



**T.C.**  
**ŞEHZADELER BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Yazı İşleri Müdürlüğü**

Şehzadeler Belediye Meclisinin 2. seçim dönemi, 4. toplantı yılına ait Haziran ayı toplantısı 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesi gereğince, 03.06.2022 Cuma günü saat 17.00'de Belediye Kültür Sitesi Meclis Salonunda Belediye Başkanı Ömer Faruk ÇELİK Başkanlığında toplandı.

**KARAR NO: 85**

Gündemin 1. Maddesinde yer alan açılış ve yoklama ile ilgili bir dakikalık saygı duruşunun ardından İstiklal Marşı okundu ve Belediye Başkanı 2022/Mayıs ayında yapılan hizmetler konusunda meclis üyelerine bilgilendirme yaptıktan sonra yoklama yapılması için meclis kâtabi Engin ALTUN' a söz hakkı verdi.

Meclis Kâtabi Engin ALTUN yoklama listesinde bulunan toplam 31 (Otuz bir) Meclis üyesinin ismini teker teker okudu.

Gündemin 2. Maddesinde yer alan mazereti nedeniyle toplantıya katılmayan Meclis üyeleri Adnan ERBİL, Cesim ÇİÇEK, Şenol ÖZKAYA, Alpaslan ÖZGÜRLER ve Emrah AZBOY 'un toplantıya iştirak etmediği görüldü.

Gündemin 2. Maddesinde yer alan mazereti nedeniyle toplantıya katılmayan üyelerin mazeretlerinin görüşülmesine geçildi. Meclis Başkanı mazereti nedeniyle toplantıya katılmayan meclis üyeleri Adnan ERBİL, Cesim ÇİÇEK, Şenol ÖZKAYA, Alpaslan ÖZGÜRLER ve Emrah AZBOY 'un mazeretli sayılmasını oylamaya sundu. Yapılan oylama neticesinde; Adnan ERBİL, Cesim ÇİÇEK, Şenol ÖZKAYA, Alpaslan ÖZGÜRLER ve Emrah AZBOY 'un mazeretli sayılmasına,

Gündemin 3. Maddesinde yer alan gündemin hazırlanmasından sonra gelen evrakların gündeme alınması,

03.06.2022 tarihli Meclis toplantısı ile ilgili hazırlanmış olan 15 (Onbeş) adet gündem maddesinden sonra, dairesinden gelen 4 adet teklifin gündeme alınmasına ayrıca Meclise sunulan 1 adet önerenin de okutulduktan sonra gündeme alınmasına, gündemin 20 (Yirmi) madde olarak görüşülmesine,

Gündemin 4. Maddesinde yer alan 09.05.2022 tarihli meclis toplantı tutanağı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Belediye Meclisimizin 09.05.2022 tarihli meclis toplantı tutanağının kabulüne,

OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

## KARAR NO: 86

Gündemin 5. Maddesinde yer alan Tarım Hayvancılık ve Kırsal Hizmetler – Eğitim, Kültür ve Turizm Karma Komisyonu'nun 27.05.2022 tarih ve 4 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Pazar yerlerinden kaynaklanan biyobozunur atıkların kompostlaştırılması amacıyla kompost alanı oluşturmanın ÇED ve Çevre İzni kapsamında değerlendirilip değerlendirilemeyeceği ve Belediyemizce yönetiminin yapılıp yapılamayacağı hususlarında Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nden görüş istenmiştir.

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü görüşünde;  
"Atık Yönetimi açısından;

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun "*Büyükşehir ve ilçe belediyelerinin görev ve sorumlulukları*" başlıklı 7. Maddesinde, Büyükşehir Belediyesinin görev, yetki ve sorumlulukları alt başlığı altında (i) bendinde "*... büyükşehir katı atık yönetim planını yapmak, yaptırmak; katı atıkların kaynaktan toplanması ve aktarma istasyonuna kadar taşınması hariç katı atıkların ve hafriyatın yeniden değerlendirilmesi, depolanması ve bertaraf edilmesine ilişkin hizmetleri yerine getirmek, bu amaçla tesisler kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettirmek; sanayi ve tıbbî atıklara ilişkin hizmetleri yürütmek, bunun için gerekli tesisleri kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettirmek ...*" hükmü yer almakta olup; bu hüküm gereği **katı atıkların yeniden değerlendirilmesi, depolanması ve bertaraf edilmesine ilişkin hizmetleri yerine getirmek/getirtirmek Büyükşehir Belediye Başkanlıklarının görev alanında kalmaktadır.**" ifadeleri yer almaktadır.

Alınan görüş Büyükşehir Belediyesini işaret ettiğinden Büyükşehir Belediyesi ile irtibata geçilmiş, Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı yetkilileri ile 25.05.2022 tarihinde toplantı yapılmıştır. Yapılan görüşme neticesinde Büyükşehir Belediyesi bünyesinde Uzunburun Katı Atık Bertaraf ve Depolama tesisi içerisinde bir kompost tesisi olduğu ve ilçemizde oluşan pazar ve sebze hali atıklarının bu tesiste kompostlaştırılarak çıkan ürünün Kent Estetiği Dairesi Başkanlığına yeşil alanlarda değerlendirildiği anlaşılmıştır.

Amacımızın Biyobozunur atıkların çevre kirliliğine mahal vermeden ekonomiye kazandırılması ve atığın değerlendirilmesi olduğu ve amaçlanan durumun Büyükşehir Belediyesi yetkisinde halihazırda gerçekleştiği değerlendirilerek Belediyemizce kompost tesisi kurulması yerine mevcut çalışmaların desteklenmesinin uygun olacağına dair komisyon raporunun kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

## KARAR NO: 87

Gündemin 6. Maddesinde yer alan Tarım, Hayvancılık ve Kırsal Hizmetler - Sosyal Yardım Yaşlı Engelli – İlçe Ekonomisi Esnaf Sanatkârlar Sivil Toplum Kuruluşları, Halkla İlişkiler – Yeşilay ve Bağımlılıkla Mücadele – Kadın Aile ve Çocuk – İdari - Eğitim Kültür ve Turizm Sağlık ve Sosyal Hizmetler Karma Komisyonlarının 18.05.2022 tarih ve 3 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

İlçe sınırlarımız içerisinde yaşayan vatandaşlarımızın Sosyo-ekonomik durumlarının geliştirilmesi, eğitim, kültür alanında daha geniş imkânlarla erişebilmesi, gençlerimizin ve çocuklarımızın madde bağımlılığından korunması ve uzaklaştırılması, kadına şiddet olaylarının önlenmesi ve en az seviyeye indirilmesi konularında topyekûn bir çalışma yapılarak gerek Resmi Kurumlar, gerekse Sivil Toplum Kuruluşları ile irtibat kurulup bu konularda neler yapılabileceği ile ilgili işbirliği yapılmasına dair verilen önerge kapsamında;

20.04.2022 tarihli karma komisyon toplantısında alınan karara istinaden, bilgi edinmek amacıyla Kurşunluhan' da bulunan Meslek Edindirme ve Kültür Sanat Kursları 'na ziyaret yapılarak, yapılan etkinlikler ve faaliyetler hakkında bilgiler edinilmiş olup, ziyaretin çok verimli geçtiği, bilgi edinilmesi amacıyla Sancaklıbozköy Kiraz Pazarına komisyon üyeleri ile birlikte bir ziyaret yapılmasına, ziyaret sonrasında konunun tekrar komisyonunda değerlendirilmesi, uygun görüldüğüne dair komisyon raporunun kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

#### **KARAR NO: 88**

Gündemin 7. Maddesinde yer alan İmar Komisyonu'nun 16.05.2022 tarih ve 13 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Belediye Meclisimizin 09.05.2022 tarihli toplantısında Sancaklı Bozköy Mahallesi 194 Ada 67 Parsel numaralı taşınmaza ilişkin hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği görüşülmüş ve 71 sayılı kararıyla "...TEİAŞ 3. Bölge Müdürlüğü (İzmir) İnşaat ve Emlak Müdürlüğü'nün görüş yazısında belirtilen enerji iletim hattına ait direk yeri ve havai irtifak hakkı alanlarının korunarak imar planlarına işlenmesi ve Plan Notlarına da

*"1- EKAT Yönetmeliği'nin 44. ve 46.maddelerinde belirtilen mesafelere göre uygulama yapılmasını teminen enerji iletim hattının geçtiği alandaki irtifak koridoru boyunca TEİAŞ görüşü alınmadan uygulama yapılmayacaktır.*

*2- TEİAŞ'a ait Enerji İletim Hatlarının bulunduğu alanlardaki yapılaşmalarda ruhsat aşamasında TEİAŞ görüşünün alınması gerekmektedir."* maddeleri de eklenerek hazırlanacak 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisinin tekrar Meclisimize getirilmesi..." kararı verilmiştir.

Bahse konu meclis kararı ve TEİAŞ 3. Bölge Müdürlüğü (İzmir) İnşaat ve Emlak Müdürlüğü'nün görüş yazısına istinaden parsel maliki tarafından hazırlatılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği incelenmiş, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği, Plan Notları ve Plan Açıklama Raporunun (PİN Teklif No: 45789840) uygun olduğu ve onaylanmasına, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8.b maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 32. maddesi gereğince uygun görüldüğüne" dair komisyon raporunun kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

#### **KARAR NO: 89**

Gündemin 8. Maddesinde yer alan İmar Komisyonu'nun 16.05.2022 tarih ve 12 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Belediye Meclisimizin 09.05.2022 tarih 72 sayılı kararıyla "...Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.07.2021 tarih ve 388 sayılı ve 12.10.2021 tarih ve 567 sayılı kararları ile onaylanıp kesinleşen 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planlarına esas hazırlanan, İzmir - Manisa Devlet Yolu, Manisa - Akhisar Devlet Yolu, ve Manisa Turgutlu Devlet yollarının kesişiminde yer alan Manisa Otogar Farklı Seviyeli Kavşağı ve çevresi, Manisa Otogarı ve Tren Garı bağlantı yollarını içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi ile ilgili konunun tekrar komisyonda değerlendirilmesi..." kararı verilmiştir.

Manisa Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanan Manisa Otogar Farklı Seviyeli Kavşağı ve çevresi, Manisa Otogarı ve Tren Garı bağlantı yollarını içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi ile ilgili konunun bir sonraki komisyon toplantısında değerlendirilmesi uygun görüldüğüne" dair komisyon raporunun kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

### KARAR NO: 90

Gündemin 9. Maddesinde yer alan Plan Bütçe Komisyonu'nun 23.05.2022 tarih ve 5 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Belediyemizin Fen İşleri Müdürlüğünce 2022 yılı içerisinde uygulanacak olan gelir ücret tarifelerinin aşağıda belirtilen listeye göre; uygulanmasına OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

### GELİR TARİFE CETVELİ

**A-** Belediyemizde kullanılan iş makineleri çok zorunlu durumlarda özel kişi ve kuruluşlara kiraya verilebilecektir. Kiraya verilecek araç ve gereçlerde aşağıdaki esaslar uygulanacaktır.

A.1- Kiralama süresi içerisinde meydana gelen her türlü arıza ve aksaklıklardan kiralayan sorumludur.

A.2- İş makinesinin ve diğer araçların kiralınması, araçların yoğun olmadığı zamanlarda yapılabilir.

A.3- İş makinalarının günde 8 saat çalışacağı varsayılmıştır.

S. No	GELİR TARİFESİNİN ADI	2022
1	Kompresör 1 saatlik kira ücreti	500,00.-TL
2	Greyder 1 saatlik kira ücreti	1.500,00.-TL
3	Silindir 1 saatlik kira ücreti	1.300,00.-TL
4	Dozer 1 saatlik kira ücreti	3.000,00.-TL
5	Ekskavatör 1 saatlik kira ücreti	1.500,00.-TL
6	Beko Loder (kazıcı-yükleyici) 1 saatlik kira ücreti	600,00.-TL
7	Loder (Komatsu yükleyici) 1 saatlik kira ücreti	1.200,00.-TL
8	Forklift 1 saatlik kira ücreti	750,00.-TL
9	Platformlu Sepetli Araç (Bom) 1 saatlik kira ücreti	1.200,00.-TL
10	Kamyon nakliye (km başına)	25,00.-TL

Şekliyle K.D.V. hariç ücret tarifesinin uygulanması

**B-Kaldırım ve Yol Bozma Ücreti** ; İlçemiz sınırları içerisinde gayrimenkul sahiplerinin binalarına ait Kanalizasyon, Doğalgaz, İçmesuyu, Telefon, İnternet vb. ve Elektrik hattı gibi yer altı hizmetlerinin görülmesi sırasında bozmuş oldukları yol, tretuvar, bordür gibi belediyemiz işçi ve malzemesi ile eski durumuna getirilmesi halinde K.D.V. hariç aşağıdaki ücretlerin uygulanması,

S. No	GELİR TARİFESİNİN ADI	2022
1	Hamyol "Toprak Yol" 1 mt. Uzunluk için	40,00.-TL
2	Arnavut kaldırımı 1 m <sup>2</sup> için	200,00.-TL
3	Beton yol 1 m <sup>2</sup> için	200,00.-TL
4	Asfalt yol 1 m <sup>2</sup> için	500,00.-TL
5	Tretuvar beton 1 m <sup>2</sup> için	300,00.-TL
6	Andezit tretuvar 1 m <sup>2</sup> için	500,00.-TL
7	40x40 wash karolu kaldırımların 1 m <sup>2</sup> için	350,00.-TL
8	40x40 fırçalı karo 1 m <sup>2</sup> için	200,00.-TL
9	30x30 Karolu kaldırımların 1 m <sup>2</sup> için	200,00.-TL
10	30x serbest boy andezit taşı 1m <sup>2</sup> için	300,00.-TL
11	Taban Tuğla 1m <sup>2</sup> için	400,00.-TL
12	Parke yol 1 m <sup>2</sup> için	150,00.-TL
13	20x50 Bordür taşı 1 mt için	150,00.-TL
14	30x50 Bordür taşı 1 mt için	150,00.-TL
15	Hollande parke 1 m <sup>2</sup> için	200,00.-TL

### C-Bordür-Parke Taşı Satış Ücreti

İlçemiz sınırları içerisindeki mahalle ve köylerimizin meydan, cadde ve sokaklarının düzenleme çalışmalarında kullanılmak üzere Belediyemize ait Sancaklı Bozköy Mahallesi'nde bulunan şantiyemizde üretilen bordür ve kilit parke taşlarından, hizmet fazlası üretilen taşlardan satın almak için talepte bulunulması halinde aşağıda listede belirtilen taşların satış birim fiyatları (KDV hariç) uygulanması,

S.No	Mal Ve Hizmetin Tanımı	Birim	Miktar	B.Fiyat
1	Bordür Taşı 75 cm	mt	1	70,00.-TL
2	Bordür Taşı 20*50 cm	mt	1	70,00.-TL
3	Bordür Taşı 15*50 cm	mt	1	50,00.-TL
4	Bordür Taşı Oval 20*50 cm	mt	1	50,00.-TL
5	Bordür Taşı Oval 15*50	mt	1	50,00.-TL
6	Kilit Parke Taşı 6 cm	m <sup>2</sup>	1	60,00.-TL
7	Holland Parke Taşı 6 cm	m <sup>2</sup>	1	60,00.-TL
8	Kilit Parke Taşı 8 cm	m <sup>2</sup>	1	60,00.-TL
9	Holland Parke Taşı 8 cm	m <sup>2</sup>	1	60,00.-TL
10	By-Pass malzeme	ton	1	75,00.-TL

### D-Her Türlü Alt ve Üst Geçiş Hakkı ücreti

27.12.2012 tarih ve 28510 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan **Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı ve Şebekelerinde Kullanılan Her Türlü Kablo ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine İlişkin Yönetmelik** gereğince, "Her Türlü Alt ve Üst Geçiş Hakkı ücretinin" beher metresi için 2,38.-TL(KDV hariç) olarak geçiş hakkı ücretinin uygulanması

## KARAR NO: 91

Gündemin 10. Maddesinde yer alan Plan Bütçe Komisyonu'nun 23-26.05.2022 tarih ve 4 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 42. Maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 64. Maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 40. Maddeleri gereğince hazırlanmış olan Belediyemizin 2021 Mali Yılı Gelir Gider Kesin Hesabı ile 2021 Yılı Taşınır Kesin Hesabı aşağıda belirtildiği şekliyle ayrı ayrı izah edilmiş olup,

### 1 - 2021 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ :

GELİR ÇEŞİDİ	2021 TAHMİNİ BÜTÇE	2021 GERÇEKLEŞEN TAHSİLAT	GERÇEKLEŞME ORANI
VERGİ GELİRLERİ	40.183.000,00TL	29.605.492,52 TL	% 73,68
TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRİ	17.485.000,00 TL	20.204.884,69 TL	% 115,55
ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR	4.800.000,00 TL	3.072.254,60 TL	% 64
DİĞER GELİRLER	53.277.000,00 TL	79.870.801,07 TL	%149,91
SERMAYE GELİRLERİ	4.700.000,00 TL	8.416.518,10 TL	% 179,07
(-) RED VE İADELER	-445.000,00 TL	-685.752,57 TL	% 154,10
<b>TOPLAM</b>	<b>120.000.000,00TL</b>	<b>140.484.198,41 TL</b>	<b>% 117,07</b>

<b>A-) VERGİ GELİRLERİ</b>	<b>:</b>	<b>29.605.492,52 TL</b>
Mülkiyet Üzerinden Alınan Vergiler	:	21.233.241,99 TL
Dahilde Alınan Mal ve Hizmet Vergisi	:	6.065.421,33 TL
Harçlar	:	2.306.776,42 TL
Başka Yerde Sınıflanmayan Vergiler	:	52,78 TL
<b>TOPLAM</b>	<b>:</b>	<b>29.605.492,52TL</b>
<b>B-) TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRİ</b>	<b>:</b>	<b>20.204.884,69 TL</b>
Mal ve Hizmet Satış Gelirleri	:	14.169.601,36 TL
Kira Gelirleri	:	5.995.694,06 TL
Diğer Gelirler	:	39.589,27 TL
<b>TOPLAM</b>	<b>:</b>	<b>20.204.884,69 TL</b>

<b>C-) ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR</b>	:	<b>3.072.254,60 TL</b>
Diğer İdarelerde Alınan Bağış ve Yardımlar	:	0,00 TL
Kurumlardan ve Kişilerden Alınan Yardımlar	:	3.072.254,60 TL
Proje Yardımları	:	0,00 TL
<b>TOPLAM</b>	:	<b>3.072.254,60 TL</b>
<b>D-) DİĞER GELİRLER</b>	:	<b>79.870.801,07 TL</b>
Faiz Gelirleri	:	708.652,99 TL
Kişi ve Kurumlardan Alınan Paylar	:	75.370.058,61 TL
Para Cezaları	:	2.021.736,88 TL
Diğer Çeşitli Gelirler	:	1.770.352,59 TL
<b>TOPLAM</b>	:	<b>79.870.801,70 TL</b>
<b>E-) SERMAYE GELİRLERİ</b>	:	<b>8.416.518,10 TL</b>
Taşınmaz Satış Gelirleri	:	8.416.518,10 TL
Taşınır Satış Gelirleri	:	0,00 TL
<b>TOPLAM</b>	:	<b>8.416.518,10 TL</b>
<b>F-) RED VE İADELER (-)</b>	:	<b>-445.000,00 TL</b>
Vergi Gelirleri	:	-554.045,94 TL
Teşebbüs Ve Mülkiyet Gelirleri	:	-37.973,40 TL
Alınan Bağış ve Yardımlar	:	800,00 TL
Diğer Gelirler	:	92.933,23 TL
Sermaye Gelirleri	:	0,00 TL
<b>TOPLAM</b>	:	<b>-685.752,57 TL</b>

2021 Yılı Gerçekleşen Gelir Bütçemiz 140.484.198,41 TL olarak kabul edilmiştir.

### 2021 GELİR TAHAKKUK VE TAHSİLATI

GELİR ÇEŞİDİ	2021 TAHAKKUK	2021 TAHSİLAT	DEVİR
VERGİ GELİRLERİ	47.315.449,04 TL	29.605.492,52 TL	17.709.956,52 TL
TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	26.214.873,83 TL	20.204.884,69 TL	6.009.989,14 TL
SERMAYE GELİRLERİ	8.416.518,10 TL	8.416.518,10 TL	-
ALINAN BAĞIŞ. VE YARD.	3.072.254,60 TL	3.072.254,60 TL	-
DİĞER GELİRLER	90.344.460,85 TL	79.870.801,07 TL	10.473.659,78 TL
<b>TOPLAM</b>	<b>175.363.556,42 TL</b>	<b>141.169.950,98 TL</b>	<b>34.193.605,44 TL</b>

### A-VERGİ GELİRLERİ

2020 Yılından Devreden Tahakkuk Toplamı	:	16.250.024,64 TL
2021 Yılı Tahakkuk Toplam	+	<u>31.065.424,40 TL</u>
<b>Toplam Tahakkuk</b>		<b>47.315.449,04 TL</b>

Bu Tahakkuktan Tahsil Edilen	:	29.605.492,52 TL
Fazla ve Yersiz Nedeniyle Red ve İade	-	<u>554.045,94 TL</u>
<b>2021 Yılı Net Tahsilatı</b>		<b>29.051.446,58 TL</b>

### 2021 YILI TAHSİL EDİLEN VERGİ GELİRLERİNİN AÇILIMI

Bina Vergisi	:	17.261.575,23 TL
Arsa Vergisi	:	2.760.965,13 TL
Arazi Vergisi	:	1.210.701,63 TL
Red ve İade ( - )	:	<u>- 402.877,01 TL</u>
<b>Mülkiyet Üzerinden Alınan Vergiler Toplamı</b>		<b>20.830.364,98 TL</b>

Haberleşme Vergisi	:	148.478,56 TL
Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi	:	5.004.454,47 TL
Eğlence Vergisi	:	14.595,18 TL
İlan Reklam Vergisi	:	276.451,34 TL
Konutlara ait Çevre Temizlik Vergisi	:	521,07 TL
İşyeri ve Diğer Şekil. Kull. Binalara ait Çev. Tem. Vergisi	:	620.920,71 TL
Red ve İade ( - )	:	<u>- 137.460,43 TL</u>
<b>Dahilinde Alınan Mal Ve Hizmet Vergisi</b>		<b>5.927.960,90 TL</b>

Bina İnşaat Harcı	:	0,00 TL
İşgal Harcı	:	175.418,99 TL
İşyeri Açma İzin Harcı	:	60.276,58 TL
Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcı	:	1.797,00 TL
Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsat Harcı	:	0,00 TL
Tellallık Harcı	:	0,00 TL
Yapı Kullanma İzin Harcı	:	361.244,10 TL
Konutlara ait Bina İnşaat Harcı	:	28.497,00 TL
Diğer Harçlar	:	1.679.542,75 TL
Red ve İadeler ( - )	:	<u>( - ) 13.708,50 TL</u>
<b>Harçlar</b>		<b>2.293.067,92 TL</b>

Kaldırılan Vergi Artıkları	:	12,78 TL
Başka Yerde Sınıflandırılmayan Diğer Vergiler	:	<u>40,00 TL</u>
<b>Başka Yerde Sınıflandırılmayan Vergiler</b>		<b>52,78 TL</b>

<b>TAHSİL EDİLEN VERGİ GELİRLERİ TOPLAMI</b>		<b>29.051.446,58 TL</b>
--	--	-------------------------



## 2020 YILINDAN 2021 YILINA DEVREDEN TAHAKKUKLAR AÇILIMI

Bina Vergisi	:	10.920.621,00 TL
Arsa Vergisi	:	2.037.680,28 TL
Arazi Vergisi	:	1.327.957,37 TL
Çevre Temizlik Vergisi	:	<u>0,00 TL</u>
<b>Mülkiyet Üzerinden Alınan Vergiler Toplamı</b>	:	<b>14.286.258,65 TL</b>

Haberleşme Vergisi	:	10.452,52 TL
Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi	:	54.737,94 TL
İlan Reklam Vergisi	:	777.284,48 TL
Eğlence Vergisi	:	33.182,65 TL
Çevre Temizlik Vergisi	:	<u>1.782.582,73 TL</u>
<b>Dahilinde Alınan Mal ve Hizmet Vergisi</b>	:	<b>2.658.240,32 TL</b>

İşgal Harcı	:	727.970,90 TL
İşyeri Açma İzin Harcı	:	1.753,10 TL
Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcı	:	65,00 TL
Yapı Kullanma İzin Harcı	:	1.750,00 TL
Diğer Harçlar	:	<u>33.918,55 TL</u>

**Harçlar** : **765.457,55 TL**

Kaldırılan Vergi Artıkları	:	<u>0,00 TL</u>
<b>Başka Yerde Sınıflandırılmayan Vergiler</b>	:	<b>0,00 TL</b>

**2022 Yılına Devreden Vergi Geliri Tahakkuk Toplamı** : **17.709.956,52 TL**

Sonuç olarak, 2021 Mali Yılı Vergi Gelirleri olarak 2020 yılından devreden ile 2021 yılı Tahakkuku toplam 47.315.449,04 TL Tahsil Edileni 29.605.492,52 TL olup, bunun 554.045,94 TL si Red ve İade edilen **2021 Yılı Vergi Gelirleri Net Tahsilâtı ise 29.051.446,58 TL** olmuştur.

### **B-TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ**

2020 Yılından Devreden Tahakkuk Toplamı	:	5.837.718,74 TL
2021 Yılı Tahakkuk Toplamı	:	<u>20.377.155,09 TL</u>
<b>Toplam Tahakkuk</b>	:	<b>26.214.873,83 TL</b>

Bu Tahakkuktan Tahsil Edilen	:	20.204.884,69 TL
Fazla ve Yersiz Nedeniyle Red ve İade	:	<u>37.973,40 TL</u>
<b>2021 Yılı Net Tahsilatı</b>	:	<b>20.166.911,29 TL</b>

### **2021 YILI TAHSİL EDİLEN TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ AÇILIMI**

Şartname, Basılı Evrak Satış Geliri	:	37.800,00 TL
Diğer Değerli Kağıt Bedelleri	:	58,00 TL

Diğer Mal Satış Gelirleri	:	29,13 TL
Muayene Denetim Kontrol Ücreti	:	27.706,91 TL
Avukatlık Vekalet Ücreti	:	4.542,24 TL
İlan ve Reklam Gelirleri	:	1.239.000,00 TL
Ölçü Ayar Hizmet Gelirleri	:	259,50 TL
Çevre Kirliliğini Önleme Gelirleri	:	11.347.748,85 TL
İhale İlan Yayın Gelirleri	:	53.691,37 TL
Çevre Ve Esenlik Hizmet Gelirleri	:	5.735,94 TL
Sosyal Hizmetlere İlişkin Gelirler	:	545.334,14 TL
Diğer Hizmet Gelirleri	:	907.691,64 TL
Lojman Kira Geliri	:	6.439,21 TL
Ecrimisil Kira Gelirleri	:	50.829,10 TL
Sosyal Tesis Kira Geliri	:	376.251,28 TL
Diğer Taşınmaz Kira Geliri	:	5.548.977,29 TL
Taşınır Kira Gelirleri	:	13.197,18 TL
Diğer Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	:	39.589,27 TL
Red ve İade ( Diğer Taşınmaz Kira Geliri	:	- 37.973,40 TL
<b>2021 Yılında Tahsil Edilen Gelirler Toplamı</b>	<b>:</b>	<b>20.166.911,29 TL</b>

#### 2021 YILINDAN 2022 YILINA DEVREDEN TAHAKKUKLAR AÇILIMI

Şartname Basılı Evrak Formu	:	0,00 TL
Diğer Değerli Kağıt Bedeli	:	0,00 TL
Diğer Mal Satış Gelirleri	:	34.000,00 TL
Muayene Denetim Kontrol Ücreti	:	30,59 TL
Avukatlık Vekalet Ücreti	:	0,00 TL
İlan ve Reklam Gelirleri	:	0,00 TL
Ölçü Ayar Hizmet Gelirleri	:	15,00 TL
Çevre Kirliliğini Önleme Gelirleri	:	317.881,72 TL
İhale İlan Yayın Gelirleri	:	0,00 TL
Çevre Esenlik Hizmet Gelirleri	:	8.848,25 TL
Sosyal Hizmetlere İlişkin Gelirler	:	98.778,39 TL
Diğer Hizmet Gelirleri	:	105.546,43 TL
Lojman Kira Geliri	:	25.197,27 TL
Ecrimisil Kira Geliri	:	28.978,32 TL
Sosyal Tesis Kira Geliri	:	881.486,97 TL
Diğer Taşınmaz Kira Geliri	:	4.439.391,48 TL
Taşınır Kira Gelirleri	:	43.406,77 TL
Diğer Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	:	26.427,95 TL
<b>2022 Yılına Devreden Tahakkuk Toplamı</b>	<b>:</b>	<b>6.009.989,14 TL</b>

Devreden tahakkuklara ilişkin gerekli yasal süreç başlatılmış olup, 2022 yılında tahsili yapılacaktır.

Sonuç olarak, 2021 Mali Yılı Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri olarak, 2020 yılından devreden ile 2021 yılı Tahakkuku 26.214.873,83 TL tahsil edileni 20.204.884,69 TL olup, bunun 37.973,40 TL.si Red ve İade edilen **2021 Yılı Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri Net Tahsilatı ise 20.166.911,29 TL** olmuştur.

### C-ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR

2021 yılı içerisinde alınan bağış ve yardım tertibinde 3.072.254,60 TL Tahsilat 800,00 TL red ve iade net tahsilat 3.071.454,60 TL olmuştur.

### D- DİĞER GELİRLER

2020 Yılından Devreden Tahakkuk Toplamı	:	7.607.820,03TL
2021 Yılı Tahakkuk Toplamları	+	<u>82.736.640,82 TL</u>
<b>Toplam Tahakkuk</b>	:	<b>90.344.460,85 TL</b>

Bu Tahakkuktan Tahsil Edilen	:	79.870.801,07 TL
Red ve İade ( - )	:	<u>- 92.933,23 TL</u>
<b>2021 Yılı Net Tahsilatı</b>	:	<b>79.777.867,84 TL</b>

### **2021 YILI TAHSİL EDİLEN DİĞER GELİRLERİN AÇILIMI**

Vergi Resim ve Harç Gelirleri	:	12.985,29 TL
Kişilerden Alacaklar Faizleri	:	2,04 TL
Mevduat Faizleri	:	695.665,66 TL
Merkezi İdare Vergi Gelirlerinden Alınan Paylar	:	71.699.649,81 TL
Çevre Temizlik Vergisinden Alınan Paylar	:	2.156.118,87 TL
Yol Harcamalarına Katılma Payı	:	634.429,76 TL
Maden İşletmelerinden Alınan Paylar	:	63.949,30 TL
Otopark Gelirlerinden Alınan Paylar	:	3.060,89 TL
Mahalli İdarelere Ait Diğer Paylar	:	788.935,94 TL
Diğer Paylar	:	23.914,04 TL
Diğer İdari Para Cezaları	:	225.833,46 TL
Vergi ve Diğer Amme Alacakları Zamları Vergi Cezaları	:	1.234.474,10 TL
Vergi Barışı TEFE Tutarı	:	3.961,59 TL
6111 Sayılı Kanun Kapsamında TÜFE/ÜFE Tutarı	:	158,58 TL
7326 Sayılı Kanun Kapsamında Geç Ödeme Zammı	:	391,43 TL
7326 Sayılı Kanun Kapsamında YI/ÜFE Tutarı	:	22.838,09 TL
7326 Sayılı Kanun Kapsamında Katsayı Tutarı	:	25.034,52 TL
Diğer Vergi Cezaları	:	499.604,39 TL
Zamanında Ödenmeyen Ücret Gelir. Alın. Tutarı	:	5.221,20 TL
İrat Kaydedilecek Nakdi Teminatlar	:	20.665,04 TL
Diğer Çeşitli Gelirler	:	1.748.173,30 TL
Red ve İadeler ( - )	:	<u>-92.933,23 TL</u>
<b>2021 Yılında Tahsil Edilen Diğer Gelirlerin Toplamı</b>	:	<b>79.777.867,84 TL</b>

## 2021 YILINDAN 2022 YILINA DEVREDEN TAHAKKUKLAR AÇILIMI

Vergi Resim Harç Gecikme Faizleri	:	6.708,89 TL
Çevre Temizlik Vergisinden Alınan Paylar	:	259.963,63 TL
Kanalizasyon Harcamalarına Katılma Payı	:	39,28 TL
Yol Harcamalarına Katılma Payı	:	7.168,65 TL
Diğer Harcamalara Katılma Payları	:	8,59 TL
Diğer İdari Para Cezaları	:	9.668.365,67 TL
Diğer Vergi Cezaları	:	525.018,07 TL
Yukarıda Tanımlanmayan Diğer Çeşitli Gelirler	:	2.400,00 TL
<b>2022 Yılına Devreden Diğer Gelirler Tahakkuk Topl.</b>	<b>:</b>	<b>10.473.659,78 TL</b>

Sonuç olarak; 2021 Mali Yılı Diğer Gelirler olarak 2020 yılından devreden ile 2021 yılı Tahakkuku 90.344.460,85 TL olup **2021 Yılı Diğer Gelirler Net Tahsilâtı ise 79.777.867,84 TL** olmuştur.

### E- SERMAYE GELİRLERİ

2021 yılında taşınmaz ve taşınır satış gelirleri 8.416.518,10 TL tahakkuk yapılmış olup 2021 yılı içerisinde tamamı tahsil edilmiştir.

Sonuç olarak;

2021 Mali Yılı Gelir Bütçesinde 29.695.563,41 TL eski yıllara ait, 145.667.993,01 TL si 2021 yılında olmak üzere toplam 175.363.556,42 TL tahakkuktan 685.752,57 TL Red ve İade yapılmış ve 140.484.198,41 TL si yıl içinde tahsil edilmiş, tahsilatı yapılamayan 34.193.605,44 TL tahakkuk ise 2022 yılında tahsil edilmek üzere devredilmiştir.

### 2-2021 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ :

GİDER ÇEŞİDİ	2021 BÜTÇE RAKAMI	2021 HARCAMA TUTARI	GERÇEKLEŞME ORANI
PERSONEL GİDERLERİ	19.705.000,00 TL	18.589.219,77 TL	% 94,3
SGK DEVLET PRİM GİDERLERİ	2.964.000,00 TL	2.383.015,37 TL	% 80,4
MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	70.272.000,00 TL	71.791.850,28 TL	% 102,2
FAİZ GİDERLERİ	3.000.000,00 TL	3.058.678,93 TL	% 102
CARİ TRANSFERLER	2.979.000,00 TL	3.604.019,71 TL	% 121
SERMAYE GİDERLERİ	11.180.000,00 TL	20.259.510,39 TL	% 181,2
YEDEK ÖDENEK	9.900.000,00 TL	0,00 TL	-
<b>TOPLAM</b>	<b>120.000.000,00 TL</b>	<b>119.686.294,45 TL</b>	<b>% 99,7</b>

1- PERSONEL GİDERLERİ	:	19.705.000,00 TL
2- SOSYAL GÜV.KUR.DEVLET PRİMİ ÖDEMELERİ	:	2.964.000,00 TL
3- MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	:	70.272.000,00 TL
4- FAİZ GİDERLERİ	:	3.000.000,00 TL
5- CARİ TRANSFERLER	:	2.979.000,00 TL
6- SERMAYE GİDERLERİ	:	11.180.000,00 TL
9- YEDEK ÖDENEKLER	:	9.900.000,00 TL

**TOPLAM**

**120.000.000,00 TL**

Belediye Meclisimizin, KASIM 2020 ayı toplantısında kabul edilen, 2021 mali yılı gider bütçesinde kullanılacak ödenek miktarı 120.000.000,00 TL'dir.

2021 mali yılında gider bütçesinde, gider türlerine göre yapılan harcamalar aşağıda sunulmuştur.

**PERSONEL GİDERLERİ**

GİDER ÇEŞİDİ	2021 BÜTÇE RAKAMI	2021 HARCAMA TUTARI	GERÇEKLEŞME ORANI
MEMURLAR	11.314.000,00 TL	10.732.802,92 TL	% 94,9
SÖZLEŞMELİ PERSONEL	2.570.000,00 TL	2.524.375,53 TL	% 98,2
İŞÇİLER	5.191.000,00 TL	4.784.121,76 TL	% 92,2
GEÇİCİ PERSONEL	150.000,00 TL	63.722,61 TL	%42,5
DİĞER PERSONEL	480.000,00 TL	484.196,95 TL	% 100,9
<b>TOPLAM</b>	<b>19.705.000,00 TL</b>	<b>18.589.219,77 TL</b>	<b>% 94,3</b>

**1- PERSONEL GİDERLERİ**

Memurlar	:	10.732.802,92 TL
Sözleşmeli Personel	:	2.524.375,53 TL
İşçiler	:	4.784.121,76 TL
Geçici Personel	:	63.722,61 TL
Diğer Personel	:	484.196,95 TL

**TOPLAM**

**18.589.219,77 TL**

**SOSYAL GÜVENLİK KURUMU DEVLET PRİMİ GİDERLERİ**

GİDER ÇEŞİDİ	2021 BÜTÇE RAKAMI	2021 HARCAMA TUTARI	GERÇEKLEŞME ORANI
MEMURLAR	1.773.000,00 TL	1.503.854,77 TL	% 84,8
SÖZLEŞMELİ PERSONEL	396.000,00 TL	362.249,51 TL	% 91,5
İŞÇİLER	795.000,00 TL	516.911,09 TL	% 65
GEÇİCİ PERSONEL	0,00 TL	0,00 TL	-
DİĞER PERSONEL	0,00 TL	0,00 TL	-
<b>TOPLAM</b>	<b>2.964.000,00 TL</b>	<b>2.383.015,37 TL</b>	<b>% 80,4</b>

## 2- SOSYAL GÜV.KUR.DEVLET PRİMİ GİDERLERİ

Memurlar	:	1.503.854,77 TL
Sözleşmeli Personel	:	362.249,51 TL
İşsizlik Sigorta Fonuna	:	516.911,09 TL
		-----
<b>TOPLAM</b>		<b>2.383.015,37 TL</b>

2021 Mali Yılında harcanmıştır.

## MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ

GİDER ÇEŞİDİ	2021 BÜTÇE RAKAMI	2021 HARCAMA TUTARI	GERÇEKLEŞME ORANI
ÜRETİME YÖNELİK MAL VE HİZ. ALIM	369.000,00 TL	0,00 TL	-
TÜKETİME YÖNELİK MAL VE HİZ.ALIM	13.846.000,00 TL	12.022.251,33 TL	% 86,8
YOLLUKLAR	323.000,00 TL	22.868,31 TL	% 07,1
GÖREV GİDERLERİ	1.099.000,00 TL	600.414,36 TL	% 54,6
HİZMET ALIMLARI	44.943.000,00 TL	48.503.217,62 TL	% 107,9
TEMSİL VE TANITIM GİDERLERİ	1.070.000,00 TL	611.154,71 TL	% 57,1
MENKUL MAL ALIM BAK.ONARIM GİDERLERİ	5.747.000,00 TL	5.579.348,25 TL	% 97,1
GAYRİMENKUL MAL BAK.ONARIM GİDERLERİ	2.875.000,00 TL	4.452.595,70 TL	% 154,8
<b>TOPLAM</b>	<b>70.272.000,00 TL</b>	<b>71.791.850,28 TL</b>	<b>% 102,1</b>

### 3- MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ

Üretim Yönelik Mal ve Malzeme Alımları	:	0,00 TL
Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları	:	12.022.251,33 TL
Yolluklar	:	22.868,31 TL
Görev Giderleri	:	600.414,36 TL
Hizmet Alımları	:	48.503.217,62 TL

Temsil Giderleri	:	611.154,71 TL
Menkul Mal, Gayrimaddi Hak Alım, Bak. ve On. Gid	:	5.579.348,25 TL
Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım Gideri	:	4.452.595,70 TL

**TOPLAM : 71.791.850,28 TL**

2021 Mali Yılında harcanmıştır.

### FAİZ GİDERLERİ

GELİR ÇEŞİDİ	2021 TAHMİNİ BÜTÇE	2021 GERÇEKLEŞEN	GERÇEKLEŞME ORANI
Diğer İç Borç Faiz Giderleri	3.000.000,00 TL	3.058.678,93 TL	% 101,9
<b>TOPLAM</b>	<b>3.000.000,00 TL</b>	<b>3.058.678,93 TL</b>	<b>% 101,9</b>

#### 4- FAİZ GİDERLERİ

Diğer İç Borç Faiz Giderleri	:	3.058.678,93 TL
------------------------------	---	-----------------

**TOPLAM : 3.058.678,93 TL**

2021 Mali Yılında harcanmıştır.

### CARİ TRANSFERLER

GİDER ÇEŞİDİ	2021 BÜTÇE RAKAMI	2021 HARCAMA TUTARI	GERÇEKLEŞME ORANI
GÖREV ZARARLARI	375.000,00 TL	379.308,67 TL	% 101,1
Mahalli İdareler	250.000,00	196.570,21 TL	% 78,6
KAR AMACI GÜTMİYEN KURUMLARA ÖDEMELER	420.000,00 TL	688.692,88 TL	% 163,9
HANE HALKI YAPILAN TRANSFERLER	934.000,00 TL	1.008.021,63 TL	% 116,5
GELİRDEN AYRILAN PAYLAR	1.000.000,00 TL	1.331.426,32 TL	% 133,1
<b>TOPLAM</b>	<b>2.979.000,00 TL</b>	<b>3.604.019,71 TL</b>	<b>% 121</b>

#### 5- CARİ TRANSFERLER

Görev Zararları	:	379.308,67 TL
Mahalli İdareler	:	196.570,21 TL
Kar Amacı Gütmeyen Kurumlar	:	688.692,88 TL
Hane Halkına Yapılan Transferler	:	1.088.021,63 TL

Gelirlerden Ayrılan Paylar

: 1.331.426,32 TL

**T O P L A M**

**3.604.019,71 TL**

2021 Mali Yılında harcanmıştır.

**SERMAYE GİDERLERİ**

GİDER ÇEŞİDİ	2021 BÜTÇE RAKAMI	2021 HARCAMA TUTARI	GERÇEKLEŞME ORANI
MAMUL MAL ALIMLARI	1.865.000,00 TL	5.262.478,37 TL	% 282,1
GAYRI MADDİ HAK ALIMLARI	300.000,00 TL	15.930,00 TL	% 05,3
GAYRİMENKUL ALIMLARI VE KAMULAŞTIRMASI	600.000,00 TL	44.159,69 TL	% 07,3
GAYRİMENKUL SERMAYE ÜRETİM GİDERLERİ	7.665.000,00 TL	14.616.580,01 TL	% 190,7
GAYRİMENKUL BÜYÜK ONARIM GİDERLERİ	750.000,00 TL	320.362,32 TL	% 42,7
<b>TOPLAM</b>	<b>11.180.000,00 TL</b>	<b>20.259.510,39 TL</b>	<b>% 181,2</b>

**7- SERMAYE GİDERLERİ**

Mamul Mal Alımları : 5.262.478,37 TL  
Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderleri : 15.930,00 TL  
Gayrimenkul Alımları ve Kamulaştırması : 44.159,69 TL  
Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderler : 14.616.580,01 TL  
Gayrimenkul Büyük Onarım Giderleri : 320.362,32 TL

**T O P L A M**

**: 20.259.510,39 TL**

2021 Mali Yılında harcanmıştır.

**YEDENEK ÖDENEKLER**

GİDER ÇEŞİDİ	2021 BÜTÇE RAKAMI	2021 AKTARMA TUTARI	GERÇEKLEŞME ORANI
YEDEK ÖDENEK	9.900.000,00 TL	9.587.083,45 TL	% 96,8
<b>TOPLAM</b>	<b>9.900.000,00 TL</b>	<b>9.587.083,45 TL</b>	<b>% 96,8</b>



**8- YEDEK ÖDENEKLER:** 2021 Mali Yılı Bütçesinde yedek ödenek tertibine 9.900.000,00 TL ödenek konulmuş olup, 2021 yılı içinde ödeneği yetersiz kalan tertiplere bu tertipten 9.587.083,45 TL aktarma yapılmış olup, kalan 312.916,55 TL'lik ödenek iptal edilmiştir.

### Sonuç olarak;

2021 Yılı gider bütçemizde 119.686.294,45 TL harcama yapılmış, kullanılmayan 313.705,55 TL ödenek iptal edilmiştir.

### EMANETLER HESABI

2020 Yılından emanet hesabı olarak 6.097.428,74 TL devretmiş, 2021 yılında 95.404.023,38 TL emanete alınmış böylece 2021 yılı sonunda emanet toplamı 101.501.452,12 TL olmuştur. 2021 yılı içerisinde bu emanetlerden 96.611.300,50 TL ilgili yerlere reddedilmek suretiyle ödenmiş, 2022 yılında ödenmek üzere 4.890.151,62 TL emanet devredilmiştir.

### AVANSLAR HESABI

5018 Sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanunu çerçevesinde, mutemetlere acil ve müteferrik ihtiyaçlar için 2021 Yılında 7.286.119,30 TL avans verilmiştir.

### **BİRİM BAZINDA BÜTÇE İLE VERİLEN ÖDENEK, HARCANAN VE İMHA EDİLEN ÖDENEKLER TABLOSU**

KURUMSAL				KURUM ADI	BÜTÇEDE		
Hesap Kodu					VERİLEN	HARCANAN	İMHA EDİLEN
46	45	20	02	ÖZEL KALEM	1.455.000,00	1.340.514,28	0,00
46	45	20	04	DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	9.742.000,00	5.143.120,31	0,00
46	45	20	05	İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	40.815.000,00	46.358.413,78	0,00
46	45	20	10	BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ	1.900.000,00	1.115.588,96	0,00
46	45	20	11	MAKİNE İKMAL BAKIM VE ONARIM MÜDÜRLÜĞÜ	0,00	9.082.856,347	
46	45	20	18	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1.612.000,00	1.266.456,84	0,00
46	45	20	20	TEFTİŞ KURULU MÜDÜRLÜĞÜ	100.000,00	0,00	0,00
46	45	20	23	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	16.076.000,00	6.762.615,06	313.591,55
46	45	20	24	HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	543.000,00	319.799,46	0,00
46	45	20	25	BASIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ	2.264.000,00	1.549.681,54	0,00

46	45	20	27	STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ	426.000,00	349.266,81	0,00
46	45	02	32	KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	3.289.000,00	1.816.338,85	114,00
46	45	02	33	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	1.630.000,00	1.546.284,26	0,00
46	45	02	34	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	19.613.000,00	28.832.002,03	0,00
46	45	02	37	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	2.408.000,00	1.249.066,01	0,00
46	45	02	39	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	5.094.000,00	4.158.034,77	0,00
46	45	02	40	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	3.873.000,00	2.598.125,21	0,00
46	45	02	41	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	4.452.000,00	2.694.318,75	0,00
46	45	20	45	MUHTARLIKLAR MÜDÜRLÜĞÜ	246.000,00	145.307,68	0,00
46	45	02	48	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	2.835.000,00	1.865.512,82	0,00
46	45	20	56	SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1.627.000,00	1.492.990,56	0,00
<b>GİDERLER TOPLAMI</b>					<b>120.000.000,00</b>	<b>119.686.294,45</b>	<b>313.705,55</b>

### **3-TAŞINIR MAL KESİN HESABI :**

**150 TÜKETİM MALZEMELERİ HESABI:** Belirli bir hizmetin üretilmesinde kullanılan, kullanımı sonucunda tükenen veya bir süre kullanıldıktan sonra ilk özelliklerini kısmen veya tamamen kaybederek bir daha kullanılamayacak duruma gelen, çeşitleri ile kod numaraları 150 hesap detayında yer alan malzemeleri ,

<b>150-TÜKETİM MALZEMELERİ CETVELİ</b>						
TAŞINIR 1. DÜZEY DETAY KODU	TAŞINIR 1. DÜZEY DETAY ADI	GEÇEN YILDAN DEVREDEN TUTAR	YIL İÇİNDE GİREN TUTAR	TOPLAM TUTAR	YIL İÇİNDE ÇIKAN TUTAR	GELECEK YILA DEVREDEN TUTAR
150-01	Kırtasiye Malzemeleri Grubu	66.998,05	243.223,05	310.221,10	241.289,60	68.931,50
150-02	Beslenme/ Gıda Amaçlı Malzemeler Grubu	7.432,35	21.771,87	29.204,22	17.620,15	11.584,07
150-03	Tıbbi ve Laboratuvar Sarf Malzemeleri	0,00	22.414,40	22.414,40	20.524,37	1.890,03
150-04	Yakıtlar, Yakıt Katkıları ve Katkı Yağlar Grubu	25.787,37	141.348,03	167.135,40	165.095,53	2.039,87
150-05	Temizleme Ekipmanları Grubu	20.230,89	450.844,46	471.075,35	411.966,90	59.108,45

150-06	Giyecek, Mefruşat ve Tuhafiye Malzemeleri Grubu	76.408,04	49.225,78	125.633,82	47.693,40	77.940,42
150-07	Yiyecek Grubu	287.567,92	1.100.631,99	1.388.199,91	1.222.960,25	165.239,66
150-08	İçecek Grubu	19.793,06	61.397,56	81.190,62	72.246,59	8.944,03
150-10	Zirai Malzemeler Grubu	290.701,05	565.311,10	856.012,15	398.276,36	457.735,79
150-11	Yem Grubu	0,00	29.892,94	29.892,94	29.982,94	0,00
150-12	Bakım Onarım ve Üretim Malzemeleri Grubu	243.406,81	1.439.447,58	1.682.854,39	1.217.897,97	464.956,42
150-13	Yedek Parça Grubu	220.432,94	686.233,56	906.666,50	895.118,77	11.547,73
150-14	Nakil Vasıtaları Lastikleri Grubu	70.004,58	490.750,89	560.755,47	485.677,03	75.078,44
150-15	Değişim, Bağış ve Satış Amaçlı Yayınlar Grubu	33.398,47	127.787,90	161.186,37	53.850,40	107.335,97
150-16	Spor Malzemeleri Grubu	0,00	12.390,00	12.390,00	12.390,00	0,00
150-17	Basınçlı Ekipmanlar	0,00	46.688,18	46.688,18	46.688,18	0,00
150-99	Diğer Tüketim Malzemeleri	350.842,53	1.834.033,51	2.184.876,04	1.149.093,49	0,00
	<b>TOPLAM</b>	<b>1.713.004,03</b>	<b>7.323.392,80</b>	<b>9.036.396,86</b>	<b>6.488.281,93</b>	<b>2.548.114,93</b>

Yukarıdaki Tablo da görüldüğü gibi 2021 Yılı İçerisinde Tüketim Malzemesi hesabında;

2020 Yılından Devreden	1.713.004,03
2021 Yılı İçerisinde Giren	7.323.392,80
2021 Yılı İçerisinde Çıkan	6.488.281,93
2022 Yılına Devreden	2.548.114,93

**253 MAKİNE VE CİHAZLAR HESABI :**

Çeşitleri ile kod numaraları 253 hesap detayında yer alan, üretim ve hizmet amacıyla kullanılan her türlü makine, cihaz ve aletleri kapsamaktadır.

253-TAŞINIR KESİN HESAP İCMAL CETVELİ						
TAŞINI 1. DÜZEY DETAY KODU	TAŞINI 1. DÜZEY DETAY ADI	GEÇEN YIL DANDAN DEVREDEN TUTAR	YIL İÇİNDE GİREN TUTAR	TOPLAM TUTAR	YIL İÇİNDE ÇIKAN TUTAR	GELECEK YILA DEVREDEN TUTAR
253-02	Makineler ve Aletler Grubu	4.966.252,22	1.941.223,66	6.907.475,88	175.814,56	6.731.661,32
253-03	Cihaz ve Aletler Grubu	320.310,55	46.114,44	366.424,99	1.650,63	364.774,36
	<b>TOPLAM</b>	<b>5.286.562,77</b>	<b>1.987.338,10</b>	<b>7.273.900,87</b>	<b>177.465,19</b>	<b>7.096.435,68</b>

Yukarıdaki Tabloda görüldüğü gibi, 2021 Yılı İçerisinde 253 Makine ve cihazlar hesabında;

2020 Yılından Devreden	5.286.562,77
2021 Yılı İçerisinde Giren	1.987.338,10
2021 Yılı İçerisinde çıkan	177.465,19
2022 Yılına Devreden	7.096.435,68

**254 TAŞITLAR HESABI:** Yolcu ve yük taşımacılığında kullanılanlar ile özel amaçlı kullanımlar için muhtelif cihazlarla donatılmış bulunan ve çeşitleri ile kod numaraları 254 hesap detayında gösterilen taşıtları

254-TAŞINIR KESİN HESAP İCMAL CETVELİ						
TAŞINIR 1. DÜZEY DETAY KODU	TAŞINIR 1. DÜZEY DETAY ADI	GEÇEN YILDAN DEVREDEN TUTAR	YIL İÇİNDE GİREN TUTAR	TOPLAM TUTAR	YIL İÇİNDE ÇIKAN TUTAR	GELECEK YILA DEVREDEN TUTAR
254-01	Otomobiller	1.200.411,51	7.500,00	1.207.911,51	7.500,00	1.200.411,51
254-02	Yolcu Taşıma Araçları	867.634,61	0,00	867.634,61	0,00	867.634,61
254-03	Yük Taşıma Araçları	3.917.934,83	5.674.082,19	9.592.017,02	2.727.169,69	6.864.847,33
254-05	Özel Amaçlı Taşıtlar	4.944.248,29	1.251.841,92	6.196.090,21	503.270,00	5.692.820,21
254-06	Mopet ve Motosikletler	72.777,94	0,00	72.777,94	0,00	72.777,94
254-07	Motorsuz Kara Taşıtları	84.533,62	0,00	84.533,62	0,00	84.533,62
	<b>Toplam</b>	<b>11.087.540,80</b>	<b>7.197.744,11</b>	<b>18.285.284,91</b>	<b>3.237.939,69</b>	<b>15.047.345,22</b>

Yukarıdaki Tabloda görüldüğü gibi, 2021 Yılı İçerisinde 254 Taşıtlar hesabında;

2020 Yılından Devreden	11.087.540,80
2021 Yılı İçerisinde Giren	7.197.744,11
2021 Yılı İçerisinde çıkan	3.237.939,69
2022 Yılına Devreden	15.047.345,22

**255 DEMİRBAŞLAR HESABI :** Belirli bir hizmete tahsis amacıyla edinilen, belli bir süreye tâbi olmaksızın uzun süre kullanılabilen ve kullanılmakla yok olmayan, çeşitleri ile kod numaraları 255 hesap detayında yer alan taşınırları kapsamaktadır.

### 255-DEMİRBAŞLAR HESAP DETAYI

TAŞINIR 1. DÜZEY DETAY KODU	TAŞINIR 1. DÜZEY DETAY ADI	GEÇEN YILDAN DEVREDEN TUTAR	YIL İÇİNDE GİREN TUTAR	TOPLAM TUTAR	YIL İÇİNDE ÇIKAN TUTAR	GELECEK YILA DEVREDEN TUTAR
255-01	Döşeme ve Mefruşat Grubu	247.344,46	53.473,51	300.817,97	59.572,14	241.245,83
255-02	Büro Makineleri Grubu	3.102.067,38	473.486,09	3.575.553,47	233.282,66	3.342.270,81
255-03	Mobilyalar Grubu	806.403,00	55.615,58	862.018,58	30.892,98	831.125,60
255-04	Beslenme / Gıda Mutfak Dem. Grb	4.746,94	0,00	4.746,94	0,00	4.746,94
255-06	Tarihi ve Sanat Değeri Olan Dem	27.171,78	0,00	27.171,78	19.615,14	7.556,64
255-07	Kütüphane Demirbaşları Grubu	8.385,81	0,00	8.385,81	0,00	8.385,81
255-08	Eğitim Demirbaşları Grubu	150.892,48	200,60	151.093,08	200,60	150.892,48
255-09	Spor Amaçlı Kulla. Dem.	32.523,56	9.145,00	41.668,56	0,00	41.668,56
255-10	Güvenlik, Kontrol ve Tedbir Amaçlı Dem. Gru	257.795,11	119.195,32	376.990,43	84.639,64	292.350,79
255-11	Demirbaş Niteliğinde Süs Eş.	12.436,56	0,00	12.436,56	0,00	12.436,56
255-12	Kullanımda Olan Demir. Nit. Değerli Eşyalar	9.692,67	2.039,98	11.732,65	2.022,99	9.709,66
255-99	Diğer Demirbaş Grubu	233.041,02	5.959,00	239.000,02	0,00	239.000,02
	<b>Toplam</b>	<b>4.892.500,77</b>	<b>719.115,08</b>	<b>5.611.615,85</b>	<b>430.226,15</b>	<b>5.181.389,70</b>

Yukarıdaki Tabloda görüldüğü gibi 2021 Yılı İçerisinde 255 Demirbaş Hesabı Detayında görüldüğü gibi

2020 Yılından Devreden	4.892.500,77
2021 Yılı İçerisinde Giren	719.115,08
2021 Yılı İçerisinde Çıkan	430.226,15
2022 Yılı Devreden	5.181.389,70

### **NETİÇEDE:**

Belediyemizin 2021 Mali Yılı Kesin Hesabının Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. maddesi gereğince yapılan incelemede kanunlarla tahsiline yetki verilen gelirlerin zamanında tahsil edildiği bütçe dışı herhangi bir ödeme yapılmadığı, verilen ödeneklerin yerinde harcandığı,



5018 Sayılı Kanununun 44.maddesi gereğince Taşınır Mal Kesin Hesabının da incelenerek edilen taşınırların giriş ve çıkışlarının zamanında yapıldığı, muhasebe kayıtlarına uygun olduğu görülmektedir;

2021 Yılı Kesin Hesabı ve Taşınır Mal Hesabının tasdiklerine mani bir durum bulunmadığından 5393 Sayılı Belediye Kanununun 64.maddesi 5018 Sayılı Kanununun 44.maddesi gereğince kabul edilmesine ve onaylanmasına OYBİRLİĞİYLE karar verildi.

#### **KARAR NO: 92**

Gündemin 11. Maddesinde yer alan İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 18.05.2022 tarih ve 16136 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 49. Maddesinde "Norm Kadro İlke ve Standartları Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından müştereken belirlenir. Belediyenin ve bağlı kuruluşlarının norm kadroları, bu ilke ve standartlar çerçevesinde Belediye Meclisince karara bağlanır" denilmektedir.

Söz konusu Kanun hükmü uyarınca, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro ve İlke Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik esasları çerçevesinde hazırlanan ve Meclis karar ekindeki (I) Sayılı Kadro İhdası (Memur) cetvelinin kabul edilerek onaylanmasına OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

#### **KARAR NO: 93**

Gündemin 12. Maddesinde yer alan Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 27.05.2022 tarih ve 16476 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Belediyemizin Güneş Enerjisi Santrali kurulumu için, bu proje ile ilgili danışmanlık, iş ve işlemlerin mevzuata uyumluluğu sağlanması diğer hizmetlerle ilgili yenilenebilir GES Projesi Devletimizin teşvikleri kapsamında belediyemize önemli gelir sağlayacağı ve belediyemize önemli bir kazanım sağlayacağı, GES' le ilgili belediyemize ait arazinin kişi ve kuruluşlara devrinin olmayacağı, GES santralinin işletme hakkının, üst hakkının, devir ve imtiyaz hakkı devredilemeyeceği, belediyemiz tarafından işletileceğinden dolayı, yukarıdaki hususlar göz önüne alındığı da tüm hak ve yetkiler belediyemiz uhdesinde kalacak şekilde gerekli olan resmi finansman desteği sağlanması konusunda her türlü iş ve işleyişinin yerine getirilmesine, 10.05.2005 tarih ve 5346 sayılı Kanununun on beşinci fıkrasının ( a ) bendi kapsamında kurulacak yenilenebilir enerji santrali kurulumu 4749 Finansman Borç Yönetimi Kanunu, 6098 sayılı Borçlar Kanunu ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 13 ve 18 inci maddesi kapsamında; Manisa İli Şehzadeler İlçesi Kırançiftlik Mahallesi 108 nolu parsel' de kurulacak olan Güneş Enerji Santraline ilişkin yaklaşık maliyeti 15.000.000,00 TL ( Onbeş milyon ) tutarında olması nedeniyle; iş ve işlemlerin yürütülmesi, İller Bankasından teminat mektubu alınması, kredi kuruluşu, banka veya finansman kuruluşu olan Vakıf Katılım Bankası A.Ş. ile 15.000.000,00 TL ( Onbeş milyon Türk Lirası ) tutarında Genel Kredi Sözleşmesi imzalamaya, krediyi kullanmaya, bu sözleşmeye göre yapılacak olan yenilenebilir enerji kaynaklarından güneş enerji santralinin tüm müşterimlatı ile birlikte kredi veren kuruluşa Vakıf Katılım Bankası A.Ş. ' ye ipotek ve ilgili dağıtım şirketinden gelen gelirlerinin temlik verilmesi hususunda Belediye Başkanı Ömer Faruk ÇELİK' e tam ve tek olarak yetki verilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

### **KARAR NO: 94**

Gündemin 13. Maddesinde yer alan Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 27.05.2022 tarih ve 16475 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Belediye Meclisince görüşülüp karara bağlanan ve 01.01.2022 tarihinde yürürlüğe giren 2022 bütçesinin bazı gider kalemlerine konulan ödeneğin yetmeyeceği anlaşıldığından Mahalli İdareler Bütçe Muhasebe Yönetmeliğinin 37. Maddesince ek ödenek talepleri ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere Plan Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

### **KARAR NO: 95**

Gündemin 14. maddesinde yer alan Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğü 'nün 27.05.2022 tarih ve 16473 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Ahmetli Belediye Başkanlığı'nın E-93508179-870-3723 sayılı yazısına istinaden belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü'nde bulunan ve aktif olarak kullanılmayan 45 M 0243 plakalı Fiat Fiorino aracın Bedelsiz olarak devir edilmesi talep edilmiştir.

Yapılan değerlendirme neticesinde; belediyemizce kullanılmayan 45 M 0243 plakalı Fiat Fiorino aracın bedelsiz olarak Ahmetli Belediye Başkanlığı'na verilmesine ayrıca yapılacak iş ve işlemler için Belediye Başkanı'na ve Belediye Encümeni'ne yetki verilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

### **KARAR NO: 96**

Gündemin 15. Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 30.05.2022 tarih ve 16538 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Aşağıçobanisa Mahallesi, Örnekköy Tapulama Sahası 564, 565, 566, 567 ve 603 parsel numaralı taşınmazlara yönelik hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

### **KARAR NO: 97**

Gündemin 16. Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 31.05.2022 tarih ve 16622 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

İlçemiz muhtelif Mahallerini kapsayan meskun alanın güney etabına ilişkin Manisa Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlatılan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 98**

Gündemin 17. Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 31.05.2022 tarih ve 16623 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Manisa Büyükşehir Belediyesi tarafından Turgut Özal ve Adnan Menderes Mahallelerine ilişkin hazırlatılan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 99**

Gündemin 18. Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 01.06.2022 tarih ve 16632 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Manisa Büyükşehir Belediyesi tarafından, Manisa Otogar Farklı Seviyeli Kavşağı ve Çevresi, Manisa Otogarı ve Tren Garı Bağlantı Yollarını içeren alana ilişkin hazırlatılan 1/1000 ölçekli ilave ve Revizyon Uygulama İmar Planı ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 100**

Gündemin 19. Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 03.06.2022 tarih ve 16785 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

İlçemiz Selimşahlar Mahallesi 101 Ada, 1 Parsel için hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliği ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 101**

Gündemin 20. Maddesinde yer alan Belediye Meclis Üyelerinden; İYİ Parti Grup Başkan Vekili Nesrin DÖNMEZ, Cumhuriyet Halk Partisi Grup Başkan Vekili Yenal YILDIRIM, Milliyetçi Hareket Partisi Grup Başkan Vekili Mehmet GÜZGÜLÜ ve AK Parti Grup Başkan Vekili Ahmet TONGUÇ imzalı 03.06.2022 tarihli önerge ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

İlçemizde ve Manisa merkezde Manisa Büyükşehir Belediyesi olarak yapılan çevreci yatırımların Meclis Üyelerimiz tarafından yerinde incelenmesine dair verilen önergenin tüm ihtisas komisyonlarına havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 102**

Gündemin 21. Maddesinde yer alan Plan Bütçe Komisyonu'nun 03.06.2022 tarih ve 6 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;



Belediye Meclisince görüşülüp karara bağlanan ve 01.01.2022 tarihinde yürürlüğe giren 2022 bütçesinin bazı gider kalemlerine konulan ödeneğin yetmeyeceği anlaşıldığından aşağıda gösterilen birimlerin gider kalemlerine ödenek ihtiyacı hasıl olmuştur. Bu sebeple Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. Maddesine ek ödenek talep edilmiştir.

## 02- ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ

01- Personel Giderleri	:	619.000,00 TL
02- Sosyal Güvenlik Kurumu Devlet Primi Giderleri	:	58.000,00 TL
03- Mal ve Hizmet Alımları Giderleri	:	790.000,00 TL

**TOPLAM** = **1.467.000,00 TL**

## 04- DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

01- Personel Giderleri	:	580.000,00 TL
02- Sosyal Güvenlik Kurumu Devlet Primi Giderleri	:	40.000,00 TL
03- Mal ve Hizmet Alım Giderleri	:	2.880.000,00 TL
06- Sermaye Giderleri	:	100.000,00 TL

**TOPLAM** = **3.600.000,00 TL**

## 05 –İNSAN KAYNAKLAR VE EĞTİM MÜDÜRLÜĞÜ

01- Personel Giderleri	:	1.478.000,00 TL
02- Sosyal Güvenlik Kurumu Devlet Primi Giderleri	:	90.000,00 TL
03- Mal ve Hizmet Alım Giderleri	:	20.000.000,00 TL

**TOPLAM** = **21.568.000,00 TL**

## 11- MAKİNE İKMAL BAKIM VE ONARIM MÜDÜRLÜĞÜ

01- Personel Giderleri	:	225.000,00 TL
02- Sosyal Güvenlik Kurum Devlet Primi Giderleri	:	32.000,00 TL
03- Mal ve Hizmet Alımları Giderleri	:	5.775.000,00 TL

**TOPLAM** : **6.032.000,00 TL**

### 18- YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

01- Personel Giderleri	:	330.000,00 TL
02- Sosyal Güvenlik Kurum Devlet Primi Giderleri	:	35.000,00 TL
03- Mal ve Hizmet Alımları Giderleri	:	15.000,00TL
<b>TOPLAM</b>	:	<b><u>380.000,00 TL</u></b>

### 24- HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

01- Personel Giderleri	:	110.000,00 TL
<b>TOPLAM</b>	=	<b><u>110.000,00 TL</u></b>

### 25- BASIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ

01- Personel Giderleri	:	670.000,00 TL
02- Sosyal Güvenlik Kurumu Devlet Primi Giderleri	:	200.000,00 TL
03- Mal ve Hizmet Alım Giderleri	:	605.000,00 TL
<b>TOPLAM</b>	=	<b><u>1.475.000,00 TL</u></b>

### 27- STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ

01- Personel Giderleri	:	235.000,00 TL
02- Sosyal Güvenlik Kurumu Devlet Primi Giderleri	:	30.000,00, TL
<b>TOPLAM</b>	=	<b><u>265.000,00 TL</u></b>

### 32- KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ

01- Personel Giderleri	:	385.000,00 TL
02- Sosyal Güvenlik Kurumu Devlet Primi Giderleri	:	55.000,00 TL
03- Mal ve Hizmet Alımları	:	2.305.000,00 TL
<b>TOPLAM</b>	=	<b><u>2.745.000,00 TL</u></b>

### 34- FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

01- Personel Giderleri	:	2.190.000,00 TL
02- Sosyal Güvenlik Kurumu Devlet Primi Giderleri	:	100.000,00 TL
03- Mal ve Hizmet Alım Gideri	:	12.650.000,00 TL
06- Sermaye Giderleri	:	36.5500.000,00 TL
<b>TOPLAM</b>	=	<b><u>51.490.000,00 TL</u></b>

### 37- İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

01- Personel Giderleri	:	1.030.000,00 TL
02- Sosyal Güvenlik Kurumu Devlet Primi Giderleri	:	115.000,00 TL

**TOPLAM** = **1.145.000,00 TL**

### 39- TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

01- Personel Giderleri	:	200.000,00 TL
------------------------	---	---------------

**TOPLAM** = **200.000,00 TL**

### 40- ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

01- Personel Giderleri	:	1.589.000,00 TL
02- Sosyal Güvenlik Kurumu Primi Giderleri	:	135.000,00 TL

**TOPLAM** = **1.724.000,00 TL**

### 41- PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ

01- Personel Giderleri	:	475.000,00 TL
02- Sosyal Güvenlik Kurumu Devlet Primi Giderleri	:	44.000,00 TL
03- Mal ve Hizmet Alım Giderleri	:	780.000,00 TL

**TOPLAM** = **1.299.000,00 TL**

### 48-PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

01- Personel Giderleri	:	280.000,00 TL
------------------------	---	---------------

**TOPLAM** = **280.000,00 TL**

### 56- SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

01- Personel Giderleri	:	210.000,00 TL
03- Mal ve Hizmet Alımları	:	110.000,00 TL
05- Cari Transferler	:	900.000,00 TL

**TOPLAM** = **1.220.000,00 TL**

## EKONOMİK SINIFLANDIRMA

Ekonomik Sınıflandırma Kurumların Faaliyetlerinin Ekonomik ve Mali anlamda çeşitlerini gösteren bir sınıflandırma.

<b>01- PERSONEL GİDERLERİ</b>	= 10.606.000,00 TL
<b>02- SOSYAL GÜVENLİK KURUMU DEVLET PİRİMİ GİDERLERİ</b>	= 934.000,00 TL
<b>03- MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ</b>	= 45.910.000,00 TL
<b>05- CARİ TRANSFERLER</b>	= 900.000,00 TL
<b>06- SERMAYE GİDERLERİ</b>	= 36.650.000,00 TL
<b>TOPLAM</b>	<b>=95.000.000,00 TL</b>

2022 MALİ YILI EK BÜTÇE MÜDÜRLÜK BAZINDA DAĞILIM	
MÜDÜRLÜK	Bütçe Tutarı
ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	1.467.000,00 TL
DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	3.600.000,00 TL
İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	21.568.000,00 TL
MAKİNE İKMAL BAKIM VE ONARIM MÜDÜRLÜĞÜ	6.032.000,00 TL
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	380.000,00 TL
HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	110.000,00 TL
BASIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ	1.475.000,00 TL
STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ	265.000,00 TL
KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	2.745.000,00 TL
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	51.490.000,00 TL
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	1.145.000,00 TL
TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	200.000,00 TL
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	1.724.000,00 TL
PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	1.299.000,00 TL
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	280.000,00 TL
SOSYAL YARDIM İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	1.220.000,00 TL
<b>TOPLAM</b>	<b>95.000.000,00 TL</b>

## 2022 MALİ YILI EK GELİR BÜTÇESİ

2022 Mali Yılı Gelir Bütçemiz 7 bölümde ele alınmış olup; bu bölümler aşağıda ayrı ayrı izah edilmiştir.

### 01- VERGİ GELİRLERİMİZ

#### A) Mülkiyet Üzerinden Alınan Vergiler;

Bina Vergisi	: 10.000.000,00 TL
Arsa Vergisi	: 1.500.000,00 TL
Arazi Vergisi	: 500.000,00 TL
<b>TOPLAM</b>	<b>: 12.000.000,00 TL</b>

#### B ) Dâhil de Alınan Mal ve Hizmet Vergileri;

Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi Konutlara Ait	: 2.000.000,00 TL
Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi İşyerlerine Ait	: 2.000.000,00 TL

**TOPLAM : 4.000.000,00 TL**

### 03- TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ

Diğer Hizmet Gelirleri	: 500.000,00 TL
<b>TOPLAM</b>	<b>: 500.000,00 TL</b>

#### C) KİRA GELİRLERİ

Sosyal Tesis Kira Gelirleri	: 500.000,00 TL
Diğer Taşınmaz Kira Gelirleri	: 2.000.000,00 TL
<b>TOPLAM</b>	<b>: 2.500.000,00 TL</b>

### 04- ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR

Hazine Yardımı	:5.000.000,00 TL Genel
Bütçeleri İdarelerden Alınan Proje Yardımları	:5.000.000,00 TL
<b>TOPLAM</b>	<b>:10.000.000,00 TL</b>

#### A) Faiz Gelirleri

Diğer Faizler	: 500.000,00 TL
<b>TOPLAM</b>	<b>: 500.000,00 TL</b>

**B ) Kişi ve Kurumlardan Alınan Pay**

Merkezi İdare Vergi Gelirlerinden Alınan Pay	: 50.000.000,00 TL
<b>TOPLAM</b>	<b>: 50.000.000,00 TL</b>

**C) Para Cezaları**

Diğer İdari Para Cezaları	:500.000,00 TL
<b>TOPLAM</b>	<b>: 500.000,00 TL</b>

**A) Taşınmaz Satış Gelirleri**

Arsa Satışı	:15.000.000,00 TL
<b>TOPLAM</b>	<b>: 15.000.000,00 TL</b>

**Böylece 2022 Mali Yılı Ek Gelir Bütçemizde**

VERGİ GELİRLERİ	:16.000.000,00 TL
TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRİ	: 3.000,000,00 TL
ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR	:10.000.000,00 TL
DİĞER GELİRLER	:51.0000.000,00 TL
SERMAYE GELİRLERİ	:15.000.000,00 TL
<b>GELİR BÜTÇESİ</b>	<b>:95.000.000,00 TL</b>

2022 Mali Yılı Ek Bütçesi hazırlanırken ilgili yönetmeliğe uygun olarak bütçe disiplinden ödün vermeden tasarruf anlayışı içerisinde hizmetin zorunlu kılmağı faaliyetler ile önem ve önceliği bulunmayan hizmet alanları için ödenek teklif edilmemiştir. Stratejik plan ve performans programıyla uyumlu olarak Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37 maddesi gereği hazırlanan Ek Ödenek'in meclis karar ekinde bulunan 5 sayfa Ödenek A Cetveli ve 1 Sayfa Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırılması ( B ) cetveli ile birlikte kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 103**

Gündemin 22. Maddesinde yer alan İmar Komisyonu'nun 03.06.2022 tarih ve 14 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Manisa Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Planlama Şube Müdürlüğünün 25.05.2022 tarih ve 163147 sayılı yazısı ile Şehzadeler ilçe merkezine ilişkin 1/5000 ölçekli ilave ve Revizyon Nazım İmar Planını il 1/1000 ölçekli İlave Revizyon Uygulama İmar Planına esas çalışmaları 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi gereğince İzmir Manisa 1/100000 Çevre Düzeni Planına uygun olarak Daire Başkanlıklarınca yürütüldüğünü,



Yapılan değerlendirmeler ve teknik gerekçelere istinaden 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planının revize edildiği, revize edilen 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planının Manisa Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 14.03.2022 tarih ve 177 sayılı karar ile kabul edilerek 22.03.2022-22.04.2022 tarihleri arasında ilan edildiği, askı süresinde gelen itirazları değerlendirildiği,

1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planına uygun olarak 1. Anafartalar Mahallesi, 2. Anafartalar Mahallesi, Adakale Mahallesi, Adnan Menderes Mahallesi, Ahmet Bedevi Mahallesi, Akıncılar Mahallesi, Alaybey Mahallesi, Bayındırlık Mahallesi, Arda Mahallesi, Çarşı Mahallesi, Dere Mahallesi, Dilşikar Mahallesi, Dinçer Mahallesi, Ege Mahallesi, Göktaşlı Mahallesi, İbrahim Çelebi Mahallesi, İshak Çelebi Mahallesi, Kocatepe Mahallesi, Kuşlubahçe Mahallesi, Mimar Sinan Mahallesi, Nişancıpaşa Mahallesi, Nurlupınar Mahallesi, Peker Mahallesi, Sakarya Mahallesi, Saruhan Mahallesi, Şehitler Mahallesi, Tunca Mahallesi, Utku Mahallesi, Yarhasanlar Mahallerini kapsayan meskun alanın güney etabına ilişkin 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planının Manisa Büyükşehir Belediyesi tarafından tekrar hazırlandığı bildirilmiştir.

Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Planlama Şube Müdürlüğüne İlçemiz 1. Anafartalar Mahallesi, 2. Anafartalar Mahallesi, Adakale Mahallesi, Adnan Menderes Mahallesi, Ahmet Bedevi Mahallesi, Akıncılar Mahallesi, Alaybey Mahallesi, Bayındırlık Mahallesi, Arda Mahallesi, Çarşı Mahallesi, Dere Mahallesi, Dilşikar Mahallesi, Dinçer Mahallesi, Ege Mahallesi, Göktaşlı Mahallesi, İbrahim Çelebi Mahallesi, İshak Çelebi Mahallesi, Kocatepe Mahallesi, Kuşlubahçe Mahallesi, Mimar Sinan Mahallesi, Nişancıpaşa Mahallesi, Nurlupınar Mahallesi, Peker Mahallesi, Sakarya Mahallesi, Saruhan Mahallesi, Şehitler Mahallesi, Tunca Mahallesi, Utku Mahallesi, Yarhasanlar Mahallerini kapsayan alanda tekrar hazırlatılan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı, Plan Notları ve Plan Açıklama Raporu incelenmiş ve hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı, Plan Notları ve Plan Açıklama Raporunun uygun olduğu ve onaylanması 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8.b maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 32. Maddesi gereğince uygun görüldüğüne" dair komisyon raporunun kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

#### **KARAR NO: 104**

Gündemin 23. Maddesinde yer alan İmar Komisyonu'nun 03.06.2022 tarih ve 15 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Manisa Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Planlama Şube Müdürlüğü'nün 25.05.2022 tarih ve 163147 sayılı yazısı ile Şehzadeler ilçe merkezine ilişkin 1/5000 ölçekli ilave ve Revizyon Nazım İmar Planını il 1/1000 ölçekli İlave Revizyon Uygulama İmar Planına esas çalışmaları 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi gereğince İzmir Manisa 1/100000 Çevre Düzeni Planına uygun olarak Daire Başkanlıklarınca yürütüldüğünü,

Yapılan değerlendirmeler ve teknik gerekçelere istinaden 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planının revize edildiği, revize edilen 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon



Nazım imar Planının Manisa Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 14.03.2022 tarih ve 177 sayılı karar ile kabul edilerek 22.03.2022-22.04.2022 tarihleri arasında ilan edildiği, askı süresinde gelen itirazları değerlendirildiği,

1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planına uygun olarak Turgut Özal ve Adnan Menderes Mahallelerine ilişkin 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planının Manisa Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlandığı bildirilmiştir.

Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Planlama Şube Müdürlüğüne İlçemiz Turgut Özal ve Adnan Menderes Mahallelerine ilişkin hazırlatılan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı, Plan Notları ve Plan Açıklama Raporu incelenmiş ve hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı, Plan Notları ve Plan Açıklama Raporunun uygun olduğu ve onaylanması 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8.b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 32. Maddesi gereğince uygun görüldüğüne" dair komisyon raporunun kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

#### **KARAR NO: 105**

Manisa Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Planlama Şube Müdürlüğü'nün 25.05.2022 tarih ve 163147 sayılı yazısı ile Şehzadeler ilçe merkezine ilişkin 1/5000 ölçekli ilave ve Revizyon Nazım İmar Planını il 1/1000 ölçekli İlave Revizyon Uygulama İmar Planına esas çalışmaları 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi gereğince İzmir Manisa 1/100000 Çevre Düzeni Planına uygun olarak Daire Başkanlıklarınca yürütüldüğünü,

Yapılan değerlendirmeler ve teknik gerekçelere istinaden 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planının revize edildiği, revize edilen 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım imar Planının Manisa Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 14.03.2022 tarih ve 177 sayılı karar ile kabul edilerek 22.03.2022-22.04.2022 tarihleri arasında ilan edildiği, askı süresinde gelen itirazları değerlendirildiği,

1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planına uygun olarak Kuşlubahçe, 2. Anafartalar ve Ahmet Bedevi Mahalleleri sınırlarında yer alan Otogar Alanına ilişkin 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planının Manisa Büyükşehir Belediyesi tarafından tekrar hazırlandığı bildirilmiştir.

Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Planlama Şube Müdürlüğüne Manisa Otogarı Farklı Seviyeli Kavşağı ve Çevresi, Manisa Otogarı ve Tren Garı bağlantı yollarını içeren alana ilişkin tekrar hazırlatılan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı, Plan Notları ve Plan Açıklama Raporu incelenmiş ve hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı, Plan Notları ve Plan Açıklama Raporunun uygun olduğu ve onaylanması 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8.b maddesi ve mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 32. Maddesi gereğince gereğince uygun görüldüğüne" dair komisyon raporunun kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.





## **KARAR NO: 106**

Gündemin 25. maddesinde yer alan İmar Komisyonu'nun 03.06.2022 tarih ve 17 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Selimşahlar Mahallesi, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan Belediyemize tahsisli 101 ada 1 parselde imar planında "Belediye Alanı" olarak planlanan alanın; parselin doğu kısmında yaklaşık 2706 m<sup>2</sup> büyüklüğündeki alan "Belediye Hizmet Alanı (Sosyal- Kültürel Merkez), E:0.50, Yençok:6.50m" olarak, batı kısmında yaklaşık 7655m<sup>2</sup> büyüklüğündeki alan "Resmi Kurum (Jandarma- Özel Güvenlik Alanı), E:0.50, Yençok6.50m" olarak Plan ve Proje Müdürlüğü tarafından hazırlatılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi incelenmiş, hazırlatılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği, Plan Notları ve Plan Açıklama Raporunun uygun olduğu ve onaylanması 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8.b maddesi ve mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğininin 32. maddesi gereğince uygun görüldüğüne" dair komisyon raporunun kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**Ömer Faruk ÇELİK**  
Meclis Başkanı

**Ali ÖZYİĞİT**  
Meclis Kâtibi

**Engin ALTUN**  
Meclis Kâtibi