

Sayın Belediye Meclis Üyesi

Belediyemiz Meclisinin 3. seçim dönemi, 2. toplantı yılına ait Eylül ayı toplantısı, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun Meclis Toplantısı başlıklı 20. maddesi gereğince 04.09.2025 Perşembe günü, saat 18.00'da Manisa Kültür Merkezi içerisindeki Meclis Salonunda aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere toplanacaktır.

Belirtilen gün ve saatte toplantıya teşrif etmenizi rica ederim. 29.08.2025



Gülşah DURBAY
Belediye Başkanı

GÜNDEM:

- 1- Saygı Duruşu, İstiklal Marşı, Açılış ve Yoklama.
- 2- Mazeretleri nedeniyle toplantıya katılamayan üyelerin mazeretlerinin görüşülmesi.
- 3- Gündemin hazırlanmasından sonra gelen evrakların gündeme alınması.
- 4- 05 Ağustos 2025 Tarihli Olağan Meclis Toplantı Tutanaklarının görüşülmesi.

KOMİSYON RAPORLARI:

- 5- İmar Komisyonu'nun 26.08.2025 tarih ve 16 sayılı (Selimşahlar, Kalemli, Kıranciftlik, Karayenice, Çamköy, Belenyenice, Gökbel, Tepecik, Çerkez Mahmudiye, Kağan, Kale, Sarıalan, Tekeliler, Sancaklı İğdecik, Sancaklı Çeşmebaşı, Sancaklı Kayadibi, Sancaklı Uzunçınar, Ayvacık ve Sancaklı Bozköy Mahalle muhtarlarının dilekçe ile müracaatlarına istinaden mahallelerinin Kırsal Mahalle statüsüne dönüştürülmesi talebi) ile ilgili raporu.
- 6- İmar Komisyonu'nun 26.08.2025 tarih ve 17 sayılı (Kuşlubahçe Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının bir üst kademesi olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına göre düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği) ile ilgili raporu.
- 7- İmar – Hukuk Karma Komisyonunun 26.08.2025 tarih ve 1 sayılı (2. Anafartalar Mahallesi 409 ada 38 parselde bulunana taşınmazın bulunduğu bölgenin içkili yer bölgesi tespiti) ile ilgili raporu.

TEKLİFLER:

- 8- Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 11.08.2025 tarih ve 65184 sayılı (Evlendirme Memurluğunca 2026 yılında uygulanacak gelir ücret tarifelerinin belirlenmesi) ile ilgili teklifi.
- 9- Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 19.08.2025 tarih ve 65507 sayılı (Müdürlüklerince 2026 yılında uygulanacak gelir ücret tarifelerinin belirlenmesi) ile ilgili teklifi.
- 10- Fen İşleri Müdürlüğü'nün 13.08.2025 tarih ve 65312 sayılı (Müdürlüklerince 2026 yılında uygulanacak gelir ücret tarifelerinin belirlenmesi) ile ilgili teklifi.
- 11- Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün 26.08.2025 tarih ve 65780 sayılı (Müdürlüklerince 2026 yılında uygulanacak gelir ücret tarifelerinin belirlenmesi) ile ilgili teklifi.

- 12- Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 15.08.2025 tarih ve 65419 sayılı (Müdürlüklerince 2026 yılında uygulanacak icra takip masrafı tarifesinin belirlenmesi) ile ilgili teklifi.
- 13- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.08.2025 tarih ve 65714 sayılı (Müdürlüklerince 2026 yılında uygulanacak gelir ücret tarifelerinin belirlenmesi) ile ilgili teklifi.
- 14- Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 08.08.2025 tarih ve 65153 sayılı (Müdürlüklerince 2026 yılında uygulanacak gelir ücret tarifelerinin belirlenmesi) ile ilgili teklifi.
- 15- Destek Hizmetler Müdürlüğü'nün 26.08.2025 tarih ve 65771 sayılı (2026 yılı ücret tarifesinin belirlenmesi) ile ilgili teklifi.
- 16- Temizlik İşleri Müdürlüğü'nün 28.08.2025 tarih ve 65927 sayılı (2026 yılı Gelir Ücret Tarifesinin belirlenmesi) ile ilgili teklifi.
- 17- Zabıta Müdürlüğü'nün 11.08.2025 tarih ve 65223 sayılı (Müdürlüklerince 2026 yılında uygulanacak gelir ücret tarifelerinin belirlenmesi) ile ilgili teklifi.
- 18- Zabıta Müdürlüğü'nün 15.08.2025 tarih ve 65381 sayılı (İş Yeri Ruhsat Ücret Tarifesinin belirlenmesi) ile ilgili teklifi.
- 19- Zabıta Müdürlüğü'nün 11.08.2025 tarih ve 65224 sayılı (Sancaklı Bozköy Mahallesinde bulunan kiraz alım merkezinde Temizlik – Güvenlik – Zabıta vb. hizmet karşılığı alınacak ücret tarifesinin belirlenmesi) ile ilgili teklifi.
- 20- Zabıta Müdürlüğü'nün 11.08.2025 tarih ve 65225 sayılı (Sancaklı İğdecik ve Karaoğlanlı Mahallelerinde belediyemize ait yerlerde kiraz alımı yapan şahıs ve şirketlerden alınacak yıllık işgaliye ücretlerinin belirlenmesi) ile ilgili teklifi.
- 21- Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 21.08.2025 tarih ve 65601 sayılı (2026 yılı için Çevre Temizlik Vergisi tavsiye edilen “Bina Dereceleri ve Yıllık Vergi Tutarları” ile Emlak servisinde yapılan bazı hizmetlere ait ücretlerin belirlenmesi) ile ilgili teklifi.
- 22- Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 22.08.2025 tarih ve 65656 sayılı (Manisa İli, Şehzadeler İlçesi, 2.Anafartalar Mahallesi 232 ada 56 Parsel 199,32m2'lik yüzölçümlü taşınmazın 109/2012 (102,48m2) hisse oranında Belediye Başkanlığımıza ait olduğundan Belediye Başkanlığımızca Kat Karşılığı inşaat yapılıp – yapılmaması) ile ilgili teklifi.
- 23- Strateji Geliştirme Müdürlüğü'nün 27.08.2025 tarih ve 65865 sayılı (Belediyemizin 2026 Yılına ait Performans Programı) ile ilgili teklifi.