



T.C.
ŞEHZADELER BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesi gereğince, 02.05.2017 Salı günü saat 18.00'de Belediye Meclis Başkanı Ömer Faruk ÇELİK Başkanlığında Kültür Sitesi Meclis Salonunda yapılan olağan Meclis Toplantısı ile ilgili Meclis Karar Özeti:

KARAR NO: 73

Gündemin 1. Maddesinde yer alan açılış ve yoklama ile ilgili yapılan görüşme sonunda; Belediye Meclis Başkanı Ömer Faruk ÇELİK açılış ile ilgili olarak, 2017 / Nisan ayında Belediye tarafından yapılan hizmetleri ana başlıklar halinde meclis üyelerine bilgilendirmek amaçlı anlattı ve yoklama yapılması konusunda meclis kâtabi Ali ÖZYİĞİT'e söz hakkı verdi.

Meclis Kâtibi Ali ÖZYİĞİT yoklama listesinde bulunan toplam 31 (Otuzbir) Meclis üyesinin ismini teker teker okudu. Meclis üyelerinden M. H. İbrahim ONAYLI ve Kaan SERT'in toplantıya iştirak etmediği görüldü.

Gündemin 2. maddesinde yer alan mazeretleri nedeniyle toplantıya katılmayan üyelerin mazeretlerinin görüşülmesine geçildi.

Meclis Başkanı mazeretleri nedeniyle toplantıya katılmayan meclis üyeleri M. H. İbrahim ONAYLI ve Kaan SERT'in mazeretli sayılmasını oylamaya sundu.

Yapılan oylama neticesinde; Meclis üyeleri M. H. İbrahim ONAYLI ve Kaan SERT'in mazeretli sayılmasına,

Gündemin 3. maddesinde yer alan gündemin hazırlanmasından sonra gelen evrakların gündeme alınması ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

02.05.2017 tarihli Meclis toplantısı ile ilgili hazırlanmış olan 15 (Onbeş) adet gündem maddesinden sonra gelen teklif bulunmadığından gündemin 15 (onbeş) madde olarak görüşülmesine,

Gündemin 4. maddesinde yer alan 07 Nisan 2017 tarihli meclis toplantı tutanağı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Belediye Meclisimizin 07 Nisan 2017 tarihli meclis toplantı tutanağının kabulüne,
OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 74

Gündemin 5. maddesinde yer alan İmar Komisyonu'nun 13.04.2017 tarih ve 15 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Belediye Meclisimizin 07.04.2017 tarihli ve 57 sayılı kararı ile İlçemiz, Selimşahlar Mahallesi, 2719-2737-2735-899 ve 2741 nolu parseller ile ilgili olarak "...DSİ 2. Bölge Müdürlüğünden görüş alındıktan sonra konunun tekrar görüşülmesi" kararı verildiği,

DSİ 2. Bölge Müdürlüğünden gelen 04.04.2017 tarih ve 222795 sayılı yazısı ile "... görüş istenen alanın kuzeyinde yer alan ve İdaremize ait olan 2718, 2722, 2734, 2736 ve 2740 no.lu parsellere müdahalede bulunulmaması gerekmektedir." denildiği,

Selimşahlar Mahallesi, 2719, 2737, 2735, 899 ve 2741 nolu parsellere ait üzerinde belediye başkanı, belediye meclis üyelerinin imzası, belediye mühürü bulunmayan " Akaryakıt – LPG Satış İstasyonu Mevzii Uygulama İmar Planı" paftalarının, söz konusu parsellerle ilgili olarak eksik kurum

görüşleri tamamlandığından, Mülga Selimşahlar Belediyesi Meclisinin 05.08.2011 tarih ve 23 sayılı kararı ile onaylanan mevzi imar planının Kadastro Müdürlüğünden parsellerin koordinatlı aplikasyon krokisi alınıp plan altlığı olarak koordinatlı işlenmediğinden (grafik olarak işlendiğinden) plan ve kadastro hattının uyuşması gerekirken uyuşmadığı tespit edildiğinden sayısal kadastro hattının plana işlenerek uyuşmazlığın düzeltilmesi şartıyla Akaryakıt – LPG Satış İstasyonu Mevzii Uygulama İmar Planı ve plan notunun geçerli olduğunun kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 75

Gündemin 6. maddesinde yer alan İmar Komisyonu'nun 17.04.2017 tarih ve 16 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Alaybey Mahallesi, 487 Ada 62 No.lu Parsel hissedarlarından Kazım ÖZERDEM'in 23.03.2017 tarihli dilekçesiyle parselinin bitişiğinde bulunan 487 Ada 35 No.lu Parselin imar planında "Bitişik Nizam, Yedi (7) Kat" olduğundan bahsederek; imar planında "Bitişik Nizam, Beş (5) Kat" olarak planlanan parselinde "Bitişik Nizam, Yedi (7) Kat" olarak imar planı değişikliği yapılması talebi incelenmiş; Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesinin 1 ve 5a bentlerine istinaden söz konusu imar planı değişikliği talebinin ret edilmesi 3194 Sayılı İmar Kanununun 8.b maddesi gereğince OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 76

Gündemin 7. maddesinde yer alan İmar Komisyonu'nun 18.04.2017 tarih ve 17 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Sakarya Mahallesi, 652 ada 24 parsel ve 260 ada 3 nolu parsellerde "Ticaret Alanı" olarak hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.10.2016 tarih ve 685 sayılı kararıyla kabul edildiği,

Sakarya Mahallesi, 652 ada 24 parsel ve 260 ada 3 nolu parsellerde "Ticaret Alanı" "Bitişik Nizam (B-7) 7 kat", plan notları da "Ticaret Alanı olarak belirlenen Ada: 652 Parsel:24 – ve Ada:260 Parsel:3 numaralı taşınmazlarda zemin katların ticaret kullanımında olması zorunludur. Bu yapıların üst katlarında isteğe bağlı olarak ticaret ya da mesken kullanımı yer alabilir. İnşa edilecek yapılara ilişkin yapılaşma koşulları; ilgili Koruma Bölge Kurulu'na sunulan ve Kurul tarafından belirlenen koşullara göre düzenlenerek onaylanan projelere göre belirlenir." olarak A grubu Şehir Plancısına hazırlatılan 1/1000 ölçekli İmar planı değişikliği, plan notları ve plan açıklama raporu (PİN:UİP-10836,16 Plan İşlem Numaralı) incelenmiş ve hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar planı değişikliği, plan notları ve plan açıklama raporunun uygun olduğuna ve onaylanmasına 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8.b maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 32.maddesi gereğince kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 77

Gündemin 8. maddesinde yer alan İmar-İdari Karma Komisyonu'nun 14.04.2017 tarih ve 1 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı Manisa Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Emlak ve İstimlâk Dairesi Başkanlığı'nın 03.04.2017 tarih ve 11840 sayılı yazısında; "6360 sayılı kanunun yürürlüğe girmesine müteakip, 2014/6072 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 2560 sayılı Manisa Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü kurulmuştur. Genel Müdürlüğümüz görev alanında kalan işlerden biriside atıksu tesislerinin yapım, bakım, onarım ve işletmeleridir. İlimiz genelindeki atıksu arıtma tesislerinin bulunduğu yerlerdeki taşınmazların büyük bir kısmının

kurumumuz adına devirleri gerçekleştirilmiştir. Ancak gerek Devir, Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonu tarafından sehven devri gerçekleşmeyen, gerekse idaremize devredilmesi gerekirken devredilmeyen bazı taşınmazların olduğu kurumumuzca yapılan çalışmalarda tespit edilmiştir. Belediye Başkanlığınıza tahsisen devri yapılan Karaoğlanlı Mahallesi 0 ada 4007 parsel nolu taşınmazda kayıtlı 6.626,00m² yüzölçümlü arazi üzerine fiilen atıksu arıtma tesisi yer almakta ve idaremizce işletilmesi yapılmaktadır. Açıklanan durum itibariyle idareniz taşınmazları içerisinde yer alan ve atıksu arıtma tesisimizin bulunduğu 4007 parsel nolu taşınmaz idaremize devri için gerekli Belediye Meclis Kararı alınarak idaremize gönderilmesi” talebi incelenmiş;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75'nci maddesinin (d) bendinde “Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmi beş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür. Kamu kurum ve kuruluşlarına belediyeler, bağlı kuruluşları ve belediye şirketlerince devir veya tahsis edilen taşınmazlar, kamu konutu ve sosyal tesis olarak kullanılamaz.” denilmektedir.

5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 45'nci maddesinin 3'ncü fıkrasında “Kamu idareleri, ihtiyaç fazlası taşınırıları ile görmekle yükümlü olduğu kamu hizmetlerinde kullanılacağına ve amacına uygun kullanılmaması halinde geri alınacağına dair tapu kütüğüne şerh konulması kaydıyla taşınmazlarını diğer kamu idarelerine bedelsiz olarak devredebilir.” hükümleri gereği;

Mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait Manisa ili Şehzadeler İlçesi Karaoğlanlı Mahallesi 0 ada 4007 parsel nolu taşınmazda kayıtlı 6.626,00m² yüzölçümlü arazi “Atıksu Arıtma Tesisi” görmekle yükümlü oldukları kamu hizmetlerinde kullanılacağına ve amacına uygun kullanılmaması halinde geri alınacağına dair tapu kütüğüne şerh konulması kaydıyla ücretsiz devredilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 78

Gündemin 9. maddesinde yer alan Özel Kalem Müdürlüğü'nün 18.04.2017 tarih ve 62 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Kardeş Belediyemiz Bosna Hersek Donji Vakuf Belediye Başkanlığı 07.04.2017 tarih ve 17 sayılı yazısı ile Bosna Hersek/ Donji Vakuf Prusac kentinde 30.06-02.07.2017 tarihleri arasında yapılacak olan 507. Ayvaz Dede Şenliklerine katılabilmemiz için resmi davette bulunmuştur.

Tarihi ve kültürel bağları güçlendirmek, karşılıklı çıkar ve memnuniyeti geliştirerek gerçek dostluğu ortaya çıkarmak amacıyla Bosna Hersek/ Donji Vakuf Prusac kentinde 30.06-02.07.2017 tarihleri arasında yapılacak olan 507. Ayvaz Dede Şenliklerine Belediyemizi temsilen Belediye Başkanı Ömer Faruk ÇELİK, Meclis Üyelerimizden Akif ÖZER, Ali ÖZYİĞİT, Şerif GÜL, Hasan KARABULUT, Selman KERESTECİ, Burhan AYDEMİR, Mehmet KAVAS, M.Emin ÇİPİLOĞLU, Ziya ELMALI, Çağlar ARALI, İsa ÖZDEMİR, Mustafa ZEYBEK, Ahmet AKER, Sezgin SAY, Mustafa ERTEN, Hüseyin ERKENCİ, Yazı İşleri Müdür V. Seyid Yasin İLBAN, Mali Hizmetler Müdürü Bayram AKKAYA, Hukuk İşleri Müdür V. Asiye AKYAR, Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdür V. Yener BİLİR, Emlak ve İstimlak Müdür V. Halil KAPAR, Plan ve Proje Müdür V. Sevtap GÜRTOprak'ın iştirak etmesi hususunda 29.06-03.07.2017 tarihleri arasında görevlendirilmelerine, 6245 sayılı Harcırah Kanunu'na göre gerekli yasal giderlerin Belediyemiz bütçesinden karşılanmasına OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 79

Gündemin 10. maddesinde yer alan Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 25.04.2017 tarih ve 84 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Belediyemizin 2016 Yılı Gelir Gider Kesin Hesabı ile 2016 Yılı Taşınır Kesin Hesabı ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 80

Gündemin 11. maddesinde yer alan Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 26.04.2017 tarih ve 86 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

5393 sayılı Belediye Kanununun 68.Maddesinin (e) fıkrasında; "Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler, en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin 213.Sayıli Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı belediye meclisi kararı ile yapılabilir" hükmü bulunmaktadır.

6360 Sayılı Kanun kapsamında kurulan bu kanunla birlikte mülki sınırlarının genişlemesi ve sorumluluk sahasının artması nedeniyle Şehzadeler Belediyemizin mülki sınırlarımız içerisindeki, yapılacak olan hizmet ve faaliyetlerin etkin ve verimli sürdürülebilmesi, görev ve hizmetlerin gerektirdiği giderleri karşılamak için ihtiyaç olan araç gereç alımı, yol ve kaldırım yapımı ile muhtelif yatırımlarda ve/veya muhtelif hizmetlerindeki finansman ihtiyacını karşılamak üzere orta ve uzun vadeli kredi kullanılmasını teminen İller Bankası, kamu bankaları veya özel bankalarla yapılacak kredi görüşmelerinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68/e bendi gereğince Belediye Meclisi kararı alınması gerekmektedir.

Yukarıda izah edilen sebeplerle söz konusu Şehzadeler Belediyesi finansman ihtiyaçlarının karşılanmasını teminen 5393 Sayılı kanunun 68/e bendi hükmüne istinaden Yurtiçi Resmi Kamu/ Özel Bankalar, Katılım Bankaları veya İller Bankası kredi kuruluşları ve diğer kişi ve kuruluşlardan yapılacak **6.183.638,66 TL (Altı milyonyüzseksenüçbinaltıyüzotuzsekizlira altmışaltıkuruş)** iç borçlanma için; ipotek karşılığı, gerektiğinde temlik verilmesi, kredi limiti oluşturulması, talep edilmesi halinde teminat verilmesine, bu krediler karşılığında Belediye gelir kalemlerinden Çevre Temizlik vergisi, İller Bankası Payının garanti edilmesine, elektrik ve havagazı tüketim vergisi, işgal harcı, kira gelirleri ile idarenin diğer tüm gelirlerinin teminat olarak gösterilmesine ve kredi kullanımına ilişkin yapılması gereken her türlü iş ve işlemler için borçlanma yapılmasına ve borçlanma kararının uygulanması hususunda Belediye Başkanına yetki verilmesine Belediye Meclis Üyelerinden CHP Grubunun 2 üyesi ret, AK Parti Grubunun 15 üyesi + MHP Grubunun 11 üyesi + 1 Bağımsız Üye (Orkun ŞIKTAŞLI) ve Meclis Başkanı'nın Kabul Oyları ile OYÇOKLUĞUYLA karar verildi.

KARAR NO: 81

Gündemin 12. maddesinde yer alan Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 27.04.2017 tarih ve 87 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

06.12.2012 tarihinde yürürlüğe giren 6360 sayılı On Dört İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Yedi İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun İlçe Kurulması ve Sınırlarının Belirlenmesi başlıklı 2. maddesinin 14. fıkrası ile

Manisa- Merkez olmak üzere Şehzadeler İlçesi ve aynı adla 33 Merkez Mahallesi 9 Belde Belediyesi ve 23 Köyün bağlanmasıyla 65 mahalleden oluşan Belediye kurulmuştur. 30.03.2014 tarihinde yapılan mahalli yerel seçimler sonrası tüzel kişilik kazanarak 463 km² olan coğrafi sorumluluk sınırları içerisinde yaşayan 169.865 kişilik nüfusa hizmet vermeye başlamıştır. Belediye gelirlerimizin önemli bir bölümünü 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanunu, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu, 5393 sayılı Belediye Kanununun 59. maddesinde belirtilen gelirlerle 5779 sayılı İl Özel İdarelerine ve Belediyelere Genel Bütçe Vergi gelirlerinden Pay Verilmesi Hakkına Kanunda belirtilen gelir kalemlerinden oluşmaktadır. Her yıl bir önceki yıllara göre gelirlerimizi artırmamıza ve yeni gelir kaynakları bulma yönündeki çalışmalar yürütülmekle birlikte mevcut koşullarla çok kısa sürede bahse konu hizmetlerin sürdürülebilmesine yetecek miktarda gelir kaynağı oluşturma imkânı henüz istenilen seviyede değildir.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun "Borçlanma " başlıklı 68. Maddesinin (e) bendi hükmüne istinaden; Şehzadeler Belediyesi ve bağlı kuruluşlarının, sermayesinin yarısından fazlasına sahip bulunduğu şirketlerin finansman ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik olarak yaptıkları borçlanma işlemlerinde 21.11.2016 tarih ve 29885 Sayılı Resmi gazete yayımlanan 474 sayılı Vergi Usul Kanunu Genel Tebliğine göre yeniden değerlendirme oranı 2016 yılı için (%3,83) olarak tespit edilmiş olup; yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçen iç borçlanma için Şehzadeler Belediye Meclisinin üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve İçişleri Bakanlığının onayı gerekmektedir.

Etkin ve verimli hizmet sunulmasını teminen İş Makineleri ve araçların satın alınması işi, Tarımsal Destek Amaçlı Projeler (Tarım Ürün Depoları, Soğuk hava depoları, Laboratuvar, tarımsal ürün toplama merkezleri ve Sosyal tesis vb.) Yapım işleri, İlçe sınırlarımız içerisinde Modern Pazar Yerleri yapım işleri, Belediye Hizmet Binası ve Tesisleri yapım işleri, İlçemizin uygun yerlerinde Gençlik Merkezi Yapım işi, Tarihi ve Kültürel Tesislerin Restorasyonu işleri, İlçemiz sınırları içinde ihtiyaç olan yerlerde açık ve kapalı Düğün salonları ile Sosyal Tesisi yapım işleri, Hobi Bahçeleri yapım işi, Çocuk Kültür Sanat Merkezleri, Kreş, Ana Okulu ve Kadınlar için Destek Hizmetleri projeleri vb. yapım işleri, Muhtelif Park ve Yeşil alanların, Mesire ve Piknik alanlarının yapımı ve düzenlenmesi yapım işleri, Spor tesisleri yapımı (Kapalı spor salonu, Yüzme havuzu, Halı saha, Atletizm pisti, tenis kortu, kafeteryalar, çocuk oyun alanları ve sosyal tesisler) yapım işleri yanında 2017 yılı ve izleyen yıllarda yapılacak olan ilave yatırımlar olarak Belediye Şantiye Hizmet Binası, Temizlik İşleri Şantiye Hizmet Binası, Çocuk Bakım ve Etkinlik evi yapımı, Yeşilköy ve Hacıhaliller mahallelerinde Çok amaçlı Salon yapım işi, Şehzadeler Park Rekreasyon ve Fuar Yapım işi kapsamında Şehzadeler Park Yapım işi, Şehzadeler Park Dioremik (Sanatsal) Sümer Park Yapım işi, Hobi Bahçelerine Ahşap Baraka Alım işi Şehzadeler Parka Masal Kahramanları alım işi için bu projelerin maddi yükünün karşılanabilmesi ve İç borçlanma talebinin yenilenerek müracaat edilmesi ve yukarıdaki tüm açıklamalar doğrultusunda ihtiyaç duyulan finansman kaynağı ihtiyacı için orta ve uzun vadeli kredi kullanılması gerekmektedir.

Yukarıda bahsedilen sebepler neticesinde; Şehzadeler Belediyesinin finansman ihtiyaçlarının karşılanması amacıyla teminen, 5393 Sayılı Kanununun 68/-e bendi hükmüne istinaden; yurtiçi Kamu/Özel bankalar, katılım bankaları veya İller Bankasının kredi kuruluşları ve diğer kişi ve kuruluşlardan yapılacak **55.652.747,94.-TL** (ellibeşmilyon altıyüzeikiiki bin yediyüzkırkyedilira doksandörtkuruş) iç borçlanma için; ipotek karşılığı, gerektiğinde İller Bankasından teminat mektubu alınmasına, gerektiğinde temlik verilmesine, bu krediler karşılığında Belediye gelir kalemlerinden olan çevre temizlik vergisi, elektrik ve havagazı tüketim vergisi, İşgal harcı, kira gelirleri ile idarenin diğer tüm gelirlerinden teminat gösterilmesine ve kredi kullanımına ilişkin yapılması gereken her türlü iş ve işlemler için borçlanma yapılmasına ve borçlanma kararının uygulanması hususunda Belediye Başkanına "Borçlanma Yetkisi" verilmesine ve bu borçlanma yetkisinin İçişleri Bakanlığının Onayına sunulmasına Belediye Meclis Üyelerinden CHP Grubunun 2 üyesi ret, AK



Parti Grubunun 15 üyesi + MHP Grubunun 11 üyesi + 1 Bağımsız Üye (Orkun ŞIKTAŞLI) ve Meclis Başkanı'nın Kabul Oyları ile OYÇOKLUĞUYLA karar verildi.

KARAR NO: 82

Gündemin 13. maddesinde yer alan Fen İşleri Müdürlüğü'nün 26.04.2017 tarih ve 370 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Belediyemizce 2017 yılı içerisinde yapılması planlanan "2017 Yılına Ait İlçemiz Muhtelif Mahallelerine Asfalt, Beton Kilitli Parke ve Bordür Yapımı İşinin" gerçekleştirilebilmesi için ihtiyaç duyulan finansman temini konusunda 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. Maddesinin (e) bendine gereğince İller Bankasından, kamu bankalarından veya özel bankalardan kredi alınmasına, kredi alınması ile ilgili iş ve işlemlerin yürütülebilmesi hususunda Belediye Başkanı'na yetki verilmesine Belediye Meclis Üyelerinden CHP Grubunun 2 üyesi ret, AK Parti Grubunun 15 üyesi + MHP Grubunun 11 üyesi + 1 Bağımsız Üye (Orkun ŞIKTAŞLI) ve Meclis Başkanı'nın Kabul Oyları ile OYÇOKLUĞUYLA karar verildi.

KARAR NO: 83

Gündemin 14. maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 27.04.2017 tarih ve 629 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Selimşahlar Mahallesi, 2032 nolu parselde kayıtlı arsa vasıflı taşınmazın imar durumu talebine istinaden, söz konusu parselde ait mülga Selimşahlar Belediyesi Meclisince onaylanan mevzi imar planının geçerliliği konusunda Meclisimizce karar alınması talebi ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 84

Gündemin 15. maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 27.04.2017 tarih ve 630 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Merkez Yeniköy Mahallesi, K18-C23-B1 pafta, 1565 nolu parselde kayıtlı arsa vasıflı taşınmazın imar durumu talebine istinaden, K18C-10B-4A, K18C-10B-4B ve K18C-10B-4D paftalarını içine alacak şekilde yaklaşık 2,5 hektarlık alanda mülga Yeniköy Belediyesince hazırlatılan ilave imar planının geçerliliği konusunda Meclisimizce karar alınması talebi ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

Ömer Faruk ÇELİK
Meclis Başkanı

Mehmet KAVAS
Meclis Katibi

Ali ÖZYİĞİT
Meclis Katibi