

ŞEHZADELER BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN TAŞINMAZ SATIŞ İLANI

1- Mülkiyeti Belediyemize ait Aşağıda özellikleri belirtilen taşınmazların 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulüyle Satış İhalesi

SIRA NO	ZEMİN ID	YERİ	VASFI	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ (M²)	HİSSE ORANI	MEVCUT KULLANIM DURUMU	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE GÜNÜ	İHALE SAATİ
1	17499248	TEPECİK	ARSA	-	987	788,00	TAM	BOŞ ARSA	YERLEŞİK ALAN İÇİNDE	63.040,00 TL	1.891,20 TL	04.10.2017	09:00
2	17499487	TEPECİK	ARSA	101	2	500,00	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	35.000,00 TL	1.050,00 TL	04.10.2017	09:05
3	17499496	TEPECİK	ARSA	102	1	612,50	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	42.875,00 TL	1.286,25 TL	04.10.2017	09:10
4	17499500	TEPECİK	ARSA	102	5	612,50	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	36.750,00 TL	1.102,50 TL	04.10.2017	09:15
5	17499507	TEPECİK	ARSA	103	4	612,50	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	36.750,00 TL	1.102,50 TL	04.10.2017	09:20
6	17499515	TEPECİK	ARSA	104	4	500,00	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	30.000,00 TL	900,00 TL	04.10.2017	09:25
7	18900315	TEPECİK	ARSA	102	4	612,50	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	42.875,00 TL	1.286,25 TL	04.10.2017	09:30
8	18900316	TEPECİK	ARSA	102	7	500,00	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	30.000,00 TL	900,00 TL	04.10.2017	09:35
9	18900317	TEPECİK	ARSA	103	3	500,00	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	30.000,00 TL	900,00 TL	04.10.2017	09:40
10	18900318	TEPECİK	ARSA	105	2	788,03	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	55.162,10 TL	1.654,86 TL	04.10.2017	09:45
11	18900319	TEPECİK	ARSA	106	1	608,13	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	48.650,40 TL	1.459,51 TL	04.10.2017	09:50
12	18901022	TEPECİK	ARSA	101	5	612,50	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	42.875,00 TL	1.286,25 TL	04.10.2017	09:55
13	18901024	TEPECİK	ARSA	102	3	500,00	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	35.000,00 TL	1.050,00 TL	04.10.2017	10:00
14	18901025	TEPECİK	ARSA	104	8	500,00	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	35.000,00 TL	1.050,00 TL	04.10.2017	10:05
15	18901889	TEPECİK	ARSA	101	9	500,00	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	30.000,00 TL	900,00 TL	04.10.2017	10:10
16	18901890	TEPECİK	ARSA	103	6	500,00	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	35.000,00 TL	1.050,00 TL	04.10.2017	10:15
17	18901891	TEPECİK	ARSA	105	5	500,38	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	35.026,60 TL	1.050,80 TL	04.10.2017	10:20
18	18902000	TEPECİK	ARSA	103	2	500,00	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	30.000,00 TL	900,00 TL	04.10.2017	10:25
19	18902001	TEPECİK	ARSA	104	7	500,00	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	35.000,00 TL	1.050,00 TL	04.10.2017	10:30
20	18904101	TEPECİK	ARSA	101	1	612,50	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	42.875,00 TL	1.286,25 TL	04.10.2017	10:35
21	18904102	TEPECİK	ARSA	101	8	500,00	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	30.000,00 TL	900,00 TL	04.10.2017	10:40
22	18904660	TEPECİK	ARSA	104	1	612,50	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	36.750,00 TL	1.102,50 TL	04.10.2017	10:45
23	18905264	TEPECİK	ARSA	104	9	500,00	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	35.000,00 TL	1.050,00 TL	04.10.2017	10:50
24	18905265	TEPECİK	ARSA	104	10	612,50	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	42.875,00 TL	1.286,25 TL	06.10.2017	09:00
25	18905662	TEPECİK	ARSA	105	3	778,00	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	54.460,00 TL	1.633,80 TL	06.10.2017	09:05
26	18906981	TEPECİK	ARSA	101	4	500,00	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	35.000,00 TL	1.050,00 TL	06.10.2017	09:10
27	18906982	TEPECİK	ARSA	102	2	500,00	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	35.000,00 TL	1.050,00 TL	06.10.2017	09:15
28	18906983	TEPECİK	ARSA	106	3	600,22	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	48.017,60 TL	1.440,53 TL	06.10.2017	09:20
29	18908170	TEPECİK	ARSA	104	3	500,00	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	30.000,00 TL	900,00 TL	06.10.2017	09:25
30	18908905	TEPECİK	ARSA	106	2	625,20	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	50.016,00 TL	1.500,48 TL	06.10.2017	09:30

31	18909686	TEPECİK	ARSA	103	8	612,50	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	42.875,00 TL	1.286,25 TL	06.10.2017	09:35
32	18909687	TEPECİK	ARSA	105	1	612,99	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	42.909,30 TL	1.287,28 TL	06.10.2017	09:40
33	18927536	TEPECİK	ARSA	101	3	500,00	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	35.000,00 TL	1.050,00 TL	06.10.2017	09:45
34	18927537	TEPECİK	ARSA	103	7	500,00	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	35.000,00 TL	1.050,00 TL	06.10.2017	09:50
35	18927788	TEPECİK	ARSA	105	4	882,55	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	61.778,50 TL	1.853,36 TL	06.10.2017	09:55
36	18927896	TEPECİK	ARSA	102	8	612,50	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	36.750,00 TL	1.102,50 TL	06.10.2017	10:00
37	18927897	TEPECİK	ARSA	104	6	612,50	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	42.875,00 TL	1.286,25 TL	06.10.2017	10:05
38	18934010	TEPECİK	ARSA	101	10	612,50	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	36.750,00 TL	1.102,50 TL	06.10.2017	10:10
39	18934802	TEPECİK	ARSA	103	1	612,50	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	36.750,00 TL	1.102,50 TL	06.10.2017	10:15
40	18934992	TEPECİK	ARSA	104	5	612,50	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	36.750,00 TL	1.102,50 TL	06.10.2017	10:20
41	18935648	TEPECİK	ARSA	101	6	612,50	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	36.750,00 TL	1.102,50 TL	06.10.2017	10:25
42	18936159	TEPECİK	ARSA	101	7	500,00	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	30.000,00 TL	900,00 TL	06.10.2017	10:30
43	18936160	TEPECİK	ARSA	103	5	612,50	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	42.875,00 TL	1.286,25 TL	06.10.2017	10:35
44	18936161	TEPECİK	ARSA	104	2	500,00	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	30.000,00 TL	900,00 TL	06.10.2017	10:40
45	18973631	TEPECİK	ARSA	102	6	500,00	TAM	BOŞ ARSA	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Taks:0,20 Kaks:0,40	30.000,00 TL	900,00 TL	06.10.2017	10:45

2- İhaleler Nişancıpaşa Mahallesi Seyfettinbey Caddesi No:3/5 adresinde bulunan Şehzadeler Belediyesi Gençlik Merkezinde belirtilen Tarih ve Saatlerde Encümen huzurunda yapılacaktır.

3- İhale Şartnamesi 1. Anafartalar Mah. Gaziosman Paşa Cad. No:25 adresli Şehzadeler Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nden 10,00-TL ücret karşılığında temin edilebilir. Hazırlanan şartname katılımcı tarafından okunup imzalanarak teslim edilmesi zorunludur.

4- İhaleye katılacaklar, Nüfus Cüzdanı Fotokopisi, Nüfus Müdürlüğünden Yerleşim Yeri (İkametgah) Belgesi, Adres Beyanı, Yasaklı Olmadığına Dair Taahhütname, %3 Geçici teminat bedeli yatırdığına dair makbuz veya teminat mektubu, Belediyemize borcu olmadığına dair belge, şartname alındı makbuzu, istekli adına vekaleten katılacaklar ayrıca noter tasdikli vekaletname ve imza sirküleri ile birlikte başvurmaları gerekmektedir.

İhaleye Tüzel Kişilik adına katılınacaksa ayrıca bağlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odası veya Esnaf ve Sanatkarlar Odasından tescil belgesi, kayıtlı olduğu vergi dairesi kaydı, teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli belge ve imza sirküleri ile birlikte ihale gününden bir gün önce mesai bitimine kadar Emlak ve İstimlak Müdürlüğü Emlak Akar servisine teslim etmeleri ilan edilmiştir.