



ŞEHZADELER
BELEDİYESİ

Sayın: Belediye Meclis Üyesi

Belediyemiz Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanunu' nun 20. maddesi gereğince 02 Temmuz 2016 Cumartesi günü saat 21.00 de Manisa Kültür Merkezi içerisindeki Meclis Salonunda aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere toplanacaktır.

Belirtilen gün ve saatte toplantıya teşrif etmenizi rica ederim. 28.06.2016

Ömer Faruk ÇELİK
Belediye Başkanı

GÜNDEM:

- 1- Açılış ve Yoklama
- 2- Mazeretleri nedeniyle toplantıya katılmayan üyelerin mazeretlerinin görüşülmesi.
- 3- Gündemin hazırlanmasından sonra gelen evrakların gündeme alınması.
- 4- 01 Haziran 2016 tarihli meclis toplantı tutanağının görüşülmesi.

KOMİSYON RAPORLARI:

- 5- İdari Komisyonun 08.06.2016 tarih ve 2 sayılı (Yeniköy Mahallesi, Cumhuriyet Caddesinde bulunan Çamlık Parkına Sait ŞAHİN isminin verilmesi konusunda Mahalle sakinlerinin talebi) ile ilgili raporu.
- 6- İmar Komisyonu'nun 14.06.2016 tarih ve 21 sayılı (İlçemiz Aşağıçobanisa, Hacıhaliller, Hamzabeyli, Karaağaçlı, Karaoğlanlı, Sancaklı Bozköy, Sancaklı İğdecik, Selimşahlar ve Yeniköy Mahallelerinde yapılacak imar uygulamaları) ile ilgili raporu.
- 7- İmar Komisyonu'nun 14.06.2016 tarih ve 22 sayılı (Sancaklı Bozköy Mahallesi, 4642 parselde mevzii imar planı değişikliği) ile ilgili raporu.
- 8- İmar Komisyonu'nun 14.06.2016 tarih ve 23 sayılı (Belediyemiz sınırları içinde mimari projeleri incelenecek alanlar konusunda Mimari Estetik Komisyonumuzca yapılan çalışmanın değerlendirilmesi) ile ilgili raporu.

TEKLİFLER :

- 9- Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 27.06.2016 tarih ve 1595 sayılı (Arsa ve Arazi Satış Komisyonunca yeri, vasfı, ada, parsel, yüzölçümü, hisse oranı, mevcut kullanım durumu ve imar durumları tespit edilen Belediyemize ait Muhtelif Mahallelerimizdeki arazilerin ve arsa vasıflı taşınmazların satılması ve satış işlemlerinin yürütülebilmesi için Belediye Başkanı'na ve Belediye Encümeni'ne yetki verilmesi) ile ilgili teklifi.

- 10-Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 28.06.2016 tarih ve 1597 sayılı (Kentsel dönüşüm alanında kalan mülkiyeti belediyemize ait toplamda 4.776,51 m2 lik hisseye karşılık Manisa Büyükşehir Belediyesine ait Turgut Özal Mahallesi, 3542 ada, 6 nolu parselde kayıtlı C4 Blok 1-2-3-4-5-7-8-9 ve 13 nolu bağımsız bölümlerin karşılıklı olarak takas edilebilmesi konusunda Belediye Başkanı'na ve Belediye Encümeni'ne yetki verilmesi) ile ilgili teklifi.
- 11-Fen İşleri Müdürlüğü'nün 24.06.2016 tarih ve 532 sayılı (Türk Dünyası Belediyeler Birliği ile ortak faaliyetleri yürütmek için işbirliği protokolü imzalamak üzere Belediye Başkanı'na yetki verilmesi ve Kardeş Şehrimiz Donji Vakuf Belediyesince yapımı devam etmekte olan spor salonu inşasının tamamlanabilmesi için 35.000 Euro karşılığı kadar Türk Lirası maddi destek sağlanması talebi) ile ilgili teklifi.
- 12-İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 10.06.2016 tarih ve 2120 sayılı (2016 yılında uygulanacak olan otopark bedellerinin belirlenmesi) ile ilgili teklifi.
- 13-Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 13.06.2016 tarih ve 134 sayılı (Manisa Büyükşehir Belediyesince Kentsel Dönüşüm çalışması başlatılan Mimar Sinan ve Adakale Mahalleleri, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 374, 375, 609, 613, 697 ve 699 nolu adalarda imar uygulamalarının durdurulup durdurulmayacağı) ile ilgili teklifi.
- 14-Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 27.06.2016 tarih ve 196 sayılı (Belediye Meclisimizin 01.06.2016 tarih ve 116 sayılı kararına istinaden dairesince hazırlatılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu değişikliği) ile ilgili teklifi.
- 15-Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 27.06.2016 tarih ve 197 sayılı (Manisa Kuzey Demiryolu geçişi) ile ilgili teklifi.
- 16-Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 27.06.2016 tarih ve 198 sayılı (Ahmet Bedevi Mahallesi, 2952 ada, 1 nolu parselde imar planı değişikliği yapılması) ile ilgili teklifi.
- 17-Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 27.06.2016 tarih ve 198 sayılı (Kuşlubahçe Mahallesi imar planında "Park alanı" olarak planlanan alanın "Aile Sağlığı Merkezi" olarak imar planı değişikliğinin A grubu Şehir Plancısına yaptırılıp yaptırılmayacağı) ile ilgili teklifi.