



T.C.
ŞEHZADELER BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Şehzadeler Belediye Meclisinin 2. seçim dönemi, 5. toplantı yılına ait Mayıs ayı toplantısı 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesi gereğince, 02.05.2023 Salı günü saat 17:00'da Belediye Kültür Sitesi Meclis Salonunda Belediye Başkanı Ömer Faruk ÇELİK Başkanlığında toplandı.

KARAR NO: 68

Gündemin 1. Maddesinde yer alan açılış ve yoklama ile ilgili bir dakikalık saygı duruşunun ardından İstiklal Marşı okundu ve Belediye Başkanı 2023/Nisan ayında yapılan hizmetler konusunda meclis üyelerine bilgilendirme yaptıktan sonra yoklama yapılması için meclis kâtabi Engin ALTUN' a söz hakkı verdi.

Meclis Kâtabi Engin ALTUN yoklama listesinde bulunan toplam 31 (Otuz bir) Meclis üyesinin ismini teker teker okudu.

Gündemin 2. Maddesinde yer alan mazereti nedeniyle toplantıya katılmayan Meclis üyeleri Atilla EFENDİOĞLU, Abdulkadir ÇANKAYA, Ali DELEN, Adnan ERBİL, Mehmet ÖZYÖRÜK ve Doğukan ADANIR'ın toplantıya iştirak etmediği görüldü.

Gündemin 2. Maddesinde yer alan mazereti nedeniyle toplantıya katılmayan üyelerin mazeretlerinin görüşülmesine geçildi. Meclis Başkanı mazereti nedeniyle toplantıya katılmayan meclis üyeleri Atilla EFENDİOĞLU, Abdulkadir ÇANKAYA, Ali DELEN, Adnan ERBİL, Mehmet ÖZYÖRÜK ve Doğukan ADANIR'ın mazeretli sayılmasını oylamaya sundu. Yapılan oylama neticesinde; Atilla EFENDİOĞLU, Abdulkadir ÇANKAYA, Ali DELEN, Adnan ERBİL, Mehmet ÖZYÖRÜK ve Doğukan ADANIR'ın mazeretli sayılmasına,

Gündemin 3. Maddesinde yer alan gündemin hazırlanmasından sonra gelen evrakların gündeme alınması,

02.05.2023 tarihli Meclis toplantısı ile ilgili hazırlanmış olan 10 (On) adet gündem maddesinden sonra, dairesinden gelen 2 adet teklifin gündeme alınmasına gündemin 12 (oniki) madde olarak görüşülmesine,

Gündemin 4. Maddesinde yer alan 03.04.2023 tarihli olağan meclis toplantı tutanağı ve 10.04.2023 tarihli olağanüstü meclis toplantı tutanağı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Belediye Meclisimizin 03.04.2023 tarihli olağan meclis toplantı tutanağı ve 10.04.2023 tarihli olağanüstü meclis toplantı tutanağının kabulüne,

OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 69

Gündemin 5. Maddesinde yer alan İmar Komisyonu'nun 11.04.2023 tarih ve 11 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

İlçemizin birinci derece deprem bölgesi içinde olduğu, deprem gibi doğal afetin ne zaman ve ne şiddetle geleceğinin de bilinmediği, asrın felaketi olan Kahramanmaraş depreminde görüldüğü üzere yıkımların bir kısmının bina altındaki iş yerlerinin sonradan yaptıkları değişiklik sonucu yıkıma sebebiyet verdiği dikkate alınarak ilçemizde bulunan binaların altındaki iş yerlerinde yapı ruhsatı haricinde yapılan değişiklik olup olmadığının incelenmesi ile ilgili önerge incelenmiş olup;

Manisa Celal Bayar Üniversitesi ve Manisa Büyükşehir Belediyesi iş birliğinde vatandaşların istekleri doğrultusunda binaların depreme karşı dayanıklılık tespit çalışmaları yürütüldüğü için aynı şehrin içinde ayrı bir çalışmaya ihtiyaç duyulmadığından, önergenin uygun görülmediğine dair komisyon raporunun kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 70

Gündemin 6. Maddesinde yer alan İmar Komisyonu'nun 11.04.2023 tarih ve 12 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Plan ve Proje Müdürlüğü 27.03.2023 tarih ve 29098 sayılı yazısıyla İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 10.10.2018 tarih ve 10265 sayılı kararıyla "Eski Tekel Binası, Yeni İl Kültür Ve Turizm Müdürlüğü Binasının Koruma Alanında" kalan ve İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.11.2022 tarih ve 17002 sayılı kararıyla; "... öneri 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği paftasının; hazırlanacak plan notlarına trafo alanının yer altı trafosu şeklinde yapılacağına ilişkin madde eklenmesi koşuluyla uygun olduğuna" karar verilen, Utku Mahallesi, 2058 ada, 1 nolu parselin güneyinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında yatay 537366 - 537374 ve düşey 4275689 - 4275692 koordinatları arasında yer alan "Park" alanında 8.0 m. x 3.0 m. ebatlarında 24 m² alana sahip "Trafo Alanı", plan notlarında: "*Planda belirlenen trafo alanı yeraltı trafosu olarak inşa edilecektir.*" olarak GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından A grubu Şehir Plancısına hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği, plan notları ve plan açıklama raporu incelenmiş, hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği, plan notları ve plan açıklama raporunun uygun olduğu ve onaylanması 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8.b maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 32.maddesi gereğince uygun görüldüğüne dair komisyon raporunun kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 71

Gündemin 7. Maddesinde yer alan İmar Komisyonu'nun 11.04.2023 tarih ve 13 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Plan Proje Müdürlüğü 27.03.2023 tarih ve E-29158 sayılı yazısı ile 2020-2025 yıllarını kapsayan 5 Yıllık İmar Programının güncellenmesi ile ilgili konu incelenmiş olup 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında kısmen "Park" kısmen "Cami" alanında ve Dilşikar Hatun Camii ve Hamamı Koruma Alanında kalan Necatibey Mahallesi 547 ada 6 parselin 5 Yıllık İmar Programına dahil edilmesinin uygun görüldüğüne dair komisyon raporunun kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 72

Gündemin 8. Maddesinde yer alan Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 25.04.2023 tarih ve 30306 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Şehzadeler Belediyesi 2022 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabı ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 73

Gündemin 9. Maddesinde yer alan İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 25.04.2023 tarih ve 30312 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 49. Maddesinde "Norm Kadro İlke ve Standartları Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından müştereken belirlenir. Belediyenin ve bağlı kuruluşlarının norm kadroları, bu ilke ve standartlar çerçevesinde Belediye Meclisince karara bağlanır" denilmektedir.

Söz konusu Kanun hükmü uyarınca, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro ve İlke Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik esasları çerçevesinde hazırlanan ve Meclis karar ekindeki (II) Sayılı Kadro İhdası (Memur) cetvelinin kabul edilerek onaylanmasına OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 74

Gündemin 10. Maddesinde yer alan Özel Kalem Müdürlüğü'nün 25.04.2023 tarih ve 30313 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Kardeş Belediyemiz Bosna Hersek Donji Vakuf Belediye Başkanlığı ilgi sayılı yazısı ile, Bosna Hersek/ DonjiVakuf Prusac kentinde 22.06.2023- 26.06.2023 tarihleri arasında yapılacak olan 513. Ayvaz Dede şenliklerine katılabilmemiz için resmi davette bulunmuştur.

Tarihi ve kültürel bağları güçlendirmek, karşılıklı çıkar ve memnuniyeti geliştirerek gerçek dostluğu ortaya çıkarmak amacıyla Bosna Hersek/ Donji Vakuf Prusac kentinde 24.06.2023- 25.06.2023 tarihleri arasında yapılacak olan 513. Ayvaz Dede şenliklerine 22 Haziran 2023 Gidiş- 26 HAZİRAN tarihinde dönüş yapmak üzere Belediyemizi temsilen Belediye Başkanı Ömer Faruk ÇELİK, Meclis Üyelerimizden Mehmet ARDIÇ, Şenol ÖZKAYA, Ömer GERİTER, Bayram VATANSEVER, Namık MAMALAR, Nabi BAŞBAY, Nesrin DÖNMEZ, Mehmet GÜZGÜLÜ, Engin ALTUN, Sezgin SAY, Cem ŞİMŞEK, Ahmet TONGUÇ, Adil İŞBAY, Nedim DİYEMLİ, Dilek SAMANLI, Abdulkadir ÇANKAYA, Ramazan AKBAYRAM ve Teftiş Kurulu Müdürü İdris AVŞAR, Sosyal Yardım İşleri Müdürü Enes KARATAŞ Temizlik İşleri Müdürü Bayram AKKAYA' nın iştirak etmesi hususunda görevlendirilmelerine, 6245 sayılı Harcırah Kanunu'na göre gerekli yasal giderlerin Belediyemiz bütçesinden karşılanmasına OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 75

Gündemin 11. Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 02.05.2023 tarih ve 30492 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Şehzadeler İlçesi, Meskun Alan Kuzey Etabı Kuşlubahçe, 2.Anafartalar ve Ahmet Bedevi, Mahallelerine ilişkin 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı' na ilişkin askı süresi içinde yapılan itirazlar ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi

KARAR NO: 76

Gündemin 12. Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 02.05.2023 tarih ve 30508 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı kapsamında yer alan asma kat ile ilgili plan notlarına yönelik değişiklik yapılması ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

Ömer Faruk ÇELİK
Meclis Başkanı

Ali ÖZYİĞİT
Meclis Kâtibi

Engin ALTUN
Meclis Kâtibi