

## ŞEHZADELER BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İHALE İLANI

1- Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda özellikleri belirtilen taşınmazların 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi uyarınca açık teklif usulü ile 3 yıllığına kiralama ihalesi yapılacaktır.

Sıra No	Cinsi	Adres	Alanı m <sup>2</sup>	Kiralama Süresi	İhale Tarihi	İhale Saati	Muhammen Bedel/Aylık	Muhammen Bedel/Yıllık	Muhammen Bedel (3 Yıllık)	Geçici Teminat
1	İşyeri	Akıncılar Mahallesi Alçitepe Caddesi No:59/A	40,00	3 Yıl	07.09.2021	11:30	1.200,00 TL	14.400,00 TL	43.200,00 TL	1.296,00 TL
2	İşyeri	Karaoğlanlı Mahallesi Kasaba Caddesi No:8/A	12,00	3 Yıl	07.09.2021	11:35	320,00 TL	3.840,00 TL	11.520,00 TL	345,60 TL
3	Kantin	Karaağaçlı Mahallesi Mehmet Akif Ersoy Caddesi No:1	20,52	3 Yıl	07.09.2021	11:40	420,00 TL+KDV	5.040,00+KDV	15.120,00+KDV	453,60 TL
4	İşyeri	Tepecik Mahallesi Tepecik Sokak No:43	18,00	3 Yıl	07.09.2021	11:45	270,00 TL	3.240,00 TL	9.720,00 TL	291,60 TL
5	Büfe	Sancaklı İğdecik Mahallesi Gülay Sokak No:38/1	120,00	3 Yıl	07.09.2021	11:50	500,00 TL+KDV	6.000,00+KDV	18.000,00+KDV	540,00 TL

2-) İhaleler 1. Anafartalar Mahallesi Ergen Caddesi No:2 adresinde bulunan Şehzadeler Belediyesi Encümen Toplantı Salonunda belirtilen tarih ve saatte Encümen huzurunda yapılacaktır.

3-) İhale şartnamesi 1. Anafartalar Mahallesi Ergen Caddesi No:2 adresli Şehzadeler Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nden ücretsiz görülebilir. Her taşınmaz için kira şartnamesinin katılımcı tarafından okunup imzalanarak teslim edilmesi zorunludur.

4-) İhaleye katılacaklar, Kanuni ikametgah belgesi, Adres beyanı, Nüfus cüzdan fotokopisi, %3 Geçici teminat bedeli yatırdığına dair makbuz veya teminat mektubu, Belediyemize borcu olmadığına dair belge, 2886 ve 4734 sayılı yasalardan yasaklı olmadığına dair taahhütname, İstekli adına vekaleten katılacaklar ayrıca noter tasdikli vekaletname ve imza sirküleri ile birlikte başvurmaları gerekmektedir.

İhaleye Tüzel Kişilik adına katılacaklar; ayrıca bağlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odası veya Esnaf ve Sanatkarlar Odasından ihalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde alınmış tescil belgesi, kayıtlı olduğu vergi dairesi kaydı, teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli belge ve imza sirküleri ile birlikte ihale gününden bir gün önce mesai bitimine kadar Emlak ve İstimlak Müdürlüğü Emlak Akar servisine teslim etmeleri gerekmektedir. Belirtilen saatten sonra gelen belgeler değerlendirmeye alınmayacaktır. Posta yoluyla yapılacak müracaatlarda oluşacak gecikmelerden belediyemiz sorumlu tutulamaz. Telgrafla veya internet üzerinden yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir.

5- Belediye Encümeni (İhale Komisyonu) gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta veya uygun bedeli tespitinde serbesttir. İlanen duyurulur.