



T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2025/641

Karar Tarih: 17/06/2025

Dairesi: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Konu: İmar Planı Değişikliği

Özet: Şehzadeler İlçesi, Selimşahlar Mahallesi, 2921 parsel numaralı taşınmazın "Toplu Konut Alanı (E: 1.00, Hmax: 12.50 M)"ndan "Trafo Alanı"na dönüştürülmesine yönelik hazırlanmış olan ve Şehzadeler Belediye Meclisi'nin 04.02.2025 tarih ve 23 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin değerlendirildiği 12.06.2025 tarih ve 218 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

Manisa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 3'üncü seçim dönemi 2'nci toplantı yılı, Haziran ayı toplantısı 1'inci birleşim 1'inci oturumu 17 Haziran 2025 Salı günü saat 18.00'da Belediye Meclis Başkanı'nın başkanlığında Kültür Sitesi Meclis Salonunda yapıldı.

KOMİSYON RAPORU:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 12.06.2025 tarih ve 218 sayılı raporunda; "Şehzadeler İlçesi, Selimşahlar Mahallesi, 2921 parsel numaralı taşınmazın "Toplu Konut Alanı (E: 1.00, Hmax: 12.50 M)"ndan "Trafo Alanı"na dönüştürülmesine yönelik hazırlanmış olan ve Şehzadeler Belediye Meclisi'nin 04.02.2025 tarih ve 23 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 5216 Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b ve 14. Maddeleri, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin ilgili maddeleri, İzmir-Manisa 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Hükümleri gereğince oy çokluğu ile kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür." denilmektedir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.06.2025 tarih ve 218 sayılı raporu oylamaya sunuldu. Milliyetçi Hareket Partisi grubunun oturumda mevcut 9 üyesinin ret oylarına karşılık; Cumhuriyet Halk Partisi grubunun oturumda mevcut 50 üyesi, Ak Parti grubunun oturumda mevcut 15 üyesi, İyi Partinin 1 üyesi ve Bağımsız 2 üyenin kabul oylarıyla toplam 68 üyenin kabul oyuyla oy çokluğu ile meclisimizce kabulüne karar verildi.

e-imzalıdır
Besim DUTLULU
MECLİS BAŞKANI

e-imzalıdır
Emine Özge ARSLAN
KATİP ÜYE

e-imzalıdır
Faruk ÖSTLÜER
KATİP ÜYE

