

# ŞEHZADELER BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN TAŞINMAZ SATIŞ İLANI

1- Mülkiyeti Belediyemize ait Aşağıda özellikleri belirtilen taşınmazların 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulüyle Satış İhalesi

SIRA NO	ZEMİN ID	YERİ	VASFI	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ (M <sup>2</sup> )	HİSSE ORANI	MEVCUT KULLANIM DURUMU	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE GÜNÜ	İHALE SAATİ
1	26298054	TİLKİSÜLEYMANIYE	ARSA	108	6	467,09	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	51.379,90 TL	1.541,40 TL	20.09.2017	09:00
2	26298055	TİLKİSÜLEYMANIYE	ARSA	108	7	466,80	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	51.348,00 TL	1.540,44 TL	20.09.2017	09:05
3	26298056	TİLKİSÜLEYMANIYE	ARSA	108	8	467,11	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	51.382,10 TL	1.541,46 TL	20.09.2017	09:10
4	26298057	TİLKİSÜLEYMANIYE	ARSA	108	9	468,11	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	51.492,10 TL	1.544,76 TL	20.09.2017	09:15
5	26298058	TİLKİSÜLEYMANIYE	ARSA	109	1	483,00	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	57.960,00 TL	1.738,80 TL	20.09.2017	09:20
6	26298059	TİLKİSÜLEYMANIYE	ARSA	109	2	483,01	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	57.961,20 TL	1.738,84 TL	20.09.2017	09:25
7	26298061	TİLKİSÜLEYMANIYE	ARSA	109	4	482,88	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	57.945,60 TL	1.738,37 TL	20.09.2017	09:30
8	26298062	TİLKİSÜLEYMANIYE	ARSA	109	5	482,95	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	57.954,00 TL	1.738,62 TL	20.09.2017	09:35
9	26298063	TİLKİSÜLEYMANIYE	ARSA	109	6	483,77	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	58.052,40 TL	1.741,57 TL	20.09.2017	09:40
10	26298064	TİLKİSÜLEYMANIYE	ARSA	109	7	484,01	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	58.081,20 TL	1.742,44 TL	20.09.2017	09:45
11	26298065	TİLKİSÜLEYMANIYE	ARSA	110	1	483,01	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	57.961,20 TL	1.738,84 TL	20.09.2017	09:50
12	26298066	TİLKİSÜLEYMANIYE	ARSA	110	2	482,86	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	57.943,20 TL	1.738,30 TL	20.09.2017	09:55
13	26298067	TİLKİSÜLEYMANIYE	ARSA	110	3	483,19	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	57.982,80 TL	1.739,48 TL	20.09.2017	10:00
14	26298068	TİLKİSÜLEYMANIYE	ARSA	110	4	482,96	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	57.955,20 TL	1.738,66 TL	20.09.2017	10:05
15	26298069	TİLKİSÜLEYMANIYE	ARSA	110	5	486,77	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	58.412,40 TL	1.752,37 TL	20.09.2017	10:10
16	26298071	TİLKİSÜLEYMANIYE	ARSA	110	8	482,97	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	57.956,40 TL	1.738,69 TL	20.09.2017	10:15
17	26302310	TİLKİSÜLEYMANIYE	ARSA	102	6	485,00	TAM	BOŞ ARSA	TİCARET E = 0.50	48.500,00 TL	1.455,00 TL	20.09.2017	10:20
18	26302313	TİLKİSÜLEYMANIYE	ARSA	103	1	478,76	TAM	BOŞ ARSA	TİCARET E = 0.50	47.876,00 TL	1.436,28 TL	20.09.2017	10:25
19	26302314	TİLKİSÜLEYMANIYE	ARSA	103	2	481,71	TAM	BOŞ ARSA	TİCARET E = 0.50	48.171,00 TL	1.445,13 TL	20.09.2017	10:30
20	26302317	TİLKİSÜLEYMANIYE	ARSA	103	5	478,76	TAM	BOŞ ARSA	TİCARET E = 0.50	47.876,00 TL	1.436,28 TL	20.09.2017	10:35
21	26302318	TİLKİSÜLEYMANIYE	ARSA	103	6	481,73	TAM	BOŞ ARSA	TİCARET E = 0.50	48.173,00 TL	1.445,19 TL	20.09.2017	10:40
22	26302319	TİLKİSÜLEYMANIYE	ARSA	103	7	481,66	TAM	BOŞ ARSA	TİCARET E = 0.50	48.166,00 TL	1.444,98 TL	20.09.2017	10:45
23	26302320	TİLKİSÜLEYMANIYE	ARSA	104	1	458,00	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	50.380,00 TL	1.511,40 TL	20.09.2017	10:50
24	26302321	TİLKİSÜLEYMANIYE	ARSA	104	2	470,34	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	51.737,40 TL	1.552,12 TL	20.09.2017	10:55
25	26302322	TİLKİSÜLEYMANIYE	ARSA	104	3	467,23	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	51.395,30 TL	1.541,86 TL	20.09.2017	11:00
26	26302323	TİLKİSÜLEYMANIYE	ARSA	104	4	467,30	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	51.403,00 TL	1.542,09 TL	20.09.2017	11:05
27	26302324	TİLKİSÜLEYMANIYE	ARSA	104	5	467,09	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	51.379,90 TL	1.541,40 TL	20.09.2017	11:10
28	26302325	TİLKİSÜLEYMANIYE	ARSA	104	6	464,12	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	51.053,20 TL	1.531,60 TL	22.09.2017	09:00
29	26302327	TİLKİSÜLEYMANIYE	ARSA	104	8	466,87	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	51.355,70 TL	1.540,67 TL	22.09.2017	09:05
30	26302328	TİLKİSÜLEYMANIYE	ARSA	104	9	466,96	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	51.365,60 TL	1.540,97 TL	22.09.2017	09:10
31	26302329	TİLKİSÜLEYMANIYE	ARSA	104	10	466,87	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	51.355,70 TL	1.540,67 TL	22.09.2017	09:15
32	26302330	TİLKİSÜLEYMANIYE	ARSA	105	1	466,76	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	51.343,60 TL	1.540,31 TL	22.09.2017	09:20
33	26302331	TİLKİSÜLEYMANIYE	ARSA	105	2	477,46	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	52.520,60 TL	1.575,62 TL	22.09.2017	09:25
34	26302332	TİLKİSÜLEYMANIYE	ARSA	105	3	475,00	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	52.250,00 TL	1.567,50 TL	22.09.2017	09:30
35	26302333	TİLKİSÜLEYMANIYE	ARSA	105	4	475,19	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	52.270,90 TL	1.568,13 TL	22.09.2017	09:35

36	26302334	TİLKİSÜLEYMANİYE	ARSA	105	5	471,95	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	51.914,50 TL	1.557,44 TL	22.09.2017	09:40
37	26302335	TİLKİSÜLEYMANİYE	ARSA	105	6	475,17	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	52.268,70 TL	1.568,06 TL	22.09.2017	09:45
38	26302336	TİLKİSÜLEYMANİYE	ARSA	105	7	471,99	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	51.918,90 TL	1.557,57 TL	22.09.2017	09:50
39	26302337	TİLKİSÜLEYMANİYE	ARSA	105	8	475,09	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	52.259,90 TL	1.567,80 TL	22.09.2017	09:55
40	26302338	TİLKİSÜLEYMANİYE	ARSA	105	9	474,87	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	52.235,70 TL	1.567,07 TL	22.09.2017	10:00
41	26302340	TİLKİSÜLEYMANİYE	ARSA	107	1	490,01	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	58.801,20 TL	1.764,04 TL	22.09.2017	10:05
42	26302341	TİLKİSÜLEYMANİYE	ARSA	107	2	491,95	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	59.034,00 TL	1.771,02 TL	22.09.2017	10:10
43	26302342	TİLKİSÜLEYMANİYE	ARSA	107	3	491,93	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	59.031,60 TL	1.770,95 TL	22.09.2017	10:15
44	26302343	TİLKİSÜLEYMANİYE	ARSA	107	4	492,09	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	59.050,80 TL	1.771,52 TL	22.09.2017	10:20
45	26302344	TİLKİSÜLEYMANİYE	ARSA	107	5	488,96	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	58.675,20 TL	1.760,26 TL	22.09.2017	10:25
46	26302347	TİLKİSÜLEYMANİYE	ARSA	112	3	490,95	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	58.914,00 TL	1.767,42 TL	22.09.2017	10:30
47	26302356	TİLKİSÜLEYMANİYE	ARSA	112	12	485,97	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	58.316,40 TL	1.749,49 TL	22.09.2017	10:35
48	26302357	TİLKİSÜLEYMANİYE	ARSA	113	1	479,39	TAM	BOŞ ARSA	TİCARET E = 0.50	71.908,50 TL	2.157,26 TL	22.09.2017	10:40
49	26302358	TİLKİSÜLEYMANİYE	ARSA	113	2	479,13	TAM	BOŞ ARSA	TİCARET E = 0.50	71.869,50 TL	2.156,09 TL	22.09.2017	10:45
50	26302384	TİLKİSÜLEYMANİYE	ARSA	117	8	473,80	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	56.856,00 TL	1.705,68 TL	22.09.2017	10:50
51	26302385	TİLKİSÜLEYMANİYE	ARSA	117	9	473,65	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	56.838,00 TL	1.705,14 TL	22.09.2017	10:55
52	26302386	TİLKİSÜLEYMANİYE	ARSA	117	10	472,52	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	56.702,40 TL	1.701,07 TL	22.09.2017	11:00
53	26302390	TİLKİSÜLEYMANİYE	ARSA	118	4	464,89	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	55.786,80 TL	1.673,60 TL	22.09.2017	11:05
54	26302391	TİLKİSÜLEYMANİYE	ARSA	118	5	464,88	TAM	BOŞ ARSA	A-2 KAT KONUT (0.25/0.50)	55.785,60 TL	1.673,57 TL	22.09.2017	11:10

2- İhaleler Nişancıpaşa Mahallesi Seyfettinbey Caddesi No:3/5 adresinde bulunan Şehzadeler Belediyesi Gençlik Merkezinde belirtilen Tarih ve Saatlerde Encümen huzurunda yapılacaktır.

3- İhale Şartnamesi 1. Anafartalar Mah. Gaziosman Paşa Cad. No:25 adresli Şehzadeler Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nden 10,00-TL ücret karşılığında temin edilebilir. Hazırlanan şartname katılımcı tarafından okunup imzalanarak teslim edilmesi zorunludur.

4- İhaleye katılacaklar, Nüfus Cüzdanı Fotokopisi, Nüfus Müdürlüğünden Yerleşim Yeri (İkametgah) Belgesi, Adres Beyanı, Yasaklı Olmadığına Dair Taahhütname, %3 Geçici teminat bedeli yatırıldığına dair makbuz veya teminat mektubu, Belediyemize borcu olmadığına dair belge, şartname alındı makbuzu, istekli adına vekaleten katılacaklar ayrıca noter tasdikli vekaletname ve imza sirküleri ile birlikte başvurmaları gerekmektedir. İhaleye Tüzel Kişilik adına katılacaksa ayrıca bağlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odası veya Esnaf ve Sanatkarlar Odasından tescil belgesi, kayıtlı olduğu vergi dairesi kaydı, teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli belge ve imza sirküleri ile birlikte ihale gününden bir gün önce mesai bitimine kadar Emlak ve İstimlak Müdürlüğü Emlak Akar servisine teslim etmeleri ilan edilmiştir.