

MANİSA İLİ, ŞEHZADELER İLÇESİ, YUKARIÇOBANİSA MAHALLESİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ADA: 3545 PARSEL:1

GÖSTERİM

PLANLAMA SINIRLARI

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

YAPI YAKLAŞMA SINIRI

İBADET ALANLAR I



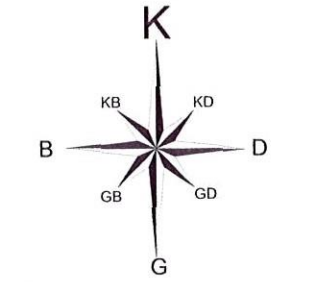
CAMI

YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI

E:0.50 EMSAL (TOPLAM İNŞAAT ALANI / İMAR PARSELİ ALANI)

PLAN NOTLARI

- 1- İBADET ALANI (CAMİ) OLARAK BELİRLENEN ALANDA ; CAMİ VE CAMİYE AİT LOJMAN, KÜTÜPHANE, AŞEVİ, DİNLENME SALONU, TAZİYE YERİ, YURT VE KURS YAPISI, GASILHANE, ŞADIRVAN VE TUVALET GİBİ MÜŞTEMİLATLAR, AÇIK VEYA ZEMİN ALTINDA KAPALI OTOYAKAR YAPILABİLİR.
- 2- ŞEHZADELER UYGULAMA İMAR PLANI PLAN NOTLARI GEÇERLİDİR. BURADA BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE BAĞLI YÖNETMELİKLERİNE UYULACAKTIR.



ÖLÇEK :1/1000

SPOR TESİSLERİ

SOSYAL
TESİSİ

E=0.50
Hmax= 2 Kat

CAMI

E=0.50

PARK

L.P.G. (TÜPCÜ
DEPOLAMA VE SAT

E=1.50
Yençok=Serbest