



T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2025/664

Karar Tarih: 17/06/2025

Dairesi: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Konu: İmar Planı Değişikliği

Özet: Şehzadeler İlçesi, Utku Mahallesi, 326 Ada 49 Parsel numaralı taşınmazın "Bitişik Nizam 5 Kat (B-5) Ticaret-Konut Alanı"ndan "Bitişik Nizam 8 Kat (B-8) Katlı Otopark Alanı"na dönüştürülmesine yönelik taşınmaz vekili tarafından hazırlatılan ve Şehzadeler Belediye Meclisi'nin 06.05.2025 tarih ve 103 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin değerlendirildiği 12.06.2025 tarih ve 241 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Manisa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 3'üncü seçim dönemi 2'nci toplantı yılı, Haziran ayı toplantısı 1'inci birleşim 1'inci oturumu 17 Haziran 2025 Salı günü saat 18.00'da Belediye Meclis Başkanı'nın başkanlığında Kültür Sitesi Meclis Salonunda yapıldı.

KOMİSYON RAPORU:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 12.06.2025 tarih ve 241 sayılı raporunda; "Şehzadeler İlçesi, Utku Mahallesi, 326 Ada 49 Parsel numaralı taşınmazın "Bitişik Nizam 5 Kat (B-5) Ticaret-Konut Alanı"ndan "Bitişik Nizam 8 Kat (B-8) Katlı Otopark Alanı"na dönüştürülmesine yönelik taşınmaz vekili tarafından hazırlatılan ve Şehzadeler Belediye Meclisi'nin 06.05.2025 tarih ve 103 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 5216 Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b ve 14. Maddeleri, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin ilgili maddeleri, İzmir-Manisa 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Hükümleri gereğince kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür." denilmektedir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.06.2025 tarih ve 241 sayılı raporunun kabulüne meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

e-imzalıdır
Besim DUTLULU
MECLİS BAŞKANI

e-imzalıdır
Emine Özge ARSLAN
KATİP ÜYE

e-imzalıdır
Faruk ÖSTLÜER
KATİP ÜYE

