



**T.C.**  
**ŞEHZADELER BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Yazı İşleri Müdürlüğü**

Şehzadeler Belediye Meclisinin 2. seçim dönemi, 5. toplantı yılına ait Eylül ayı toplantısı 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesi gereğince, 05.09.2023 Salı günü saat 17.00'de Belediye Kültür Sitesi Meclis Salonunda Belediye Başkanı Ömer Faruk ÇELİK Başkanlığında toplandı.

**KARAR NO: 125**

Gündemin 1. Maddesinde yer alan açılış ve yoklama ile ilgili bir dakikalık saygı duruşunun ardından İstiklal Marşı okundu ve Belediye Başkanı 2023/Ağustos ayında yapılan hizmetler konusunda meclis üyelerine bilgilendirme yaptıktan sonra yoklama yapılması için meclis kâtabi Engin ALTUN' a söz hakkı verdi.

Meclis Kâtabi Engin ALTUN yoklama listesinde bulunan toplam 31 (Otuz bir) Meclis üyesinin ismini teker teker okudu.

Gündemin 2. Maddesinde yer alan mazereti nedeniyle toplantıya katılmayan Meclis üyeleri Adnan ERBİL, Cem ŞİMŞEK, Abdürrahim DEMİREZEN ve Mert ALP 'in toplantıya iştirak etmediği görüldü.

Gündemin 2. Maddesinde yer alan mazereti nedeniyle toplantıya katılmayan üyelerin mazeretlerinin görüşülmesine geçildi. Meclis Başkanı mazereti nedeniyle toplantıya katılmayan meclis üyeleri Adnan ERBİL, Cem ŞİMŞEK, Abdürrahim DEMİREZEN ve Mert ALP 'in mazeretli sayılmasını oylamaya sundu. Yapılan oylama neticesinde; Meclis Üyeleri Adnan ERBİL, Cem ŞİMŞEK, Abdürrahim DEMİREZEN ve Mert ALP 'in mazeretli sayılmasına,

Gündemin 3. Maddesinde yer alan gündemin hazırlanmasından sonra gelen evrakların gündeme alınması,

05.09.2023 tarihli Meclis toplantısı ile ilgili hazırlanmış olan 27 (Yirmiyedi) adet gündem maddesinden sonra, dairesinden gelen 1 adet teklifin gündeme alınmasına ve gündemin 28 (Yirmi sekiz) madde olarak görüşülmesine, ayrıca 27. Maddenin 28.madde olarak, 28.maddenin de 27.madde olarak yer değiştirilerek görüşülmesine,

Gündemin 4. Maddesinde yer alan 01-07 Ağustos.2023 tarihli meclis toplantı tutanağı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Belediye Meclisimizin 01-07 Ağustos 2023 tarihli meclis toplantı tutanağının kabulüne,

OYBİRLİĞİ ile karar verildi.



## **KARAR NO: 126**

Gündemin 5. Maddesinde yer alan İmar Komisyonu'nun 08.08.2023 tarih ve 34 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Planlama Şube Müdürlüğü'nün 30.05.2023 tarihli E-296522 sayılı yazısı ile Daire Başkanlıklarınca hazırlatılan ve yazı ekinde gönderilen Şehzadeler İlçesi Adnan Menderes Mahallesi 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Belediye Meclisimizde değerlendirilmesi ile ilgili konu incelenmiş;

Konunun bir sonraki komisyon toplantısında değerlendirilmesine dair komisyon raporunun kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

## **KARAR NO: 127**

Gündemin 6. Maddesinde yer alan İmar Komisyonu'nun 08.08.2023 tarih ve 35 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Planlama Şube Müdürlüğü'nün 30.05.2023 tarihli E-296522 sayılı yazısı ile Daire Başkanlıklarınca hazırlatılan ve yazı ekinde gönderilen Şehzadeler İlçesi Nurlupınar Mahallesi 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planının Belediye Meclisimizde değerlendirilmesi ile ilgili konu incelenmiş;

Konunun bir sonraki komisyon toplantısında değerlendirilmesine dair komisyon raporunun kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

## **KARAR NO: 128**

Gündemin 7. Maddesinde yer alan İmar Komisyonu'nun 10.08.2023 tarih ve 38 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 19.07.2023 tarih ve E-33301 sayılı yazısında 05.07.2023 tarihli dilekçede Sancaklı Çeşmebaşı Mahallesi 410 parsel numaralı taşınmaz maliklerinin söz konusu parsellere ait imar planı ile ilgili alınan Belediye Meclisimizin 01.08.2022 tarih ve 121 sayılı kararının (...işlem dosyasının bulunmadığı tespit edildiğinden imar planı önerisinin kabul edildiği tarihte yürürlükte olan mülga Plan Yapım Esaslarına Dair Yönetmelik hükümlerine göre imar planı yapılmadığından söz konusu alanın plansız olduğu; belediyemizce yapılacak herhangi bir işlem bulunmadığı) tekrar Belediye Meclisinde değerlendirilmesi talebi incelenmiş;

Konunun bir sonraki komisyon toplantısında değerlendirilmesine dair komisyon raporunun kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

### KARAR NO: 129

Gündemin 8. Maddesinde yer alan İmar Komisyonu'nun 10.08.2023 tarih ve 37 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 27.07.2023 tarih ve E-33534 sayılı yazısında 05.07.2023 tarihli dilekçede Veziroğlu Mahallesi 114 ada 7 parselinin (eski 378 parsel) bir kısmının köy yerleşik sınırı dışında kalması sebebiyle köy yerleşik alan sınırının tüm parselini kapsayacak şekilde genişletilmesi talebinin Belediye Meclisinde değerlendirilmesi talebi incelenmiş;

Konunun bir sonraki komisyon toplantısında değerlendirilmesine dair komisyon raporunun kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

### KARAR NO: 130

Gündemin 9. Maddesinde yer alan İmar Komisyonu'nun 08.08.2023 tarih ve 36 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 29.05.2023 tarihli E-31444 sayılı yazısında TMMOB Mimarlar Odası Manisa Şubesinin 26.05.2023 tarih ve 7444 evrak numaralı yazısı ile "Plan Notlarında bahsi geçen Madde 3.3.1 sayılı 3.1.4 Bendinde yer alan: "*Ayrık, Blok ve Bitişik nizam yapı adalarında; arka bahçe mesafeleri 2 katlı yapılaşmalarda 3,25 metre, 3 katlı yapılaşmalarda 4,75 metre, 4 katlı yapılaşmalarda 6,25 metre, 5 katlı yapılaşmalarda 7,75 metre, 6 katlı yapılaşmalarda 9,25 metre, 7 katlı yapılaşmalarda 10,75 metredir.*" maddesinin 3194 sayılı Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği Madde 23-c bendinde belirtilen "*Arka bahçe mesafesi en az 3 metredir.*" ve ilave olarak ç bendinde belirtildiği gibi; "*Yan ve Arka bahçe mesafeleri; tabii veya tesviye edilmiş zeminin üzerinde kalan bodrum katları da dahil, dörtten fazla katlı binalarda 4 katın üzerindeki her kat için 0.50 metre arttırılır. Bu hüküm parsellerin park alanına komşu cephelerinde uygulanmaz.*" maddelerine istinaden bahçe mesafeleri ile ilgili plan notlarının revize edilip Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğine uygun hale getirilmesi talebi incelenmiş,

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8.b maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 31.maddesine uygun olarak A grubu şehir plancısına 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, Plan Notu Değişikliğinin hazırlanarak tekrar Meclisimizde değerlendirmesine dair komisyon raporunun kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

### KARAR NO: 131

Gündemin 10. Maddesinde yer alan İmar – İdari Komisyonu'nun 10.08.2023 tarih ve 1 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 28.07.2023 tarihli E-33633 sayılı yazısında Yukarıçobanisa Mahallesi 3583 ada 2 parsel numaralı taşınmaza yönelik Manisa 2.İdare Mahkemesi'nin 20.06.2023 tarih 2022/1117 E. 2023/548 K. sayılı kararı ile; "...Dayanağı olan üst ölçekli planın iptaline karar verilmesi sebebi ile Şehzadeler Belediye Meclisinin 03/06/2022 tarih ve 104 sayılı kararı ile kabul edilerek Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 20/06/2022

tarikh ve 432 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planının da hukuki dayanağının kalmadığı anlaşıldığından, bahse konu 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planına yapılan itirazın reddine dair işlemin dava konusu 3583 ada 2 parsel yönelik kısmında da hukuka uyarlık bulunmadığı sonucuna varılmıştır.” denilerek, açıklanan nedenlerle; *dava konusu işlemin davaya konu parselle ilişkin kısmının iptaline*” karar verilmesi sebebiyle Belediye Meclisimizin 01.09.2022 tarih ve 135 sayılı kararının değerlendirilmesi talebi incelenmiş,

Konunun bir sonraki komisyon toplantısında değerlendirilmesine dair komisyon raporunun kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

### KARAR NO: 132

Gündemin 11. Maddesinde yer alan Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 28.08.2023 tarih ve 34652 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun İhtisas komisyonları başlıklı 24 maddesinde “Belediye meclisi, üyeleri arasından en az üç en fazla beş kişiden oluşan ihtisas komisyonları kurabilir.

İhtisas komisyonları, her siyasî parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşturulur.” hükmü bulunmaktadır.

Belediye Meclisimizin 10.04.2023 tarih ve 67 sayılı kararı ile Belediyemizin İhtisas Komisyonları 5 (Beş)' er kişiden oluşturulmuştur.

Belediye Meclis Üyesi Doğukan ADANIR 07.08.2023 tarihli dilekçesi ile Cumhuriyet Halk Partisinden istifa edip İYİ Parti grubuna geçtiğini Meclis Başkanlığına bildirmesi üzerine İYİ Parti grubunun üye sayısı 9' dan 10'a yükselmiş, CHP grubunun üye sayısı 4' den 3'e düşmüştür.

İhtisas Komisyonlarının her siyasî parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşturduğu dikkate alınarak mevcut İhtisas Komisyonlarına İYİ Parti Grubundan 1 üyenin seçilebilmesi için yapılacak oylama öncesi İYİ Parti Grubundan Şenol ÖZKAYA, Mehmet ÖZYÖRÜK, Bayram VATANSEVER, Doğukan ADANIR ve Nesrin DÖNMEZ 'in toplantıyı terk etmesinden sonra geriye kalan Meclis Üyeleri ile yapılan oylama neticesinde;

Aşağıda belirtilen ihtisas komisyonlarına İYİ Parti Grubunda bulunan Meclis Üyelerinden her bir komisyon için ;

İMAR KOMİSYONU	İDARİ KOMİSYON	PLAN BÜTÇE KOMİSYONU	TARIM,HAYVANCILIK VE KIRSAL HİZMETLER KOMİSYONU	EĞİTİM, KÜLTÜR VE TURİZM KOMİSYONU
Ömer GERİTER	Alparslan ÖZGÜRLER	Mümin YILMAZ	Namık MAMALAR	Namık MAMALAR

SOSYAL YARDIM YAŞLI ENGELLİ KOMİSYONU	İLÇE EKONOMİSİ ESNAF SANATKARLAR SİVİL TOP. KURULUŞLARI HALKLA İLİŞKİLER KOMİSYON	YEŞİLAY VE BAĞIMLILIKLA MÜCADELE KOMİSYONU	KADIN AİLE VE ÇOCUK KOMİSYONU	SAĞLIK VE SOSYAL HİZMETLER KOMİSYONU
Mümin YILMAZ	Namık MAMALAR	Alparslan ÖZGÜRLER	Alparslan ÖZGÜRLER	Mümin YILMAZ
DEPREM VE AFET KOMİSYONU				
Mümin YILMAZ				

Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesi gereğince kalan süreyi tamamlamak üzere İYİ Parti'den Ömer GERİTER, Mümin YILMAZ, Namık MAMALAR, Nabi BAŞBAY, Alparslan ÖZGÜRLER ve CHP + MHP + AK Parti Gruplarının oyları ile OYBİRLİĞİYLE seçilmiştir.

### KARAR NO: 133

Gündemin 12. Maddesinde yer alan Strateji Geliştirme Müdürlüğü 'nün 31.08.2023 tarih ve 34752 sayılı teklifi ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Gündemin 11.maddesi görüşülme esnasında İYİ Parti Grubundan Şenol ÖZKAYA, Mehmet ÖZYÖRÜK, Bayram VATANSEVER, Doğukan ADANIR ve Nesrin DÖNMEZ 'in toplantıyı terk etmesinden sonra geriye kalan Meclis Üyeleri ile yapılan oylama neticesinde;

5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun Stratejik Planlama ve Performans Esaslı Bütçeleme başlıklı 9. Maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 41. Maddesi ve Kamu İdarelerinde Performans Programı Hazırlanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkındaki Yönetmelik gereği hazırlanmış olan Meclis karar ekindeki 120 sahifeden oluşan Şehzadeler Belediyesinin 2024 yılına ait Performans Programının;

İYİ Parti'den Ömer GERİTER, Mümin YILMAZ, Namık MAMALAR, Nabi BAŞBAY, Alparslan ÖZGÜRLER ve CHP + MHP + AK Parti Gruplarının oyları ile kabulüne OYBİRLİĞİYLE karar verildi.

### KARAR NO: 134

Gündemin 13. Maddesinde yer alan Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 15.08.2023 tarih ve 34299 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

İlçemiz, Akpınar Mahallesi 2001 Ada 3 Parsel üzerinde toplam 5.031,00m<sup>2</sup> yüzölçümlü Maliye Hazinesine ait Bakanlığımıza tahsisli taşınmazda bulunan 1.278,00m<sup>2</sup> yüzölçümlü hissenizin, taşınmazın üzerinde Vicdan Karaosmanoğlu Müdürlüğü'nün 24 derslikli ilkokul ve 16 derslikli ortaokul binalarının inşaatına başlatıldığından ön tahsis süresinin uzatılması" talep edilmektedir.

Bahse konu taşınmaz Belediye Meclisimizin 17/05/2021 tarih ve 80 sayılı kararı ile 2 (iki) yıl ön tahsis yapılmış ancak gerekli iş ve işlemler yerine getirilmediği için ön tahsis kendiliğinden kalkmış bulunmaktadır.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75'nci maddesinin (d) bendinde "Kendilerine ait taşınmazları, aslı görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmi beş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür.

Kamu kurum ve kuruluşlarına belediyeler, bağlı kuruluşları ve belediye şirketlerince devir veya tahsis edilen taşınmazlar, kamu konutu ve sosyal tesis olarak kullanılamaz." denilmektedir.

Gündemin 11.maddesi görüşülme esnasında İYİ Parti Grubundan Şenol ÖZKAYA, Mehmet ÖZYÖRÜK, Bayram VATANSEVER, Doğukan ADANIR ve Nesrin DÖNMEZ 'in toplantıyı terk etmesinden sonra geriye kalan Meclis Üyeleri ile yapılan oylama neticesinde;

Manisa İli, Şehzadeler İlçesi, Akpınar Mahallesi 2001 ada 3 parselde kayıtlı 5.031,00m<sup>2</sup>'lik taşınmazın 1.278,00m<sup>2</sup>'si Belediyemize aittir. Milli Eğitim Bakanlığı tarafından 24 derslikli ilkokul ve 16 derslikli ortaokul yapılmak üzere belediyemizden talep edilen hissemizin Milli Eğitim Bakanlığına bedelsiz olarak 2 (iki) yıl ön tahsis edilmesine

İYİ Parti'den Ömer GERİTER, Mümin YILMAZ, Namık MAMALAR, Nabi BAŞBAY, Alparslan ÖZGÜRLER ve CHP + MHP + AK Parti Gruplarının oyları ile OYBİRLİĞİYLE karar verildi.

#### **KARAR NO: 135**

Gündemin 14. maddesinde yer alan Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 21.08.2023 tarih ve 34493 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Gündemin 11. maddesi görüşülme esnasında İYİ Parti Grubundan Şenol ÖZKAYA, Mehmet ÖZYÖRÜK, Bayram VATANSEVER, Doğukan ADANIR ve Nesrin DÖNMEZ 'in toplantıyı terk etmesinden sonra geriye kalan Meclis Üyeleri ile yapılan oylama neticesinde;

Mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait aşağıda özellikleri belirtilen;

#### **MESKEN VASIFLI TAŞINMAZ**

SIRA NO	ADRES	VASFI	ADA NO	PARSEL NO	İMAR DURUMU	ARSA YÜZÖLÇÜMÜ M <sup>2</sup>	ARSA PAYI	KAT	BAĞIMSIZ BÖLÜM	BRÜT ALAN M <sup>2</sup>
1	2. Anafartalar Mahallesi Tümen Caddesi No:22/10	MESKEN	231	45	B - 6 KONUT	443,00	108/2553	4	10	110,00

#### **TARLA VASIFLI TAŞINMAZ**

SIRA NO	YERİ	VASFI	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ M <sup>2</sup>	HİSSE ORANI	MEVCUT KULLANIM DURUMU	İMAR DURUMU
1	KALE	TARLA	-	137	2.800,00	TAM	KIRAÇ (TARLA)	KÖY YERLEŞİK ALAN SINIRI DIŞINDA KALMAKTADIR

### ARSA VASIFLI TAŞINMAZLAR

SIRA NO	YERİ	VASFI	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ M <sup>2</sup>	HİSSE ORANI	MEVCUT KULLANIM DURUMU	İMAR DURUMU
1	KARAOĞLANLI	ARSA	195	1	404,04	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)
2	KARAOĞLANLI	ARSA	195	2	525,56	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)
3	KARAOĞLANLI	ARSA	195	3	526,95	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)
4	KARAOĞLANLI	ARSA	195	4	528,34	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)
5	KARAOĞLANLI	ARSA	195	5	529,73	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)
6	KARAOĞLANLI	ARSA	195	6	531,12	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)
7	KARAOĞLANLI	ARSA	195	7	532,52	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)
8	KARAOĞLANLI	ARSA	195	8	535,01	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)
9	KARAOĞLANLI	ARSA	195	9	381,96	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)
10	KARAOĞLANLI	ARSA	195	10	330,00	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)
11	KARAOĞLANLI	ARSA	195	11	330,00	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)
12	KARAOĞLANLI	ARSA	195	12	535,40	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)
13	KARAOĞLANLI	ARSA	195	13	532,85	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)
14	KARAOĞLANLI	ARSA	195	14	531,39	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)
15	KARAOĞLANLI	ARSA	195	15	529,93	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)
16	KARAOĞLANLI	ARSA	195	16	528,48	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)
17	KARAOĞLANLI	ARSA	195	17	527,02	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)
18	KARAOĞLANLI	ARSA	195	18	525,56	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)

19	KARAOĞLANLI	ARSA	195	19	389,93	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)
20	KARAOĞLANLI	ARSA	195	20	406,04	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)
21	KARAOĞLANLI	ARSA	196	1	606,36	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)
22	KARAOĞLANLI	ARSA	196	2	680,44	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)
23	KARAOĞLANLI	ARSA	196	3	597,25	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)
24	KARAOĞLANLI	ARSA	197	1	600,00	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)
25	KARAOĞLANLI	ARSA	197	2	495,98	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)
26	KARAOĞLANLI	ARSA	197	3	495,98	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)
27	KARAOĞLANLI	ARSA	197	4	495,98	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)
28	KARAOĞLANLI	ARSA	197	5	495,98	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)
29	KARAOĞLANLI	ARSA	197	6	569,31	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)
30	KARAOĞLANLI	ARSA	197	7	542,84	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)
31	KARAOĞLANLI	ARSA	197	8	487,57	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)
32	KARAOĞLANLI	ARSA	197	9	495,98	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)
33	KARAOĞLANLI	ARSA	197	10	495,98	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)
34	KARAOĞLANLI	ARSA	197	11	495,98	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)
35	KARAOĞLANLI	ARSA	197	12	600,00	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)
36	KARAOĞLANLI	ARSA	198	1	300,00	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)
37	KARAOĞLANLI	ARSA	198	2	302,45	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)
38	KARAOĞLANLI	ARSA	198	3	316,26	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)
39	KARAOĞLANLI	ARSA	198	4	432,02	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)
40	KARAOĞLANLI	ARSA	198	5	373,11	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)
41	KARAOĞLANLI	ARSA	198	6	300,00	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)
42	KARAOĞLANLI	ARSA	198	7	300,00	TAM	ARSA	A-2 KAT KONUT (Taks. 0.30 Kaks. 0.60)



Muhtelif mahallelerdeki Mülkiyeti belediye başkanlığımıza ait özellikleri belirtilen arsa, mesken ve tarla vasıflı taşınmazların 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Meclisin görev ve yetkileri başlığı altında 18'inci maddesinin (e) fıkrasında "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek." denildiğinden, fıkra hükmü gereği bahse konu taşınmazların satılmasına, satış iş ve işlemleri için Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine, İYİ Parti'den Ömer GERİTER, Mümin YILMAZ, Namık MAMALAR, Nabi BAŞBAY, Alparlan ÖZGÜRLER Çekimser, Cumhuriyet Halk Partisinin 3 üyesi Ret, AK Parti grubunun 12 üyesi + MHP grubunun 3 üyesi ve Meclis Başkanı'nın Kabul Oyları ile OYÇOKLUĞUYLA karar verildi.

### **KARAR NO: 136**

Gündemin 15. Maddesinde yer alan Zabıta Müdürlüğü'nün 28.08.2023 tarih ve 34668 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Çarşı Mahallesi Murat Caddesi adresindeki Bedesten Meydanında 100 tezgâhlık Pazar yeri kurulması ile ilgili olarak ;

Gündemin 11. maddesi görüşülme esnasında İYİ Parti Grubundan Şenol ÖZKAYA, Mehmet ÖZYÖRÜK, Bayram VATANSEVER, Doğukan ADANIR ve Nesrin DÖNMEZ 'in toplantıyı terk etmesinden sonra geriye kalan Meclis Üyeleri ile yapılan oylama neticesinde;

Pazar yeri Yönetmeliğinin 7 maddesi 1. fıkrası "İmar planında pazar yeri olarak belirlenen veya belirlenecek alanlar ile asıl tahsis amacını engellemek kaydıyla ayrılmış veya ayrılacak diğer alanların, bu Yönetmeliğin 5 inci maddesinin üçüncü ve dördüncü fıkralarına uygunluğunu değerlendirmek üzere bir komisyon kurulur. Komisyon tarafından hazırlanan rapor, belediye meclisine sunulur." hükmü bulunmaktadır. Söz konusu mevzuat hükmü uyarınca komisyon kurulmuş olup;

Komisyonun olumlu görüş bildirmesi üzerine, asıl tahsis amacını engellemek kaydıyla, Çarşı Mahallesi Murat Caddesi adresindeki Bedesten meydanında 100 tezgâhlık pazar yeri kurulmasına İYİ Parti'den Ömer GERİTER, Mümin YILMAZ, Namık MAMALAR, Nabi BAŞBAY, Alparlan ÖZGÜRLER ve CHP + MHP + AK Parti Gruplarının oyları ile OYBİRLİĞİYLE karar verildi.

### **KARAR NO: 137**

Gündemin 16. Maddesinde yer alan Zabıta Müdürlüğü'nün 28.08.2023 tarih ve 34667 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Çarşı Mahallesi Murat Caddesi adresindeki Bedesten Meydanında 100 tezgâhlık Pazar yeri kurulması ile ilgili olarak ;

Gündemin 11.maddesi görüşülme esnasında İYİ Parti Grubundan Şenol ÖZKAYA, Mehmet ÖZYÖRÜK, Bayram VATANSEVER, Doğukan ADANIR ve Nesrin DÖNMEZ 'in toplantıyı terk etmesinden sonra geriye kalan Meclis Üyeleri ile yapılan oylama neticesinde;

Pazar Yeri Yönetmeliğinin 15.maddesi 1.fıkrası gereği alınacak Pazar yeri tahsis ücretinin belirlenmesi ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere Plan Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine İYİ Parti'den Ömer GERİTER, Mümin YILMAZ, Namık MAMALAR, Nabi BAŞBAY, Alparslan ÖZGÜRLER ve CHP + MHP + AK Parti Gruplarının oyları ile OYBİRLİĞİYLE karar verildi.

#### **KARAR NO: 138**

Gündemin 17. maddesinde yer alan Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğü 'nün 29.08.2023 tarih ve 34713 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Simav İlçesi Naşa Belediye Başkanlığı'nın E-63737228-200 sayılı yazısında; Belediyelerinin Bütçe imkanları kısıtlı olduğundan dolayı ihtiyaç fazlası 1 Adet Binek aracın belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelsiz olarak verilmesi talep edilmiştir.

Gündemin 11.maddesi görüşülme esnasında İYİ Parti Grubundan Şenol ÖZKAYA, Mehmet ÖZYÖRÜK, Bayram VATANSEVER, Doğukan ADANIR ve Nesrin DÖNMEZ 'in toplantıyı terk etmesinden sonra geriye kalan Meclis Üyeleri ile yapılan oylama neticesinde;

Belediyemize ait 45 M 4800 plakalı Renault marka Megane-1 2000 model 1.6 motor benzinli Lacivert renk 240.000 km aracın bedelsiz olarak Simav İlçesi Naşa Belediye Başkanlığı'na verilmesine ayrıca yapılacak iş ve işlemler için Belediye Başkan'na ve Belediye Encümeni'ne yetki verilmesine İYİ Parti'den Ömer GERİTER, Mümin YILMAZ, Namık MAMALAR, Nabi BAŞBAY, Alparslan ÖZGÜRLER ve CHP + MHP + AK Parti Gruplarının oyları ile OYBİRLİĞİYLE karar verildi

#### **KARAR NO: 139**

Gündemin 18. Maddesinde yer alan Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 28.08.2023 tarih ve 34674 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Gündemin 11.maddesi görüşülme esnasında İYİ Parti Grubundan Şenol ÖZKAYA, Mehmet ÖZYÖRÜK, Bayram VATANSEVER, Doğukan ADANIR ve Nesrin DÖNMEZ 'in toplantıyı terk etmesinden sonra geriye kalan Meclis Üyeleri ile yapılan oylama neticesinde;

Belediyemizin Yazı İşleri Müdürlüğü bünyesinde bulunan Evlendirme Memurluğunca 2024 yılında uygulanması öngörülen gelir ücret tarifelerinin belirlenmesi ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere Plan Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine İYİ Parti'den Ömer GERİTER, Mümin YILMAZ, Namık MAMALAR, Nabi BAŞBAY, Alparslan ÖZGÜRLER ve CHP + MHP + AK Parti Gruplarının oyları ile OYBİRLİĞİYLE karar verildi.

#### **KARAR NO: 140**

Gündemin 19. Maddesinde yer alan Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 28.08.2023 tarih ve 34677 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;



Gündemin 11.maddesi görüşülme esnasında İYİ Parti Grubundan Şenol ÖZKAYA, Mehmet ÖZYÖRÜK, Bayram VATANSEVER, Doğukan ADANIR ve Nesrin DÖNMEZ 'in toplantıyı terk etmesinden sonra geriye kalan Meclis Üyeleri ile yapılan oylama neticesinde;

Belediyemizin Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünce 2024 yılında uygulanması öngörülen gelir ücret tarifelerinin belirlenmesi ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere Plan Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine İYİ Parti'den Ömer GERİTER, Mümin YILMAZ, Namık MAMALAR, Nabi BAŞBAY, Alparslan ÖZGÜRLER ve CHP + MHP + AK Parti Gruplarının oyları ile OYBİRLİĞİYLE karar verildi.

#### **KARAR NO: 141**

Gündemin 20. Maddesinde yer alan Zabıta Müdürlüğü'nün 29.08.2023 tarih ve 34685 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Gündemin 11.maddesi görüşülme esnasında İYİ Parti Grubundan Şenol ÖZKAYA, Mehmet ÖZYÖRÜK, Bayram VATANSEVER, Doğukan ADANIR ve Nesrin DÖNMEZ 'in toplantıyı terk etmesinden sonra geriye kalan Meclis Üyeleri ile yapılan oylama neticesinde;

Belediyemizin Zabıta Müdürlüğünce 2024 yılında uygulanması öngörülen gelir ücret tarifelerinin belirlenmesi ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere Plan Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine İYİ Parti'den Ömer GERİTER, Mümin YILMAZ, Namık MAMALAR, Nabi BAŞBAY, Alparslan ÖZGÜRLER ve CHP + MHP + AK Parti Gruplarının oyları ile OYBİRLİĞİYLE karar verildi.

#### **KARAR NO: 142**

Gündemin 21. Maddesinde yer alan Fen İşleri Müdürlüğü'nün 29.08.2022 tarih ve 34712 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Gündemin 11.maddesi görüşülme esnasında İYİ Parti Grubundan Şenol ÖZKAYA, Mehmet ÖZYÖRÜK, Bayram VATANSEVER, Doğukan ADANIR ve Nesrin DÖNMEZ 'in toplantıyı terk etmesinden sonra geriye kalan Meclis Üyeleri ile yapılan oylama neticesinde;

Belediyemizin Fen İşleri Müdürlüğünce 2024 yılında uygulanması öngörülen gelir ücret tarifelerinin belirlenmesi ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere Plan Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine İYİ Parti'den Ömer GERİTER, Mümin YILMAZ, Namık MAMALAR, Nabi BAŞBAY, Alparslan ÖZGÜRLER ve CHP + MHP + AK Parti Gruplarının oyları ile OYBİRLİĞİYLE karar verildi.

#### **KARAR NO: 143**

Gündemin 22. Maddesinde yer alan Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün 29.08.2023 tarih ve 34717 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Gündemin 11.maddesi görüşülme esnasında İYİ Parti Grubundan Şenol ÖZKAYA, Mehmet ÖZYÖRÜK, Bayram VATANSEVER, Doğukan ADANIR ve Nesrin DÖNMEZ 'in toplantıyı terk etmesinden sonra geriye kalan Meclis Üyeleri ile yapılan oylama neticesinde;  
Belediyemizin Park ve Bahçeler Müdürlüğünce 2024 yılında uygulanması öngörülen gelir



ücret tarifelerinin belirlenmesi ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere Plan Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine İYİ Parti'den Ömer GERİTER, Mümin YILMAZ, Namık MAMALAR, Nabi BAŞBAY, Alparslan ÖZGÜRLER ve CHP + MHP + AK Parti Gruplarının oyları ile OYBİRLİĞİYLE karar verildi.

#### **KARAR NO: 144**

Gündemin 23. Maddesinde yer alan Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 28.08.2023 tarih ve 34676 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Gündemin 11.maddesi görüşülme esnasında İYİ Parti Grubundan Şenol ÖZKAYA, Mehmet ÖZYÖRÜK, Bayram VATANSEVER, Doğukan ADANIR ve Nesrin DÖNMEZ 'in toplantıyı terk etmesinden sonra geriye kalan Meclis Üyeleri ile yapılan oylama neticesinde;

6183 sayılı kanun hükümlerine göre belediyemizin alacağı olan amme alacakları için yapılacak herhangi bir icra dosyası için icra takip posta masrafı olarak icra dosyası başına 6183 sayılı kanunun 1.maddesi ve ilgili maddeleri gereğince 2024 yılı için icra takip masrafı tarifesinin belirlenmesi ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere Plan Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine İYİ Parti'den Ömer GERİTER, Mümin YILMAZ, Namık MAMALAR, Nabi BAŞBAY, Alparslan ÖZGÜRLER ve CHP + MHP + AK Parti Gruplarının oyları ile kabulüne OYBİRLİĞİYLE karar verildi.

#### **KARAR NO: 145**

Gündemin 24. Maddesinde yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 29.08.2023 tarih ve 34684 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Gündemin 11.maddesi görüşülme esnasında İYİ Parti Grubundan Şenol ÖZKAYA, Mehmet ÖZYÖRÜK, Bayram VATANSEVER, Doğukan ADANIR ve Nesrin DÖNMEZ 'in toplantıyı terk etmesinden sonra geriye kalan Meclis Üyeleri ile yapılan oylama neticesinde;

Belediyemizin İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce 2024 yılında uygulanması öngörülen gelir ücret tarifelerinin belirlenmesi ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere Plan Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine İYİ Parti'den Ömer GERİTER, Mümin YILMAZ, Namık MAMALAR, Nabi BAŞBAY, Alparslan ÖZGÜRLER ve CHP + MHP + AK Parti Gruplarının oyları ile OYBİRLİĞİYLE karar verildi.

#### **KARAR NO: 146**

Gündemin 25. Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 29.08.2022 tarih ve 34688 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Gündemin 11.maddesi görüşülme esnasında İYİ Parti Grubundan Şenol ÖZKAYA, Mehmet ÖZYÖRÜK, Bayram VATANSEVER, Doğukan ADANIR ve Nesrin DÖNMEZ 'in toplantıyı terk etmesinden sonra geriye kalan Meclis Üyeleri ile yapılan oylama neticesinde;

Belediyemizin Plan ve Proje Müdürlüğünce 2024 yılında uygulanması öngörülen gelir ücret tarifelerinin belirlenmesi ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere Plan Bütçe



Komisyonu'na havale edilmesine İYİ Parti'den Ömer GERİTER, Mümin YILMAZ, Namık MAMALAR, Nabi BAŞBAY, Alparslan ÖZGÜRLER ve CHP + MHP + AK Parti Gruplarının oyları ile OYBİRLİĞİYLE karar verildi.

#### **KARAR NO: 147**

Gündemin 26. Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 18.08.2023 tarih ve 34455 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Gündemin 11.maddesi görüşülme esnasında İYİ Parti Grubundan Şenol ÖZKAYA, Mehmet ÖZYÖRÜK, Bayram VATANSEVER, Doğukan ADANIR ve Nesrin DÖNMEZ 'in toplantıyı terk etmesinden sonra geriye kalan Meclis Üyeleri ile yapılan oylama neticesinde;

Şehitler Mahallesi 3758 ada 2 – 3 Parsel ve 808 ada 35 parsel alanına yönelik Uygulama İmar Plan Değişikliğine askı süresi içinde yapılan itirazlar ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine İYİ Parti'den Ömer GERİTER, Mümin YILMAZ, Namık MAMALAR, Nabi BAŞBAY, Alparslan ÖZGÜRLER ve CHP + MHP + AK Parti Gruplarının oyları ile OYBİRLİĞİYLE karar verildi.

#### **KARAR NO: 148**

Gündemin 27. Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 04.09.2023 tarih ve 34858 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Gündemin 11.maddesi görüşülme esnasında İYİ Parti Grubundan Şenol ÖZKAYA, Mehmet ÖZYÖRÜK, Bayram VATANSEVER, Doğukan ADANIR ve Nesrin DÖNMEZ 'in toplantıyı terk etmesinden sonra geriye kalan Meclis Üyeleri ile yapılan oylama neticesinde;

Manisa Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlatılan Şehzadeler İlçesi, Kuşlubahçe mahallesinin bir kısmını kapsayan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Plan değişikliği ile ilgili teklifin rapora bağlanmak üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine İYİ Parti'den Ömer GERİTER, Mümin YILMAZ, Namık MAMALAR, Nabi BAŞBAY, Alparslan ÖZGÜRLER ve CHP + MHP + AK Parti Gruplarının oyları ile OYBİRLİĞİYLE karar verildi.

#### **KARAR NO: 149**

Gündemin 28. Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 28.08.2023 tarih ve 34656 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Gündemin 11.maddesi görüşülme esnasında İYİ Parti Grubundan Şenol ÖZKAYA, Mehmet ÖZYÖRÜK, Bayram VATANSEVER, Doğukan ADANIR ve Nesrin DÖNMEZ 'in toplantıyı terk etmesinden sonra geriye kalan Meclis Üyeleri ile yapılan oylama neticesinde;

Dilşeker Cami Çevresi Koruma Alanı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine İYİ Parti'den Ömer GERİTER, Mümin YILMAZ, Namık MAMALAR, Nabi BAŞBAY, Alparslan ÖZGÜRLER ve CHP + MHP + AK Parti Gruplarının oyları ile OYBİRLİĞİYLE karar verildi.

## KARAR NO: 150

Gündemin 29. Maddesinde yer alan Plan Bütçe Komisyonu'nun 05.09.2022 tarih ve 6 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Gündemin 11.maddesi görüşülme esnasında İYİ Parti Grubundan Şenol ÖZKAYA, Mehmet ÖZYÖRÜK, Bayram VATANSEVER, Doğukan ADANIR ve Nesrin DÖNMEZ 'in toplantıyı terk etmesinden sonra geriye kalan Meclis Üyeleri ile yapılan oylama neticesinde;

Pazar yeri yönetmeliğinin 15. maddesinin 1.fıkrası "Tahsis ücreti, satış yerinin kullanımı sonrasında Belediye Meclisince her yıl belirlenecek tarifeye göre belediyelerin yetkili kılacakları memur veya kişilerce makbuz karşılığında tahsil edilir. Tahsis ücretinin günlük tahsil edilmediği durumlarda toplu tahsilatlar bir aylık süreyi aşmayacak şekilde yapılır." hükmüne bağlı olarak her bir Pazar tezgahı için haftalık için KDV dahil 30,00TL., (Otuz Türk Lirası) ücret alınmasına dair komisyon raporunun kabulüne İYİ Parti'den Ömer GERİTER, Mümin YILMAZ, Namık MAMALAR, Nabi BAŞBAY, Alparslan ÖZGÜRLER ve CHP + MHP + AK Parti Gruplarının oyları ile OYBİRLİĞİYLE karar verildi.

## KARAR NO: 151

Gündemin 30. Maddesinde yer alan İmar Komisyonunun 05.09.2023 tarih ve 39 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Planlama Şube Müdürlüğü'nün 04.09.2023 tarihli E-329650 sayılı yazısı ile Daire Başkanlıklarınca hazırlatılan ve yazı ekinde gönderilen Şehzadeler İlçesi, Kuşlubahçe mahallesinin bir kısmını kapsayan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı, Plan Notları ve Plan Açıklama Raporunun Belediye Meclisimizde değerlendirilmesi ile ilgili konu incelenmiş;

Gündemin 11.maddesi görüşülme esnasında İYİ Parti Grubundan Şenol ÖZKAYA, Mehmet ÖZYÖRÜK, Bayram VATANSEVER, Doğukan ADANIR ve Nesrin DÖNMEZ 'in toplantıyı terk etmesinden sonra geriye kalan Meclis Üyeleri ile yapılan oylama neticesinde;

Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından Şehzadeler İlçesi, Kuşlubahçe mahallesinin bir kısmını kapsayan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı, Plan Notları ve Plan Açıklama Raporunun uygun olduğu ve onaylanması 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8.b maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 32. Maddesi gereğince uygun görüldüğüne dair komisyon raporunun kabulüne İYİ Parti'den Ömer GERİTER, Mümin YILMAZ, Namık MAMALAR, Nabi BAŞBAY, Alparslan ÖZGÜRLER ve CHP + MHP + AK Parti Gruplarının oyları ile OYBİRLİĞİYLE karar verildi.

**Ömer Faruk ÇELİK**  
Meclis Başkanı

**Ali ÖZYİĞİT**  
Meclis Kâtibi

**Engin ALTUN**  
Meclis Kâtibi