



T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2026/986

Karar Tarih: 14/07/2026

Dairesi: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Konu: İmar Planı Değişikliği

Özet: Şehzadeler İlçesi Kuşlubahçe Mahallesi'nin bir kısmını kapsayan etabına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Plan Notlarının 2.2.3. Maddesinin kaldırılması, buna bağlı olarak madde numaralandırması düzenlenmesi ve 2.2.9. (Yeni 2.2.8) ile 2.2.11 (Yeni 2.2.10) Maddesinde yer alan "MANİSA BÜYÜKŞEHİR" ibaresi kaldırılmasına yönelik Plan Notu Değişikliğine ilişkin Şehzadeler Belediye Meclisi'nin 02.07.2026 tarih ve 133 sayılı kararı ile onaylanan 1/10000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin değerlendirildiği 14.07.2026 tarih ve 291 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

Manisa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 3'üncü seçim dönemi 3'üncü toplantı yılı, Temmuz ayı toplantısı 1'inci birleşim 2'nci oturumu 14 Temmuz 2026 Salı günü saat 19.00'da Belediye Meclis Başkanı'nın Başkanlığında Kültür Sitesi Meclis Salonunda yapıldı.

KOMİSYON RAPORU:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 14.07.2026 tarih ve 291 sayılı raporunda; "Şehzadeler İlçesi Kuşlubahçe Mahallesi'nin bir kısmını kapsayan etabına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Plan Notlarının 2.2.3. Maddesinin kaldırılması, buna bağlı olarak madde numaralandırması düzenlenmesi ve 2.2.9. (Yeni 2.2.8) ile 2.2.11 (Yeni 2.2.10) Maddesinde yer alan "MANİSA BÜYÜKŞEHİR" ibaresi kaldırılmasına yönelik Plan Notu Değişikliğine ilişkin Şehzadeler Belediye Meclisi'nin 02.07.2026 tarih ve 133 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği pafta ve raporlarının; 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, 1/100.000 Ölçekli İzmir-Manisa Çevre Düzeni Planı Plan Hükümleri ve ilgili mevzuat hükümleri gereğince kabulü komisyonumuzca uygun görüldü." denilmektedir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 14.07.2026 tarih ve 291 sayılı raporu oylamaya sunuldu. AK Parti grubunun oturumda mevcut 11 üyesinin çekimser oylarına karşılık; Cumhuriyet Halk Partisi grubunun oturumda mevcut 52 üyesinin, Milliyetçi Hareket Partisi grubunun oturumda mevcut 12 üyesinin ve Bağımsız 1 üyenin kabul oylarıyla toplam 65 üyenin kabul oyuyla oy çokluğu ile meclisimizce kabulüne karar verildi.

e-imzalıdır
Besim DUTLULU
MECLİS BAŞKANI

e-imzalıdır
Cafer ÇENİZ
KATİP ÜYE

e-imzalıdır
Yağız KAYA
KATİP ÜYE

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu : f51afbee
<https://e-belge.manisa.bel.tr/>

