

T.C.
ŞEHZADELER BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Şehzadeler Belediye Meclisinin 3. seçim dönemi, 1. toplantı yılına ait Haziran ayı toplantısı 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. Maddesi gereğince 06.06.2024 Perşembe günü, saat 18.00'de Belediye Kültür Sitesi Meclis Salonunda Belediye Meclis Başkanı Gülşah DURBAY başkanlığında toplandı.

KARAR NO: 73

Yapılan yoklama neticesinde Meclis üyesi Mehmet GÜZGÜLÜ 'nün mazeretli olarak toplantıya iştirak etmediği görüldü.

Gündemin 2. Maddesinde yer alan mazereti nedeniyle toplantıya katılamayan üyenin mazeretlerinin görüşülmesine geçildi. Meclis Başkanı mazereti nedeniyle toplantıya katılamayan meclis üyesi Mehmet GÜZGÜLÜ 'nün mazeretli sayılmasını oylamaya sundu. Yapılan oylama neticesinde; Mehmet GÜZGÜLÜ 'nün mazeretli sayılmasına,

Gündemin 3. Maddesinde yer alan gündemin hazırlanmasından sonra gelen evrakların gündeme alınması,

06.06.2024 tarihli Meclis toplantısı ile ilgili hazırlanmış olan 13 (On üç) adet gündem maddesinden sonra, dairesinden gelen 2 adet teklifin gündeme alınmasına CHP grubu tarafından Meclise sunulan 5 adet yazılı önerenin gündeme alınmasına ve gündemin 20 (Yirmi) madde olarak görüşülmesine

Gündemin 4. Maddesinde yer alan 02 Mayıs 2024 tarihli meclis toplantı tutanakları ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Belediye Meclisimizin 02 Mayıs 2024 tarihli meclis toplantı tutanağının kabulüne,

OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 74

Gündemin 5. Maddesinde yer alan İmar Komisyonu'nun 08.05.2024 tarih ve 16 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Planlama Şube Müdürlüğü'nün 29.12.2023 tarihli E-370141 sayılı yazısı ile Daire Başkanlıklarınca hazırlatılan ve yazı ekinde gönderilen Şehzadeler ilçesi, Adnan Menderes ve Kuşlubahçe Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği önerisinin Belediye Meclisimizde değerlendirilmesi ile ilgili konu incelenmiş;

Kuşlubahçe Mahallesi, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Açıklama Raporunun Plan Notları başlık 2.Uygulama Hükümleri 12.maddesinin ve Adnan Menderes Mahallesi, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Açıklama Raporunun Plan Notları başlık 2.Uygulama Hükümleri 15.maddesinin; *“PLANLAMA ALANINDAKİ ETAPLAR İÇİNDE YER ALAN PARSELLER VE ETAPLARIN BRÜT İNŞAAT ALANI AŞAĞIDAKİ GİBİDİR, BRÜT İNŞAAT ALANINA PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİ'NDE BELİRLENMİŞ OLAN EMSAL HARİCİ ALANLAR DÂHİLDİR. ANCAK, İSKAN EDİLMİYEN VE BODRUM KATLARDA YAPILAN İMALATLAR, OTOPARKLAR VE OTOPARK RAMPALARI,*

BAĞIMSIZ BÖLÜM OLARAK DÜZENLENMEYEN VEYA BAĞIMSIZ BÖLÜMÜN EKLENTİSİ NİTELİĞİ TAŞIMAYAN, YAPININ ANA TAŞIYICI SİSTEMLERİ İLE BÜTÜNLEŞİK OLMAYAN, BAHÇE ALANININ %20'SİNİ GEÇMEYEN SÜS HAVUZU İLE AÇIK HAVUZLAR,

ÇEVRE DÜZENLEMESİ VE GÜVENLİĞİ İÇİN YAPILAN BAHÇE DUVARI, İSTİNAT DUVARLARI, 9 M2'Yİ GEÇMEYEN KONTROL VEYA BEKÇİ KULÜBELERİ,

BİNALARIN YANGINDAN KORUNMASI HAKKINDA YÖNETMELİĞİN GEREKLİ GÖRDÜĞÜ, NORMAL MERDİVEN HARİCİNDE KAÇIŞ YOLU İÇERİSİNDE YER ALAN, ASGARİ ÖLÇÜLERDE VE ADETLERDE YAPILAN MERDİVEN EVİ İLE YANGIN GÜVENLİK HOLLERİ,

ASANSÖR BOŞLUKLARI VE ASGARİ ÖLÇÜLERDEKİ; TEMELE KADAR İNEN IŞIKLIKLAR, ÇÖP VE ATIK AYRIŞTIRMA BACALARI, HAVA BACALARI, ŞAFTLAR, İMAR YÖNETMELİĞİ TARAFINDAN BELİRLENEN TANIMLARA UYGUN OLARAK KULLANILMAK ŞARTIYLA BRÜT İNŞAAT ALANI HESABINA DAHİL DEĞİLDİR.” şeklinde değiştirilerek onaylanması 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.b maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 32. maddesi gereğince uygun görüldüğüne dair komisyon raporunun kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 75

Gündemin 6. Maddesinde yer alan İmar Komisyonu'nun 08.05.2024 tarih ve 17 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Planlama Şube Müdürlüğü'nün 25.01.2024 tarihli E-378409 sayılı yazısı ile Daire Başkanlıklarınca hazırlatılan ve yazı ekinde gönderilen Şehzadeler ilçesi, Ahmet Bedevi Mahallesi'nin bir kısmını kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı önerisinin Belediye Meclisimizde değerlendirilmesi ile ilgili konu incelenmiştir;

Şehzadeler ilçesi, Ahmet Bedevi Mahallesi'nin bir kısmını kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Açıklama Raporunun Plan Notları başlık 2.Uygulama Hükümleri 12.maddesinin; *“2.12. PLANLAMA ALANINDAKİ ETAPLAR İÇİNDE YER ALAN PARSELLER VE ETAPLARIN BRÜT İNŞAAT ALANI AŞAĞIDAKİ GİBİDİR, BRÜT İNŞAAT ALANINA PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİ'NDE BELİRLENMİŞ OLAN EMSAL HARİCİ ALANLAR DÂHİLDİR. ANCAK, İSKAN EDİLMİYEN VE BODRUM KATLARDA YAPILAN İMALATLAR, OTOPARKLAR VE OTOPARK RAMPALARI,*

BAĞIMSIZ BÖLÜM OLARAK DÜZENLENMEYEN VEYA BAĞIMSIZ BÖLÜMÜN EKLENTİSİ NİTELİĞİ TAŞIMAYAN, YAPININ ANA TAŞIYICI SİSTEMLERİ İLE BÜTÜNLEŞİK OLMAYAN, BAHÇE ALANININ %20'SİNİ GEÇMEYEN SÜS HAVUZU İLE AÇIK HAVUZLAR,

ÇEVRE DÜZENLEMESİ VE GÜVENLİĞİ İÇİN YAPILAN BAHÇE DUVARI, İSTİNAT DUVARLARI, 9 M²'Yİ GEÇMEYEN KONTROL VEYA BEKÇİ KULÜBELERİ,

BİNALARIN YANGINDAN KORUNMASI HAKKINDA YÖNETMELİĞİN GEREKLİ GÖRDÜĞÜ, NORMAL MERDİVEN HARİCİNDE KAÇIŞ YOLU İÇERİSİNDE YER ALAN, ASGARİ ÖLÇÜLERDE VE ADETLERDE YAPILAN MERDİVEN EVİ İLE YANGIN GÜVENLİK HOLLERİ,

ASANSÖR BOŞLUKLARI VE ASGARİ ÖLÇÜLERDEKİ; TEMELE KADAR İNEN IŞIKLIKLAR, ÇÖP VE ATIK AYRIŞTIRMA BACALARI, HAVA BACALARI, ŞAFTLAR,

İMAR YÖNETMELİĞİ TARAFINDAN BELİRLENEN TANIMLARA UYGUN OLARAK KULLANILMAK ŞARTIYLA BRÜT İNŞAAT ALANI HESABINA DAHİL DEĞİLDİR.” şeklinde değiştirilerek onaylanması 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8.b maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin 32. maddesi gereğince uygun görüldüğüne dair komisyon raporunun kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 76

Gündemin 7. Maddesinde yer alan İmar Komisyonu’nun 08.05.2024 tarih ve 18 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Planlama Şube Müdürlüğü’nün 25.01.2024 tarihli E-378409 sayılı yazısı ile Daire Başkanlıklarınca hazırlatılan ve yazı ekinde gönderilen Şehzadeler ilçesi, Akpınar Mahallesinin bir kısmını kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı önerisinin Belediye Meclisimizde değerlendirilmesi ile ilgili konu incelenmiş;

Şehzadeler ilçesi, Akpınar Mahallesinin bir kısmını kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Açıklama Raporunun Plan Notları başlık 2.Uygulama Hükümleri 14.maddesinin; “2.14. *PLANLAMA ALANINDAKİ ETAPLAR İÇİNDE YER ALAN PARSELLER VE ETAPLARIN BRÜT İNŞAAT ALANI AŞAĞIDAKİ GİBİDİR, BRÜT İNŞAAT ALANINA PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİ’NDE BELİRLENMİŞ OLAN EMSAL HARİCİ ALANLAR DAHİLDİR. ANCAK, İSKAN EDİLMİYEN VE BODRUM KATLARDA YAPILAN İMALATLAR, OTOPARKLAR VE OTOPARK RAMPALARI,*

BAĞIMSIZ BÖLÜM OLARAK DÜZENLENMEYEN VEYA BAĞIMSIZ BÖLÜMÜN EKLENTİSİ NİTELİĞİ TAŞIMAYAN, YAPININ ANA TAŞIYICI SİSTEMLERİ İLE BÜTÜNLEŞİK OLMAYAN, BAHÇE ALANININ %20’SİNİ GEÇMEYEN SÜS HAVUZU İLE AÇIK HAVUZLAR,

ÇEVRE DÜZENLEMESİ VE GÜVENLİĞİ İÇİN YAPILAN BAHÇE DUVARI, İSTİNAT DUVARLARI, 9 M²'Yİ GEÇMEYEN KONTROL VEYA BEKÇİ KULÜBELERİ,

BİNALARIN YANGINDAN KORUNMASI HAKKINDA YÖNETMELİĞİN GEREKLİ GÖRDÜĞÜ, NORMAL MERDİVEN HARİCİNDE KAÇIŞ YOLU İÇERİSİNDE YER ALAN, ASGARİ ÖLÇÜLERDE VE ADETLERDE YAPILAN MERDİVEN EVİ İLE YANGIN GÜVENLİK HOLLERİ,

ASANSÖR BOŞLUKLARI VE ASGARİ ÖLÇÜLERDEKİ; TEMELE KADAR İNEN IŞIKLIKLAR, ÇÖP VE ATIK AYRIŞTIRMA BACALARI, HAVA BACALARI, ŞAFTLAR, İMAR YÖNETMELİĞİ TARAFINDAN BELİRLENEN TANIMLARA UYGUN OLARAK KULLANILMAK ŞARTIYLA BRÜT İNŞAAT ALANI HESABINA DAHİL DEĞİLDİR.” şeklinde değiştirilerek onaylanması 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8.b maddesi ve Mekansal Planlar

Yapım Yönetmeliği'nin 32. maddesi gereğince uygun görüldüğüne dair komisyon raporunun kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 77

Gündemin 8. Maddesinde yer alan İmar Komisyonu'nun 08.05.2024 tarih ve 19 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Planlama Şube Müdürlüğü'nün 29.03.2024 tarihli E-396509 sayılı yazısı ile Daire Başkanlıklarınca hazırlatılan ve yazı ekinde gönderilen Şehzadeler ilçesi, Kuşlubahçe Mahallesi 912 ada 55 parselde yer alan İbadet Alanı'nın Konut Alanı'na; Kuşlubahçe Mahallesi 3596 ada 1 parselde yer alan Belediye Hizmet Alanı'nın İbadet Alanı'na dönüştürülmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin Belediye Meclisimizde değerlendirilmesi ile ilgili konu incelenmiş;

Konunun bir sonraki Komisyon toplantısında değerlendirilmesine dair komisyon raporunun kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 78

Gündemin 9. Maddesinde yer alan Plan Bütçe Komisyonu'nun 08 Mayıs 2024 tarih ve 1 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 42. Maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 64. Maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 40. Maddeleri gereğince hazırlanmış olan Belediyemizin 2023 Mali Yılı Gelir Gider Kesin Hesabı ile 2023 Yılı Taşınır Kesin Hesabı aşağıda belirtildiği şekliyle ayrı ayrı izah edilmiş olup,

1 - 2023 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ :

GELİR ÇEŞİDİ	2023 TAHMİNİ BÜTÇE	2023 GERÇEKLEŞEN TAHSİLAT	GERÇEKLEŞME ORANI
VERGİ GELİRLERİ	114.990.000,00 TL	68.915.308,24 TL	% 59,9
TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRİ	36.335.000,00 TL	45.793.543,38 TL	% 126,03
ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR	10.000.000,00 TL	10.112.996,56 TL	% 101,13
DİĞER GELİRLER	320.995.000,00 TL	287.888.418,43 TL	%89,69
SERMAYE GELİRLERİ	75.050.000,00 TL	72.429.410,28 TL	% 96,51
(-) RED VE İADELER	-520.000,00 TL	- 742.789,36 TL	% 142,84
TOPLAM	556.850.000,00 TL	484.396.887,53 TL	% 86,99

A-) VERGİ GELİRLERİ

Mülkiyet Üzerinden Alınan Vergiler	:	47.280.751,07 TL
Dahilde Alınan Mal ve Hizmet Vergisi	:	18.812.012,41 TL
Harçlar	:	2.822.536,76 TL
Başka Yerde Sınıflanmayan Vergiler	:	8,00 TL

TOPLAM : **68.915.308,24 TL**

B-) TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRİ :

Mal ve Hizmet Satış Gelirleri	:	20.407.089,75 TL
Kira Gelirleri	:	25.277.500,15 TL
Diğer Gelirler	:	108.953,48 TL

TOPLAM : **45.793.543,38 TL**

C-) ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR :

Kurumlardan ve Kişilerden Alınan Yardımlar	:	9.344.324,16 TL
Proje Yardımları	:	768.672,40 TL

TOPLAM : **10.112.996,56 TL**

D-) DİĞER GELİRLER :

Faiz Gelirleri	:	2.920.937,87 TL
Kişi ve Kurumlardan Alınan Paylar	:	256.565.852,53 TL
Para Cezaları	:	8.170.053,89 TL
Diğer Çeşitli Gelirler	:	20.231.574,14 TL

TOPLAM : **287.888.418,43 TL**

E-) SERMAYE GELİRLERİ :

Taşınmaz Satış Gelirleri	:	72.429.410,28 TL
Taşınır Satış Gelirleri	:	0,00 TL

TOPLAM : **72.429.410,28 TL**

F-) RED VE İADELER (-) :

Vergi Gelirleri	:	674.198,78 TL
Teşebbüs Ve Mülkiyet Gelirleri	:	38.514,14 TL
Alınan Bağış ve Yardımlar	:	00,0 TL

Diğer Gelirler	:	30.076,44 TL
Sermaye Gelirleri	:	0,00 TL
T O P L A M	:	(-) 742.789,36 TL

2023 Yılı Gerçekleşen Gelir Bütçemiz 484.396.887,53 TL olarak kabul edilmiştir.

2023 GELİR TAHAKKUK VE TAHSİLATI

GELİR ÇEŞİDİ	2023 TAHAKKUK	2023 TAHSİLAT	DEVİR
VERGİ GELİRLERİ	91.377.683,60 TL	68.915.308,24 TL	22.462.375,36 TL
TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	54.427.563,03 TL	45.793.543,38 TL	8.634.019,65 TL
ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR	10.112.996,56 TL	10.112.996,56 TL	0,00 TL
DİĞER GELİRLER	304.319.295,88 TL	287.888.418,43 TL	16.430.877,45 TL
SERMAYE GELİRLER	72.429.410,28 TL	72.429.410,28 TL	0,00 TL
TOPLAM	307.128.585,31 TL	485.139.676,89 TL	47.527.272,46 TL

A-VERGİ GELİRLERİ

2022 Yılından Devreden Tahakkuk Toplamı	:	23.379.027,83 TL
2023 Yılı Tahakkuk Toplam	+	67.998.655,77 TL
Toplam Tahakkuk		91.377.686,60 TL

Bu Tahakkuktan Tahsil Edilen	:	68.915.308,24 TL
Fazla ve Yersiz Nedeniyle Red ve İade	-	674.198,78 TL
2023 Yılı Net Tahsilatı	:	68.241.109,46 TL

2023 YILI TAHSİL EDİLEN VERGİ GELİRLERİNİN AÇILIMI

Bina Vergisi	:	38.689.968,91 TL
Arsa Vergisi	:	5.556.049,36 TL
Arazi Vergisi	:	3.034.732,80 TL
Red ve İade (-)	:	(-) 302.499,89 TL
Mülkiyet Üzerinden Alınan Vergiler Toplamı	:	46.978.251,18 TL

Haberleşme Vergisi	:	196.953,79 TL
Konutlara Ait Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi	:	3.567.025,99 TL
İşyerlerine Ait Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi	:	12.819.380,13 TL
Eğlence Vergisi	:	31.023,50 TL
İlan Reklam Vergisi	:	337.272,46 TL
Konutlara ait Çevre Temizlik Vergisi	:	7,25 TL
İşyeri ve Diğer Şekil. Kull. Binalara ait Çev. Tem. Vergisi	:	1.860.349,29 TL
Red ve İade (-)	:	(-) 369.074,56 TL
Dahilinde Alınan Mal Ve Hizmet Vergisi	:	18.442.937,85 TL

İşgal Harcı	:	805.351,91 TL
İşyeri Açma İzin Harcı	:	37.690,96 TL
Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcı	:	3.210,00 TL
Konutları Ait Yapı Kullanma İzin Harcı	:	391.092,05 TL
Konutlara ait Bina İnşaat Harcı	:	248.000,00 TL
İşyerlerine ait Bina İnşaat Harcı	:	28.435,00 TL
Kayıt ve Suret Harcı	:	9.891,52 TL
Plan ve Proje Tasdik Harcı	:	117.522,25 TL
Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyatı Harcı	:	40.107,20 TL
Diğer Harçlar	:	1.141.235,87 TL
Red ve İadeler (-)	:	<u>(-) 2.624,33 TL</u>
Harçlar	:	2.819.912,43 TL

Başka Yerde Sınıflandırılmayan Diğer Vergiler	:	<u>8,00 TL</u>
Başka Yerde Sınıflandırılmayan Vergiler	:	8,00 TL

TAHSİL EDİLEN VERGİ GELİRLERİ TOPLAMI : **68.241.109,46 TL**

2023 YILINDAN 2024 YILINA DEVREDEN TAHAKKUKLAR AÇILIMI

Bina Vergisi	:	14.367.541,16 TL
Arsa Vergisi	:	2.712.598,34 TL
Arazi Vergisi	:	1.813.165,05 TL
Mülkiyet Üzerinden Alınan Vergiler Toplamı	:	18.893.304,55 TL

Haberleşme Vergisi	:	19.314,98 TL
Konutlara Ait Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi	:	28.685,88 TL
İşyerlerine Ait Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi	:	1.709,55 TL
İlan Reklam Vergisi	:	487.274,81 TL
Eğlence Vergisi	:	25.083,59 TL
Çevre Temizlik Vergisi	:	<u>2.382.460,36 TL</u>

Dahilinde Alınan Mal ve Hizmet Vergisi : **2.944.529,17 TL**

İşgal Harcı	:	578.251,19 TL
İşyeri Açma İzin Harcı	:	1.456,10 TL
Yapı Kullanma İzin Harcı	:	1.750,00 TL
Kayıt ve Suret Harcı	:	801,49 TL
Tellallık Harcı	:	100,10 TL
Diğer Harçlar	:	<u>42.182,76 TL</u>
Harçlar	:	624.541,64 TL

Kaldırılan Vergi Artıkları	:	<u>0,00 TL</u>
Başka Yerde Sınıflandırılmayan Vergiler	:	0,00 TL

2023 Yılına Devreden Vergi Geliri Tahakkuk Toplamı : **22.462.375,36 TL**

Sonuç olarak, 2023 Mali Yılı Vergi Gelirleri olarak 2022 yılından devreden ile 2023 yılı Tahakkuku toplam 91.377.683,60 TL Tahsil Edileni 68.915.308,24 TL olup, bunun 674.198,78 TL si Red ve İade edilen **2023 Yılı Vergi Gelirleri Net Tahsilâtı ise 68.241.109,46 TL** olmuştur.

B-TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ

2022 Yılından Devreden Tahakkuk Toplamı	:	7.844.188,66 TL
2023 Yılı Tahakkuk Toplamı	:	46.583.374,37 TL
Toplam Tahakkuk	:	54.427.563,03 TL
Bu Tahakkuktan Tahsil Edilen	:	45.793.543,38 TL
Fazla ve Yersiz Nedeniyle Red ve İade	:	(-) 38.514,14 TL
2023 Yılı Net Tahsilatı	:	45.755.029,24 TL

2023 YILI TAHSİL EDİLEN TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ AÇILIMI

Şartname, Basılı Evrak Satış Geliri	:	47.750,00 TL
Muayene Denetim Kontrol Ücreti	:	1.913.271,14 TL
Avukatlık Vekalet Ücreti	:	60.368,58 TL
İlan ve Reklam Gelirleri	:	2.790.868,00 TL
Ölçü Ayar Hizmet Gelirleri	:	765,56 TL
Çevre Kirliliğini Önleme Gelirleri	:	11.172.098,43 TL
İhale İlan Yayın Gelirleri	:	156.018,92 TL
Çevre Ve Esenlik Hizmet Gelirleri	:	6,67 TL
Sosyal Hizmetlere İlişkin Gelirler	:	2.407.040,54 TL
Diğer Hizmet Gelirleri	:	1.858.899,81 TL
Su Hizmetlerine İlişkin Gelirleri	:	2,10 TL
Lojman Kira Geliri	:	4.389,28 TL
Ecrimisil Kira Gelirleri	:	9.697,61 TL
Sosyal Tesis Kira Geliri	:	2.512.973,62 TL
Diğer Taşınmaz Kira Geliri	:	22.668.269,28 TL
Taşınır Kira Gelirleri	:	82.170,36 TL
Diğer Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	:	108.953,48 TL
Red ve İade (Diğer Taşınmaz Kira Geliri	:	- 38.514,14 TL
2023 Yılında Tahsil Edilen Gelirler Toplamı	:	45.755.029,24 TL

2023 YILINDAN 2024 YILINA DEVREDEN TAHAKKUKLAR AÇILIMI

Şartname Basılı Evrak Formu	:	60,00 TL
Diğer Mal Satış Gelirleri	:	34.000,00 TL
Muayene Denetim Kontrol Ücreti	:	697,26 TL
Çevre Kirliliğini Önleme Gelirleri	:	774.853,26 TL
Çevre Esenlik Hizmet Gelirleri	:	30.902,98 TL

Sosyal Hizmetlere İlişkin Gelirler	:	274.749,12 TL
Diğer Hizmet Gelirleri	:	149.177,69 TL
Lojman Kira Geliri	:	24.214,75 TL
Ecrimisil Kira Geliri	:	12.722,97 TL
Sosyal Tesis Kira Geliri	:	1.105.925,61 TL
Diğer Taşınmaz Kira Geliri	:	6.137.560,39 TL
Taşınır Kira Gelirleri	:	73.438,98 TL
Diğer Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	:	15.716,64 TL
2024 Yılına Devreden Tahakkuk Toplamı	:	8.634.019,65 TL

Devreden tahakkuklara ilişkin gerekli yasal süreç başlatılmış olup, 2024 yılında tahsili yapılacaktır.

Sonuç olarak, 2023 Mali Yılı Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri olarak, 2022 yılından devreden ile 2023 yılı Tahakkuku 54.427.563,03 TL tahsil edileni 45.793.543,38 TL olup, bunun 38.514,14 TL.si Red ve İade edilen **2023 Yılı Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri Net Tahsilatı ise 45.755.029,24 TL** olmuştur.

C-ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR

2023 yılı içerisinde alınan bağış ve yardım tertibinde 10.112.996,56 TL Tahsilat Red ve İadeler 0,00 TL Net Tahsilat 10.112.996,56 TL olmuştur.

D- DİĞER GELİRLER

2022 Yılından Devreden Tahakkuk Toplamı	:	13.243.009,38 TL
2023 Yılı Tahakkuk Toplamları	:	291.076.286,50 TL
Toplam Tahakkuk	:	304.319.295,88 TL

Bu Tahakkuktan Tahsil Edilen	:	287.888.418,43 TL
Red ve İade (-)	:	- 30.076,44 TL
2023 Yılı Net Tahsilatı	:	287.858.341,99 TL

2023 YILI TAHSİL EDİLEN DİĞER GELİRLERİN AÇILIMI

Vergi Resim ve Harç Gelirleri	:	8.338,47 TL
Kişilerden Alacak Faizleri	:	10,00 TL
Mevduat Faizleri	:	2.912.589,40 TL
Merkezi İdare Vergi Gelirlerinden Alınan Paylar	:	246.326.283,92 TL
Konutlara ait Çevre Temizlik Verg. Al. Paylar	:	6.333.914,97 TL
Yol Harcamalarına Katılma Payı	:	721.523,81 TL
Maden İşletmelerinden Alınan Paylar	:	151.896,07 TL
Otopark Gelirlerinden Alınan Paylar	:	6.591,84 TL
Mahalli İdarelere Ait Diğer Paylar	:	2.987.982,21 TL
Diğer Paylar	:	37.659,71 TL

Diğer İdari Para Cezaları	:	2.695.535,63 TL
Vergi ve Diğer Amme Alacakları Zamları Vergi Cezaları	:	3.394.564,69 TL
7256 Sayılı Kanun Kapsamında Geç Ödeme Zammı	:	7.193,12 TL
7326 Sayılı Kanun Kapsamında Geç Ödeme Zammı	:	785,21 TL
7326 Sayılı Kanun Kapsamında Yİ/ÜFE Tutarı	:	3.988,05 TL
7326 Sayılı Kanun Kapsamında Katsayı Tutarı	:	18.375,71 TL
7440 Sayılı Kanun Kapsamında Geç Ödeme Zammı	:	2.959,49 TL
7440 Sayılı Kanun Kapsamında Yİ/ÜFE Tutarı	:	218.473,13 TL
7440 Sayılı Kanun Kapsamında Katsayı Tutarı	:	200.704,64 TL
Diğer Vergi Cezaları	:	1.581.660,48 TL
Zamanında Ödenmeyen Ücret Gelir. Alın. Tutarı	:	1.954,74 TL
Yukarıda Tanımlanmayan Diğer Para Cezaları	:	43.859,00 TL
İrat Kaydedilecek Nakdi Teminatlar	:	102.758,41 TL
Kişilerden Alacaklar	:	27.899,36 TL
Yenilenebilir Enerji Kaynaklarından Lisanssız Üretim	:	5.172.922,70 TL
Otopark Yönetmeliğince Alınan Otopark Harcı	:	13.334.743,67 TL
Yukarıda Tanımlanmayan Diğer Çeşitli Gelirleri	:	1.593.250,00 TL
Red ve İadeler (-)	:	-30.076,44 TL
2023 Yılında Tahsil Edilen Diğer Gelirlerin Toplamı	:	287.858.341,99 TL

2023 YILINDAN 2024 YILINA DEVREDEN TAHAKKUKLAR AÇILIMI

Vergi Resim Harç Gecikme Faizleri	:	1.590,38 TL
Yol Harcamalarına Katılma Payı	:	298.718,06 TL
Su Tesisi Harcamalarına Katılma Payı	:	65,00 TL
Diğer Harcamalara Katılma Payları	:	5,00 TL
Diğer İdari Para Cezaları	:	12.598.775,81 TL
Diğer Vergi Cezaları	:	614.540,89 TL
Yukarıda Tanımlanmayan Diğer Para Cezaları	:	3.404,00 TL
Yenilenebilir Enerji Kaynaklarından Lisanssız Üret.	:	209.498,87 TL
Otopark Yönetmeliğince Alınan Otopark Harcı	:	2.701.879,44 TL
Yukarıda Tanımlanmayan Diğer Çeşitli Gelirler	:	2.400,00 TL

2024 Yılına Devreden Diğer Gelirler Tahakkuk Topl. : 16.430.877,45 TL

Sonuç olarak, 2023 Mali Yılı Diğer Geliler olarak 2022 yılından devreden ile 2023 yılı Tahakkuku toplam 304.319.295,88 TL Tahsil Edileni 287.888.418,43 TL olup, bunun 30.076,44 TL si Red ve İade edilen **2023 Yılı Diğer Gelirler Net Tahsilâtı ise 287.858.341,99 TL** olmuştur.

E- SERMAYE GELİRLERİ

2023 yılında taşınmaz ve taşınır satış gelirleri 72.429.410,28 TL tahakkuk yapılmış olup 2023 yılı içerisinde tamamı tahsil edilmiştir.

Sonuç olarak;

2023 Mali Yılı Gelir Bütçesinde 44.466.225,87 TL eski yıllara ait, 488.200.723,48 TL si 2023 yılında olmak üzere toplam 532.666.949,35 TL tahakkuktan 742.789,36 TL Red ve İade yapılmış ve 485.139.676,89 TL si yıl içinde tahsil edilmiş, tahsilatı yapılamayan 47.527.272,46 TL tahakkuk ise 2024 yılında tahsil edilmek üzere devredilmiştir.

2-2023 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ :

GİDER ÇEŞİDİ	2023 BÜTÇE RAKAMI	2023 HARCAMA TUTARI	GERÇEKLEŞME ORANI
PERSONEL GİDERLERİ	93.276.000,00 TL	87.373.341,80 TL	% 93,67
SGK DEVLET PRİM GİDERLERİ	10.841.000,00 TL	7.862.279,24 TL	% 72,52
MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	306.425.000,00 TL	309.331.898,86 TL	% 100,95
FAİZ GİDERLERİ	2.350.000,00 TL	7.927.257,14 TL	% 337,33
CARİ TRANSFERLER	12.198.000,00 TL	15.137.446,49 TL	% 124,10
SERMAYE GİDERLERİ	109.280.000,00 TL	86.035.616,54 TL	% 78,73
SERMAYE TRANSFERLERİ	0,00	676.283,12	0,00
YEDEK ÖDENEK	22.480.000,00 TL	0,00 TL	-
TOPLAM	556.850.000,00 TL	514.344.123,19 TL	% 92,37

1- PERSONEL GİDERLERİ	:	93.276.000,00 TL
2- SOSYAL GÜV.KUR.DEVLET PRİMİ ÖDEMELERİ	:	10.841.000,00 TL
3- MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	:	306.425.000,00 TL
4- FAİZ GİDERLERİ	:	2.350.000,00 TL
5- CARİ TRANSFERLER	:	12.198.000,00 TL
6- SERMAYE GİDERLERİ	:	109,280.000,00 TL
9- YEDEK ÖDENEKLER	:	22.480.000,00 TL

TO P L A M

556.850.000,00 TL

Belediye Meclisimizin, KASIM 2022 ayı toplantısında kabul edilen, 2023 mali yılı gider bütçesinde kullanılabilecek ödenek miktarı 400.000.000,00 TL'dir. Yıl içerisinde 156.850.000,00 TL lik ek bütçe yapılmış ve 2023 yılı bütçemiz 556.850.000,00 TL ye ulaşmıştır.

2023 mali yılında gider bütçesinde, gider türlerine göre yapılan harcamalar aşağıda sunulmuştur.

PERSONEL GİDERLERİ

GİDER ÇEŞİDİ	2023 BÜTÇE RAKAMI	2023 HARCAMA TUTARI	GERÇEKLEŞME ORANI
MEMURLAR	66.728.000,00 TL	63.239.594,61 TL	% 94,77
SÖZLEŞMELİ PERSONEL	11.153.000,00 TL	2.146.375,74 TL	% 19,24
İŞÇİLER	13.385.000,00 TL	20.322.673,79 TL	% 151,83
GEÇİCİ PERSONEL	550.000,00 TL	352.663,90 TL	%64,12
DİĞER PERSONEL	1.460.000,00 TL	1.312.033,76 TL	% 89,87
TOPLAM	93.276.000,00 TL	87.373.341,80 TL	% 93,67

1- PERSONEL GİDERLERİ

Memurlar	:	63.239.594,61 TL
Sözleşmeli Personel	:	2.146.375,74 TL
İşçiler	:	20.322.673,79 TL
Geçici Personel	:	352.663,90 TL
Diğer Personel	:	1.312.033,76 TL

TOPLAM **87.373.341,80 TL**

SOSYAL GÜVENLİK KURUMU DEVLET PRİMİ GİDERLERİ

GİDER ÇEŞİDİ	2023 BÜTÇE RAKAMI	2023 HARCAMA TUTARI	GERÇEKLEŞME ORANI
MEMURLAR	7.743.000,00 TL	6.599.653,10 TL	% 85,23
SÖZLEŞMELİ PERSONEL	1.563.000,00 TL	297.025,95 TL	% 19
İŞÇİLER	1.535.000,00 TL	965.600,19 TL	% 79,15
GEÇİCİ PERSONEL	0,00 TL	0,00 TL	-
DİĞER PERSONEL	0,00 TL	0,00 TL	-
TOPLAM	10.841.000,00 TL	7.862.279,24 TL	% 72,52

2- SOSYAL GÜV.KUR.DEVLET PRİMİ GİDERLERİ

Memurlar	:	6.599.653,10 TL
Sözleşmeli Personel	:	297.025,95 TL
İşsizlik Sigorta Fonuna	:	965.600,19 TL

T O P L A M **7.862.279,24 TL**

MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ

GİDER ÇEŞİDİ	2023 BÜTÇE RAKAMI	2023 HARCAMA TUTARI	GERÇEKLEŞME ORANI
ÜRETİME YÖNELİK MAL VE HİZ. ALIM	1.035.000,00 TL	503.369,55 TL	% 48,63
TÜKETİME YÖNELİK MAL VE HİZ.ALIM	63.713.000,00 TL	71.962.112,97 TL	% 112,95
YOLLUKLAR	1.227.000,00 TL	498.768,89 TL	% 40,65

GÖREV GİDERLERİ	5.413.000,00 TL	4.363.181,22 TL	% 80,61
HİZMET ALIMLARI	174.681.000,00 TL	177.714.064,27 TL	% 101,74
TEMSİL VE TANITIM GİDERLERİ	5.920.000,00 TL	6.440.765,07 TL	% 108,80
MENKUL MAL ALIM BAK.ONARIM GİDERLERİ	36.396.000,00 TL	31.026.786,90 TL	% 85,25
GAYRİMENKUL MAL BAK.ONARIM GİDERLERİ	18.040.000,00 TL	16.822.849,99 TL	% 93,25
TOPLAM	306.425.000,00 TL	309.331.898,86 TL	% 100,95

3- MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ

Üretime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları	:	503.369,55 TL
Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları	:	71.962.112,97 TL
Yolluklar	:	498.768,89 TL
Görev Giderleri	:	4.363.181,22 TL
Hizmet Alımları	:	177.714.064,27 TL
Temsil Giderleri	:	6.440.765,07 TL
Menkul Mal,Gayrimaddi Hak Alım,Bak. ve On.Gid	:	31.026.786,90 TL
Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım Gideri	:	16.822.849,99 TL
T O P L A M	:	309.331.898,86 TL

FAİZ GİDERLERİ

GELİR ÇEŞİDİ	2023 TAHMİNİ BÜTÇE	2023 GERÇEKLEŞEN	GERÇEKLEŞME ORANI
DİĞER İÇ BORÇ FAİZ GİDERLERİ	2.350.000,00 TL	7.927.257,14 TL	% 337,33
TOPLAM	2.350.000,00 TL	7.927.257,14 TL	% 337,33

4- FAİZ GİDERLERİ

Diğer İç Borç Faiz Giderleri	:	7.927.257,14 TL
T O P L A M	:	7.927.257,14 TL

CARİ TRANSFERLER

GİDER ÇEŞİDİ	2023 BÜTÇE RAKAMI	2023 HARCAMA TUTARI	GERÇEKLEŞME ORANI
SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA	1.020.000,00 TL	1.011.600,00 TL	% 97,30
MAHALLİ İADERE BİRLİKLERİNE	500.000,00 TL	482.799,58 TL	% 96,56
KAR AMACI GÜTMİYEN KURUMLARA ÖDEMELER	1.580.000,00 TL	1.111.855,00 TL	% 70,37
HANE HALKI YAPILAN TRANSFERLER	5.098.000,00 TL	7.604.666,22 TL	% 149,17
GELİRDEN AYRILAN PAYLAR	4.000.000,00 TL	4.926.525,69 TL	% 123,16
TOPLAM	12.198.000,00 TL	15.137.446,49 TL	% 124,10

5- CARİ TRANSFERLER

Sosyal Güvenlik Kurumlarına	:	1.011.600,00 TL
Mahalli İdareler	:	482.799,58 TL
Kar Amacı Gütmeyen Kurumlar	:	1.111.855,00 TL
Hane Halkına Yapılan Transferler	:	7.604.666,22 TL
Gelirlerden Ayrılan Paylar	:	4.926.525,69 TL

T O P L A M

15.137.446,49 TL

SERMAYE GİDERLERİ

GİDER ÇEŞİDİ	2023 BÜTÇE RAKAMI	2023 HARCAMA TUTARI	GERÇEKLEŞME ORANI
MAMUL MAL ALIMLARI	20.380.000,00 TL	1.689.367,30 TL	% 8,29
GAYRİ MADDİ HAK ALIMLARI	1.100.000,00 TL	233.635,20 TL	% 21,24
GAYRİMENKUL ALIMLARI VE KAMULAŞTIRMASI	2.750.000,00 TL	342.500,00 TL	% 12,45
GAYRİMENKUL SERMAYE ÜRETİM GİDERLERİ	84.050.000,00 TL	83.750.864,04 TL	% 99,64
GAYRİMENKUL BÜYÜK ONARIM GİDERLERİ	1.000.000,00 TL	19,250,00 TL	% 1,93
TOPLAM	109.280.000,00 TL	86.035.616,54 TL	% 78,73

7- SERMAYE GİDERLERİ

Mamul Mal Alımları	:	1.689.367,30 TL
Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderleri	:	233.635,20 TL
Gayrimenkul Alımları ve Kamulaştırması	:	342.500,00 TL
Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderler	:	83.750.864,04 TL
Gayrimenkul Büyük Onarım Giderleri	:	19.250,00 TL

T O P L A M : **86.035.616,54 TL**

YEDEK ÖDENEKLER

GİDER ÇEŞİDİ	2023 BÜTÇE RAKAMI	2023 AKTARMA TUTARI	GERÇEKLEŞME ORANI
YEDEK ÖDENEK	22.480.000,00 TL	15.679.000,00TL	% 69,75
TOPLAM	22.480.000,00 TL	15.679.000,00 TL	% 69,75

8- YEDEK ÖDENEKLER: 2023 Mali Yılı Bütçesinde yedek ödenek tertibine 22.480.000,00 TL ödenek konulmuş olup, 2023 yılı içinde ödeneği yetersiz kalan tertiplere bu tertipten 15.679.000,00 TL aktarma yapılmıştır.

Sonuç olarak;

2023 Yılı gider bütçemizde 514.344.123,19 TL harcama yapılmış, kullanılmayan 42.505.876,81 TL ödenek iptal edilmiştir.

EMANETLER HESABI

2022 Yılından emanet hesabı olarak 4.677.265,08 TL devretmiş, 2023 yılında 452.396.526,06 TL emanete alınmış böylece 2023 yılı sonunda emanet toplamı 457.073.791,14 TL olmuştur. 2023 yılı içerisinde bu emanetlerden 399.729.753,92 TL ilgili yerlere reddedilmek suretiyle ödenmiş, 2024 yılında ödenmek üzere 57.344.037,22 TL emanet devredilmiştir.

AVANSLAR HESABI

5018 Sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanunu çerçevesinde, mutemetlere acil ve müteferrik ihtiyaçlar için 2023 Yılında 1.306.481,00 TL avans verilmiştir.

**BİRİM BAZINDA BÜTÇE İLE VERİLEN ÖDENEK. HARCANAN VE İMHA EDİLEN
ÖDENEKLER TABLOSU**

I	II	III	IV	Açıklama	NET ÖDENEK	HARCANAN	İMHA
46	45	20	2	ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	7.136.777,44	7.136.777,44	
46	45	20	4	DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	22.133.442,78	22.113.442,78	20.000,00
46	45	20	5	İNSAN KAYNAKLARI MÜDÜRLÜĞÜ	172.573.270,54	172.573.270,54	
46	45	20	10	BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ	4.767.209,57	4.767.209,57	
46	45	20	11	MAKİNE İKMAL BAKIM VE ONARIM MÜDÜRLÜĞÜ	38.252.875,81	38.252.875,81	
46	45	20	18	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	3.299.113,47	3.299.113,47	
46	45	20	20	TEFTİŞ KURULU MÜDÜRLÜĞÜ	0,00	0,00	
46	45	20	23	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	28.888.386,84	20.863.089,87	8.025.296,97
46	45	20	24	HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1.769.245,66	1.769.245,66	
46	45	20	25	BASIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ	6.363.381,40	6.363.381,40	
46	45	20	27	STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ	946.229,98	938.229,98	8.000,00
46	45	20	31	KÜTÜPHANE MÜDÜRLÜĞÜ	0,00	0,00	
46	45	20	32	KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	29.163.046,81	29.163.046,81	
46	45	20	33	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	4.851.266,96	4.851.266,96	
46	45	20	34	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	162.165.581,00	149.152.881,60	13.012.699,40
46	45	20	37	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	10.560.000,00	6.976.046,45	3.583.953,55
46	45	20	39	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	13.285.000,00	9.783.052,59	3.501.947,41
46	45	20	40	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	13.462.000,00	11.465.300,26	1.996.699,74
46	45	20	41	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	13.401.331,59	9.769.060,67	3.632.270,92
46	45	20	45	MUHTARLIKLAR MÜDÜRLÜĞÜ	487.840,15	487.840,15	
46	45	20	46	KIRSAL HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	0,00	0,00	
46	45	20	48	PLAN PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	11.842.000,00	4.593.657,27	7.248.342,73
46	45	20	56	SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	11.502.000,00	10.025.333,91	1.476.666,09
TOPLAM					556.850.000,00	514.344.123,19	42.505.876,81

3-TAŞINIR MAL KESİN HESABI :

150 TÜKETİM MALZEMELERİ HESABI: Belirli bir hizmetin üretilmesinde kullanılan, kullanımı sonucunda tükenen veya bir süre kullanıldıktan sonra ilk özelliklerini kısmen veya tamamen kaybederek bir daha kullanılamayacak duruma gelen, çeşitleri ile kod numaraları 150 hesap detayında yer alan malzemeleri ,

ŞEHZADELER BELEDİYESİ
İDARE TAŞINIR MAL YÖNETİM HESABI İÇMAL CETVELİ

TAŞINIR I. DÜZEY DETAY KODU	TAŞINIR I. DÜZEY DETAY ADI	GEÇEN YILDAN DEVREDEN	YIL İÇİNDE GİREN	TOPLAM	YIL İÇİNDE ÇIKAN	GELECEK YILA DEVREDEN
15001	Kırtasiye Malzemeleri Grubu	129.505,08	685.409,72	814.914,80	627.881,72	187.033,08
15002	Beslenme/Gıda Amaçlı ve Mutrakta Kullanılan Tüketiciler	10.865,44	172.170,06	183.035,50	43.107,50	139.928,00
15003	Tıbbi ve Laboratuvar Sarf Malzemeleri Grubu	2.240,03	20.287,50	22.527,53	20.287,50	2.240,03
15004	Yakıtlar, Yakıt Katkıları ve Katkı Yağlar Grubu	105.017,17	328.206,89	433.224,06	432.206,90	1.017,16
15005	Temizleme Ekipmanları Grubu	89.815,05	863.412,57	953.227,62	747.922,11	205.305,51
15006	Giyecek, Mefruşat ve Tuhafiye Malzemeleri Grubu	85.814,01	927.876,27	1.013.690,28	469.591,79	544.098,49
15007	Yiyecek Grubu	276.785,36	6.499.847,90	6.776.633,26	6.301.206,62	475.426,64
15008	İçecek Grubu	8.944,02	319.155,64	328.099,66	308.928,66	19.171,00
15009	Canlı Hayvanlar Grubu	750,00	0,00	750,00	0,00	750,00
15010	Zirai Maddeler Grubu	457.735,78	1.491.804,57	1.949.540,35	682.986,57	1.266.553,78
15011	Yem Grubu	32.400,44	216.410,00	248.810,44	181.310,44	67.500,00
15012	Bakım Onarım ve Üretim Malzemeleri Grubu	2.315.912,72	8.498.587,27	10.814.499,99	6.344.707,83	4.469.792,16
15013	Yedek Parçalar Grubu	413.901,84	3.564.128,87	3.978.030,71	3.436.359,46	541.671,25
15014	Nakil Vasıtaları Lastikleri Grubu	56.613,14	601.860,50	658.473,64	601.960,80	56.512,84
15015	Değişim, Bağış ve Satış Amaçlı Yayınlar Grubu	158.637,97	643.804,50	802.442,47	266.475,00	535.967,47
15016	Spor Malzemeleri Grubu	226.421,94	6.230,40	232.652,34	3.540,00	229.112,34
15017	Basınçlı Ekipmanlar	1.049,52	104.418,20	105.467,72	104.418,20	1.049,52
15099	Diğer Tüketim Amaçlı Malzemeler	2.718.442,08	9.892.654,03	12.611.096,11	7.698.461,89	4.912.634,22
TOPLAM		7.090.851,59	34.836.264,89	41.927.116,48	28.271.352,99	13.655.763,49

Yukarıdaki Tablo da görüldüğü gibi 2023 Yılı İçerisinde Tüketim Malzemesi hesabında;

2022 Yılından Devreden	7.090.851,59
2023 Yılı İçerisinde Giren	34.836.264,89
2023 Yılı İçerisinde Çıkan	28.281.352,99
2024 Yılına Devreden	13.655.763,49

253 MAKİNE VE CİHAZLAR HESABI : Çeşitleri ile kod numaraları 253 hesap detayında yer alan, üretim ve hizmet amacıyla kullanılan her türlü makine, cihaz ve aletleri kapsamaktadır.

TAŞINIR I. DÜZEY DETAY KODU	TAŞINIR I. DÜZEY DETAY ADI	GEÇEN YILDAN DEVREDEN	YIL İÇİNDE GİREN	TOPLAM	YIL İÇİNDE ÇIKAN	GELECEK YILA DEVREDEN
25302	Makineler ve Aletler Grubu	7.826.820,77	7.441.834,88	15.268.655,65	15.459,61	15.253.196,04
25303	Cihazlar ve Aletler Grubu	421.723,23	790.632,39	1.212.355,62	5.390,40	1.206.965,22
TOPLAM		8.248.544,00	8.232.467,27	16.481.011,27	20.850,01	16.460.161,26

Yukarıdaki Tabloda görüldüğü gibi, 2023 Yılı İçerisinde 253 Makine ve cihazlar hesabında;

2022 Yılından Devreden	7.826.820,77
2023 Yılı İçerisinde Giren	8.232.467,88
2023 Yılı İçerisinde çıkan	20.850,01
2024 Yılına Devreden	16.460.161,26

254 TAŞITLAR HESABI: Yolcu ve yük taşımacılığında kullanılanlar ile özel amaçlı kullanımlar için muhtelif cihazlarla donatılmış bulunan ve çeşitleri ile kod numaraları 254 hesap detayında gösterilen taşıtları

254-TAŞINIR KESİN HESAP İCMAL CETVELİ

TAŞINIR I. DÜZEY DETAY KODU	TAŞINIR I. DÜZEY DETAY ADI	GEÇEN YILDAN DEVREDEN	YIL İÇİNDE GİREN	TOPLAM	YIL İÇİNDE ÇIKAN	GELECEK YILA DEVREDEN
25401	Karayolu Taşıtları Grubu	18.065.269,38	20.594.583,13	38.659.852,51	3.030.164,40	35.629.688,11
25402	Su ve Deniz Taşıtları Grubu	264.320,00	790.316,80	1.054.636,80	0,00	1.054.636,80
TOPLAM		18.329.589,38	21.384.899,93	39.714.489,31	3.030.164,40	36.684.324,91

Yukarıdaki Tabloda görüldüğü gibi, 2023 Yılı İçerisinde 254 Taşıtlar hesabında;

2022 Yılından Devreden	18.329.589,38
2023 Yılı İçerisinde Giren	21.384.899,93
2023 Yılı İçerisinde çıkan	3.030.164,40
2024 Yılına Devreden	36.684.324,91

255 DEMİRBAŞLAR HESABI : Belirli bir hizmete tahsis amacıyla edinilen, belli bir süreye tâbi olmaksızın uzun süre kullanılabilen ve kullanılmakla yok olmayan, çeşitleri ile kod numaraları 255 hesap detayında yer alan taşınırları kapsamaktadır.

255-DEMİRBAŞLAR HESAP DETAYI

TAŞINIR I. DÜZEY DETAY KODU	TAŞINIR I. DÜZEY DETAY ADI	GEÇEN YILDAN DEVREDEN	YIL İÇİNDE GİREN	TOPLAM	YIL İÇİNDE ÇIKAN	GELECEK YILA DEVREDEN
25501	Döşeme ve Mefruşat Grubu	238.399,84	109.820,85	348.220,69	3.789,00	344.431,69
25502	Büro Makineleri Grubu	3.849.294,39	6.253.105,87	10.102.400,26	707.592,74	9.394.807,52
25503	Mobilyalar Grubu	803.879,98	4.444.108,71	5.247.988,69	285.936,06	4.962.052,63
25504	Beslenme/Gıda ve Mutfak	4.746,94	197.119,24	201.866,18	1.044,30	200.821,88
25506	Tarihi veya Sanat Değeri Olan	7.556,64	0,00	7.556,64	0,00	7.556,64
25507	Kütüphane Demirbaşları Grubu	8.385,81	0,00	8.385,81	1.014,00	7.371,81
25508	Eğitim Demirbaşları Grubu	150.892,48	128.208,00	279.100,48	0,00	279.100,48
25509	Spor Amaçlı Kullanılan	47.078,86	101.148,00	148.226,86	43.200,00	105.026,86
25510	Güvenlik Kontrol ve Tedbir Amaçlı	315.585,21	358.309,51	673.894,72	301.966,72	371.928,00
25511	Demirbaş Niteliğindeki Süs	12.406,56	37.400,00	49.806,56	0,00	49.806,56
25512	Kullanımda Olan Demirbaş	2.905,04	0,00	2.905,04	0,00	2.905,04
25599	Diğer Demirbaşlar Grubu	239.000,02	0,00	239.000,02	0,00	239.000,02
TOPLAM		5.680.131,77	11.629.220,18	17.309.351,95	1.344.542,82	15.964.809,13

Yukarıdaki Tabloda görüldüğü gibi 2023 Yılı İçerisinde 255 Demirbaş Hesabı Detayında görüldüğü gibi

2022 Yılından Devreden	5.680.131,77
2023 Yılı İçerisinde Giren	11.629.220,18
2023 Yılı İçerisinde Çıkan	1.344.542,82
2024 Yılı Devreden	15.964.809,13

NETİCEDE:

Belediyemizin 2023 Mali Yılı Kesin Hesabının Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. maddesi gereğince yapılan incelemede kanunlarla tahsiline yetki verilen gelirlerin zamanında tahsil edildiği bütçe dışı herhangi bir ödeme yapılmadığı, verilen ödeneklerin yerinde harcandığı,

5018 Sayılı Kanunun 44.maddesi gereğince Taşınır Mal Kesin Hesabının da incelenerek edilen taşınırların giriş ve çıkışlarının zamanında yapıldığı, muhasebe kayıtlarına uygun olduğu görüldüğü,

2023 Yılı Kesin Hesabı ve Taşınır Mal Hesabının tasdiklerine mani bir durum bulunmadığından 5393 Sayılı Belediye Kanunun 64.maddesi 5018 Sayılı Kanunun 44.maddesi gereğince kabul edilmesine ve onaylanmasına OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 79

Gündemin 10. maddesinde yer alan Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 30.05.2024 tarih ve 45402 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait aşağıda özellikleri belirtilen;

YERİ	VASFI	ADA NO	PARSEL NO	ARSA YÜZÖLÇÜMÜ M ²	HİSSE ORANI	MEVCUT KULLANIM DURUMU	İMAR DURUMU
Sancaklı Bozköy	Tarla	297	6	164,71	Tam	Bir Kısım İşgalli	Ayrık Nizam 2 Kat Konut

Sancaklı Bozköy Mahallesi 297 ada 6 parselde Mülkiyeti belediye başkanlığımıza ait özellikleri belirtilen taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Meclisin görev ve yetkileri başlığı altında 18'inci maddesinin (e) fıkrasında "*Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek.*" denildiğinden, fıkra hükmü gereği bahse konu taşınmazların satılmasına, satış iş ve işlemleri için Belediye Başkanı'na ve Belediye Encümenine yetki verilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 80

Gündemin 11. Maddesinde yer alan Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğü'nün 31.05.2024 tarih ve 45340 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Belediyemiz hizmetlerinde kullanılamayan alttaki tabloda özellikleri belirtilen ekonomik ömrünü doldurduğu için tamir ve bakım masrafları fazla olan hizmet araçlarının çekme belgelerinin düzenlenerek 237 sayılı Taşıt Kanunu hükümlerine göre satılmasına, yapılacak iş ve işlemler için Belediye Başkanı'na ve Belediye Encümeni'ne yetki verilmesine Meclis üyelerimizden, İyi Parti grubunun 4 (Dört) üyesi Çekimser, MHP Grubunun 3 (Üç) üyesi, Ak Parti Grubunun 5 (Beş) Üyesi, CHP Grubunun 18 (Onsekiz) üyesi ve Meclis Başkanı'nın Kabul Oyu ile OYÇOKLUĞUYLA karar verildi.

Sıra No:	Durumu	Plakası	Cinsi	Modeli	Yakıt cinsi	Markası	Renk
1	Tamirle Kullanılabilir	45 AR 745	KAMYON	1994	DİZEL	FATİH	BEYAZ
2	Tamirle Kullanılabilir	45 FM 407	TRAKTÖR	1999	BENZİN	BAŞAK	KIRMIZI
3	Tamirle Kullanılabilir	45 HK 022	OTOMOBİL	1993	BENZİN	RENAULT	SİYAH
4	Tamirle Kullanılabilir	45 M 8794	KAMYON	2001	DİZEL	FORD	BEYAZ

						CARGO	
5	Tamirle Kullanılabilir	45 KT 001	OTOMOBİL	2001	BENZİN	FIAT	GRI
6	Tamirle Kullanılabilir	45 UL 717	OTOMOBİL	1991	BENZİN	TOFAS	SİYAH
7	Tamirle Kullanılabilir	34 AD 5451	OTOBÜS	1997	DİZEL	MERCEDES	KIRMIZI
8	Tamirle Kullanılabilir	45 ŞB 010	İŞ MAKİNESİ	1986	DİZEL	KOMATSU	SARI
9	Tamirle Kullanılabilir	45 HH 243	KAMYON	1994	DİZEL	IVECO	KIRMIZI
10	Tamirle Kullanılabilir	45 E 7312	MİNİBÜS	1997	DİZEL	PEJGEOT	BEYAZ
11	Tamirle Kullanılabilir	45 HK 040	KAMYON	1995	DİZEL	FATİH	SARI
12	Tamirle Kullanılabilir	45 UL 053	TRAKTÖR	1991	DİZEL	STEYR	KIRMIZI
13	Tamirle Kullanılabilir	45 HU 927	MOTORSİKLET	2007	BENZİN	MONDIAL	MAVİ
14	Tamirle Kullanılabilir	45 DA 891	MOTORSİKLET	2010	BENZİN	MONDIAL	KIRMIZI
15	Tamirle Kullanılabilir	45 C 1228	MOTORSİKLET	2007	BENZİN	YAMAHA	GRI
16	Tamirle Kullanılabilir	45 EH 412	MOTORSİKLET	-	BENZİN	ÇELİK	MAVİ

KARAR NO: 81

Gündemin 12. Maddesinde yer alan Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 29.05.2024 tarih ve 44901 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

İlçemiz, Veziroğlu Mahallesi 115 Ada 11 Parsel üzerine şehrimizde yaşamını sürdüren vatandaşların boş zamanlarını değerlendirmek, aile bütçelerine katkıda bulunmak, aktif yaşama döndürmek, bitki konusundaki hobilerini tatmin etmek, apartman hayatının ve kalabalık şehir yaşantısının şehir halkına kazandırdığı gerilimi ve stresi atabilmek, halkımızı hobi amaçlı olarak toprakla buluşturarak meşguliyet kazandırmak, üretmenin verdiği duygu ve hayattan mutluluk alabilmeye fırsat sağlamak, çevrecilik anlayışını ve yeşil alan kültürünün gelişmesini sağlamak, tarımsal üretim hakkında bilgi vermek – tecrübe kazandırmak ve sağlıklı ortamda zaman geçirmelerini sağlamak amacı ile yapılan Hobi Bahçelerinin kullanımını sağlamak için Hobi Bahçeleri Tahsis ve Kullanma Yönetmeliği 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15'nci maddesinin (b) ayrıca 18'inci maddesinin (m) bendine istinaden Belediye Meclisimizin 03/10/2017 tarih ve 130 sayılı kararıyla Hobi Bahçeleri Tahsis ve Kullanma Yönetmeliği kabul edilmiştir.

Hobi Bahçeleri Tahsis ve Kullanma Yönetmeliğinin hobi bahçelerinin tahsisine ilişkin usul ve esaslar aşığında 5'inci maddesinin (ç) bendinin yürürlükten kaldırılmasına,

(ğ) bendi "Hobi bahçesinin tahsisinde, şehit yakınlarına ve gazilere öncelik tanınır, tahsisin yapılması halinde şehit yakınları (anne, baba, eş, çocuklar) ve gazilerden katılım payına % 30, %60 ve üzeri engelli raporu olanlar için %10 indirim uygulanacaktır." maddesi "Şehit yakınları (anne, baba, eş, çocuklar), gazilerden ve %60 ve üzeri engelli raporu olanlar için %10 indirim uygulanacaktır." Olarak değiştirilmesine,

(h) bendindeki "... Yerine yedek listeden davet edilenler" ibaresinin "... Yerine kura gerçekleştirilerek belirlenenler" olarak değiştirilmesine,

(ı) bendindeki “1+1 olmak üzere 2 yıldır” ibaresinin “1 yıldır” olarak değiştirilebilmesine

5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 15’nci maddesinin (b), 18’inci maddesinin (m) bendine istinaden OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 82

Gündemin 13. Maddesinde yer alan İklim Değişikliği ve sıfır Atık Müdürlüğü ’nün 28 Mayıs 2024 tarih ve 45254 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere Hukuk Komisyonu’na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 83

Gündemin 14. Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğü’nün 05.06.2024 tarih ve 45514 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Turgut Özal Mahallesinin bir kısmına yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ilişkin askı süresi içinde yapılan itirazlar ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar Komisyonu’na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 84

Gündemin 15. Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğü’nün 05.06.2024 tarih ve 45515 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Kazım Karabekir Mahallesinin bir kısmına yönelik 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planına ilişkin askı süresi içinde GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından yapılan itiraz ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar Komisyonu’na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 85

Gündemin 16. Maddesinde yer alan CHP Meclis Üyeleri Aleyna Nihan AKYÜREEK, Zerrin İŞNEL ve Gökay BUDAK imzalı önerge ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Bağımlılıkla Mücadele kapsamında, Yeşilay Şehzadeler İlçe Şubesini ziyaret edip, Belediyemiz olarak yardımcı olacağımız konularla ilgili bilgi alışverişinde bulunulması ile ilgili önergenin incelenerek rapora bağlanmak üzere Yeşilay ve Bağımlılıkla Mücadele Komisyonu’na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 86

Gündemin 17. Maddesinde yer alan CHP Meclis Üyeleri Onur CEYLAN, Baki ADIYAMAN ve Mümin YILMAZ imzalı önerge ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Manisa Damızlık Sığır Yetiştiriciliği Birlik Başkanlığını ziyaret edip hayvancılık hakkında sorunların dinlenilmesi ile ilgili önergenin incelenerek rapora bağlanmak üzere Tarım – Hayvancılık ve Kırsal Hizmetler Komisyonu’na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 87

Gündemin 18. Maddesinde yer alan CHP Meclis Üyeleri Emre Halil ESENKAYA ve Yiğit Can ÖZCAN imzalı önerge ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Şehzadeler ilçemizin Turizminde, tanıtımında ve bilinirliğinde etkili olabilecek Ağlayan KAYA, Tarihi Camiler, Spil Dağında bulunan doğal alanlar gibi yerlerin incelenmesi ve gerekli çalışmaların yapılması için ilgili kurumlar ile irtibata geçilmesi ve Ziyarete gidilecek yerlerde belediyemize ne gibi faydası olabileceği hakkında fikir alışverişinde bulunulması ile ilgili önergenin incelenerek rapora bağlanmak üzere Eğitim – Kültür ve Turizm Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 88

Gündemin 19. Maddesinde yer alan CHP Meclis Üyeleri Müjgan ÇINAR, Serhat TEKER ve Elif Sümeyye DUYGULU imzalı önerge ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Deprem Tatbikatı, Doğal Afetlerle ilgili çalışmalar ve STK örgütleri ile çalışmalar yapılması ile ilgili önergenin incelenerek rapora bağlanmak üzere Deprem ve Afet Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 89

Gündemin 20. Maddesinde yer alan CHP Meclis Üyeleri Serhat TEKER, Cevdet IŞIK ve Onur CEYLAN imzalı önerge ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Belediyemizin Ege Belediyeler Birliğine üye olan Belediyeler ile sosyal kültürel sanayi ticaret ve turizm alanında işbirliği, proje ve etkinlikler yapmak üzere;

5393 sayılı Kanunu'nun 18. Maddesi O bendi gereğince Şehzadeler Belediyesi olarak Ege Belediyeler Birliğine Üye olmasının kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

Gülşah DURBAY
Meclis Başkanı

Aleyna Nihan AKYÜREK
Meclis Kâtibi

Emre Halil ESENKAYA
Meclis Kâtibi