

Sayın Belediye Meclis Üyesi

Belediyemiz Meclisinin 2. seçim dönemi, 2. Toplantı yılına ait Ocak ayı toplantısı, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun Meclis Toplantısı başlıklı 20. Maddesi gereğince 03.01.2020 Cuma günü, saat 17.00'de Manisa Kültür Merkezi içerisindeki Meclis Salonunda aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere toplanacaktır.

Belirtilen gün ve saatte toplantıya teşrif etmenizi rica ederim. 30.12.2019



Ömer Faruk ÇELİK
Belediye Başkanı

GÜNDEM:

- 1- Açılış ve Yoklama.
- 2- Mazeretleri nedeniyle toplantıya katılmayan üyelerin mazeretlerinin görüşülmesi.
- 3- Gündemin hazırlanmasından sonra gelen evrakların gündeme alınması.
- 4- 02.12.2019 tarihli meclis toplantı tutanağının görüşülmesi.

KOMİSYON RAPORLARI:

- 5- Bütçe – İdari Karma Komisyonunun 2019 tarih ve 3 sayılı (Belediyemize ait Yarhasanlar Mahallesi, 825 ada, 77 parselde kayıtlı, E Blok, Zemin Kat, 5 nolu Bağımsız bölüm, A Blok Zemin Kat 44 nolu Bağımsız bölüm, A Blok Zemin Kat 45 nolu Bağımsız Bölüm ve D Blok 1. Kat 23 nolu Bağımsız bölümlerin Belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere 10 (On) yıl süreli ücretsiz tahsis edilmesi konusunda Manisa Büyükşehir Belediyesinin talebi) ile ilgili raporu.
- 6- Bütçe – İdari Karma Komisyonunun 2019 tarih ve 4 sayılı (Mülkiyeti belediyemize ait 1.Anafartalar Mahallesi, 869 ada, 2 parselde kayıtlı, 838,00m2'lik taşınmazın Zemin Kat (iş yerleri hariç), 1. Kat, 2.Kat, 3.Kat, 4.Kat ve 5.Katların Belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere 10 (On) yıl süreli bedelsiz olarak tahsis edilmesi konusunda Manisa Büyükşehir Belediyesinin talebi) ile ilgili raporu.
- 7- İdari Komisyonunun 19.12.2019 tarih ve 7 sayılı (Disiplin Amirleri Yönetmeliği ve Sözleşmeli Personel Disiplin Yönetmeliği) ile ilgili Raporu
- 8- İdari Komisyonunun 19.12.2019 tarih ve 8 sayılı (Performans Değerlendirme Yönetmeliği) ile ilgili Raporu
- 9- Bütçe Komisyonunun 18.12.2019 tarih ve 16 sayılı (Belediyemiz Zabıta personeline 2020 yılında ödenecek Aylık Maktu Fazla Mesai Ücretinin belirlenmesi) ile ilgili Raporu.
- 10- Bütçe Komisyonunun tarih ve 17 sayılı (Şehzadeler Belediyesi 2020 yılı Katı Atık Tarife Raporu) ile ilgili Raporu
- 11- İlçe Ekonomisi Esnaf – Sanatkarlar, Sivil Toplum Kuruluşları ve Halkla İlişkiler – İmar Karma Komisyonunun tarih ve 1 sayılı (Belediyemiz sınırları dahilinde muhtelif mahallelerde park, bahçelere, sevgi yollarına kişi veya kuruluşların mevcut işyerlerinin ön yada yan cephelerine masa sandalye atmak ve boş alanların geçici kullanmak sureti ile işgal taleplerinin değerlendirilmesi amacıyla günümüz şartlarına uygun işgal sınırlarının belirlenmesi) ile ilgili Raporu.
- 12- Plan Bütçe – İmar Karma Komisyonunun tarih ve 4 sayılı (Mülkiyeti belediyemize ait Bayındırlık Mahallesi 18 ada, 5 parsel 129,00 m2'lik yüzölçümlü taşınmazın talep üzerine satılıp satılmayacağı) ile ilgili Raporu.
- 13- Plan Bütçe – İmar Karma Komisyonunun tarih ve 5 sayılı (Mülkiyeti belediyemize ait Bayındırlık Mahallesi 18 ada, 6 parsel 71,00 m2'lik yüzölçümlü taşınmazın talep üzerine satılıp satılmayacağı) ile ilgili Raporu.
- 14- İmar Komisyonunun 10.12.2019 tarih ve 10 sayılı (Tilkisüleymaniye Mahallesi 102 ve 103 adalar için hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği) ile ilgili raporu.
- 15- İmar Komisyonunun 16.12.2019 tarih ve 11 sayılı (İlçemiz sınırları içerisinde İmar Planlarımızdaki parsellerde emsal belirlenebilmesi için gerekli İmar Planı Değişikliği yapılması konusunda Mimarlar Odası İzmir Şubesi, Manisa Temsilciliği ve Manisa Girişimci İnşaat Müttehahitleri Derneğinin talebi) ile ilgili Raporu.

TEKLİFLER:

- 16- Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 18.12.2017 tarih ve 111 sayılı (Denetim Komisyonu oluşturulması) ile ilgili teklifi.
- 17- İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 27.12.2019 tarih ve 37067 sayılı (boş kadro değişikliği) ile ilgili teklifi.
- 18- İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 27.12.2019 tarih ve 37044 sayılı (2020 yılı Sözleşmeli personel istihdamı ve ödenecek net aylık ücretinin belirlenmesi) ile ilgili teklifi.
- 19- Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 03.12.2019 tarih ve 35604 sayılı (Mülkiyeti belediyemize ait Bayındırlık Mahallesi 7 ada, 7 parsel 264,00 m2'lik yüzölçümlü taşınmazın talep üzerine satılıp - satılmayacağı) ile ilgili teklifi.
- 20- Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 24.12.2019 tarih ve 36868 sayılı (Mülkiyeti belediyemize ait Karaağaçlı Mahallesi 3402 parsel 282,64,00 m2'lik yüzölçümlü hane vasıflı taşınmazın talep üzerine satılıp - satılmayacağı) ile ilgili teklifi.
- 21- Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 03.12.2019 tarih ve 35604 sayılı (Mülkiyeti belediyemize ait Bayındırlık Mahallesi 7 ada, 5 parsel 452,00 m2'lik yüzölçümlü taşınmazın talep üzerine 230,00m2'lik kısmının satılıp - satılmayacağı) ile ilgili teklifi.
- 22- Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 23.12.2019 tarih ve 36728 sayılı (Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın mülkiyeti belediyemize ait Yarhasanlar Mah. 1706 sokak no:Z35 mevcut tapuda 825 ada 77 numaralı parselde E blok zemin kat 5 nolu bağımsız bölümün belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere devredilmesi talebi) ile ilgili teklifi.
- 23- Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 23.12.2019 tarih ve 36705 sayılı (Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın mülkiyeti Belediyemize ait Sancaklıbozköy Mahallesi 122 Ada 1 Parselde kayıtlı yaklaşık 76,00m² dükkânın itfaiye hizmet binası olarak kullanılmak üzere bedelsiz olarak 25 (yirmi beş) yıl süreli tahsis talebi) ile ilgili teklifi.
- 24- Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 25.12.2019 tarih ve 36916 sayılı (Mülkiyeti belediyemize ait Karaoğlanlı Mahallesi Turgutlu yolu üzerinde 60 ton kapasiteli Elektronik Kantar ve Kantar Alanının Kontrol ve Denetim noktası olarak kullanılmak üzere Manisa Büyükşehir Belediyesi ile idaremiz arasında 09.05.2017 tarihinde imzalanan protokol süresinin 3 yıl daha uzatılmasına ilişkin Manisa Büyükşehir Belediyesinin talebi) ile ilgili teklifi.
- 25- Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 13.12.2019 tarih ve 36223 sayılı (Manisa Açık Ceza İnfaz Kurumu hükümlülerinin yaptıkları el işi ürünleri satışı için, Ege Mahallesi, Borsa Caddesi No:2/A tapunun 360 ada 19 parselde Kurşunluhanda'ki 13,30m²'lik dükkan vasıflı taşınmazın 400,00TL kira bedeli üzerinden Manisa Açık Ceza İnfaz Kurumuna tahsis edilip – edilmeyeceği) ile ilgili teklifi
- 26- Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 23.12.2019 tarih ve 36683 sayılı (Mülkiyeti Belediyemize ait Karaağaçlı Mahallesi 107 Ada, 1 Parselde kayıtlı 277,00m²'lik taşınmazın "Kur'an Kursu ve din hizmetlerinde" kullanılmak üzere Şehzadeler İlçe Müftülüğü'ne 5 (beş) yıl süreli tahsis talebi) ile ilgili teklifi.
- 27- Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 23.12.2019 tarih ve 36672 sayılı (Mülkiyeti Belediyemize ait Sakarya Mahallesi 260 Ada, 3 Parselde kayıtlı 774,25m²'lik taşınmaz (Tac Bina) üzerindeki binanın 1'inci kat 103 numaralı 13,60m² ve 114 numaralı 34,87m²'lik taşınmazların "Engelli ve Yaşlılara Hürmet Projesi" kapsamında kullanılmak üzere Şehzadeler Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfına tahsisini talebi) ile ilgili teklifi
- 28- Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 18.12.2019 tarih ve 36457 sayılı (Mülkiyeti Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'na ait Sancaklıbozköy mahallesi 4676 nolu parselde konut taleplerinin karşılanması amacıyla TOKİ tarafından yapılacak olan toplu konut çalışmalarının gerçekleştirilebilmesi için Kamu Yararı Kararı alınması) ile ilgili teklifi.