



T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2023/79

Karar Tarih: 16/01/2023

Dairesi: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Konu: İmar Planı Değişikliği

Özet: Şehzadeler İlçesi, Yukarıçobanisa Köy Gelişme Alanı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında 3509 Parsel numaralı taşınmazın doğusunda bulunan "Park" alanının söz konusu parselin bulunduğu cephesinde "Yol" olarak ve 3161 Parsel numaralı taşınmazın kuzeyinde bulunan "Yol" alanının "Park" olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlatılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylandığı Şehzadeler Belediye Meclisinin 06.01.2023 tarih ve 27 sayılı kararının değerlendirildiği 12.01.2023 tarih ve 5 sayılı raporun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 2'nci Seçim Dönemi 4'üncü Toplantı Yılı, Ocak ayı toplantısının 2'nci birleşim 1'inci oturumu 16 Ocak 2022 Salı günü saat 18.00'da Belediye Meclis Başkanı'nın başkanlığında Kültür Sitesi Lale Salonunda yapıldı.

KOMİSYON RAPORU:

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.01.2023 tarih ve 5 sayılı raporunda "Şehzadeler İlçesi, Yukarıçobanisa Köy Gelişme Alanı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında 3509 Parsel numaralı taşınmazın doğusunda bulunan "Park" alanının söz konusu parselin bulunduğu cephesinde "Yol" olarak ve 3161 Parsel numaralı taşınmazın kuzeyinde bulunan "Yol" alanının "Park" olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlatılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylandığı Şehzadeler Belediye Meclisinin 06.01.2023 tarih ve 27 sayılı kararının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b. maddesi, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı alanlar İmar Yönetmeliği, Otopark Yönetmeliği, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik, İmar Planı Değişikliği ile Meydana Gelecek Değer Artış Payı Hakkında Yönetmelik ve 1/100.000 ölçekli İzmir-Manisa Çevre Düzeni Planı hükümleri ve ilgili tüm mevzuat hükümleri gereğince kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür." denilmektedir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 12.01.2023 tarih ve 5 sayılı raporunun kabulüne meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

e-imzalıdır
Mehmet PALABIYIK
MECLİS BAŞKANI

e-imzalıdır
Hüseyin YILMAZ
YEDEK KATİP ÜYE

e-imzalıdır
İlhan TÜRE
YEDEK KATİP ÜYE

