

Sayın: Belediye Meclis Üyesi

Belediyemiz Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanunu' nun 20. maddesi gereğince 01 Haziran 2015 Pazartesi günü saat 18.00 de Tarihi Rum Mehmet Paşa Bedesteni'nde aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere toplanacaktır.

Belirtilen gün ve saatte toplantıya teşrif etmenizi rica ederim. 28.05.2015

Ömer Faruk ÇELİK  
Belediye Başkanı

**GÜNDEM:**

1. Açılış ve Yoklama
2. Mazeretleri nedeniyle toplantıya katılmayan üyelerin mazeretlerinin görüşülmesi.
3. Gündemin hazırlanmasından sonra gelen evrakların gündeme alınması.
4. 04 Mayıs 2015 tarihli meclis toplantı tutanağının görüşülmesi.

**KOMİSYON RAPORLARI:**

5. İdari Komisyonun 11.05.2015 tarih ve 5 sayılı (Belediyemize ait Karaağaçlı Mahallesi, 107 ada, 1 parselde kayıtlı 277 m2 lik taşınmaz üzerindeki tek katlı binanın Kuran Kursu olarak kullanılmak üzere Diyanet İşleri Başkanlığına tahsis edilmesi konusunda İlçe Müftülüğü 'nün talebi) ile ilgili raporu.
6. İdari Komisyonun 11.05.2015 tarih ve 6 sayılı (Umumi Tuvalet İşletmelerine İlişkin Yönetmelik) ile ilgili raporu.
7. İdari- İmar Karma Komisyonu'nun 05.2015 tarih ve 3 sayılı (Mülkiyeti Belediyemize ait Karaağaçlı Mahallesi, 139 ada, 1 parsel ile Karaoğlanlı Mahallesi, 164 ada, 4 parselde 40 m2 personel konaklama ve en az 1 araçlık 12 metre x 10 metre ebadında itfaiye müfrezesi konulması amacıyla İtfaiye Hizmet Alanı tahsis edilmesi konusunda Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın talebi) ile ilgili raporu.
8. Bütçe Komisyonu'nun 08.05.2015 tarih ve 2 sayılı (Belediyemizin 2014 Yılı Bütçe Kesin Hesabı ile 2014 Yılı Taşınır Kesin Hesabı) ile ilgili raporu.
9. Bütçe Komisyonu'nun 11.05.2015 tarih ve 3 sayılı (2015 yılında uygulanacak Otopark bedellerinin belirlenmesi) ile ilgili raporu.
10. Bütçe Komisyonu'nun 11.05.2015 tarih ve 4 sayılı (Belediyemiz şantiyesinde üretimi yapılacak olan bordür ve parke taşlarının satış bedellerinin belirlenmesi) ile ilgili raporu.

11. İmar Komisyonu'nun 08.05.2015 tarih ve 31 sayılı (Belediyemiz sınırları içinde Mahalleye dönüşen Köylerde uygulanacak tip projeler) ile ilgili raporu.
12. İmar Komisyonu'nun 11.05.2015 tarih ve 32 sayılı (Adnan Menderes Mahallesi, 3580 ada, 3 nolu parselde imar planında "Anaokulu" alanı olarak planlanan alanda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Manisa Büyükşehir Belediyesi tarafından aynı parselde yapılacak olan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile aynı anda yapılması) ile ilgili raporu.

### **TEKLİFLER:**

13. Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 22.05.2015 tarih ve 537 sayılı (Karaağaçlı Mahallesi, Okul Sokakta bulunan, İmar planında Belediye Hizmet Alanı olarak belirtilen alanda mevcut 3 katlı binanın zemin üstü 1B, 1C nolu 1. Nci ve 2. Nci katlarını lojman amaçlı kullanmak kaydı ile Diyanet İşleri Başkanlığına tahsis edilmesi konusunda Şehzadeler İlçe Müftülüğü 'nün talebi.) ile ilgili teklifi.
14. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.05.2015 tarih ve 1809 sayılı ( 6360 sayılı Kanun Kapsamında köyden mahalleye dönüşen ve köy yerleşik alan sınırı bulunmayan Ayvacık Mahallesi'nin mahalle yerleşik alan sınırının belirlenip belirlenemeyeceği ) ile ilgili teklifi.
15. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.05.2015 tarih ve 1790 sayılı ( Aşağıçobanisa Belediye Meclisinin 09/06/2006 tarih ve 6 sayılı kararıyla imar planında 10 metre ve daha geniş caddelerde her iki taraf cephelerinde kat artırımını yapılarak inşaat nizamının korunarak 4 kat olarak belirlendiği ancak 928 nolu parselin imar planında Bitişik Nizam B-5 kat olarak planlandığı tespit edildiğinden konunun değerlendirilebilmesi) ile ilgili teklifi.
16. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 26.05.2015 tarih ve 1831 sayılı ( Ulucami ve Niobe çevresindeki Tescilli Anıtsal Yapıların Koruma Alanı Koruma amaçlı İmar Planı ile ilgili Manisa 1. İdare Mahkemesi ve İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 08.05.2015 tarihli kararları ) ile ilgili teklifi.
17. İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 27.05.2015 tarih ve 266 sayılı (5393 sayılı Kanununun 49. Maddesi ve Norm Kadro Yönetmelik esasları çerçevesinde hazırlanan Memur Kadro İhdası) ile ilgili teklifi.