



T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2026/863

Karar Tarih: 14/07/2026

Dairesi: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Konu: Plan Notu Değişikliği

Özet: Şehzadeler İlçesi, Sancaklıbozköy Sanayi Alanlarını kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliğine ilişkin Şehzadeler Belediye Meclisi'nin 02.04.2026 tarih ve 45 sayılı kararının değerlendirildiği 09.07.2026 tarih ve 281 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

Manisa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 3'üncü seçim dönemi 3'üncü toplantı yılı, Temmuz ayı toplantısı 1'inci birleşim 1'inci oturumu 14 Temmuz 2026 Salı günü saat 18.00'da Belediye Meclis Başkanı'nun Başkanlığında Kültür Sitesi Meclis Salonunda yapıldı.

KOMİSYON RAPORU:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 09.07.2026 tarih ve 281 sayılı raporunda; "Şehzadeler İlçesi, Sancaklıbozköy Mahallesi Sanayi Alanlarına ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği'ne ilişkin plan paftaları ve plan açıklama raporunun, komisyona geldiği haliyle (plan notlarının 3.3.1. maddesine "Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği Kapsamında Ced Olumlu kararı alamayan tesisler ve Ced Gerekli Değildir Belgesi alamayan tesisler" ibaresi ve Plan notlarının 3.3.7. maddesine uyulacaktır. ibaresi eklenmiş haliyle) düzenlenmiş plan pafta ve plan açıklama raporlarının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b. ve 14. Maddelerine, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b. Maddesi, Mekanik Planlar Yapım Yönetmeliği'nin, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin, Otopark Yönetmeliği'nin, İzmir-Manisa 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı hükümleri ve ilgili tüm mevzuat hükümleri gereğince oyçokluğu ile kabulü komisyonumuzca uygun görüldü." denilmektedir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 09.07.2026 tarih ve 281 sayılı raporu oylamaya sunuldu. Milliyetçi Hareket Partisi grubunun oturumda mevcut 12 üyesinin çekimser oylarına karşılık; Cumhuriyet Halk Partisi grubunun oturumda mevcut 52 üyesinin, AK Parti grubunun oturumda mevcut 11 üyesinin ve Bağımsız 1 üyenin kabul oylarıyla toplam 64 üyenin kabul oyuyla oy çokluğu ile meclisimizce kabulüne karar verildi.

e-imzalıdır
Besim DUTLULU
MECLİS BAŞKANI

e-imzalıdır
Cafer ÇENİZ
KATİP ÜYE

e-imzalıdır
Yağız KAYA
KATİP ÜYE

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu : ff72335d
<https://e-belge.manisa.bel.tr/>





T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2026/863

Karar Tarih: 14/07/2026

Dairesi: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Konu: Plan Notu Değişikliği

Özet: Şehzadeler İlçesi, Sancaklıbozköy Sanayi Alanlarını kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliğine ilişkin Şehzadeler Belediye Meclisi'nin 02.04.2026 tarih ve 45 sayılı kararının değerlendirildiği 09.07.2026 tarih ve 281 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

Manisa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 3'üncü seçim dönemi 3'üncü toplantı yılı, Temmuz ayı toplantısı 1'inci birleşim 1'inci oturumu 14 Temmuz 2026 Salı günü saat 18.00'da Belediye Meclis Başkanı'nun Başkanlığında Kültür Sitesi Meclis Salonunda yapıldı.

KOMİSYON RAPORU:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 09.07.2026 tarih ve 281 sayılı raporunda; "Şehzadeler İlçesi, Sancaklıbozköy Mahallesi Sanayi Alanlarına ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği'ne ilişkin plan paftaları ve plan açıklama raporunun, komisyona geldiği haliyle (plan notlarının 3.3.1. maddesine "Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği Kapsamında Ced Olumlu kararı alamayan tesisler ve Ced Gerekli Değildir Belgesi alamayan tesisler" ibaresi ve Plan notlarının 3.3.7. maddesine uyulacaktır. ibaresi eklenmiş haliyle) düzenlenmiş plan pafta ve plan açıklama raporlarının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b. ve 14. Maddelerine, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b. Maddesi, Mekanısal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin, Otopark Yönetmeliği'nin, İzmir-Manisa 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı hükümleri ve ilgili tüm mevzuat hükümleri gereğince oyçokluğu ile kabulü komisyonumuzca uygun görüldü." denilmektedir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 09.07.2026 tarih ve 281 sayılı raporu oylamaya sunuldu. Milliyetçi Hareket Partisi grubunun oturumda mevcut 12 üyesinin çekimser oylarına karşılık; Cumhuriyet Halk Partisi grubunun oturumda mevcut 52 üyesinin, AK Parti grubunun oturumda mevcut 11 üyesinin ve Bağımsız 1 üyenin kabul oylarıyla toplam 64 üyenin kabul oyuyla oy çokluğu ile meclisimizce kabulüne karar verildi.

e-imzalıdır
Besim DUTLULU
MECLİS BAŞKANI

e-imzalıdır
Cafer ÇENİZ
KATİP ÜYE

e-imzalıdır
Yağız KAYA
KATİP ÜYE

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu : ff72335d
<https://e-belge.manisa.bel.tr/>





T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2026/863

Karar Tarih: 14/07/2026

Dairesi: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Konu: Plan Notu Değişikliği

Özet: Şehzadeler İlçesi, Sancaklıbozköy Sanayi Alanlarını kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliğine ilişkin Şehzadeler Belediye Meclisi'nin 02.04.2026 tarih ve 45 sayılı kararının değerlendirildiği 09.07.2026 tarih ve 281 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

Manisa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 3'üncü seçim dönemi 3'üncü toplantı yılı, Temmuz ayı toplantısı 1'inci birleşim 1'inci oturumu 14 Temmuz 2026 Salı günü saat 18.00'da Belediye Meclis Başkanı'nun Başkanlığında Kültür Sitesi Meclis Salonunda yapıldı.

KOMİSYON RAPORU:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 09.07.2026 tarih ve 281 sayılı raporunda; "Şehzadeler İlçesi, Sancaklıbozköy Mahallesi Sanayi Alanlarına ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği'ne ilişkin plan paftaları ve plan açıklama raporunun, komisyona geldiği haliyle (plan notlarının 3.3.1. maddesine "Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği Kapsamında Ced Olumlu kararı alamayan tesisler ve Ced Gerekli Değildir Belgesi alamayan tesisler" ibaresi ve Plan notlarının 3.3.7. maddesine uyulacaktır. ibaresi eklenmiş haliyle) düzenlenmiş plan pafta ve plan açıklama raporlarının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b. ve 14. Maddelerine, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b. Maddesi, Mekanısal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin, Otopark Yönetmeliği'nin, İzmir-Manisa 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı hükümleri ve ilgili tüm mevzuat hükümleri gereğince oyçokluğu ile kabulü komisyonumuzca uygun görüldü." denilmektedir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 09.07.2026 tarih ve 281 sayılı raporu oylamaya sunuldu. Milliyetçi Hareket Partisi grubunun oturumda mevcut 12 üyesinin çekimser oylarına karşılık; Cumhuriyet Halk Partisi grubunun oturumda mevcut 52 üyesinin, AK Parti grubunun oturumda mevcut 11 üyesinin ve Bağımsız 1 üyenin kabul oylarıyla toplam 64 üyenin kabul oyuyla oy çokluğu ile meclisimizce kabulüne karar verildi.

e-imzalıdır
Besim DUTLULU
MECLİS BAŞKANI

e-imzalıdır
Cafer ÇENİZ
KATİP ÜYE

e-imzalıdır
Yağız KAYA
KATİP ÜYE

