



T.C.
ŞEHZADELER BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20. Maddesi gereğince 01.09.2020 Salı günü, saat 18.00'de Belediye Başkanı Ömer Faruk ÇELİK Başkanlığında Kültür Sitesi Meclis Salonunda yapılan olağan Meclis Toplantısı ile ilgili Meclis Karar Özeti:

KARAR NO: 114

Şehzadeler Belediye Meclisinin 2. seçim dönemi, 2. toplantı yılına ait Eylül ayı toplantısı 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. Maddesi gereğince, 01.09.2020 Cuma günü saat 18.00'de Belediye Kültür Sitesi Meclis Salonunda Belediye Meclis Başkanı Ömer Faruk ÇELİK başkanlığında toplandı.

Gündemin 1. Maddesinde yer alan açılış ve yoklama ile ilgili yapılan görüşme sonunda; Belediye Meclis Başkanı Ömer Faruk ÇELİK açılış ile ilgili olarak, 2020/ Temmuz ve Ağustos ayında Belediye tarafından yapılan hizmetleri ana başlıklar halinde meclis üyelerine bilgilendirmek amaçlı anlattı ve yoklama yapılması konusunda meclis kâtabi Abdürrahim DEMİREZEN' e söz hakkı verdi.

Meclis Kâtabi Abdürrahim DEMİREZEN yoklama listesinde bulunan toplam 31 (Otuz bir) Meclis üyesinin ismini teker teker okudu. Meclis üyesi Cem ŞİMŞEK, Mehmet ÖZYÖRÜK ve Bayram VATANSEVER 'in toplantıya iştirak etmediği görüldü.

Gündemin 2. Maddesinde yer alan mazeretleri nedeniyle toplantıya katılmayan üyelerin mazeretlerinin görüşülmesine geçildi. Meclis Başkanı mazeretleri nedeniyle toplantıya katılmayan meclis üyeleri Cem ŞİMŞEK, Mehmet ÖZYÖRÜK ve Bayram VATANSEVER 'in mazeretli sayılmasını oylamaya sundu. Yapılan oylama neticesinde; Meclis üyesi Cem ŞİMŞEK, Mehmet ÖZYÖRÜK ve Bayram VATANSEVER 'in mazeretli sayılmasına,

Gündemin 3. Maddesinde yer alan gündemin hazırlanmasından sonra gelen evrakların gündeme alınması,

01.09.2020 tarihli Meclis toplantısı ile ilgili hazırlanmış olan 14 (Ondört) adet gündem maddesinden sonra gelen 1 (Bir) adet teklifin gündeme alınması, 2 (İki) adet Meclise sunulan Önergenin birinin gündeme alınması diğerinin alınmaması ile gündemin 16 (Onaltı) madde olarak görüşülmesine,

Gündemin 4. Maddesinde yer alan 01.07.2020 tarihli meclis toplantı tutanağı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Belediye Meclisimizin 01.07.2020 tarihli meclis toplantı tutanağının kabulüne,

OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 115

Gündemin 5. Maddesinde yer alan İdari – Eğitim Kültür ve Turizm Karma Komisyonu'nun 26 Ağustos 2020 tarih ve 2 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Şehzadeler İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 02/03/2020 tarih ve 4539225 sayılı yazısında "Bakanlığımızın 2018 yılı Temel Eğitim Yapım Programında; İlçemiz Kuşlubahçe Mahallesi 922 ada 195 parsel üzerindeki toplam 2.649,25m² yüzölçümlü taşınmazda 302,06m² yüzölçümlü başkanlığınıza ait hissenizin bulunduğu arsa üzerine yapılacak olan 16 derslikli ilkokul binasının ve Akpınar Mahallesi 2001 ada 3 parsel üzerindeki toplam 5.031,00m² yüzölçümlü taşınmazda 1.278,00m² yüzölçümlü Başkanlığınıza ait hissenizin bulunduğu arsa üzerine yapılacak olan 24 derslikli ilkokul binasının temel eğitim yapım programına alındığına dair İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün ilgi yazısı ekte gönderilmiştir. Söz konusu Başkanlığınıza ait hisselerinizin Bakanlığımıza tahsis edilmesi" talebi komisyonumuzca incelenmiştir;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75'nci maddesinin (d) bendinde "Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmi beş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür. Kamu kurum ve kuruluşlarına belediyeler, bağlı kuruluşları ve belediye şirketlerince devir veya tahsis edilen taşınmazlar, kamu konutu ve sosyal tesis olarak kullanılamaz." denilmektedir.

5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 47'nci maddesinde "Kamu idareleri, kanunlarında belirtilen kamu hizmetlerini yerine getirebilmek için mülkiyetlerindeki taşınmazlarla Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki yerleri, birbirlerine ve köy tüzel kişiliklerine bedelsiz olarak tahsis edebilirler. Tahsis edilen taşınmaz, amaç dışı kullanılamaz. Hazinesinin özel mülkiyetindeki taşınmazlarla Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki yerleri tahsis etmeye, kamu ihtiyaçları için gerekli olmayanların tahsisini kaldırmaya Maliye Bakanlığı; diğer taşınmazları tahsis etmeye ve tahsisini kaldırmaya ise maliki kamu idaresi yetkilidir. Bu maddenin uygulanmasına ilişkin esas ve usüller Maliye Bakanlığınca çıkarılacak yönetmelikle belirlenir. Kanunlardaki özel hükümler saklıdır." denilmektedir.

Kamu İdarelerine ait Taşınmazların Tahsis ve Devri Hakkındaki Yönetmeliğin 6'nci maddesinin 1'nci fıkrasında "Kamu idareleri, üzerinde tesis yapılması plânlanan ve tahsis talebinde bulunan taşınmazları, talepte bulunan kamu idarelerine, tahsis amacına yönelik olarak yatırım projesinin hazırlanması, yatırım programına alınması ve tesis/bina inşaatına başlanması amacıyla iki yıla kadar ön tahsis yapabilirler. Adına ön tahsis yapılan kamu idaresi tarafından, ön tahsis süresi içerisinde bu iş/işlemlerin yapılması ve buna ilişkin belgeler ile mahallinde düzenlenen tespit tutanağının gönderilerek talepte bulunulması halinde ön tahsis, hizmetin devamı süresince olmak üzere kesin tahsise dönüştürülür. Ancak, tahsise konu taşınmazın aynen kullanılmak üzere tahsisi durumunda ön tahsis işlemi yapılmaksızın doğrudan kesin tahsis işlemi yapılabilir. 2'nci fıkrasında "Birinci fıkrada yer alan koşulların yerine getirilerek kesin tahsis talebinde bulunulmaması, süresiz tahsis edilen taşınmazın iki yıl süre ile tahsis amacına uygun olarak kullanılmaması veya tahsis amacı dışında kullanılması halinde, tahsis işlemi herhangi bir yazışmaya gerek kalmaksızın kendiliğinden kalkmış sayılır."

Manisa İli, Şehzadeler İlçesi, Kuşlubahçe Mahallesi 922 ada 195 parselde kayıtlı 2.649,25m²'lik taşınmazın 302,06m²'si trampa karşılığı hazineye devredildiğinden karar almaya gerek bulunmamaktadır. Bahse konu diğer parsel olan Akpınar Mahallesi 2001 ada 3 parselde kayıtlı 5.031,00m²'lik taşınmazın belediyemize ait olan hisse miktarı olan 1.278,00m²'sinin tahsisi ile ilgili taşınmazın yerinde inceleme yapılmasına ve inceleme yapıldıktan sonra komisyonumuzca tekrar görüşülmesine karar verilmiş olup;

Yapılan değerlendirme neticesinde; Belediye Başkanlığımızın talebi ile bahse konu Akpınar Mahallesi 2001 ada 3 parselde kayıtlı 5.031,00m²'lik taşınmazın belediyemize ait olan hisse miktarı olan 1.278,00m²'sinin Maliye Hazinesi ile takası talep edilmiştir. Takas işleminin sonucu neticesinde işlem tesis edilmesine dair komisyon raporunun, İYİ Parti Grubunun 8 üyesi ÇEKİMSER, CHP Parti Grubunu 4 üyesi + AK Parti Grubunun 10 Üyesi + MHP Grubunun 6 üyesi ve Meclis Başkanının Kabul oyu ile OYÇOKLUĞUYLA karar verildi

KARAR NO: 116

Gündemin 6. Maddesinde yer alan Plan Bütçe Komisyonu'nun 20 Ağustos 2020 tarih ve 13 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Manisa Meyve-Sebze Umum Pazarcılar Odası ile belediyemiz arasında imzalanan protokol bedelinin düşürülmesi görüşülmüş olup;

Yapılan değerlendirme neticesinde Manisa Meyve-Sebze Umum Pazarcılar Odası ve belediyemiz arasında belirlenen bedelin 2020 yılı için aynı kalması 2021 yılında bu bedellerin tekrar değerlendirilmesine dair komisyon raporunun, İYİ Parti Grubunun 8 üyesi ÇEKİMSER, CHP Parti Grubunu 4 üyesi + AK Parti Grubunun 10 Üyesi + MHP Grubunun 6 üyesi ve Meclis Başkanının Kabul oyu ile OYÇOKLUĞUYLA karar verildi

KARAR NO: 117

Gündemin 7. Maddesinde yer alan Plan Bütçe Komisyonu'nun 25 Ağustos 2020 tarih ve 14 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliği'nin "Evsel katı atık idarelerinin görev ve yetkileri" başlıklı 8.maddesin c bendinde "**Evsel katı atık ücretlerini toplamakla, yükümlüdürler**" hükmü bulunduğu, 17.04.2020 tarih 31102 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 7244 sayılı Yeni Koronavirüs (COVID-19) Salgınının Ekonomik ve Sosyal Hayata Etkilerinin Azaltılması Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun içeriğinde Evsel Katı Atık Ücretlerinin alınmamasına ilişkin bir hüküm bulunmadığı, bu yükümlülüğün yerine getirilmemesi durumunda 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun "Kamu zararı" başlıklı 71.maddesinde "**Kamu zararı; kamu görevlilerinin kasıt, kusur veya ihmallerinden kaynaklanan mevzuata aykırı karar, işlem veya eylemleri sonucunda kamu kaynağında artışa engel veya eksilmeye neden olunmasıdır.**" belirtilmiş ve aynı maddenin "e" bendinde "**İdare gelirlerinin tarih, tahakkuk veya tahsil işlemlerinin mevzuata uygun bir şekilde yapılmaması, (...) Esas alınır.**" hükümlerine aykırı olacağı düşünülmektedir.



Yapılan değerlendirme neticesinde, Evsel Katı Atık Tarife Ücretlerine ilişkin mevcut uygulamanın devamının uygun olacağına dair komisyon raporunun, İYİ Parti Grubunun 8 üyesi ÇEKİMSER, CHP Parti Grubunu 4 üyesi + AK Parti Grubunun 10 Üyesi + MHP Grubunun 6 üyesi ve Meclis Başkanının Kabul oyu ile OYÇOKLUĞUYLA karar verildi

KARAR NO: 118

Gündemin 8. Maddesinde yer alan Tarım Hayvancılık ve Kırsal Hizmetler Komisyonu'nun 24.08.2020 tarih ve 2 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

02.04.2015 tarih, 29314 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Atık Yönetimi Yönetmeliği'nin ekinde yer alan atık listesinde 15.01.10* kodu ile "Tehlikeli maddelerin kalıntılarını içeren ya da tehlikeli maddelerle kontamine olmuş ambalajlar" olarak sınıflandırılan ve tehlikeli atık olarak belirtilen zirai atık ambalajlarının yönetiminin tehlikesiz ambalaj atıkları gibi değerlendirilemediği, mevzuata uygunluk, devamlılığın sağlanması ve halkın eğitilerek katılımının sağlanması gibi hususların önem arz etmesi sebebiyle;

Yapılan değerlendirme neticesinde, Şehzadeler Kaymakamlığı, Tarım İl Müdürlüğü, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü, Manisa Büyükşehir Belediyesi gibi diğer kurumlarla görüş alışverişi yapılmasının ve ortak bir proje yürütülmesinin uygun olacağı düşünüldüğünden, konunun müdürlüğünce araştırmalarının ve diğer kurumlarla görüşmelerin devamına müteakiben tekrar Tarım Hayvancılık ve Kırsal Hizmetler komisyonunda değerlendirilmesine, İYİ Parti Grubunun 8 üyesi ÇEKİMSER, CHP Parti Grubunu 4 üyesi + AK Parti Grubunun 10 Üyesi + MHP Grubunun 6 üyesi ve Meclis Başkanının Kabul oyu ile OYÇOKLUĞUYLA karar verildi

KARAR NO: 119

Gündemin 9. Maddesinde yer alan Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 27.07.2020 tarih ve 48035 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

İlçemiz Çeşmebaşı Mahallesinde yapılacak olan Kadastro çalışmalarında görev yapmak üzere 6 (Altı) adet Bilirkişi seçilebilmesi ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İdari Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 120

Gündemin 10. Maddesinde yer alan İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 24.08.2020 tarih ve 49869 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 49. Maddesinde "Norm Kadro İlke ve Standartları İçişleri Bakanlığı ve Devlet Personel Başkanlığı tarafından müştereken belirlenir. Belediyenin ve bağlı kuruluşlarının norm kadroları, bu ilke ve standartlar çerçevesinde Belediye Meclisince karara bağlanır" denilmektedir.

Söz konusu Kanun hükmü uyarınca, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro ve İlke Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik esasları çerçevesinde hazırlanan ve Meclis karar ekindeki (II) Sayılı Kadro İhdası (Memur) cetvelinin kabul edilerek onaylanmasına OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 121

Gündemin 11. Maddesinde yer alan İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 28.08.2020 tarih ve 50320 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 49. Maddesinde "Norm Kadro İlke ve Standartları İçişleri Bakanlığı ve Devlet Personel Başkanlığı tarafından müştereken belirlenir. Belediyenin ve bağlı kuruluşlarının norm kadroları, bu ilke ve standartlar çerçevesinde Belediye Meclisince karara bağlanır" denilmektedir.

Söz konusu Kanun hükmü uyarınca, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro ve İlke Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik esasları çerçevesinde hazırlanan ve Meclis karar ekindeki (II) Sayılı Boş Kadro Değişikliği (Memur) cetvelinin kabul edilerek onaylanmasına OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 122

Gündemin 12. Maddesinde yer alan İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 24.08.2020 tarih ve 49918 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

13.07.2005 tarih ve 25326 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. maddesinin üçüncü fıkrasında;

" Belediye ve bağlı kuruluşlarında, norm kadroya uygun olarak çevre, sağlık, veterinerlik, teknik, hukuk, ekonomi, bilişim ve iletişim, plânlama, araştırma ve geliştirme, eğitim ve danışmanlık alanlarında avukat, mimar, mühendis, şehir ve bölge plâncısı, çözümleyici ve programcı, tabip, uzman tabip, ebe, hemşire, veteriner, kimyager, teknisyen ve tekniker gibi uzman ve teknik personel yıllık sözleşme ile çalıştırılabilir. Sözleşmeli personel eliyle yürütülen hizmetlere ilişkin boş kadrolara ayrıca atama yapılamaz. Bu personelin, yürütecekleri hizmetler için ihdas edilmiş kadro unvanının gerektirdiği nitelikleri taşımaları şarttır. Bu fıkra uyarınca sözleşmeli olarak istihdam edilecekler ödenecek net ücret, söz konusu kadro unvanı için birinci derecenin birinci kademesi esas alınmak suretiyle 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa göre tespit edilecek her türlü ödemeler toplamının net tutarının yüzde 25 fazlasını geçmemek üzere belediye meclisi kararıyla belirlenir." denilmektedir.

Bu itibarla Belediyemizin Teknik Hizmetleri Sınıfında münhal bulunan 1 adet 6. dereceli "Mimar" kadrosu karşılık gösterilmek suretiyle 5393 Sayılı Kanununun 49. Maddesinin üçüncü fıkrası uyarınca Mimar Sevdener EROL' un tam zamanlı sözleşmeli personel olarak istihdam edilebilmesi için sözleşme yapılmasına, sözleşme yapılacak olan Mimar Sevdener EROL' a aylık net 2.610,00-TL. Ücret ödenmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 123

Gündemin 13. Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 19.08.2020 tarih ve 49383 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Sancaklı Bozköy Mahallesi 2502 parselde Belediye Hizmet Alanı (Pazar yeri – Sosyal – Kültürel Merkez) olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 124

Gündemin 14. Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 28.08.2020 tarih ve 50289 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

TEİAŞ Genel Müdürlüğü 3. Bölge Müdürlüğü (İzmir) İnşaat ve Emlak Müdürlüğü'nün 24.07.2020 tarih ve 49752846-752.01.02-E.255095 sayılı yazısı ile Genel Müdürlükleri yatırım programında yer alan 154 kV Manisa - Bağyurdu Brş.N - Derbent Brş.N Enerji İletim Hattı Yenileme (TTFO) Yönetim Kurulu Kararınca alınan Kamu Yararı Kararı ve Bakanlık Olur'u ile onaylanarak yürürlüğe girdiği ve söz konusu hattın Belediyemiz sınırlarında imar planına girmesi sebebi ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği dosyaları hazırlandığı belirtilmiş olup hazırlanan plan değişikliklerinin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 21. Maddesinin 2. Bendine göre 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planınının Manisa Büyükşehir Belediye Meclisince değerlendirilebilmesi ve karara bağlanabilmesi için yetki devri yapılması talep edilmiştir.

Bahse konu imar planı değişikliği hazırlanan alan uygulama imar planımızda "Enerji Nakil Hattı" olarak işlenmiş olup "Enerji Nakil Hattı Koruma Kuşağı" ve "Direk Yerleri" bulunmamaktadır.

Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin İmar Planlarına Dair Esaslar başlıklı yedinci bölümünde yer alan 21. Maddenin 2. Bendinde;

"Madde 21 - (2) Nazım ve uygulama imar planları gerekli görülmesi halinde eş zamanlı olarak hazırlanabilir. Nazım imar planı kesinleşmeden uygulama imar planı onaylanamaz. Ancak, onay yetkisinin aynı idarede bulunması halinde nazım ve uygulama imar planları eş zamanlı olarak onaylanabilir." denildiğinden;

Yapılan değerlendirme neticesinde, Manisa İli Şehzadeler İlçesi 154 kV Manisa - Bağyurdu Brş.N - Derbent Brş.N Enerji İletim Hattına ait "1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'nin Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından eş zamanlı olarak onaylanması için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğini onama yetkisinin Büyükşehir Belediye Meclisi'ne verilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 125

Gündemin 15. Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 01.09.2020 tarih ve 50553 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Manisa İli, Şehzadeler İlçesi, Adnan Menderes (Yukarı Çobanisa) Mahallesi Trafo Alanı Belirlenmesine Yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.



KARAR NO: 126

Gündemin 16. Maddesinde yer alan Belediye Meclis Üyeleri Yenal YILDIRIM, Şenol ÖZKAYA, Mert ALP, Emrah AZBOY, Namık MAMALAR ve Mehmet ARDIÇ imzalı 01.09.2020 tarihli önerge ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

İlçemizde çeşitli bağımlılıkları olan kişilerin sosyal hayata kazandırılmasını sağlamak için bağımlılıktan kurtulmak isteyenlere ve ailelerine psikolojik danışmanlık hizmeti verilmesi, kurslar, seminerler, afiş, broşür ve el ilanları ile farkındalığın artırılması ile ilgili önergenin incelenerek rapora bağlanmak üzere Yeşilay ve Bağımlılıkla Mücadele Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 127

Gündemin 17. Maddesinde yer alan İmar Komisyonu'nun 01.09.2020 tarih ve 6 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Belediyemize tahsisli Sancaklı Bozköy Mahallesi, 2502 parselde imar planında "Belediye Hizmet Alanı (Pazar Yeri)" olarak planlanan alanın "Belediye Hizmet Alanı (Pazar Yeri-Sosyal-Kültürel Merkez)" olarak, plan notlarına da tahsis amacı değişikliğine uygun olarak "Çok Amaçlı Salon ve Nikah Salonu" kullanımlarının yer almasına olanak sağlayan hüküm eklenerek Plan ve Proje Müdürlüğü tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar planı değişikliği, plan notları ve plan açıklama raporu (PİN:UİP-45289214 Plan İşlem Numaralı) komisyonumuzca incelenmiş, hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar planı değişikliği, plan notları ve plan açıklama raporunun uygun olduğu ve onaylanmasına 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8.b maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 32. Maddesi gereğince OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

Ömer Faruk ÇELİK
Meclis Başkanı

Ali ÖZYİĞİT
Meclis Kâtibi

Abdürrahim DEMİREZEN
Meclis Kâtibi