

T.C.  
MANİSA İLİ  
ŞEHZADELER BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
PLAN BÜTÇE- İDARİ KARMA KOMİSYON RAPORU

**KARAR NO: 6**

Belediyemiz Meclisinin 01.12.2021 tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen 179 sayılı kararı okundu.

Yapılan değerlendirme neticesinde; Komisyonumuzun 20.12.2021 tarihinde almış olduğu rapora istinaden, İlçemiz sınırları içerisinde kurulan semt pazarlarının işletilmesi ile ilgili Manisa Meyve-Sebze Umum Pazarcılar Odası ile Belediyemiz arasında 1 (Bir) yıllığına toplam 200.000,00-TL. (İkiyüz Bin Türk Lirası) bedel karşılığında protokol imzalanması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

İş bu komisyon raporumuzun karara bağlanmak üzere Belediye Meclisine havalesini arz ederiz. 23.12.2021

**PLAN BÜTÇE KOMİSYONU:**

Sezgin SAY  
Başkan



Ahmet TONGUÇ  
Üye



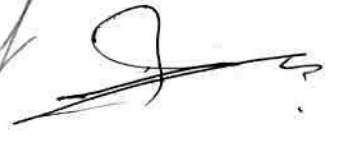
Ramazan AKBAYRAM  
Üye



Şenol ÖZKAYA  
Üye



Mert ALP  
Üye



**İDARİ KOMİSYON:**

Mehmet GÜZGÜLÜ  
Başkan



Ali ÖZYİĞİT  
Üye



Cesim ÇİÇEK  
Üye



Bayram VATANSEVER  
Üye



Mehmet ARDIÇ  
Üye



T.C.  
ŞEHZADELER BELEDİYE MECLİSİ  
PLAN BÜTÇE ve İDARİ KOMİSYONU

BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA  
Plan Bütçe ve İdari Komisyonu Kararı

No:6

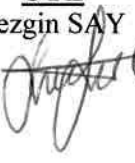
20 /12/2021

01/12/2021 Tarih ve 179 sayılı Belediye Meclis kararına istinaden Plan Bütçe Komisyonu toplanmış olup;

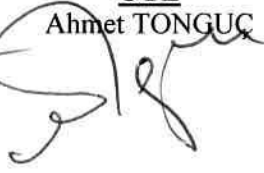
Manisa Meyve-Sebze Umum Pazarcılar Odası ile Belediyemiz arasında imzalanan protokol için Manisa Meyve-Sebze Umum Pazarcılar Odası ile ikinci bir görüşme yapılmasına müteakip, protokol imzalanıp-imzalanmayacağı, imzalanacak ise protokol bedelinin bir sonraki toplantıda belirlenmesine karar verilmiştir.

**PLAN BÜTÇE KOMİSYONU**

**ÜYE**  
Sezgin SAY



**ÜYE**  
Ahmet TONGUÇ



**ÜYE**  
Ramazan  
AKBAYRAM



**ÜYE**  
Mert ALP



**ÜYE**  
Şenol ÖZKAYA



**İDARİ KOMİSYONU**

**ÜYE**  
Mehmet  
GÜZGÜLLÜ



**ÜYE**  
Ali ÖZYİĞİT

**Katılmadı**

**ÜYE**  
Cesim ÇİÇEK



**ÜYE**  
Bayram  
VATANSEVER



**ÜYE**  
Mehmet ARDIÇ



5

T.C.  
ŞEHZADELER BELEDİYE MECLİSİ  
PLAN BÜTÇE ve İDARİ KOMİSYONU

BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA  
Plan Bütçe ve İdari Komisyonu Kararı

No:6

09/12/2021

01/12/2021 Tarih ve 179 sayılı Belediye Meclis kararına istinaden Plan Bütçe Komisyonu toplanmış olup;

Manisa Meyve-Sebze Umum Pazarcılar Odası ile Belediyemiz arasında imzalanan protokol için Manisa Meyve-Sebze Umum Pazarcılar Odası ile görüşülmesi ve protokol bedelinin bir sonraki toplantıda değerlendirilmesine karar verilmiştir.

**PLAN BÜTÇE KOMİSYONU**

<b>ÜYE</b> Sezgin SAY	<b>ÜYE</b> Ahmet TONGUÇ	<b>ÜYE</b> Ramazan AKBAYRAM	<b>ÜYE</b> Mert ALP	<b>ÜYE</b> Şenol ÖZKAYA
--------------------------	----------------------------	-----------------------------------	------------------------	----------------------------

**İDARİ KOMİSYONU**

<b>ÜYE</b> Mehmet GÜZGÜLLÜ Katılmadı	<b>ÜYE</b> Ali ÖZYİĞİT	<b>ÜYE</b> Cesim ÇİÇEK Katılmadı	<b>ÜYE</b> Bayram VATANSEVER	<b>ÜYE</b> Mehmet ARDIÇ
---	---------------------------	--	------------------------------------	----------------------------



ŞEHZADELER  
BELEDİYESİ

T.C.

MANİSA İLİ

ŞEHZADELER BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**EĞİTİM KÜLTÜR VE TURİZM -İMAR-KADIN AİLE VE COCUK -İLCE  
EKONOMİSİ-ESNAF -SANATKARLAR- SİVİL TOPLUM KURULUŞLARI VE  
HALKLA İLİŞKİLER KARMA KOMİSYON RAPORU**

KARAR NO: 1

Belediyemiz Meclisinin 01.12.2021 tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale 182 sayılı kararı ile ilgili 22.12.2021 Çarşamba günü, saat 14:00 de yapılan toplantıda "İlçemiz sınırları içinde bulunan, ilçe belediyemize ait veya Büyükşehir Belediyesine ait olan park alanlarında, gerekli görüşmeler yapılarak, bu alanlar içinde faaliyet alanları oluşturulabileceği, Park alanlarının şu anda genellikle köpek gezdirme alanı veya çok güvenli olmayan kişilerin uğrak yerleri olduğu, güzelim alanların amacı dışında konumlandığı, bu alanlarda ağaç veya prefabrik benzeri küçük işyeri yapılarak, kitap takas ve okuma yeri, el emeği sergi ve satış yerlerinin inşa edilebileceği ile ilgili önerge ilgili komisyonca görüşülmüş olup, konunun bir sonraki toplantıda değerlendirilmesine;

Bu hususta karar alınmak üzere raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi. 22.12.2021

**İmar Komisyonu**

Engin ALTUN Selman Keresteci Atill EFENDİOĞLU Yenal YILDIRIM Mümin YILMAZ  
Başkan Üye Üye Üye Üye

Katılmadı

**Eğitim , Kültür ve Turizm Komisyonu**

Abdurrahim DEMİREZEN Nedim DİYEMLİ Ali ÖZYİĞİT Nesrin DÖNMEZ Mert ALP  
Başkan Üye Üye Üye Üye

Katılmadı

**İlçeEkonomisi,Esnaf-Sanatkarlar,SivilToplumKuruluşları ve Halkla İlişkiler Komisyonu**

Mehmet KAVAS AHDELEN Abdurrahim DEMİREZEN Nabi BAŞBAY Emrah AZBOY  
Başkan Üye Üye Üye Üye

Katılmadı

**Kadın Aile ve Çocuk Komisyonu**

Dilek SAMANLI Cesim ÇİÇEK Cem ŞİMŞEK Nesrin DÖNMEZ Mehmet ARDIÇ  
Başkan Üye Üye Üye Üye

Katılmadı



T.C.  
MANİSA İLİ  
ŞEHZADELER BELEDİYE BAŞKANLIĞI

TARIM, HAYVANCILIK ve KIRSAL HİZMETLER  
KOMİSYONU RAPORU

KARAR NO: 1

22.12.2021

ŞEHZADELER BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA

Şehzadeler Belediye Meclisimizin 01.12.2021 tarihli toplantısında görüşülmek ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen 183 sayılı İlçemizdeki çiftçilerimize tohum desteği yapılması yönündeki meclis kararı okundu.

Yapılan görüşme neticesinde;

İlçemizde 75.000 dekar bağ, 5.000 dekar meyve, 25.000 dekar kiraz, 25.000 dekar zeytin tarımının yapıldığı, 30.000 dekar alanda sebze 25.000 dekar alanda Pamuk ekimi 90.000 dekar alanda mısır ve yaklaşık 15.000 dekar alanda da hububat ekimi yapıldığı Tarım İlçe Müdürlüğü verilerinden anlaşılmıştır. Bu yıl için tohum ekim mevsiminin geçtiği göz önüne alınarak önümüzdeki yıllarda Belediyemiz imkanları ve mevzuatlar dahilinde arazi ve gelir durumları değerlendirilerek ilçemizdeki çiftçilerimize yapılabilecek katkı ve destekler konusunda ilgili müdürlüğümüzün gerekli çalışmaları yapması Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar almak üzere iş bu raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi.

**Tarım, Hayvancılık Ve Kırsal Hizmetler Komisyonu:**

Mehmet KAVAS

Başkan

Abdulkadir Çankaya

Üye

Sezgin SAY

Üye

Namık MAMALAR

Üye

Emrah AZBOY

Üye

Kabul

Kabul

**MANİSA ŞEHZADELER BELEDİYE MECLİSİ**  
**İMAR KOMİSYONU RAPORU****KARAR NO:21****KARAR TARİHİ:14.12.2021**

Belediye Meclisimizin 01.12.2021 tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen 181 sayılı kararı ve ekleri incelendi.

Yapılan görüşme sonunda;

Plan ve Proje Müdürlüğü 23.11.2021 tarih ve 8201 sayılı yazısıyla Belediye Meclisimizin 02.07.2021 tarih ve 105 sayılı kararıyla kabul edilen (Utku Mahallesi, 326 ada, 41 parselde "Trafo" alanı olarak ayrılan alanın yürürlükteki imar planından önceki imar planı kararı olan "Bitişik Nizam Beş Kat (B-5), Zemin Kat Ticaret, Üst Katlar Konut" olarak parsel maliki tarafından hazırlanan imar planı değişikliği, plan notu ve plan açıklama raporu) imar planı değişikliği ile ilgili olarak Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.09.2021 tarih ve 518 sayılı kararı (...Şehzadeler Belediye Meclisinin 02.07.2021 tarih ve 105 sayılı kararının, Teknik Altyapı ve Konut Alanlarının aynı parselde konuşlanması, imar planında gösteriminin ilgili yönetmeliklerde bulunmaması ve güvenlik açısından da uygun olmayacağı anlaşıldığından, 5216 Sayılı Büyükşehir Kanunu'nun 14.Maddesi, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8/b Maddesi, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin ilgili maddeleri gereğince Şehzadeler Belediyesine iadesinin kabulü), Manisa Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Planlama Şube Müdürlüğü'nün 12.11.2021 tarih ve 98845 sayılı yazısı (Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.09.2021 tarih ve 518 sayılı kararı ve GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 22.10.2021 tarih ve 56156 sayılı yazısına istinaden; parsel malikince yapılacak olan trafo tesis alanının yapımına yönelik plan değişikliğinin söz konusu yazı ve karar doğrultusunda tarafınızca yeniden değerlendirilip tarafımıza iletilmesi), GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 22.10.2021 tarih ve 56156 sayılı yazısı, Parsel Malikinin 27.10.2021 tarih ve 10749 sayılı dilekçesi ve Utku Mahallesi, 326 ada, 41 parselde parsel maliki tarafından hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulamam İmar Planı değişikliği tekrar komisyonumuzca incelenmiş, Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.09.2021 tarih ve 518 sayılı kararına istinaden Belediye Meclisimizin 02.07.2021 tarih ve 105 sayılı kararının iptaline; Teknik Altyapı ve Konut Alanlarının aynı parselde konuşlanması, imar planında gösteriminin ilgili yönetmeliklerde bulunmaması ve güvenlik açısından da uygun olmayacağı sebeplerinden hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar planı değişikliği, plan notları ve plan açıklama raporunun uygun olmadığına ve red edilmesi gerektiği 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8.b maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 32.maddesi gereğince komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar alınmak üzere raporun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi.



Engin ALTUN

Başkan



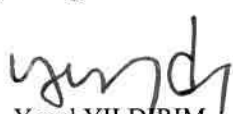
Selman KERESTECİ

Üye



Atilla EFENDİOĞLU

Üye



Yenal YILDIRIM

Üye



Münir YILMAZ

Üye