R O				I M A R														
S/No	S/İf	Ada/Par	Alan	Malik	Baba Adı	Hissesi	Pay	Giren	Girmeyen	Dop	Tahsis	Ada/Par	Alan	Hisse	Açıklama (Kad)	Açıklama (mar)	Cinsi	Paltano
1	-	1411	6300.00	MELEHATCANBAZ	MUSTAFA	TAM	5421.99	5421.99	856.46	2316.52	3103.47	208/1	812.42	31159/81242				
												208/2	616.00	TAM				
												208/3	620.58	TAM				
												208/4	549.75	TAM				
												208/5	398.67	TAM				
												208/6	606.90	TAM				
2	-	1412	2859.52	MAHALUDEMRİR	HALİL	TAM	767.76	767.76	2091.76	328.31	439.45	208/7	735.49	43945/73549				
3	-	1413	3052.01	MEHMETKAHRAMAN	HÜSEYİN	1/5	612.41	612.41	-	261.88	350.53	207/1	405.05	8101/40505				
												207/2	350.52	7010/35052				
												207/3	350.52	7010/35052				
												207/4	350.51	7010/35051				
												208/7	735.49	5921/73549				
4	-	1413	3052.01	ALİ KAHRAMAN	HÜSEYİN	1/5	612.40	612.40	-	261.88	350.52	207/1	405.05	8100/40505				
												207/2	350.52	7010/35052				
												207/3	350.52	7010/35052				
												207/4	350.51	7011/35051				
												208/7	735.49	5921/73549				
5	-	1413	3052.01	AYSEL ÖZERİNÇ	HUSEYİN	1/5	612.40	612.40	-	261.88	350.52	207/1	405.05	8100/40505				
												207/2	350.52	7010/35052				
												207/3	350.52	7010/35052				
												207/4	350.51	7011/35051				
												208/7	735.49	5921/73549				
6	-	1413	3052.01	HAFİZE ÇAL	HUSEYİN	1/5	612.40	612.40	-	261.88	350.52	207/1	405.05	8100/40505				
												207/2	350.52	7010/35052				
												207/3	350.52	7010/35052				
												207/4	350.51	7011/35051				
												208/7	735.49	5921/73549				
7	-	1413	3052.01	EMİNE KARAMAN	HUSEYİN	1/20	153.10	153.10	-	65.46	87.64	207/1	405.05	2026/40505				
												207/2	350.52	1753/35052				
												207/3	350.52	1753/35052				
												207/4	350.51	1752/35051				
												208/7	735.49	1480/73549				
8	-	1413	3052.01	AYŞE ÖZKURT	BAYRAM	1/20	153.10	153.10	-	65.46	87.64	207/1	405.05	2026/40505				
												207/2	350.52	1753/35052				
												207/3	350.52	1753/35052				
												207/4	350.51	1752/35051				
												208/7	735.49	1480/73549				
9	-	1413	3052.01	FUSUNKOLTUK	BAYRAM	1/20	153.10	153.10	-	65.46	87.64	207/1	405.05	2026/40505				
												207/2	350.52	1753/35052				
												207/3	350.52	1753/35052				
												207/4	350.51	1752/35051				
												208/7	735.49	1480/73549				

Veli TÜRKEK
Harika Tümerkeri

Metehan ÖZDEMİR
Harika Tümerkeri

UYGULAMA SAHASI TAHSİS CETVELİ

SAYFA NO: 1

KADASTRO		IMAR ADA NO										K.Par	T
Ada	Par	207	208										
1411			3103.47									3103.47	
1412			439.45									439.45	
1413		1456.60	296.04									1752.64	
1453			500.84									500.84	
Toplam		1456.60	4339.80										5796.40

ŞEHZADELERBELEDİYE BAŞKANLIĞI - MANİSA Nİ For Windows

Yeni T.C. Cumhurbaşkanlığı
Manisa İlçesi

Metehan Özdemir
Manisa İlçe Müdürü

TOPLAM ALAN : 10126.76
TOPLAM PAY : 10126.76
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00
TOP. DÜZENLE, GİRMEYEN: 2948.22
TOP. DÜZENLEMİYEGİREN: 10126.76

TESCİLE ESAS
DAĞITIM CETVELİ
(İMAR PARSELİNE SIRALI)

SAYFA NO:1
TOPLAM ADA ALANI : 5796.41
O.KATILIM ORANI : 0.0000000
D.O.PAYI ORANI : 0.4276149

K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
3		1413	3062.01	1/5	MEHMETKAHRAMAN	-	261.88	207/1	405.05	8101/40505	81.01
				612.41	HÜSEYİN	-	350.53				
4		1413	3062.01	1/5	ALİ KAHRAMAN	-	261.88			8100/40505	81.00
				612.40	HÜSEYİN	-	350.52				
5		1413	3062.01	1/5	AYSEL ÖZERİNÇ	-	261.88			8100/40505	81.00
				612.40	HÜSEYİN	-	350.52				
6		1413	3062.01	1/5	HAFİZE ÇAL	-	261.88			8100/40505	81.00
				612.40	HÜSEYİN	-	350.52				
7		1413	3062.01	1/20	EMİNE KARAMAN	-	65.46			2026/40505	20.26
				153.10	HÜSEYİN	-	87.64				
8		1413	3062.01	1/20	AYŞE ÖZKURT	-	65.46			2026/40505	20.26
				153.10	BAYRAM	-	87.64				
9		1413	3062.01	1/20	FUSUN KOLTUK	-	65.46			2026/40505	20.26
				153.10	BAYRAM	-	87.64				
10		1413	3062.01	1/20	FULYA BOLU	-	65.46			2026/40505	20.26
				153.10	BAYRAM	-	87.64				
3		1413	3062.01	1/5	MEHMETKAHRAMAN	-	261.88	207/2	350.52	7010/35052	70.10
				612.41	HÜSEYİN	-	350.53				
4		1413	3062.01	1/5	ALİ KAHRAMAN	-	261.88			7010/35052	70.10
				612.40	HÜSEYİN	-	350.52				
5		1413	3062.01	1/5	AYSEL ÖZERİNÇ	-	261.88			7010/35052	70.10
				612.40	HÜSEYİN	-	350.52				
6		1413	3062.01	1/5	HAFİZE ÇAL	-	261.88			7010/35052	70.10
				612.40	HÜSEYİN	-	350.52				
7		1413	3062.01	1/20	EMİNE KARAMAN	-	65.46			1753/35052	17.53
				153.10	HÜSEYİN	-	87.64				
8		1413	3062.01	1/20	AYŞE ÖZKURT	-	65.46			1753/35052	17.53
				153.10	BAYRAM	-	87.64				
9		1413	3062.01	1/20	FUSUN KOLTUK	-	65.46			1753/35052	17.53
				153.10	BAYRAM	-	87.64				
10		1413	3062.01	1/20	FULYA BOLU	-	65.46			1753/35052	17.53
				153.10	BAYRAM	-	87.64				
3		1413	3062.01	1/5	MEHMETKAHRAMAN	-	261.88	207/3	350.52	7010/35052	70.10
				612.41	HÜSEYİN	-	350.53				
4		1413	3062.01	1/5	ALİ KAHRAMAN	-	261.88			7010/35052	70.10
				612.40	HÜSEYİN	-	350.52				
5		1413	3062.01	1/5	AYSEL ÖZERİNÇ	-	261.88			7010/35052	70.10
				612.40	HÜSEYİN	-	350.52				
6		1413	3062.01	1/5	HAFİZE ÇAL	-	261.88			7010/35052	70.10
				612.40	HÜSEYİN	-	350.52				
7		1413	3062.01	1/20	EMİNE KARAMAN	-	65.46			1753/35052	17.53
				153.10	HÜSEYİN	-	87.64				
8		1413	3062.01	1/20	AYŞE ÖZKURT	-	65.46			1753/35052	17.53
				153.10	BAYRAM	-	87.64				
9		1413	3062.01	1/20	FUSUN KOLTUK	-	65.46			1753/35052	17.53
				153.10	BAYRAM	-	87.64				
10		1413	3062.01	1/20	FULYA BOLU	-	65.46			1753/35052	17.53
				153.10	BAYRAM	-	87.64				

Veli T. T. T. T. T.
Harita Tetkikeri

Metehan ÖZDEMİR
Harita Tetkikeri

TOPLAM ALAN : 10126.76 TOPLAM PAY : 10126.76 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 2948.22 TOP. DÜZENLEMİYEGİREN: 10126.76			T E S C İ L E E S A S D A Ğ İ T İ M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)					SAYFA NO:2 TOPLAM ADA ALANI : 5796.41 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.4276149				
K A D A S T R O							İ M A R					
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay	
3		1413	3062.01	1/5	MEHMETKAHRAMAN	-	261.88	207/4	350.51	7010/35051	70.10	
4		1413	3062.01	612.41	HÜSEYİN	-	350.53			7011/35051	70.11	
5		1413	3062.01	612.40	ALİ KAHRAMAN	-	261.88			7011/35051	70.11	
6		1413	3062.01	612.40	HÜSEYİN	-	350.52			7011/35051	70.11	
7		1413	3062.01	1/5	AYSEL ÖZERİNÇ	-	261.88			7011/35051	70.11	
8		1413	3062.01	612.40	HÜSEYİN	-	350.52			7011/35051	70.11	
9		1413	3062.01	1/20	HAFİZE ÇAL	-	261.88			7011/35051	70.11	
10		1413	3062.01	153.10	HÜSEYİN	-	350.52			7011/35051	70.11	
11		1413	3062.01	1/20	EMİNE KARAMAN	-	65.46			1752/35051	17.52	
12		1413	3062.01	153.10	HÜSEYİN	-	87.64			1752/35051	17.52	
13		1413	3062.01	1/20	AYŞE ÖZKURT	-	65.46			1752/35051	17.52	
14		1413	3062.01	153.10	BAYRAM	-	87.64			1752/35051	17.52	
15		1413	3062.01	1/20	FUSUN KOLTUK	-	65.46			1752/35051	17.52	
16		1413	3062.01	153.10	BAYRAM	-	87.64			1752/35051	17.52	
17		1413	3062.01	1/20	FÜLYA BOLU	-	65.46			1752/35051	17.52	
18		1413	3062.01	153.10	BAYRAM	-	87.64			1752/35051	17.52	
1		1411	5421.99	TAM	MELEHAT CANBAZ	-	2318.52	208/1	812.42	31158/81242	311.58	
11		1453	875.00	TAM	MUSTAFA	-	3103.47					
12		1453	875.00	TAM	ALİ CANBAZ	-	374.16			50084/81242	500.84	
13		1453	875.00	TAM	İSMAİL	-	500.84					
1		1411	5421.99	TAM	MELEHAT CANBAZ	-	2318.52	208/2	616.00	TAM	616.00	
2		1411	5421.99	TAM	MUSTAFA	-	3103.47					
3		1411	5421.99	TAM	MELEHAT CANBAZ	-	2318.52	208/3	620.58	TAM	620.58	
4		1411	5421.99	TAM	MUSTAFA	-	3103.47					
5		1411	5421.99	TAM	MELEHAT CANBAZ	-	2318.52	208/4	549.75	TAM	549.75	
6		1411	5421.99	TAM	MUSTAFA	-	3103.47					
7		1411	5421.99	TAM	MELEHAT CANBAZ	-	2318.52	208/5	398.67	TAM	398.67	
8		1411	5421.99	TAM	MUSTAFA	-	3103.47					
9		1411	5421.99	TAM	MELEHAT CANBAZ	-	2318.52	208/6	606.90	TAM	606.90	
10		1411	5421.99	TAM	MUSTAFA	-	3103.47					
2		1412	767.76	TAM	MAH MUTDEMİR	-	328.31	208/7	735.49	43945/73549	439.45	
3		1413	3062.01	767.76	HALİL	-	439.45					
4		1413	3062.01	1/5	MEHMETKAHRAMAN	-	261.88			5921/73549	59.21	
5		1413	3062.01	612.41	HÜSEYİN	-	350.53			5921/73549	59.21	
6		1413	3062.01	1/5	ALİ KAHRAMAN	-	261.88			5921/73549	59.21	
7		1413	3062.01	612.40	HÜSEYİN	-	350.52			5921/73549	59.21	
8		1413	3062.01	1/5	AYSEL ÖZERİNÇ	-	261.88			5921/73549	59.21	
9		1413	3062.01	612.40	HÜSEYİN	-	350.52			5921/73549	59.21	
10		1413	3062.01	1/5	HAFİZE ÇAL	-	261.88			5921/73549	59.21	
11		1413	3062.01	612.40	HÜSEYİN	-	350.52			5921/73549	59.21	
12		1413	3062.01	1/20	EMİNE KARAMAN	-	65.46			1480/73549	14.80	
13		1413	3062.01	153.10	HÜSEYİN	-	87.64			1480/73549	14.80	

Veil TÜRKEN
Harita Teknikeri

Metehan ÖZDEMİR
Harita Mühendisi

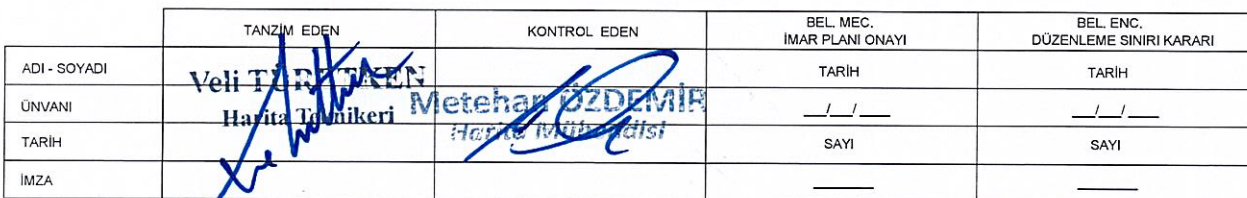
TOPLAMALAN : 10126.76		T E S C İ L E E S A S				SAYFA NO:3					
TOPLAMPAY : 10126.76		D A Ğ I T I M C E T V E L İ				TOPLAMADA ALANI : 5796.41					
TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00						O.KATILIM ORANI : 0.00000000					
TOP. DÜZENLE, GİRMEYEN: 2948.22						D.O.PAYI ORANI : 0.4276149					
TOP. DÜZENLEMİYEBİREN: 10126.76											
K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
8		1413	3062.01	1/20	AYŞE ÖZKURT	-	65.46			1480/73549	14.80
				153.10	BAYRAM	-	87.64				
9		1413	3062.01	1/20	FUSUN KOLTUK	-	65.46			1480/73549	14.80
				153.10	BAYRAM	-	87.64				
10		1413	3062.01	1/20	FÜLYA BOLU	-	65.46			1480/73549	14.80
				153.10	BAYRAM	-	87.64				

ŞEHZADELERBELEDİYE BAŞKANLIĞI - MANİSA Nİ For Windows

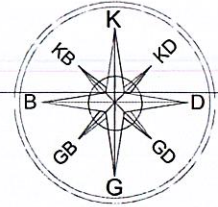
Veli TÜRKER
Harita Teşkilatı

Metehan ÖZDEMİR
Harita Teşkilatı

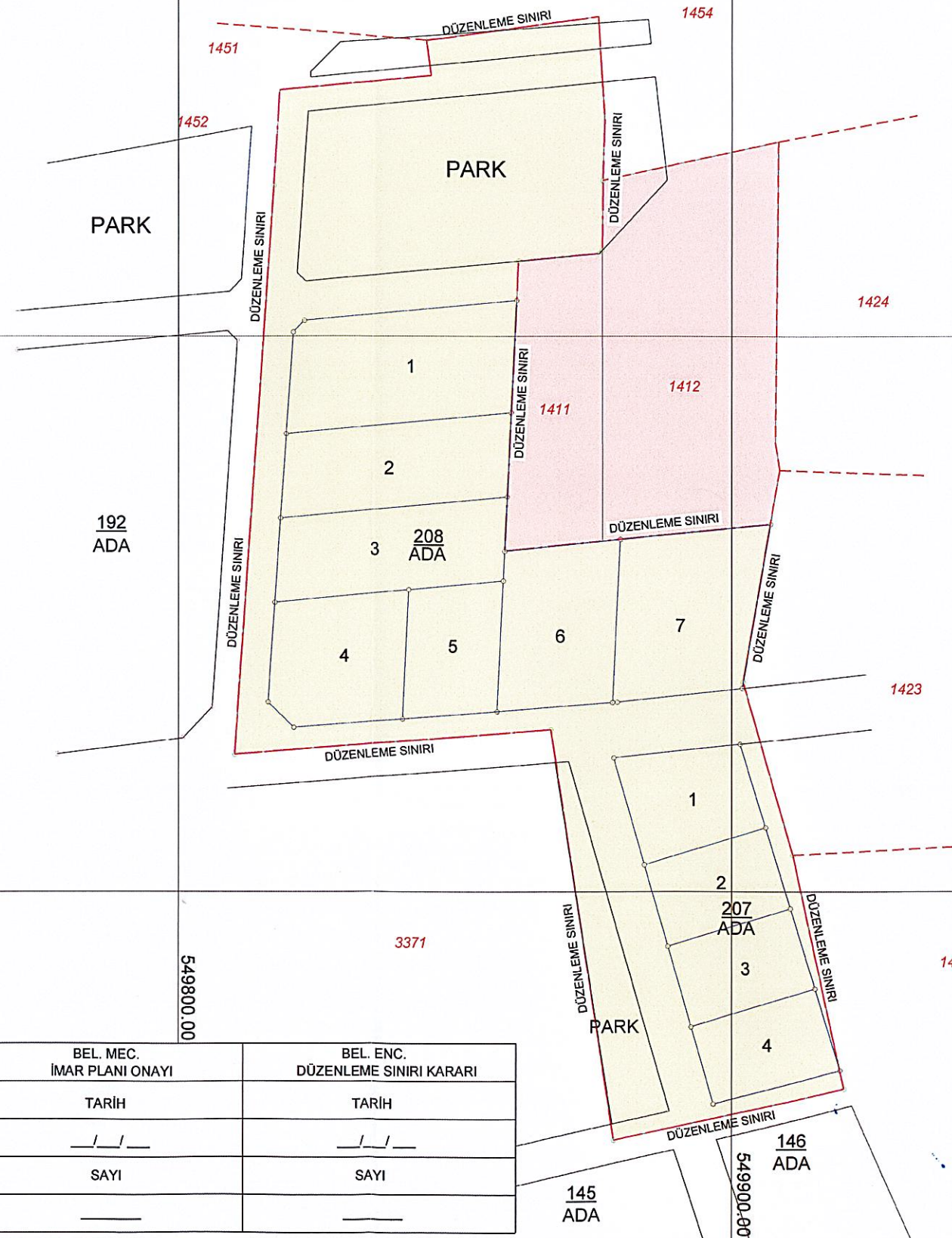
ÖLÇEK: 1 / 1000



DURUM HARİTASI



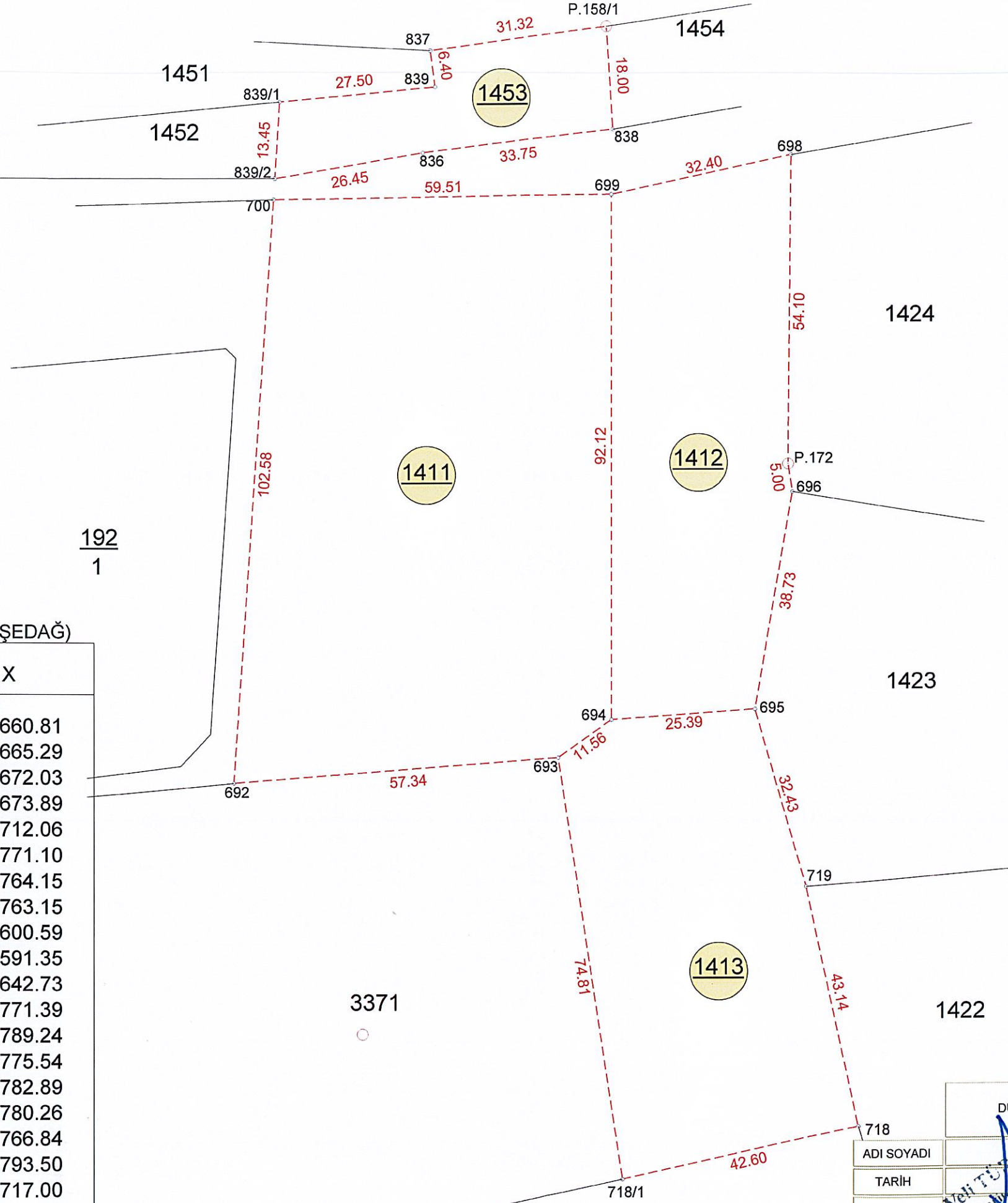
ÖLÇEK: 1 / 1000



	TANZİM EDEN	KONTROL EDEN	BEL. MEC. İMAR PLANI ONAYI	BEL. ENC. DÜZENLEME SINIRI KARARI
ADI - SOYADI	 Veli TÜRKEKİN Harita Teknikeri	 Metehan ÖZDEMİR Harita Mühendisi	TARİH	TARİH
ÜNVANI			___/___/___	___/___/___
TARİH			SAYI	SAYI
İMZA			_____	_____

KADASTRAL PARSEL ÖLÇÜ KROKİSİ

İLİ	MANİSA
İLÇESİ	ŞEHZADELER
MAH. / KÖY	KARAOĞLANLI
PAFTA NO	1 ve 4
ADA / PARSEL NO	1411_1412_1413 VE 1453



KOORDİNE ÖZET ÇİZELGESİ(MEŞEDAĞ)

Nokta No	Y	X
692	549836.11	4266660.81
693	549893.28	4266665.29
694	549902.67	4266672.03
695	549927.99	4266673.89
696	549934.57	4266712.06
698	549934.33	4266771.10
699	549902.68	4266764.15
700	549843.18	4266763.15
718	549946.19	4266600.59
718/1	549904.61	4266591.35
719	549936.96	4266642.73
836	549869.47	4266771.39
837	549870.81	4266789.24
838	549902.96	4266775.54
839	549871.65	4266782.89
839/1	549844.27	4266780.26
839/2	549843.42	4266766.84
P.158/1	549901.84	4266793.50
P.172	549933.81	4266717.00

DÜZENLEYEN		UYGUNDUR	
BELEDİYE / ÖZEL İDARE / PROJE İDARESİ		BELEDİYE / ÖZEL İDARE / PROJE İDARESİ	
KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
ADI SOYADI	TARİH	ADI SOYADI	TARİH
İMZA	İMZA	İMZA	İMZA